



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 229/19.10.2023

privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance - Asistență locală Europeană pentru Energie) – Programul Orizont 2020

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 35563/11.10.2023, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 35562/11.10.2023 al Direcției Generale de Proiecte;
- raportul de specialitate nr. 36845/20.10.2023 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- adresa ADRSE nr. 734/SIP/13.09.2023 (nr. CJC: 32530/14.09.2023);
- art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit.f), alin. (5) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art.1 Aprobarea Acordului de Parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est, în calitate de Lider de Proiect și UAT Județul Constanța, în calitate de partener, prevăzut în Anexa 1 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2 Împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Constanța să semneze Acordul de parteneriat prevazut la Anexa nr. 1, pentru Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța.

Art. 3 Direcția Generală de Proiecte și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire prezentul act administrativ.

Art. 4 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna octombrie se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar

ACORD DE PARTENERIAT

încheiat pentru implementarea proiectului

"Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finantat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance - Asistenta locala Europeana pentru Energie) – Programul Orizont 2020

PREAMBUL

În contextul în care în Regiunea de Dezvoltare Sud-Est, cladirile publice au o performanta energetica în general slaba, deoarece au fost construite majoritar înainte de 1990 și nu au fost renovate până în prezent, Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est (ADR SE) a depus o Cerere de Finantare în cadrul Instrumentului financiar ELENA gestionat de Banca Europeana de Investitii (BEI) prin Programul Orizont 2020 pentru a veni în sprijinul entitatilor publice (autoritati ale administratiei publice locale sau universitati publice) din regiune.

Proiectul „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice Sud Est (SEEE-PB)” a fost aprobat de catre Comisia Europeana, iar ADR SE a fost notificata prin adresa BEI din 7 noiembrie 2022.

Contractul de finantare ELENA-2020-167 a fost semnat între ADR SE și BEI în data de 26.05.2023 și a intrat în vigoare în data de 01.06.2023. Contractul de finantare are o durata de 36 luni, între 01.06.2023-31.05.2026.

ADR SE va pune la dispozitia entitatilor publice, prin intermediul proiectului „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice Sud Est (SEEE-PB)”, documentatiile tehnice privind auditul energetic, expertiza tehnica și DALI (Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie) inclusiv verificare DALI, aferente cladirilor publice cuprinse în proiect, cu scopul asigurării unui nivel calitativ superior al documentatiilor proiectelor de investitii în vederea creșterii eficienței energetice a cladirilor publice.

Ulterior, entitatile publice - administratori/proprietari ai cladirilor publice cuprinse în proiectul SEEE-PB, au obligatia de a depune cereri de finantare pentru obtinerea de finantari din Programul Regional Sud-Est 2021-2027 (PR SE 2021-2027), PNRR sau alte programe.

Partile

1. **Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est (ADR SE)**, cu sediul în Municipiul Braila, strada Anghel Saligny nr.24, codul fiscal 11733112, reprezentata legal prin doamna **Luminita MIHAILOV**, Director General

și

2. **UAT Județul Constanța**, cu sediul în Municipiul Constanta, str. Bulevardul Tomis, nr.51, județul Constanta, codul fiscal 2981739, reprezentat legal prin domnul **Mihai LUPU**, Presedinte

având calitatea de Parteneri, au convenit următoarele:

Art. 1. Obiectul

Obiectul acestui Acord de Parteneriat este acela de a stabili rolurile și responsabilitatile partilor în implementarea activitatilor aferente proiectului „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)”, aprobat în cadrul Instrumentului financiar ELENA (European Local ENergy

Art. 2. Principiile de buna practica ale Parteneriatului

- (1) Partile trebuie sa contribuie la realizarea proiectului SEEE-PB si sa isi asume rolul lor in cadrul proiectului, asa cum acesta este definit in cadrul prezentului Acord de Parteneriat;
- (2) Partile trebuie sa se consulte in mod regulat si sa se informeze asupra tuturor aspectelor privind evolutia proiectului;
- (3) Partile trebuie sa implementeze activitatile cu respectarea celor mai inalte standarde profesionale si de etica;
- (4) Partile sunt obligate sa respecte regulile referitoare la conflictul de interese si regimul incompatibilitatilor, iar, in cazul aparitiei unei asemenea situatii, sa dispuna luarea masurilor care sa conduca la stingerea acesteia si evitarea producerii unei situatii similare in viitor;
- (5) In raporturile dintre parti, fiecare parte raspunde doar pentru realizarea activitatilor care ii revin si nici una dintre parti nu este in nici un fel raspunzatoare pentru activitatile realizate de cealalta parte.

