



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.209/14.09.2023
privind actualizarea Devizului General pentru proiectul
„Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman –
Ion Corvin”, COD SMIS 110343

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 32215/ 12.09.2023, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 32213 /12.09.2023 al Direcției Generale de Proiecte;
 - Prevederile Contractului de Finanțare nr. 957/08.02.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (denumirea actuală) în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est Brăila în calitate de Organism Intermediar și UAT Județul Constanța în calitate de Beneficiar;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 307/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ223: tronsonul Cernavodă-Rasova-Aliman-Ion Corvin”, Cod SMIS 110343;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 12/2017 privind modificarea Hotărârii nr. 307/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ223: tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, Cod SMIS 110343;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța 162/28.07.2021 privind aprobarea Proiectului Tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă - Rasova - Aliman - Ion Corvin", Cod SMIS 110343;
 - Devizul General Actualizat al investiției "Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă - Rasova - Aliman - Ion Corvin", Cod SMIS 110343;
 - Prevederile art. 7 alin. (6), art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțati din fonduri publice;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

PROPUNE:

Art. 1 – Aprobarea actualizării Devizului General identificat în anexa numărul 1 la prezentul act administrativ cu următorii indicatori valorici:

Valoarea totală a investiției: 157.210.884,72 lei fără TVA, respectiv 186.778.738,32 lei cu TVA din care C+M este de 144.600.235,41 lei fără TVA, respectiv 172.074.280,13 lei cu TVA.

Art. 2 – Aprobarea actualizării devizului general aferent proiectului "Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă - Rasova - Aliman - Ion Corvin", Cod SMIS 110343, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, conform anexei numărul 1, care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 3 – Prezentul act administrativ modifică și completează Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 307/2016, Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 12/2017 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța 162/28.07.2021.

Art. 4 – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna Septembrie 2023, se transmite de către Secretarul General al Județului Comisiei: pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
MIHAI LUPU**

**Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**

Antreprenor general

Sos. Brailei, Nr.1, Slobozia,
jud. Ialomița,
Tel/fax: 0243-230230
RO18741783 – J21/275/2006
Capital Social: 2.456.970 lei
Cont: RO65 RZBK 0000 0600 0866
Raiffeisen Bank Slobozia

Proiectant general

Str. Ardeleni, Nr. 14, Etaj 1,
Camera 3, Sector 2, Bucuresti
Tel./Fax. 021/210.90.80
e-mail: office@globalproiect.ro



DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 223 TRONSONUL CERNĂVOADA - RASOVA - ALIMANI - ION CORVIN”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA) (rotunjit)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	412,234.25	78,324.50	490,558.75
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	821,653.56	156,114.18	977,767.74
Total capitolul 1		1,233,887.81	234,438.68	1,468,326.49
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	46,200.00	8,778.00	54,978.00
3.1.1	Studii de teren	46,200.00	8,778.00	54,978.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	272,600.00	51,794.00	324,394.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,710,244.90	324,946.53	2,035,191.43
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33,000.00	6,270.00	39,270.00



Antreprenor general

Sos. Brailei, Nr.1, Slobozia,
jud. Ialomita,
Tel/fax: 0243-230230
RO18741783 – J21/275/2006
Capital Social:2.456.970 lei
Cont:RO65 RZBK 0000 0600 0866
Raiffeisen Bank Slobozia

Proiectant general

Str. Ardeleni, Nr. 14, Etaj 1,
Camera 3, Sector 2, Bucuresti
Tel./Fax. 021/210.90.80
e-mail: office@globalproiect.ro



