



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 268/22.11.2023

privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în Referatul de aprobare nr. 41235 din 22/11/2023, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 40882 din 20/11/2023 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, Raportul de specialitate nr. 41491/22.11.2023 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul de specialitate nr. 41168/21.11.2023 al Direcției Generale Tehnică Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Adresa Centrului Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada nr. 4188/24.10.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37407 /25.10.2023 ;
- prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- prevederile art. 59-64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile art. 108 lit. a), art. 173 alin 1 lit. c), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1 (1) Aprobarea dării în administrare a unui spațiu, având destinația de birou, din cadrul imobilului situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu, nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada.

(2) Bunul imobil ce face obiectul alin. (1) este identificat în anexă la prezentul act administrativ

Art. 2. Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada îndeplinește toate drepturile și obligațiile prevăzute la art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Predarea-primirea spațiilor se va realiza pe bază de Protocol de predare – primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentului act administrativ.

Art. 4 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna noiembrie 2023 se transmite de Secretarul General al Județului următoarei comisii: Comisia de Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

Inițiator – Președintele consiliului județean Constanța - Mihai Lupu

Avizează:

**Secretar general al județului,
Nesrin Geafar**

Anexa la Proiectul de hotărâre nr. 268 / 22.11.2023

**Date de identificare ale spațiului transmis în administrare, parte din cadrul imobilului situat în
Constanța str. Nicolae Titulescu nr. 32, nr. cadastral 224709**

Nr. crt.	Denumire imobil	Date de identificare	Valoare de inventar a imobilului cu nr. cadastral 224709
1	Biroul nr. 6 (subsol)	Centrul de Excelență în Turism și Servicii Tomis Suprafață 22 mp Număr cadastral 224709 Carte funciară 224709 Constanța	3.658.136,74 lei

**Președinte,
Mihai Lupu**

**Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**

Director General Adjunct

Hagea Criștian Adi

Șef Serviciu ADPP,

Voicu Silvia

✓

Intocmit,

Cicio Elena

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța

Imobilul (teren + construcție) situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu, nr. 32, se află în domeniul public al Județului Constanța, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 224709 Constanța. Construcția are regim de înălțime S+P+1E, fiind construită în anul 2016 și o suprafață construită desfășurată de 1218 mp.

Prin Adresa nr. 4188/24.10.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37407/25.10.2023 Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada solicită un spațiu care să îndeplinească condițiile necesare unei redacții, pentru editarea Revistei Datina.

Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada, instituție publică de cultură, ce funcționează conform O.U.G. nr. 118/2006, în baza O.U.G. nr. 21/2007 și a Legii nr. 303/2008, editează lunar Revista Datina, o publicație cu tradiție, ce apare lunar sub egida instituției.

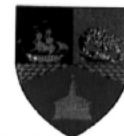
Revista Datina are o istorie lungă, fiind fondată în anul 1991, având rolul de a transmite în principal, cultura tradițională, cu precădere din zona Dobrogei.

În conformitate cu prevederile art. 108, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ „*Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*”

Datele de identificare ale spațiului din incinta Centrului de Excelență în Turism și Servicii Tomis, situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, care va fi alocat Centrului Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada pentru redacția Revistei Datina, este Biroul nr. 6 (subsol), în suprafață de 22 mp.

Luând în considerare cele prezentate mai sus, supun dezbaterii și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța.

PREȘEDINTE,
LĂPU MIHAI



Nr. 41168/21.11.2023

**Avizat
Vicepreședinte,
Gima Stelian****RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța

Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada, instituție publică de cultură, subordonată Consiliului Județean Constanța, ce funcționează conform O.U.G. nr. 118/2006, în baza O.U.G. nr. 21/2007 și a Legii nr. 303/2008, editează lunar Revista Datina, o publicație cu tradiție, ce apare lunar sub egida instituției.

Revista Datina are o istorie lungă, fiind fondată în anul 1991, având rolul de a transmite în principal, cultura tradițională, cu precădere din zona Dobrogei.

Prin Adresa nr. 4188/24.10.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37407/25.10.2023 Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada solicită un spațiu care să îndeplinească condițiile necesare unei redacții, pentru editarea Revistei Datina.

Imobilul (teren + construcție) situat în str. Nicolae Titulescu, nr. 32., municipiul Constanța, județ Constanța aparține domeniului public al Județului Constanța, conform H.G.904/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța*, fiind identificat în anexa 1, pozițiile 459 și 460, precum și H.C.J. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, fiind identificat la pozițiile nr. 16 și 17.

