



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 150/06.08.2023

privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 23897/04.07.2023 în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrare Domeniu Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport nr. 23898/04.07.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică nr.23925/04.07.2023;
- Adresa Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța nr.CJC 17419/11.05.2023;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, poziția 2;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.173/2022 privind aprobarea preluării bunului imobil situat în municipiul Constanța, Bd. Mamaia, nr. 331A, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 28/2023 privind completarea HCJ nr.173/2022 privind aprobarea bunului situat în municipiul Constanța, Bd.Mamaia, nr.331A, din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța;
- Prevederile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.3 alin. (4) din Hotărârea nr. 58/2008 privind recunoașterea Statutului de organizare și funcționare a Cultului Creștin Baptist - Uniunea Bisericilor Creștine Baptiste din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 861 alin.(3) și cele ale art. 874 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art.108 lit.d), art.173 alin.(1) lit.c) coroborate cu cele ale alin.(4) lit.a) și art. 349 - 353 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. (1) Darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații în suprafață totală de 7.856 mp reprezentând Sală parter 2.135 mp și parcare laterală nord 5.721 mp, amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major, în perioada 17-20 august 2023, conform planului de situație anexat.

(2) Bunurile imobile ce vor fi date în folosință gratuită au următoarele date de identificare: cadastru nr. 255844 și carte funciară nr. 255844, precum și cadastru nr. 256830 și carte funciară nr. 256830.

(3) Valoarea de inventar a imobilului: 32.248.400,27 lei.

Art. 2. (1) Predarea bunului imobil către Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța se va face prin proces verbal în data de 16 august 2023, iar predarea spațiului către Consiliul Județean Constanța se va face în data de 21 august 2023, tot prin proces verbal.

(2) Cheltuielile de întreținere a imobilului aferente perioadei desfășurării evenimentului vor fi suportate de administratorul acestuia, respectiv Consiliul Județean Constanța.

Art. 3. Consiliul Județean Constanța are următoarele obligații:

- a) să predea bunurile imobile către Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța;
- b) să nu stânjenească Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța în exercitarea dreptului de folosință gratuită și nici nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestora;
- c) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- d) să nu transfere folosința bunurilor - imobile ce fac obiectul prezentului act vreunui terț pe perioada folosinței.

Art. 4. Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța are următoarele obligații:

- a) de a folosi suprafața solicitată potrivit destinației în vederea căreia i s-a acordat folosință gratuită;
- b) să păstreze în bune condiții bunurile precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
- c) va suporta riscul pentru deteriorarea sau pierderea (în tot sau în parte) a bunurilor, dacă nu dovedeste că deteriorarea sau pierderea s-a produs fortuit, din cauză de forță majoră sau că deteriorarea sau pierderea este consecința folosirii potrivit destinației, dar fără culpă din partea sa;
- d) să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- e) să nu modifice bunul, în parte ori în integritatea lui;
- f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit;
- g) Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța nu poate să transmită folosința dobândită în baza prezentei hotărâri, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

Art. 5. Încălcarea de către Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța a obligațiilor prevăzute la art.4 constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni. Contravențiile constatate se sancționează cu amendă, iar constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către structurile din cadrul Consiliului Județean Constanța cu atribuții de control.

Art. 6. Se împuternicește Direcția Generală Administrare Domeniu Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport cu ducerea la îndeplinire.

Art. 7. Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna iulie 2023 se transmite de Secretarul general al județului următoarelor comisii: Comisiei pentru Cultură, Culte, Monumente, Comisiei pentru Relația cu Societatea Civilă și ONG-uri și Comisiei pentru Mediu și Agricultură în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

