



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 214/14.09.2023

privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.32458/14.09.2023, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 32457/14.09.2023 al Direcției Generale de Proiecte;
- Prevederile Contractului de Finanțare nr. 2658/09.07.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (denumirea actuală) în calitate de Autoritate de Management, Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est Brăila în calitate de Organism Intermediar și UAT Județul Constanța calitate de Beneficiar;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 306/22.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 144/30.06.2017 privind modificarea Hotărârii nr.306/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța 246/21.09.2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, cod SMIS 116054;
- Devizul General Actualizat al investiției „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”cod SMIS 116054;
- Prevederile art. 7 alin.(6), art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțați din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1 – Aprobarea actualizării Devizului General identificat în anexa numărul 1 la prezentul act administrativ cu următorii indicatori valorici:

Valoarea totală a investiției: **11.667.270,92 lei fără TVA**, respectiv **13.861.390,79 lei cu TVA** din care **C+M** este **9.615.225,43 lei fără TVA**, respectiv **11.442.118,26 lei cu TVA**.

Art. 2 – Aprobarea actualizării devizului general aferent proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, cod SMIS 116054, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, conform anexei numărul 1, care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 3 – Prezentul act administrativ modifică și completează Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 306/22.11.2016, Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 144/30.06.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța 246/21.09.2022.

Art. 4 – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna Septembrie 2023, se transmite de către Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
MIHAI LUPU**

Avizează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

Proiectant,

ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
NR. 214/14.09.2023**S.C. PRINCE S.A. PROIECTARE PENTRU INVATAMANT SI CERCETARE**ISO 9001 - Certificat nr. 502C
ISO 14001 - Certificat nr. 250M
OHSAS 18001 - Certificat nr. 203HSSEDIU: B-DUL NATIONILE UNITE NR. 4, BL. 107A, Etaj 5-CORP B5,
Etaj 6-CORP C6, SECTOR 5 - BUCURESTI
TELEFON: 021.314.82.07; 021.315.73.76; 0744.37.28.80
FAX: 021.315.90.97
E-mail: office.princer@princer.ro
RC J40/8336/1991
CUI RO 1565291**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

Restaurarea, conservarea, amenajarea si valorificarea cultural - turistica a cetatii Carsium (Harsova), cod SMIS 116054

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	103.600,00	19.684,00	123.284,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		103.600,00	19.684,00	123.284,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament apa potabila/canalizare	31.000,00	5.890,00	36.890,00
2.2	Bransament energie electrica	47.000,00	8.930,00	55.930,00
2.3	Bransament agent termic	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		78.000,00	14.820,00	92.820,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	237.510,00	45.126,90	282.636,90
3.1.1.	Cercetare arheologica zona punct de informare	79.170,00	15.042,30	94.212,30
3.1.2.	Cercetare arheologica zona turnul comandantului si incinta de nord	79.170,00	15.042,30	94.212,30
3.1.3	Cercetare arheologica zona instalatie portuara a cetatii	79.170,00	15.042,30	94.212,30
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.526,32	1.050,00	6.576,32
3.2.1.	Avis ISU	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2.2.	Aviz sanitar	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2.3.	Alte avize/acorduri solicitate prin lege	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2.3.	Autorizatie de construire racord nou ENEL	526,32	100,00	626,32
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	350.458,37	62.902,09	413.360,46
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - TVA 24 %	125.800,00	30.192,00	155.992,00
	3.5.4. Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - nu se percepe TVA	52.500,00	0,00	52.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26.300,00	4.997,00	31.297,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	145.858,37	27.713,09	173.571,46

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	89.262,78	16.959,93	106.222,71
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64.902,78	12.331,53	77.234,31
	3.7.2. Auditul financiar	24.360,00	4.628,40	28.988,40
3.8	Asistență tehnică	203.031,81	38.576,04	241.607,85
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	78.881,81	14.987,54	93.869,35
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	66.381,81	12.612,54	78.994,35
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	94.900,00	18.031,00	112.931,00
	3.8.3. Asigurarea supravegherii arheologice al lucrării de sapatura	29.250,00	5.557,50	34.807,50
Total capitol 3		885.789,28	164.614,96	1.050.404,24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru Investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.375.687,45	1.211.380,62	7.587.068,07
4.1.a	Ajustări pret cf. contract la rest de executat	2.850.013,04	541.502,48	3.391.515,52
4.2	Montaj utilaj tehnologic	15.302,87	2.907,55	18.210,42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	41.111,72	7.811,23	48.922,95
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	79.499,81	15.104,96	94.604,77
4.5.1	Amenajare de sit "conex"	60.907,44	11.572,41	72.479,85
4.5.2	Dotări - aferente obiectului de patrimoniu	18.592,37	3.532,55	22.124,92
Total capitol 4		9.441.114,70	1.793.811,79	11.234.926,49
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	307.960,07	58.512,41	366.472,48
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	192.622,07	36.598,19	229.220,26
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	115.338,00	21.914,22	137.252,22
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	99.876,90	0,00	99.876,90
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47.091,61		47.091,61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48.076,13	0,00	48.076,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
	Cota pentru timbrul arhitecților	4.709,16	0,00	4.709,16
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	325.010,53	61.752,00	386.762,53
5.3.a	Cheltuieli diverse și neprevăzute neeligibil	354.004,44	67.260,84	421.265,28
5.4		71.915,00	13.663,85	85.578,85
5.4.1.	5.4.1. Informare și publicitate	15.665,00	2.976,35	18.641,35
5.4.2.	5.4.2 Digitizarea obiectivului de patrimoniu	56.250,00	10.687,50	66.937,50
Total capitol 5		1.158.766,94	201.189,11	1.359.956,05
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		11.667.270,92	2.194.119,86	13.861.390,79
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9.615.225,43	1.826.892,83	11.442.118,26