3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor (P.A.C.)	758,964.38	144,203.23	903,167.61
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	903,780.52	171,718.30	1,075,498.82
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	11,200.00	2,128.00	13,328.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	11,200.00	2,128.00	13,328.00
3.8	Asistenta tehnica	1,582,368.99	300,650.11	1,883,019.10
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	485,368.99	92,220.11	577,589.10
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	242,000.00	45,980.00	287,980.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	243,368.99	46,240.11	289,609.10
3.8.2	Dirigentie de santier	1,097,000.00	208,430.00	1,305,430.00
TOTAL CAPITOLUL 3		3,632,613.89	690,196.64	4,322,810.53
CAPITOLUL 4. Cheltulele pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	105,321,182.90	20,011,024.75	125,332,207.65
4.1.1.	Ajustare Constructii si instalatii conform OUG 64/2022	37,859,204.71	7,193,248.89	45,052,453.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		143,180,387.61	27,204,273.64	170,384,661.25
CAPITOLUL 5. Alte cheltulele				
5.1	Organizare de santier	850,623.65	161,618.50	1,012,242.15



Antreprenor general

Sos. Brailiei, Nr.1, Slobozia,
jud. Ialomita,
Tel/fax: 0243-230230
RO18741783 – J21/275/2006
Capital Social:2.456.970 lei
Cont:RO65 RZBK 0000 0600 0866
Raiffeisen Bank Slobozia

Proiectant general

Sir. Ardeleni, Nr. 14, Etaj 1,
Camera 3, Sector 2, Bucuresti
Tel./Fax. 021/210.90.80
e-mail: office@globalproject.ro



5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	185,959.99	35,332.40	221,292.39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	664,663.66	126,286.10	790,949.76
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,590,602.60	0.00	1,590,602.60
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	723,001.18	0.00	723,001.18
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii(0.1% din C+M)	144,600.24	0.00	144,600.24
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	723,001.18	0.00	723,001.18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6,612,844.16	1,256,440.39	7,869,284.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	109,925.00	20,885.75	130,810.75
TOTAL CAPITOLUL 5		9,163,995.41	1,438,944.64	10,602,940.05
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	157,210,884.72	29,567,853.60	186,778,738.32
DIN CARE C+M	144,600,235.41	27,474,044.72	172,074,280.13

Proiectant,
S.C. GLOBAL SERVICE PROIECT S.R.L.
dr. ing. Adrian Burlacu

Beneficiar,
U.A.T. JUDETUL CONSTANTA

REFERAT DE APROBARE

***privind actualizarea Devizului General pentru proiectul
„Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223,
tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343***

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța a semnat, în calitate de Beneficiar, contractul de finanțare nr. 957/08.02.2018 aferent proiectului cu titlul „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 6 – Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale, Operațiunea: ”Creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumurilor județene”.

În conformitate cu directivele Programului Operațional Regional și cu obiectivul specific al priorității de investiție 6.1., obiectivul general al proiectului vizează creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumurilor județene.

Prin acest proiect, UAT Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța urmărește creșterea calității vieții, a transportului și a mobilității populației, bunurilor și serviciilor din Județul Constanța prin reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene, în vederea stimulării dezvoltării durabile a județului Constanța și implicit a Regiunii de Dezvoltare Sud Est.

În perioada 05.10.2018 – 23.03.2020 s-a derulat procedura de achiziție publică privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343, fiind încheiat contractul nr. Beneficiar 10616/10.04.2020 (nr. Antreprenor 681/04.05.2020).

În urma atribuirii contractului sus menționat către Asocieria OYL COMPANY HOLDING AG SRL, GLOBAL SERVICE PROIECT SRL, ELEKTRA INVEST SRL, prin liderul asocierii OYL COMPANY HOLDING AG SRL, având o valoare de 109.553.808,25 lei fără TVA, s-a emis Ordinul Administrativ nr. 3/02.08.2021 privind începerea execuției lucrărilor de la data de 06.08.2021.

În ultimii ani (2020-2023), atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar, astfel:

1. Ajustarea contractului nr. 10616/10.04.2020-681/04.05.2020, privind Servicii proiectare (PT+DDE), servicii de asistență tehnică și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343

Ca urmare a publicării Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, Antreprenorul a solicitat ajustarea prețului contractului anterior menționat.