Imobilul mai sus menționat este înscris în cartea funciară nr. 224709 U.A.T. Constanța.

Datele de identificare ale spațiului din incinta Centrului de Excelență în Turism și Servicii Tomis, situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, ce va fi alocat Centrului Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada pentru redacția Revistei Datina, sunt următoarele:

Nr. Crt.	Date de identificare ale spațiului transmis către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada	Suprafață utilă mp	Cartea funciară
1.	Birou – subsol (încăperea nr.6)	22 mp	224709 U.A.T. Constanța

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare **proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța.**

Arhitect Sef,**Bîrcă Alexandru Gabriel****Director General Adjunct****Voitinovici Diana Roxana**

Intocmit Voinescu Ionela Iordana

Avizat,
Vicepreședinte
Gima Stelian

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța

Imobilul (teren + construcție) situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu, nr. 32, se află în domeniul public al Județului Constanța, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 224709 Constanța. Construcția are regim de înălțime S+P+1E, fiind construită în anul 2016 și o suprafață construită desfășurată de 1218 mp. În cadrul imobilului își desfășoară activitatea mai multe entități, respectiv: Asociația de Dezvoltare Durabilă, Organizația de Management a Destinației Județul Constanța și Organizația de Management al Destinației Mamaia Constanța.

Prin Adresa nr. 4188/24.10.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37407/25.10.2023 Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada solicită un spațiu care să îndeplinească condițiile necesare unei redacții, pentru editarea Revistei Datina.

Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada, instituție publică de cultură, ce funcționează conform O.U.G. nr. 118/2006, în baza O.U.G. nr. 21/2007 și a Legii nr. 303/2008, editează Revista Datina, o publicație cu tradiție ce apare lunar sub egida instituției. Revista Datina are o istorie lungă, fiind fondată în anul 1991, având rolul de a transmite în principal, cultura tradițională, cu precădere din zona Dobrogei.

Datele de identificare ale spațiului din incinta Centrului de Excelență în Turism și Servicii Tomis, situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, care va fi alocat Centrului Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada pentru redacția Revistei Datina, este Biroul nr. 6 (subsol), în suprafață de 22 mp.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a Județului Constanța.

Director General Adjunct

Hagea Cristian Adi

Șef Serviciu ADPP,

Voicu Silvia

Intocmit,

Cicio Elena

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean
Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța,
str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a județului Constanța

Prin adresa nr. 4188/24.10.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 37407/25.10.2023, Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” a solicitat acordarea unui spațiu necesar desfășurării activității pentru editarea revistei „Datina”, publicație lunară ce apare sub egida instituției.

Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” este o instituție publică de cultură ce funcționează în subordinea Consiliului Județean Constanța.

Întrucât prin proiectul de hotărâre analizat se urmărește darea în administrare instituției publice de cultură a unui spațiu din cadrul unui imobil situat în municipiul Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, astfel cum este identificat în anexa la proiectul de hotărâre, imobil aflat în domeniul public al Județului Constanța, relevante sunt următoarele prevederi legislative:

- dispozițiile art. 861 alin. (3) Cod civil, conform căroră: „În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.”;
- prevederile art. 867 Cod civil, conform căroră: „(1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local. (2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.”;
- prevederile art. 868 Cod civil, conform căroră: „(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local. (2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.”;
- dispozițiile art. 108 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate,”;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) coroborate cu prevederile art. 173 alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră: „În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), consiliul județean: a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod.”;
- prevederile art. 297 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră: „(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare”;
- prevederile art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră: „Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: a) datele de

identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia; b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare; c) termenul de predare-primire a bunului.”; - prevederile art. 300 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora:

„(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

d) culegerea fructelor bunului;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.”

Facem precizarea că în evidența Serviciului Juridic și Contencios nu este înregistrat niciun litigiu având ca obiect spațiul identificat în anexa proiectului de hotărâre analizat.