Art. 3. Perioada de valabilitate a Acordului de Parteneriat

- (1) Perioada de valabilitate a Acordului de Parteneriat incepe la data semnarii prezentului Acord de catre ultima parte si inceteaza la data la care Contractul de Finantare dintre ADR SE si BEI isi inceteaza valabilitatea, respectiv 31.05.2026.
- (2) Daca perioada de valabilitate a Contractului de Finantare se prelungeste prin Act Adicional, atunci si perioada de valabilitate a Acordului de Parteneriat se va prelungi de la sine, pe intreaga durata a Contractului de Finantare.

Art. 4. Rolul si responsabilitatile ADR SE

- (1) ADR SE are calitatea de Beneficiar Final in relatia cu BEI fiind responsabila de implementarea activitatilor proiectului „Eficienta energetica in cladirile publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est” (SEEE-PB) in conformitate cu Cererea de Finantare si cu prevederile Contractului de Finantare;
- (2) ADR SE este responsabila de elaborarea documentatiei tehnico-economice si verificarea tehnica a acesteia (audit energetic, expertiza tehnica, documentatia de avizare a lucrarilor de interventie - DALI, verificare tehnica DALI), inclusiv a documentatiilor pentru obtinere avize/acorduri, in concordanta cu legislatia in vigoare;
- (3) In calitate de semnatar al contractului de finantare cu BEI, ADR SE va asigura o contributie proprie, de minim 10% din valoarea totala a Contractului de Finantare;
- (4) Desemneaza echipa de implementare a proiectului care va mentine legatura cu persoanele nominalizate de catre Partener pentru comunicarea aspectelor legate de derularea proiectului;
- (5) Organizeaza si deruleaza procedurile de atribuire a contractelor de achizitie publica pentru elaborarea si verificarea tehnica a documentatiilor tehnice aferente cladirilor din portofoliul proiectului SEEE-PB, in conformitate cu legislatia achizitiilor publice aflata in vigoare;
- (6) Incheie contractele de achizitie publica cu ofertantii ale caror oferte au fost stabilite ca fiind castigatoare si asigura derularea contractelor de achizitie publica. Pe perioada de derulare a contractelor de achizitie publica, ADR SE va verifica si controla ca intocmirea documentatiei tehnice sa se realizeze in conformitate cu legislatia, normativele si standardele tehnice in vigoare, pe baza informatiilor si documentelor transmise de Partener;
- (7) Desemneaza, prin dispozitia reprezentantului legal, o comisie de receptie a livrabilelor aferente serviciilor achizitionate, care va realiza receptia acestora si va semna Procesul Verbal de receptie calitativa si cantitativa a serviciilor;

- (8) Acorda asistenta tehnica Partenerului in vederea imbunatatirii calitatii Cererilor de Finantare care vizeaza proiecte de infrastructura pentru cresterea eficientei energetice a cladirilor publice aflate in proprietatea/administrarea Partenerului, in scopul obtinerii de finantare din partea PNRR, PR SE 2021-2027, alte Programe, dupa caz;
- (9) Elaboreaza rapoartele de progres si cererile de rambursare pe care le inainteaza catre BEI, impreuna cu documente justificative, conform prevederilor legale incidente si ale Contractului de Finantare;
- (10) Solicita Partenerului furnizarea oricaror informatii si documente care sunt necesare indeplinirii activitatilor proiectului SEEE-PB, respectiv organizarii procedurii de achizitie pentru elaborarea documentatiei tehnice, elaborarii rapoartelor de progres, monitorizarii indicatorilor proiectului SEEE-PB etc;
- (11) In calitate de Beneficiar al Contractului de Finantare incheiat cu BEI ADR SE se obliga sa comunice Partenerului, conditiile contractuale care ar putea afecta implementarea proiectului SEEE-PB, precum si orice acte juridice (ordine, instructiuni, metodologii etc.) care emana de la institutiile finantatoare comunitare (BEI, Comisia Europeana) si care au incidenta asupra activitatii Partenerului in cadrul proiectului;
- (12) Informeaza periodic Partenerul cu privire la progresul implementarii proiectului SEEE-PB;
- (13) Urmareste depunerea de catre Partener, in cadrul PR SE 2021-2027/PNRR/alte Programe, a Cererilor de Finantare aferente documentatiilor tehnico-economice elaborate in cadrul Instrumentului financiar ELENA;
- (14) Asigura publicitatea proiectului SEEE-PB si diseminarea rezultatelor in concordanta cu prevederile contractuale.