Astfel, prin Actul adițional nr. 3 la contractul de proiectare și execuție lucrări s-a introdus subcapitolul 4.1.1. - Ajustare construcții și instalații conform OUG nr. 64/2022, cu o valoare de 12.427.755,54 lei fără TVA, respectiv 14.789.029,09 lei cu TVA.

Prin Actul adițional nr. 10 la contractul de proiectare și execuție lucrări, s-a suplimentat rezerva de implementare cu valoarea de 12.818.872,08 lei fără TVA, subcapitolul 4.1.1., ca sumă împrumutată din investiția de bază, cap. 4.1. Astfel, s-a majorat prețul contractului, cu rezerva de implementare suplimentată în valoare de 12.818.872,08 lei fără TVA, reprezentând 11,70% din valoarea contractului la data intrării în vigoare a OUG 64/2022.

Totodată precizăm că restul rămas din rezerva de implementare constituită la nivelul contractului de proiectare și execuție lucrări este de 12.174.162,10 lei fără TVA, respectiv 14.487.25,90 lei cu TVA la data intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022. Astfel, se urmărește includerea rezervei de ajustare în bugetul proiectului, prin aplicarea prevederilor OUG nr.64/2022 și ale Ordinului MLPDA nr.1586/2022, majorându-se valoarea inițială a cheltuielilor eligibile ale contractului de finanțare nr. 957/08.02.2018 aferente proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

Astfel, suma de 12.174.162,10 lei fără TVA, respectiv 14.487.25,90 lei cu TVA, va fi susținută din bugetul Consiliului urmând ca rezerva de implementare să fie inclusă în valoarea cheltuielilor eligibile a contractului de finanțare, conform OUG nr. 64/2022, prin Act adițional la contractul de finanțare.

2. Dispoziția de șantier nr. 5

-1.1. Valoarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 de 1.298.302,21 lei fără TVA, respectiv 1.544.979,62 cu TVA

Prin Decizia Supraveghitorului din 27.07.2023 privind Revendicarea Antreprenorului nr. 11 pentru majorarea valorii contractuale, Supraveghitorul decide faptul că Antreprenorul este îndreptățit la plata unor costuri suplimentare în valoare de 1.298.302, 21 lei fără TVA, în baza Dispoziției de șantier nr. 5 cu soluțiile tehnice privind natura terenului și stratificația care nu corespund Studiului Geotehnic pus la dispoziție de către Beneficiar, emisă de Proiectant.

Din cauza faptului că pe linia bugetară 5.3 – diverse și neprevăzute mai este disponibilă suma de 542.208,65 lei fără TVA, respectiv 645.228,29 lei cu TVA, iar economiile din proiect sunt epuizate, se consideră necesar a se reîntregi acest capitol bugetar cu suma aferentă Dispoziției de șantier nr. 5.

- 1.2. Ajustarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 de 1.298.302,21 lei fără TVA: 438.414,99 lei fără TVA, respectiv 521.713,82 lei cu TVA.

Conform prevederilor contractuale, prețul contractului se ajustează în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Astfel, ajustarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 este în valoare de 521.713,82 lei cu TVA, suplimentându-se bugetul cu valoarea de 521.731.82 lei cu TVA.

- 1.3. Cotele ISC/ CSC aferente Dispoziției de șantier nr. 5: 19.103,88 lei – nu se aplică TVA

În conformitate cu legislația în vigoare, plata cotelor CSC și ISC se face aplicându-se un procent de 0,1% respectiv de 0,5% din valoarea C+M a investiției.

În acest sens, actualizarea Devizului General impune o majorare a cap. 5.2 - Comisioane, cote, taxe, costul creditului cu suma de 19.103,88 lei. Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar, nu se aplică TVA.

3. Cheltuieli conexe aferente organizării de șantier

- 2.1. Valoarea aferentă cheltuielilor conexe de 321.071,60 lei fără TVA, respectiv 382.075,21 cu TVA.