Proiectul de hotărâre supus analizei reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea ce reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi și obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. (1) – (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale, iar autoritatea publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural Județean Constanța Teodor T. Burada a unui spațiu din cadrul imobilului situat în Constanța, str. Nicolae Titulescu nr. 32, proprietate publică a județului Constanța se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,
GHEORGHE BUCUR

CONSILIER JURIDIC,
GEORGIANA – ALINA TIGĂNUS



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CENTRUL CULTURAL
JUDEȚEAN CONSTANȚA
TEODOR T. BURADA

CENTRUL CULTURAL JUDEȚEAN
CONSTANȚA
"TEODOR T. BURADA"
INTRARE Nr. 4188
IESIRE
Ziua 24 Luna 10 Anul 2023

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
INTRARE Nr. 37407
An 2023 Luna 10 Ziua 25

Către,

Consiliul Județean Constanța
Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat
Autoritatea Județeană de Transport

În atenția domnului Chelariu Ermil, DIRECTOR GENERAL

Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” editează lunar Revista „Datina”, o publicație cu tradiție, ce apare lunar sub egida instituției. Datina are o istorie lungă, fiind fondată în 1991, o revistă care are rolul de a transmite în principal, cultura tradițională, cu precădere din zona Dobrogei. De aceea, în urma adresei cu nr. 4009/12.10.2023, prin care doamna Daniela Malciu în calitate de redactor șef al revistei „Datina”, solicită acordarea unui spațiu necesar funcționării bunei desfășurări pentru editarea revistei, vă rugăm să ne sprijiniți în acest sens.

Pentru buna desfășurare a demersului pe care persoanele implicate îl desfășoară pentru editarea revistei, este imperios necesar un spațiu care să îndeplinească toate condițiile necesare unei redacții. Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada”, fiind în imposibilitatea de a organiza o redacție în spațiile din administrare, sau cele închiriate, acestea nefiind destinate cu acest scop.

În speranța continuării bunei colaborări interinstituționale, vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

DIRECTOR GENERAL
ȘTEFANIA LAURICUȘ STROE

Subiect: Buna ziua

de la: scoala de arte scoala de arte <scoaladearte.constant@yahoo.com>

Data: 24.10.2023, 14:48

Către: "transporturi@cjc.ro" <transporturi@cjc.ro>

Atașat, regăsiți adresa cu nr. 4188/24.10.2023.

Vă rugăm confirmați primirea prezentei.

Vă mulțumim și vă dorim o zi bună!

Cu respect,

CENTRUL CULTURAL JUDEȚEAN CONSTANȚA „TEODOR T. BURADA”

Str. Dumbrava Roșie nr. 15

**E-mail: scoaladearte.constant@yahoo.com
office@cctb.ro**

WEB: www.cctb.ro

**Tel/Fax: 0241 61 92 93
0341 407 309**

— Atașamente: —

adra spatiu datina.pdf

71,0 KB



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 224709 Constanța

Nr. cerere 16117
Ziua 03
Luna 02
Anul 2023

Cod verificare
100127580004



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142109
Nr. cadastral vechi:112327

Adresa: Loc. Constanta, Str Nicolae Titulescu, Nr. 32, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	224709	Din acte: 440 Masurata: 459	Teren imprejmuit; Delimitat de construcții

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	224709-C1	Loc. Constanta, Str Nicolae Titulescu, Nr. 32, Jud. Constanta	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:406 mp; S. construita desfasurata:1218 mp; Centru de Excelență în Turism și Servicii-Tomis; S+ P+1E; Anul construirii 2016; Supraf. constr.desfășurată=1218 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44440 / 24/08/2009		
Dosar Cadastru nr. 244, din 24/08/2009 emis de TOPOCAD SERV (hotarare nr.904/22.08.2002 emis de GUVERN;hotarare nr.160/19.08.2004 emis de CJ C-TA;hotarare nr.18/25.03.2005 emis de CJ C-TA;hotarare nr. 196/09.07.2009 emis de CJ C-TA;protocol nr.74/29.09.2004 emis de SC DPPJ SRL;protocol nr.133/29.09.2004 emis de SC DPPJ SRL;protocol nr.3950/14.06.2005 emis de CJ C-TA;protocol nr.14549/28.07.2009 emis de CJ C-TA;hotarare nr.118/01.07.2004;hotarare nr.2/21.01.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) JUDETUL CONSTANTA	A1, A1.1