Art. 5. Rolul si responsabilitatile Partenerului – UAT Judetul Constanta,

- (1) Partenerul are rolul de beneficiar al documentatiilor tehnice realizate de catre ADR SE in cadrul proiectului SEEE-PB;
- (2) Transmite la ADR SE, Hotararea Autoritatii Administratiei Publice Locale de aprobare a participarii in cadrul Instrumentului financiar ELENA pentru cladirea/cladirile cuprinsa/cuprinse in Anexa 1 la prezentul Acord;
- (3) Desemneaza persoana/persoanele care va/vor mentine legatura cu echipa de implementare a proiectului din partea ADR SE pentru comunicari cu privire la aspectele legate de derularea proiectului;
- (4) Semneaza Procesul-Verbal de receptie pentru documentatiile tehnico-economice predate de catre ADR SE inclusiv a documentatiilor pentru obtinerea de avize/acorduri, aferente proiectelor incluse in portofoliul propriu, in functie de procedura interna a Partenerului, daca este cazul, dupa avizarea documentatiilor tehnico-economice in Consiliul Tehnico-Economic al Partenerului si aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii de catre Partener.
- (5) Se obliga sa lanseze procedura de atribuire a contractului de proiectare si executie lucrari aferente proiectului/proiectelor a caror documentatii tehnico-economice au fost finantate prin ELENA, respectiv sa publice anuntul de participare in SICAP, in maxim 90 de zile calendaristice de la data admiterii fara obiectiuni a receptiei documentatiei tehnice de la ADR SE in baza Procesului-Verbal de receptie, conform Declaratiei de angajament, Anexa 2 la prezentul Acord;
- (6) Se obliga sa depuna Cererile de Finantare in cadrul apelului de proiecte pentru eficienta energetica din PR Sud-Est 2021-2027/PNRR/alte programe pentru finantarea investitiilor ale caror documentatii au fost elaborate prin proiectul "Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)", conform Declaratiei de angajament, Anexa 2 la prezentul Acord;
- (7) Se obliga sa finalizeze investitiile ale caror documentatii au fost elaborate prin proiectul "Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" conform Declaratiei de angajament, Anexa 2 la prezentul Acord;