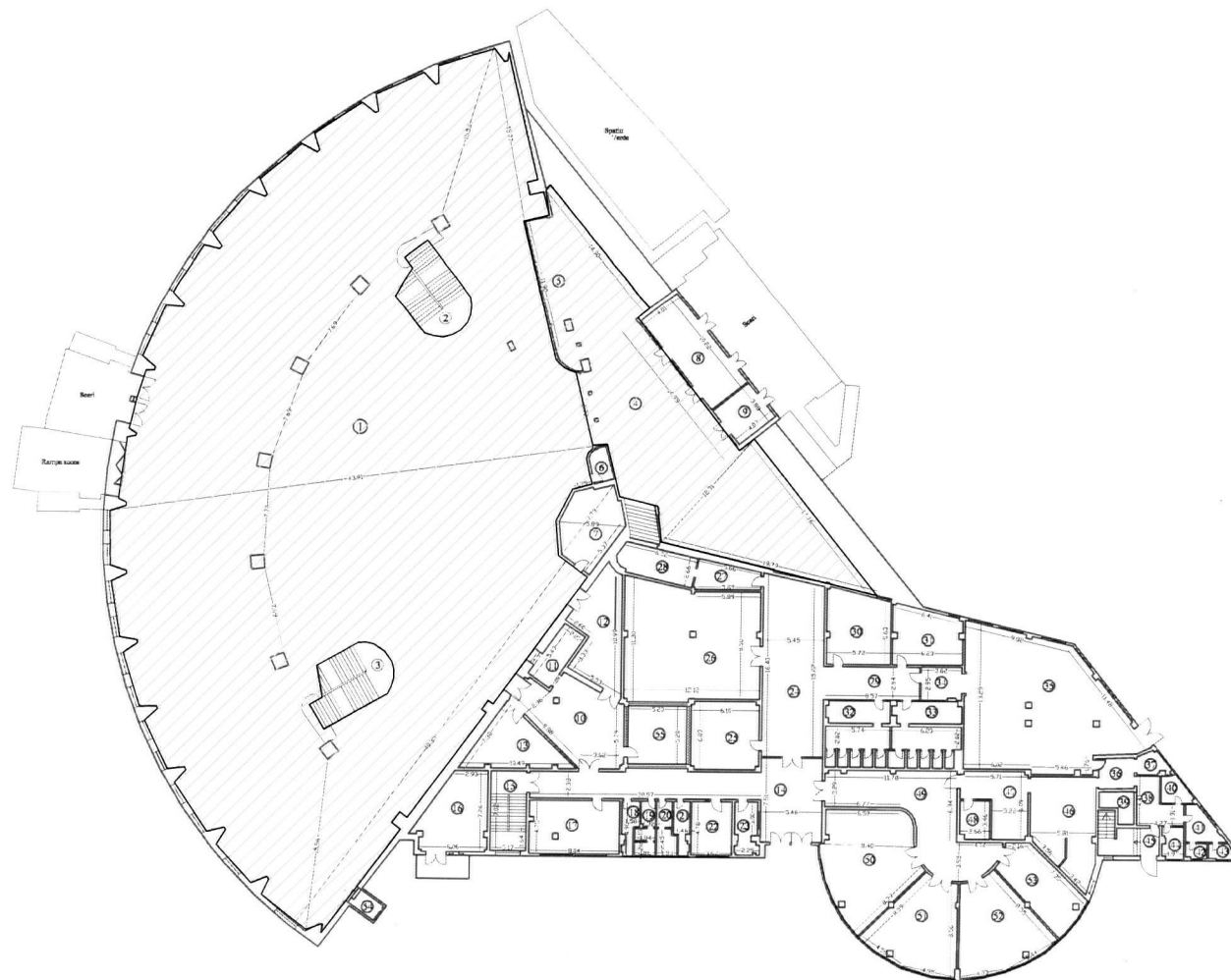
INIȚIATOR-PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

Avizează:

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
NESRIN GEAFAR**

PLAN RELEVU PARTER
Scara 1:200

Nr. cadastrel	Suprafata masurata a imobilului (m ²)	Adresa imobilului
250844		Bulei Muncii nr. 171A, sector Centru, pdl Constanta
Nr. Cartea Funciarii	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
250844	CONSTANTEA	