Urmare a Clarificărilor Cererii de rambursare nr. 15 prin care s-au decontat cheltuieli aferente organizării de șantier - cheltuieli conexe, incluse în Situația de lucrări nr. 21- Certificat de plată nr. 32, certificate de Supravizor, suma de 321.071,60 lei fără TVA, respectiv 382.075,21 lei cu TVA, este neeligibilă. Astfel, valoarea de 321.071,60 lei fără TVA va fi cuprinsă în bugetul Consiliului Județean Constanța.

4. Diferență capitol bugetar 5.3 -Diverse și neprevăzute

- 3.1. Diferență capitol bugetar 5.3 - Diverse și neprevăzute: 542.208,65 lei fără TVA, respectiv 645.228,29 lei cu TVA.

Conform Devizului General, Cap. 5.3 - Diverse și neprevăzute avea o valoare de 5.856.750,59 lei fără TVA, respectiv 6.969.533,21 lei cu TVA. Din această valoare, au fost decontate:

- 5.314.541,94 lei fără TVA – ajustări conform formulei din contract.

Având în vedere suma de 5.856.750,59 lei fără TVA alocată inițial capitolului 5.3 - Diverse și neprevăzute și valoarea cumulată a ajustărilor plătite de 5.314.541,94 lei fără TVA, restul rămas din Diverse și neprevăzute de 542.208,65 lei fără TVA, precum și valoarea neeligibilă aferentă cheltuielilor conexe de 321.071,60 lei fără TVA conform clarificărilor ADRSE, la cererea de Rambursare nr. 15, rezultă o diferență de 1.534.684,03 fără TVA, respectiv 1.822.644,24 lei cu TVA, fiind necesar ca această sumă să fie susținută de la bugetul UAT Județul Constanța.

Astfel, se consideră necesară reîntregirea subcapitolului 5.3. - Diverse și neprevăzute cu valoarea aferentă Dispoziției de Șantier nr. 5.

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, prin Nota de fundamentare nr. 31566/07.09.2023, Serviciul Management Proiecte din cadrul Direcției Generale de Proiecte, a solicitat actualizarea Devizului General aferent proiectului menționat, direct motivată de necesitatea finalizării proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

Urmare a actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 157.210.884,72 lei fără TVA, respectiv 186.778.738,32 lei cu TVA din care C+M este de 144.600.235,41 lei fără TVA, respectiv 172.074.280,13 lei cu TVA.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

Față de cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

**PREȘEDINTE
MIHAI LUPU**

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul
„Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223,
tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343*

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța a semnat, în calitate de Beneficiar, contractul de finanțare nr. 957/08.02.2018 aferent proiectului cu titlul „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 6 – Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale, Operațiunea: ”Creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumurilor județene”.

În conformitate cu directivele Programului Operațional Regional și cu obiectivul specific al priorității de investiție 6.1., obiectivul general al proiectului vizează creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumurilor județene.

Prin acest proiect, UAT Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța urmărește creșterea calității vieții, a transportului și a mobilității populației, bunurilor și serviciilor din Județul Constanța prin reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene, în vederea stimulării dezvoltării durabile a județului Constanța și implicit a Regiunii de Dezvoltare Sud Est.

În perioada 05.10.2018 – 23.03.2020 s-a derulat procedura de achiziție publică privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343, fiind încheiat contractul nr. Beneficiar 10616/10.04.2020 (nr. Antreprenor 681/04.05.2020).

În urma atribuirii contractului sus menționat către Asociera OYL COMPANY HOLDING AG SRL, GLOBAL SERVICE PROIECT SRL, ELEKTRA INVEST SRL, prin liderul asocierii OYL COMPANY HOLDING AG SRL, având o valoare de 109.553.808,25 lei fără TVA, s-a emis Ordinul Administrativ nr. 3/02.08.2021 privind începerea execuției lucrărilor de la data de 06.08.2021.