- (8) Se obliga sa returneze integral contravaloarea echivalenta a documentatiei elaborate in cadrul proiectului SEEE-PB, pentru cladirea/cladirile cuprinsa/cuprinse in Anexa 1, in situatia in care decide sa renunte nejustificat/nemotivat la Acordul de Parteneriat inainte de expirarea perioadei de valabilitate a acestuia. Sanctiunea nu opereaza in situatia in care renuntarea la Acordul de Parteneriat nu este determinata de motive care presupun culpa Partenerului;
- (9) Se obliga sa returneze contravaloarea echivalenta a documentatiei tehnico-economice elaborate in cadrul proiectului SEEE-PB, in situatia neindeplinirii oricareia dintre obligatiile prevazute la Articolul 5, alineat (5), (6) sau (7), conform Declaratiei de anagajament, Anexa 2 la prezentul Acord. Sanctiunea nu opereaza in situatia in care neindeplinirea obligatiilor nu este determinata de culpa Partenerului;
- (10) Declara pe propria raspundere ca nu a primit si nici nu va primi finantare nerambursabila din bugetul UE/alte surse de finantare pentru documentatiile tehnico-economice care sunt finantate prin Instrumentul financiar ELENA, in conformitate cu prezentul Acord, in vederea evitarii dublei finantari (Anexa 3 la prezentul Acord – Declaratia privind evitarea dublei finantari);
- (11) Se obliga sa detina dreptul de proprietate/administrare asupra cladirii/cladirilor din Anexa 1 la momentul semnarii acestui Acord de Parteneriat si sa mentina dreptul de proprietate/administrare a cladirilor publice care vor fi eficientizate energetic ca urmare a sprijinului BEI, pe o perioada de cel putin 10 ani de la data semnarii Contractului de Finantare dintre ADR SE si BEI, conform Declaratiei pe proprie raspundere, Anexa 4 la prezentul Acord. Eventualele litigii asupra cladirilor din Anexa nr. 1 nu vor fi considerate incalcari ale obligatiei prevazuta la alineat 11, in masura in care nu vor atrage pierderea dreptului de proprietate/administrare (litigii legate de raporturile de vecinatate, servitutile naturale). Eventualele modificari legislative ulterioare semnarii Acordului de Parteneriat cu impact asupra dreptului de proprietate/administrare al partenerului nu vor fi considerate o incalcare a obligatiei prevazuta la alineat 11;
- (12) Furnizeaza informatii si documente referitoare la cladirile din portofoliu (documente de proprietate, expertize, documente/documentatii tehnico-economice existente etc.) in scopul elaborarii de catre ADR SE a documentatiei de atribuire a achizitiei pentru elaborarea documentatiilor tehnico-economice, a rapoartelor de progres ce urmeaza a fi transmise la BEI, altor documentatii, dupa caz, care sunt necesare indeplinirii activitatilor proiectului SEEE-PB;
- (13) Obtine Certificatul de Urbanism, precum si toate avizele/acordurile si aprobarile de la autoritatile competente, pe baza documentelor/documentatiilor predate de catre ADR SE, elaborate de catre Proiectant si verificate de catre verificatori atestati in cadrul achizitiilor gestionate de catre ADR SE. Este responsabil cu achitarea contravaloarii taxelor si tarifulor aferente obtinerii avizelor si acordurilor;
- (14) Se obliga sa realizeze auditul energetic al cladirii/cladirilor ce va/vor fi reabilitate energetic si sa transmita certificatul/certIFICATELE de audit energetic catre ADR SE, la finalizarea lucrarilor de interventie;
- (15) Furnizeaza orice informatii de natura juridica, tehnica sau financiara legate de proiectul/proiectele de investitie, solicitate de catre ADR SE, BEI, Comisia Europeana sau orice alt organism abilitat sa verifice sau sa realizeze auditul asupra modului de implementare a acestuia/acestora, pe durata prezentului Acord sau ulterior.

Art. 6. Confidentialitate

- (1) Partile semnatare ale prezentului Acord convin sa pastreze confidentialitate informatiilor primite in cadrul si pe parcursul implementarii proiectului SEEE-PB si sunt de Acord sa previna orice utilizare sau divulgare neautorizata a unor astfel de informatii. Partile inteleg sa utilizeze informatiile confidentiale doar in scopul de a-si indeplini obligatiile din prezentul Acord de Parteneriat;
- (2) Pe durata valabilitatii prezentului Acord, atunci cand prelucreaza date cu caracter personal, fiecare Parte se obliga sa se conformeze cu legislatia aplicabila privind protectia datelor cu caracter personal,

respectiv cu Regulamentul nr.679/2016 si cu orice norme general obligatorii adoptate in legatura cu protectia datelor cu caracter personal;

- (3) Fiecare Parte isi asuma in mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Incalcarea de catre o Parte a prevederilor prezentului si a prevederilor Regulamentului nr.679/2016 si a normelor general obligatorii adoptate in legatura cu protectia datelor cu caracter personal nu poate fi apreciata ca o incalcare comuna si nu poate genera raspunderea solidara fata de persoana sau autoritatea care constata aceasta incalcare.

Art. 7. Legea aplicabila

- (1) Prezentului Acord i se va aplica legislatia romaneasca si va fi interpretat in conformitate cu aceasta.
- (2) Pe durata prezentului Acord, partile vor avea dreptul sa convina in scris asupra modificarii anumitor clauze, prin Act Aditional, oricand interesele lor cer acest lucru sau cand aceste circumstante au loc si nu au putut fi prevazute in momentul in care s-a incheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 8. Dispozitii finale

- (1) Comunicarea intre parti se va realiza prin scrisoare oficiala si/sau posta electronica.
- (2) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul Acord sau in legatura cu el, pe care partile nu le pot solutiona pe cale amiabila, vor fi solutionate de instantele competente.