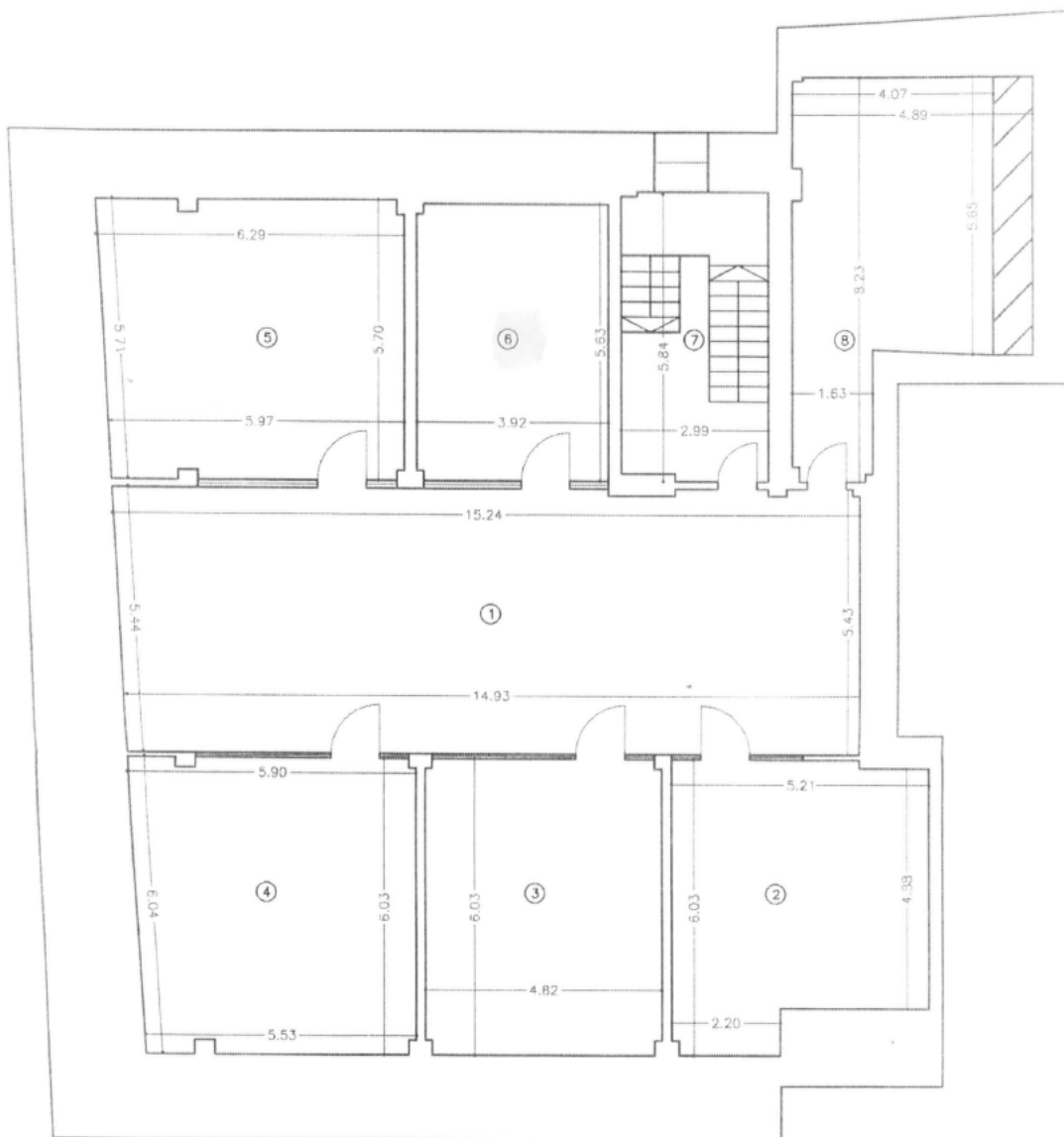
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44440 / 24/08/2009		
Hotarare nr. 2, din 21/01/2004 (dosar cadastru nr.244/24.08.2009 emis de TOPOCAD SERV;hotarare nr. 118/01.07.2004;);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	A1, A1.1

PLAN RELEVU - Subsol

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului
		Intravilan localitatea Constanta, Str. Nicolae Titulescu, nr. 32
Cartea Funciară colectivă nr.	UAT	CONSTANTA



Nr. Incăpere	Denumire Incăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Hol	81.6
2	Birou	28.2
3	Birou	28.9
4	Birou	34.2
5	Birou	34.7
6	Birou	22
7	Casa scări	17.4
8	Magazie	26.7
Suprafața Utilă = 273.7 mp		
Suprafața Totală = 273.7 mp		
Executanți		Data
S.C. CAR TOP S.R.L.		02 februarie 2023
Seriile A-167097.10.2019		
Ing. CRISTIAN CONSTANTIN		
Recepționat		Data
Gabriela-Veronica Ochiana		16117/2023

Cristian-Constantin Cucoara

Semnat digital de Cristian-Constantin Cucoara
Data: 2023.02.06
09:12:48 +02'00'

Gabriela-Veronica Ochiana

16117/2023