Proiectant,

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru proiectul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța derulează proiectul cu titlul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054 în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1: „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Operațiunea: „Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale.

Prin implementarea acestui proiect se urmărește ca județul Constanța, parte componentă a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est, să gestioneze în mod eficient resursele patrimoniului cultural local, să valorifice potențialul acestuia pentru o dezvoltare sustenabilă care să permită creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale.

Atât pentru Regiunea de Dezvoltare Sud-Est, cât și pentru județul Constanța este deosebit de important să se conserve ceea ce a rămas din moștenirea culturală grav afectată în timp și să fie oferită totodată vizitatorilor cu scopul îmbunătățirii mediului urban și a impulsionării dezvoltării locale prin restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium.

În ultimii ani (2020-2023), atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar, după cum urmează:

1. Ajustarea contractului nr.28442/14.10.2019 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări

În vederea realizării obiectivului de investiție vizat în cadrul proiectului, UAT Județul Constanța a semnat contractul de execuție de lucrări nr. 28442/14.10.2019 cu Asocierea S.C. Actaeon Invest S.A.– Research Consorzio Stabile Societa' Consortile A.R.L.- S.C. Princer S.A.

La data prezentei, valoarea restului de executat din contractul de execuție de lucrări este de 6.330.226,99 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 1.202.743,13 lei, respectiv 7.532.970,12 lei inclusiv TVA.

Actualizarea/ajustarea prețului se face cu respectarea art. 48.4 din contractul nr. 28442/14.10.2019.

Astfel, valoarea rezultată urmare aplicării formulei de ajustare la restul de executat din contractul de execuție sus menționat este de 9.180.240,03 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 1.744.245,61 lei, respectiv 10.924.485,64 lei inclusiv TVA.

2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute

Conform Devizului general al lucrării, capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute avea o valoare de 680.993,91 lei fără TVA, respectiv 810.382,75 lei cu TVA (din care neeligibil 28.993,91 lei, fără TVA, respectiv 34.502,75 lei, cu TVA).

Până la data prezentei în cadrul proiectului s-au aplicat ajustări calculate conform art. 48.4 din contractul nr. 28442/14.10.2019 în valoare de 326.989,47 lei la care se adaugă TVA în sumă 62.128,00 lei, respectiv 389.117,47 lei inclusiv TVA. Aceste sume au fost decontate din capitolul bugetar 5.3 al proiectului, rămânând o diferență de 354.004,44 lei la care se adaugă TVA în sumă de 67.260,84 lei, respectiv 421.265,28 lei inclusiv TVA în cadrul acestui capitol bugetar.

Astfel, se impune actualizarea Devizului general al lucrării cu suma de 326.989,47 lei fără TVA prin reîntregirea cheltuielilor prevăzute în capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute.

3. Suplimentarea capitolului 5.2 Comisioane, taxe , cote legale, costuri de finanțare

Având în vedere actualizarea Devizului general al lucrării, valoarea C+M se majorează de la 6.765.212,39 lei fără TVA la suma de 9.615.225,43 lei fără TVA. În conformitate cu legislația în vigoare, plata cotei CSC se face aplicându-se un procent de 0,5 % din valoarea C+M a investiției, iar cota aferentă timbrului arhitecților este de 0,05 % din valoarea C+M a investiției.

În acest sens actualizarea Devizului general al lucrării impune o majorare a capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare cu suma de 29.925,14 lei, reprezentând cotele CSC, ISC și cota aferentă timbrului arhitecților aplicate la valoarea restului de executat..

Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar nu se aplică taxă pe valoarea adăugată.

Urmare actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 11.667.270,92 lei fără TVA, respectiv 13.861.390,79 lei cu TVA, din care valoarea C+M 9.615.225,43 lei fără TVA și 11.442.118,26 lei cu TVA.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

Față de cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General al investiției și includerea în Bugetul Consiliului Județean Constanța a sumei de 3.291.029 lei, cu TVA pentru proiectul Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054.