Semnaturi:

Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii
de Dezvoltare Sud-Est

Luminita MIHAILOV

Director General

UAT Judetul Constanta

Mihai LUPU

Presedinte

Data semnarii

Data semnarii

ANEXA 2

DECLARATIE DE ANGAJAMENT

Subsemnata/subsemnatul.....,
CNP, posesor al CI seria..... nr. in calitate de
reprezentant legal al(completati cu
denumirea Partenerului), beneficiar al documentatiilor tehnico-economice care vor fi realizate
de catre ADR SE in cadrul proiectului „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din
Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)", ma angajez:

1. Sa lansez procedura de atribuire a contractului de proiectare si executie lucrari pentru cladirea/cladirile a caror documentatii tehnico-economice au fost finantate prin Instrumentul Financiar ELENA, respectiv sa public anuntul de participare in SICAP, in maxim 90 de zile calendaristice de la data admiterii fara obiectiuni a receptiei documentatiei tehnice de la ADR SE in baza Procesului-Verbal de receptie semnat, daca este cazul, dupa avizarea documentatiilor tehnico-economice in Consiliul Tehnico-Economic al Partenerului si aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii de catre Partener;
2. Sa depun cererea de finantare/cererile de finantare in cadrul apelului de proiecte pentru eficienta energetica din PR Sud-Est 2021-2027/PNRR/alte programe pentru finantarea investitiilor ale caror documentatii au fost elaborate prin proiectul "Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)";
3. Sa finalizez investitiile ale caror documentatii au fost elaborate prin proiectul "Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)";
4. Sa returnez contravaloarea echivalenta a documentatiei tehnico-economice elaborate in cadrul proiectului SEEE-PB, in situatia neindeplinirii oricareia dintre obligatiile prevazute la alineatele 1, 2 sau 3 de mai sus. Sanctiunea nu opereaza in situatia in care neindeplinirea obligatiilor nu este determinata de culpa Partenerului;
5. Sa returnez integral contravaloarea echivalenta a documentatiei elaborate in cadrul proiectului SEEE-PB, pentru cladirea/cladirile cuprinsa/cuprinse in Anexa 1, in situatia in care decid sa renunt nejustificat/nemotivat la Acordul de Parteneriat inainte de expirarea perioadei de valabilitate a acestuia. Sanctiunea nu opereaza in situatia in care renuntarea la Acordul de Parteneriat nu este determinata de motive care presupun culpa Partenerului.
6. Sa obtin Certificatul de Urbanism, precum si toate avizele/acordurile si aprobarile de la autoritățile competente, pe baza documentelor/documentatiilor predate de catre ADR SE, elaborate de catre Proiectant si verificate de catre verificatori atestati in cadrul achizitiilor gestionate de catre ADR SE. UAT.....este responsabila cu achitarea contravalorii taxelor si tarifelor aferente obtinerii avizelor si acordurilor.

Numele, prenumele si functia reprezentantului legal al Partenerului

.....
Semnatura:

Data:

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance - Asistență locală Europeană pentru Energie) – Programul Orizont 2020

În vara anului 2021, Consiliul Județean Constanța prin Serviciul Promovare Proiecte Europene din cadrul Direcției Generale de Proiecte a transmis către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est o serie de propuneri de proiecte în vederea includerii acestora în cadrul schemei de finanțare ELENA - European Local ENergy Assistance ce permite solicitarea de sprijin financiar pentru elaborarea de documentații tehnico-economice în domeniul eficienței energetice a clădirilor publice.

Obiectivele investiționale vizate sunt: Muzeul de Arheologie Adamclisi, Secția Exterioară a Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța - Secție Agigea – Pneumologie TBC - Osteoarticular, Agigea, Secția Exterioară a SCJU Constanța - Secție Psihiatrie, str. Sentinelei, nr. 27-29, Palazu Mare, Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Constanța, str. Sentinelei, nr. 40, Palazu Mare și clădirile DGASPC Constanța din str. Ciprian Porumbescu nr. 2A și din str. Decebal, nr.22.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare de către ADRSE, propunerile CJC au fost incluse la finanțare în cadrul Contractului de Finanțare nr. ELENA-2020-167, semnat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și Banca Europeană pentru Investiții în data de 26.05.2023. Ulterior aprobării actului administrativ, resursele financiare vor fi identificate, respectiv alocate prin grija Direcției Generale Economico-Financiare

La acest moment, ADRSE solicită prin adresa nr. 734/SIP/13.09.2023 (Nr. CJC: 32530/14.09.2023) transmiterea acordului de parteneriat aferent proiectului „Eficiență energetică pentru clădiri publice Sud-Est”.

În baza rapoartelor direcțiilor de specialitate și față de cele argumentate mai sus, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance - Asistență locală Europeană pentru Energie) – Programul Orizont 2020.