În ultimii ani (2020-2023), atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicii de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar, astfel:

1. Ajustarea contractului nr. 10616/10.04.2020-681/04.05.2020, privind Servicii proiectare (PT+DDE), servicii de asistență tehnică și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343

Ca urmare a publicării Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, Antreprenorul a solicitat ajustarea prețului contractului anterior menționat.

Astfel, prin Actul adițional nr. 3 la contractul de proiectare și execuție lucrări s-a introdus subcapitolul 4.1.1. - Ajustare construcții și instalații conform OUG nr. 64/2022, cu o valoare de 12.427.755,54 lei fără TVA, respectiv 14.789.029,09 lei cu TVA.

Prin Actul adițional nr. 10 la contractul de proiectare și execuție lucrări, s-a suplimentat rezerva de implementare cu valoarea de 12.818.872,08 lei fără TVA, subcapitolul 4.1.1., ca sumă împrumutată din investiția de bază, cap. 4.1. Astfel, s-a majorat prețul contractului, cu rezerva de implementare suplimentată în valoare de 12.818.872,08 lei fără TVA, reprezentând 11,70% din valoarea contractului la data intrării în vigoare a OUG 64/2022.

Totodată, precizăm că, restul rămas din rezerva de implementare constituită la nivelul contractului de proiectare și execuție lucrări este de 12.174.162,10 lei fără TVA, respectiv 14.487.25,90 lei cu TVA la data intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022. Astfel, se urmărește includerea rezervei de ajustare în bugetul proiectului, prin aplicarea prevederilor OUG nr.64/2022 și ale Ordinului MLPDA nr.1586/2022, majorându-se valoarea inițială a cheltuielilor eligibile ale contractului de finanțare nr. 957/08.02.2018 aferente proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

Astfel, suma de 12.174.162,10 lei fără TVA, respectiv 14.487.25,90 lei cu TVA, va fi susținută din bugetul Consiliului urmând ca rezerva de implementare să fie inclusă în valoarea cheltuielilor eligibile a contractului de finanțare, conform OUG nr. 64/2022, prin Act adițional la contractul de finanțare.

2. Dispoziția de șantier nr. 5

-1.1. Valoarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 de 1.298.302,21 lei fără TVA, respectiv 1.544.979,62 cu TVA.

Prin Decizia Supervizorului din 27.07.2023 privind Revendicarea Antreprenorului nr. 11 pentru majorarea valorii contractuale, Supervizorul decide faptul că Antreprenorul este îndreptățit la plata unor costuri suplimentare în valoare de 1.298.302, 21 lei fără TVA, în baza Dispoziției de șantier nr. 5 cu soluțiile tehnice privind natura terenului și stratificația care nu corespund Studiului Geotehnic pus la dispoziție de către Beneficiar, emisă de Proiectant.

Din cauza faptului că pe linia bugetară 5.3 – diverse și neprevăzute mai este disponibilă suma de 542.208,65 lei fără TVA, respectiv 645.228,29 lei cu TVA, iar economiile din proiect sunt epuizate, se consideră necesar a se reîntregi acest capitol bugetar cu suma aferentă Dispoziției de șantier nr. 5.

- 1.2. Ajustarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 de 1.298.302,21 lei fără TVA: 438.414,99 lei fără TVA, respectiv 521.713,82 lei cu TVA.

Conform prevederilor contractuale, prețul contractului se ajustează în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Astfel, ajustarea aferentă Dispoziției de șantier nr. 5 este în valoare de 521.713,82 lei cu TVA, suplimentându-se bugetul cu valoarea de 521.731.82 lei cu TVA.

- 1.3. Cotele ISC/ CSC aferente Dispoziției de șantier nr. 5: 19.103,88 lei – nu se aplică TVA

În conformitate cu legislația în vigoare, plata cotelor CSC și ISC se face aplicându-se un procent de 0,1% respectiv de 0,5% din valoarea C+M a investiției.