PREȘEDINTE,

MIHAI LUPU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța derulează proiectul cu titlul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054 în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1: „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Operațiunea: „Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale.

Prin implementarea acestui proiect se urmărește ca județul Constanța, parte componentă a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est, să gestioneze în mod eficient resursele patrimoniului cultural local, să valorifice potențialul acestuia pentru o dezvoltare sustenabilă care să permită creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale.

Atât pentru Regiunea de Dezvoltare Sud-Est, cât și pentru județul Constanța este deosebit de important să se conserve ceea ce a rămas din moștenirea culturală grav afectată în timp și să fie oferită totodată vizitatorilor cu scopul îmbunătățirii mediului urban și a impulsionării dezvoltării locale prin restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium.

În ultimii ani (2020-2023), atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar, după cum urmează:

1. Ajustarea contractului nr.28442/14.10.2019 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări

În vederea realizării obiectivului de investiție vizat în cadrul proiectului, UAT Județul Constanța a semnat contractul de execuție de lucrări nr. 28442/14.10.2019 cu Asocieria S.C. Actaeon Invest S.A.– Research Consorzio Stabile Societa' Consortile A.R.L.- S.C. Princer S.A.

La data prezentei, valoarea restului de executat din contractul de execuție de lucrări este de 6.330.226,99 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 1.202.743,13 lei, respectiv 7.532.970,12 lei inclusiv TVA.

Actualizarea/ajustarea prețului se face cu respectarea art. 48.4 din contractul nr. 28442/14.10.2019.

Astfel, valoarea rezultată urmare aplicării formulei de ajustare la restul de executat din contractul de execuție sus menționat este de 9.180.240,03 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 1.744.245,61 lei, respectiv 10.924.485,64 lei inclusiv TVA.

2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute

Conform Devizului general al lucrării, capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute avea o valoare de 680.993,91 lei fără TVA, respectiv 810.382,75 lei cu TVA (din care neeligibil 28.993,91 lei, fără TVA, respectiv 34.502,75 lei, cu TVA).

Până la data prezentei în cadrul proiectului s-au aplicat ajustări calculate conform art. 48.4 din contractul nr. 28442/14.10.2019 în valoare de 326.989,47 lei la care se adaugă TVA în sumă 62.128,00 lei, respectiv 389.117,47 lei inclusiv TVA. Aceste sume au fost decontate din capitolul bugetar 5.3 al proiectului, rămânând o diferență de 354.004,44 lei la care se adaugă TVA în sumă de 67.260,84 lei, respectiv 421.265,28 lei inclusiv TVA în cadrul acestui capitol bugetar.

Astfel, se impune actualizarea Devizului general al lucrării cu suma de 326.989,47 lei fără TVA prin reîntregirea cheltuielilor prevăzute în capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute.

3. Suplimentarea capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare

Având în vedere actualizarea Devizului general al lucrării, valoarea C+M se majorează de la 6.765.212,39 lei fără TVA la suma de 9.615.225,43 lei fără TVA. În conformitate cu legislația în vigoare, plata cotei CSC se face aplicându-se un procent de 0,5 % din valoarea C+M a investiției, iar cota aferentă timbrului arhitecților este de 0,05 % din valoarea C+M a investiției.

În acest sens actualizarea Devizului general al lucrării impune o majorare a capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare cu suma de 29.925,14 lei, reprezentând cotele CSC, ISC și cota aferentă timbrului arhitecților aplicate la valoarea restului de executat..

Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar nu se aplică taxă pe valoarea adăugată.

Urmare actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 11.667.270,92 lei fără TVA, respectiv 13.861.390,79 lei cu TVA, din care valoarea C+M 9.615.225,43 lei fără TVA și 11.442.118,26 lei cu TVA.

Precizăm faptul că la această fază nu este necesar avizul Comisiei Tehnico Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța.

De asemenea, a fost aprobată Nota de fundamentare nr. 31643/07.09.2023 privind includerea în Bugetul Consiliului Județean Constanța a sumei de 3.291.029 lei cu TVA, sumă necesară pentru derularea și finalizarea proiectului menționat mai sus.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. (1) --(2) din Anexa la HG nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General al investiției și includerea în Bugetul Consiliului Județean Constanța a sumei de 3.291.029 lei, cu TVA pentru proiectul „Restaurarea, conservarea, amenajarea și valorificarea cultural-turistică a Cetații Carsium (Hârșova)”, Cod SMIS 116054.

VICEPREȘEDINTE,

PETRE ENCIU

DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE
DIRECTOR GENERAL,
ELENA GEORGEȘCU

Manager proiect,
Anca RADU

Responsabil financiar,
Elena POPESCU