PREȘEDINTE
MIHAI LUPU

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR SE) și UAT Județul Constanța pentru proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance - Asistență locală Europeană pentru Energie) – Programul Orizont 2020

Începând cu anul 2021, Consiliul Județean Constanța (CJC) prin Direcția Generală de Proiecte a transmis către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est o serie de propuneri de proiecte în vederea includerii acestora în cadrul schemei de finanțare ELENA - European Local ENergy Assistance ce permite solicitarea de sprijin financiar pentru elaborarea de documentații tehnico-economice (faza DALI) în domeniul eficienței energetice a clădirilor publice.

Documentații tehnico-economice (faza DALI) vor fi puse de către ADRSE la dispoziția CJC pentru a fi susținute la finanțare în cadrul apelului de proiecte pentru eficiență energetică din PR Sud-Est 2021-2027/PNRR/alte programe pentru finanțarea investițiilor ale căror documentații au fost elaborate prin proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)".

Obiectivele investiționale vizate sunt: Muzeul de Arheologie Adamclisi din cadrul Muzeului de Istorie Națională și Arheologie Constanța (MINAC), Secția Exterioară a Spitalului Clinic Județean de Urgență (SCJU) Sf. Apostol Andrei Constanța - Secție Agiea – Pneumologie TBC - Osteoarticular, Agiea, județul Constanța, Secția Exterioară a SCJU Constanța - Secție Psihiatrie, str. Sentinelei, nr. 27-29, Palazu Mare a Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Constanța, str. Sentinelei, nr. 40, Palazu Mare și clădirile Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța (DGASPC) din str. Ciprian Porumbescu nr. 2A și din str. Decebal, nr.22.

Acest demers s-a bazat pe o corespondență asumată de către conducerile instituțiilor implicate în propunerile de proiecte (ADRSE, CJC, MINAC, SCJU, DGASPC) ce a vizat: informări ADRSE cu privire la existența oportunității și a regulilor de finanțare aferentă programului ELENA; solicitări CJC către instituțiile subordonate și răspunsurile acestora cu privire la necesitățile de finanțare în domeniul eficienței energetice a clădirilor; solicitare – răspuns a CJC către ADRSE prin care au fost transmise pentru a fi evaluate fișele de proiect; solicitarea ADRSE și răspunsul CJC cu privire la verificarea conformității cărților funciare pentru clădirile publice incluse în fișele de proiect.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare de către ADRSE, propunerile CJC au fost incluse la finanțare în cadrul Contractului de Finanțare nr. ELENA-2020-167, semnat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și Banca Europeană pentru Investiții în data de 26.05.2023. Ulterior aprobării actului administrativ, resursele financiare identificate pentru susținerea acestui demers (respectiv sume asimilate obținerii avizelor/acordurilor avizatorilor), vor fi alocate după caz prin grija Direcției Generale Economico-Financiare.

La acest moment, ADRSE solicită prin adresa nr. 734/SIP/13.09.2023 (Nr. CJC: 32530/14.09.2023) transmiterea acordului de parteneriat aferent proiectului „Eficiență energetică pentru clădiri publice Sud-Est”.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea ce reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi și obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. (1) - (2) din Anexa la HG nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația

publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Față de cele prezentate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul "Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)" finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance - Asistență locală Europeană pentru Energie) – Programul Orizont 2020.

VICEPREȘEDINTE
Petre ENCIU

Director General
Elena GEORGESCU

Șef Serviciu Promovare Proiecte Europene
Marian BĂNICĂ

Inspector Superior
Adela CUȚUREA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul “Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)” finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance-Asistență locală Europeană pentru Energie)- Programul Orizont 2020

Directia Generală de Proiecte din cadrul Consiliului Județean Constanța a transmis către Agenția pentru Dezvoltarea Regională Sud-Est o serie de propuneri de proiecte în vederea includerii acestora în cadrul schemei de finanțare ELENA-European Local ENergy Assistance ce permite solicitarea de sprijin pentru elaborarea de documentații tehnico-economice din domeniul eficienței energetice a clădirilor publice.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare de către Agenția pentru Dezvoltarea Regională Sud-Est, propunerile Consiliului Județean Constanța au fost incluse la finanțare în cadrul Contractului de finanțare nr. ELENA-2020-167, semnat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est și Banca Europeană pentru Investiții în data de 26.05.2023. Ulterior aprobării actului administrativ, resursele financiare vor fi identificate, respectiv prin grija Direcției Generale Economico-Financiare.