În acest sens, actualizarea Devizului General impune o majorare a cap. 5.2 - Comisioane, cote, taxe, costul creditului cu suma de 19.103,88 lei. Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar, nu se aplică TVA.

3. Cheltuieli conexe aferente organizării de șantier

- 2.1. Valoarea aferentă cheltuielilor conexe de 321.071,60 lei fără TVA, respectiv 382.075,21 cu TVA

Urmare a Clarificărilor Cererii de rambursare nr. 15 prin care s-au decontat cheltuieli aferente organizării de șantier - cheltuieli conexe, incluse în Situația de lucrări nr. 21- Certificat de plată nr. 32, certificate de Supervizor, suma de 321.071,60 lei fără TVA, respectiv 382.075,21 lei cu TVA, este neeligibilă. Astfel, valoarea de 321.071,60 lei fără TVA va fi cuprinsă în bugetul Consiliului Județean Constanța.

4. Diferență capitol bugetar 5.3 -Diverse și neprevăzute

- 3.1. Diferență capitol bugetar 5.3 - Diverse și neprevăzute: 542.208,65 lei fără TVA, respectiv 645.228,29 lei cu TVA

Conform Devizului General, Cap. 5.3 - Diverse și neprevăzute avea o valoare de 5.856.750,59 lei fără TVA, respectiv 6.969.533,21 lei cu TVA. Din această valoare, au fost decontate:

- 5.314.541,94 lei fără TVA – ajustări conform formulei din contract.

Având în vedere suma de 5.856.750,59 lei fără TVA alocată inițial capitolului 5.3 - Diverse și neprevăzute și valoarea cumulată a ajustărilor plătite de 5.314.541,94 lei fără TVA, restul rămas din Diverse și neprevăzute de 542.208,65 lei fără TVA, precum și valoarea neeligibilă aferentă cheltuielilor conexe de 321.071,60 lei fără TVA conform clarificărilor ADRSE, la cererea de Rambursare nr. 15, rezultă o diferență de 1.534.684,03 lei fără TVA, respectiv 1.822.644,24 lei cu TVA, fiind necesar ca această sumă să fie susținută de la bugetul UAT Județul Constanța.

Astfel, se consideră necesară reîntregirea subcapitolului 5.3. - Diverse și neprevăzute cu valoarea aferentă Dispoziției de Șantier nr. 5.

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, prin Nota de fundamentare nr. 31566/07.09.2023, Serviciul Management Proiecte din cadrul Direcției Generale de Proiecte, a solicitat actualizarea Devizului General aferent proiectului menționat, direct motivată de necesitatea finalizării proiectului „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

Urmare a actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 157.210.884,72 lei fără TVA, respectiv 186.778.738,32 lei cu TVA din care C+M este de 144.600.235,41 lei fără TVA, respectiv 172.074.280,13 lei cu TVA.

În conformitate cu prevederile legale aplicabile, la această fază nu se consideră necesar avizul Comisiei Tehnico- Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța.

De asemenea, a fost aprobată Nota de fundamentare nr. 31566/07.09.2023 privind includerea în Bugetul Consiliului Județean a sumei de 16.309.897,14 lei cu TVA necesară pentru derularea și finalizarea proiectului menționat și respectiv, actualizarea Devizului general.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. (1) - (2) din Anexa la HG nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223, tronsonul Cernavodă – Rasova – Aliman – Ion Corvin”, COD SMIS 110343.

**VICEPREȘEDINTE,
PETRE ȚENCIU**

**Director General
Elena GEORGESCU**

**Coordonator echipă de implementare
Lăcrămioara Florentina OBOZAN**

**Manager proiect
Nicoleta CHIRU**

**Asistent proiect
Andreea - Cristina CONDREA**

**Responsabil financiar
Elena Mihaela IORDACHE**

**Responsabil utilități
Costel Mărius PETRE**

**Responsabil construcții
Ion MODORAN**

**Responsabil infrastructură rutieră
Rareș - Andrei MACOVEI**