Prin adresa nr.734/SIP/13.09.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 32530/14.09.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est solicită transmiterea acordului de parteneriat aferent proiectului “Eficiență energetică pentru clădiri publice Sud-Est”.

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările potrivit cu care, consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean.

Având în vedere obiectul proiectului de hotărâre, arătăm faptul că hotărârea adoptată în baza acestuia reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea că reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi și obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate.

În conformitate cu dispozițiile art.5 alin.(1) - (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale, iar autoritatea publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Față de aspectele indicate în anterioritate și ținând seama de prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, potrivit cărora consiliul județean, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz, arătăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est și UAT Județul Constanța pentru proiectul “Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)” finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local ENergy Assistance-Asistență locală Europeană pentru Energie) - Programul Orizont 2020, elaborat în considerarea prevederilor legale anterior menționate, poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

Șef Serviciul Juridic și Contencios,
Gheorghe Bucur

Consilier juridic
Crina Boieru



Catre: UAT JUDETUL CONSTANTA
In atentia: Domnului Presedinte Mihai LUPU
E-mail: presedinte@cjc.ro
Ref: Acord de Parteneriat pentru implementarea proiectului "Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice din Regiunea Sud-Est" finantat prin Instrumentul financiar ELENA-Asistenta Locala Europeana pentru Energie/Programul Orizont 2020

Nr. cjc : 32530/14.09.2023

Stimate Domnule Presedinte,

Prin prezenta, va transmitem Acordul de Parteneriat initiat de catre ADR SE pentru implementarea proiectului „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice Sud Est” finantat prin Instrumentul financiar ELENA, contract de finantare semnat de catre ADR SE cu Banca Europeana de Investitii.

UAT Judetul Constanta are rolul de Partener in cadrul Acordului de Parteneriat fiind beneficiar al proiectului alaturi de celelalte UAT-uri din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est care au cladiri publice incluse in portofoliul proiectului de eficienta energetica.

Prin intermediul proiectului, vor fi elaborate documentatiile tehnico-economice la faza DALI (auditul energetic, expertiza tehnica si DALI) inclusiv documentatiile pentru obtinerea avizelor/acordurilor, precum si verificare tehnica de calitate a DALI, aferente cladirilor publice cuprinse in portofoliul proiectului, documentatii necesare proiectelor de investitii care vizeaza cresterea eficientei energetice a cladirilor publice.

In acest moment, ne aflam in etapa de lansare a procedurii de achizitie pentru servicii de elaborare a documentatiilor tehnico-economice pentru mai multe cladiri publice, din care 13 cladiri se afla in proprietatea/ administrarea UAT Judetul Constanta. Durata estimata pentru elaborarea acestora este de 20 de luni de la data emiterii Ordinului de incepere a serviciilor.

Va rugam sa ne transmiteti Acordul de Parteneriat impreuna cu anexele sale, semnate electronic de catre reprezentantul legal al UAT Judetul Constanta si Hotararea Consiliului Judetean de aprobare a participarii la implementarea proiectului „Eficienta Energetica pentru Cladiri Publice Sud Est”.

Documentele solicitate vor fi transmise pe adresa de e-mail mariana.mihailescu@adrse.ro, persoana de contact este dna Mariana Mihailescu, manager proiect in cadrul Serviciului Implementare Proiecte, tel 0339732414.

De asemenea, va informam ca ADR SE va achizitiona servicii pentru monitorizarea concentratiei de radon in aerul din interiorul cladirilor publice aflate in portofoliul proiectului ELENA Masurarea concentratiei de radon in aerul din cladiri unde functioneaza scoli, gradinite si crese, spitale si in alte tipuri de cladiri publice cu grad de ocupare ridicat, precum si aplicarea unor lucrari pentru protectia fata de radon sunt obligatorii in Romania, potrivit legislatiei in vigoare, respectiv HG 526/25.07.2018 si Ordinului presedintelui CNCAN Nr. 153/ 27.07.2023, publicat in MO Nr. 729/ 08.08.2023, care completeaza si abroga Ordinul presedintelui CNCAN Nr. 185/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru determinarea concentratiei de radon in aerul din interiorul cladirilor si de la locurile de munca.

In acest sens, echipa de specialisti care va fi contractata de catre ADR SE se va deplasa in teritoriu pentru amplasarea detectorilor de radon. Buletinele de analiza si Raportul de analiza privind concentratia de radon vor fi puse la dispozitia proiectantilor care vor elabora documentatiile tehnico-economice si care vor avea obligatia respectarii legislatiei privind metodele de remediere in cladirile existente pentru reducerea nivelului de radon.

Cu stima,

Luminita MIHAILOV
Director General

Luminita Mihailov
2023.09.14 09:42:59
+03'00'

Intocmit,

Mariana Mihailescu
Manager proiect SIP

MIHAILES
CU
MARIANA

Semnatura digital de MIHAILESCU
MARIANA
DN: c=RO, l=Braila,
sn=MIHAILESCU,
givenName=MARIANA,
serialNumber=200506245MM823,
name=MIHAILESCU MARIANA,
cn=MIHAILESCU MARIANA
Data: 2023.09.13 17:04:36 +03'00'

Avizat,

Luiza Tiganus
Sef SIP

TIGANUS
LUIZA-
EMILIA

Semnatura digital de TIGANUS
LUIZA-EMILIA
DN: c=RO, l=Braila, sn=TIGANUS,
givenName=LUIZA-EMILIA,
serialNumber=200506245TLE13,
name=TIGANUS LUIZA-EMILIA,
cn=TIGANUS LUIZA-EMILIA
Data: 2023.09.13 17:21:01 +03'00'



ELENA – Horizon 2020 Funding



Agencia pentru Dezvoltare Regională
Sud-Est

Comunicat de presa

În data de 26.05.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR SE) a semnat contractul de finanțare ELENA-2020-167 cu Banca Europeană de Investiții (BEI) pentru implementarea proiectului "Eficiența Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est (SEEE-PB)" prin Instrumentul ELENA (European Local ENergy Assistance) – Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene.

Valoarea nerambursabilă aprobată de către BEI este de 2.450.000 euro și este destinată elaborării de documentații tehnico-economice, pentru un număr estimativ de 172 de clădiri publice din domeniile administrativ, educație, sănătate și social din cele 6 județe (Braila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea, Vrancea) ale Regiunii de Dezvoltare Sud-Est.

ADR SE, în calitate de beneficiar, va asigura o cofinanțare de 10% din valoarea totală a proiectului. Contractul de finanțare are o durată de 36 luni, între 1 iunie 2023- 31 mai 2026.

Proiectul "Eficiența Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est" vizează acordarea de sprijin entităților publice (autorități publice locale și universități) din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est cu scopul asigurării unui nivel calitativ superior al documentațiilor tehnico-economice necesare proiectelor de investiții având ca obiectiv creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

Activitățile proiectului vizează elaborarea documentațiilor tehnico-economice, respectiv auditul energetic, expertiza tehnică și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), inclusiv verificarea tehnică a acestora, pentru fiecare clădire publică propusă.

După recepția documentațiilor tehnico-economice, ADR SE le va înainta entităților publice, în calitate de beneficiari finali, în vederea pregătirii caietelor de sarcini și lansării achizițiilor publice pentru serviciile de proiectare și lucrări. Beneficiarii finali au obligația de a depune cereri de finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027 (PR Sud-Est 2021-2027) și Planului Național pentru Redresare și Reziliență (PNRR).

Valoarea totală estimată a investițiilor ce urmează să fie mobilizate este de 80,2 milioane euro.

Printre măsurile specifice ale proiectului de eficiență energetică se numără izolarea termică a pereților, a acoperișurilor, a subsolurilor, a parterului și a tevelor de la sol, înlocuirea ferestrelor

și a usilor exterioare, utilizarea unui sistem optimizat de control și reglare a instalațiilor tehnice, modernizarea sau înlocuirea sistemelor de ventilație și încălzire cu sisteme eficiente din punct de vedere energetic, înlocuirea instalațiilor ineficiente (ex. iluminat) și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei (ex. panouri fotovoltaice, pompe de caldura).

Mai multe informații cu privire la Instrumentul ELENA se regăsesc pe pagina de internet www.eib.org/elena.

„Proiect cofinanțat din Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene”

Disclaimer:

Singura responsabilitate pentru conținutul acestui articol revine autorilor. Aceasta nu reflectă în mod necesar opinia Uniunii Europene. Nici Banca Europeană de Investiții nici Comisia Europeană nu sunt responsabile pentru orice utilizare a informațiilor conținute în aceasta.