Nr. inregistrare	Denumirea scopului	Suprafata masurata
1	CLAJ	270,00
2	CLAJ	270,00
3	CLAJ	270,00
4	CLAJ	270,00
5	CLAJ	270,00
6	CLAJ	270,00
7	CLAJ	270,00
8	CLAJ	270,00
9	CLAJ	270,00
10	CLAJ	270,00
11	CLAJ	270,00
12	CLAJ	270,00
13	CLAJ	270,00
14	CLAJ	270,00
15	CLAJ	270,00
16	CLAJ	270,00
17	CLAJ	270,00
18	CLAJ	270,00
19	CLAJ	270,00
20	CLAJ	270,00
21	CLAJ	270,00
22	CLAJ	270,00
23	CLAJ	270,00
24	CLAJ	270,00
25	CLAJ	270,00
26	CLAJ	270,00
27	CLAJ	270,00
28	CLAJ	270,00
29	CLAJ	270,00
30	CLAJ	270,00
31	CLAJ	270,00
32	CLAJ	270,00
33	CLAJ	270,00
34	CLAJ	270,00
35	CLAJ	270,00
36	CLAJ	270,00
37	CLAJ	270,00
38	CLAJ	270,00
39	CLAJ	270,00
40	CLAJ	270,00
41	CLAJ	270,00
42	CLAJ	270,00
43	CLAJ	270,00
44	CLAJ	270,00
45	CLAJ	270,00
46	CLAJ	270,00
47	CLAJ	270,00
48	CLAJ	270,00
49	CLAJ	270,00
50	CLAJ	270,00
51	CLAJ	270,00
52	CLAJ	270,00
53	CLAJ	270,00
54	CLAJ	270,00
55	CLAJ	270,00
56	CLAJ	270,00
57	CLAJ	270,00
58	CLAJ	270,00
59	CLAJ	270,00
60	CLAJ	270,00
61	CLAJ	270,00
62	CLAJ	270,00
63	CLAJ	270,00
64	CLAJ	270,00
65	CLAJ	270,00
66	CLAJ	270,00
67	CLAJ	270,00
68	CLAJ	270,00
69	CLAJ	270,00
70	CLAJ	270,00
71	CLAJ	270,00
72	CLAJ	270,00
73	CLAJ	270,00
74	CLAJ	270,00
75	CLAJ	270,00
76	CLAJ	270,00
77	CLAJ	270,00
78	CLAJ	270,00
79	CLAJ	270,00
80	CLAJ	270,00
81	CLAJ	270,00
82	CLAJ	270,00
83	CLAJ	270,00
84	CLAJ	270,00
85	CLAJ	270,00
86	CLAJ	270,00
87	CLAJ	270,00
88	CLAJ	270,00
89	CLAJ	270,00
90	CLAJ	270,00
91	CLAJ	270,00
92	CLAJ	270,00
93	CLAJ	270,00
94	CLAJ	270,00
95	CLAJ	270,00
96	CLAJ	270,00
97	CLAJ	270,00
98	CLAJ	270,00
99	CLAJ	270,00
100	CLAJ	270,00

SPATIUL PUS LA DISPOZITIE CU TITLU GRATUIT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major

Pavilionul Expozițional Constanța se află în administrarea Consiliului Județean Constanța prin Direcția Generală Administrare Domeniu Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport, Birou Pavilion Expozițional.

Având în vedere solicitarea Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.17419/11.05.2023, prin care solicită punerea la dispoziție cu titlu gratuit a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major, considerăm că această solicitare este în concordanță cu preocuparea permanentă a Consiliului Județean Constanța de sprijinire și încurajare a activităților cu caracter cultural-artistic.

Festivalul este organizat de Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța împreună cu Bisericile Evanghelice Creștine din Constanța și are ca scop glorificarea lui Dumnezeu prin muzică, artă, sport și alte mijloace, prezentarea Evangheliei într-un mod relevant și de a veni în ajutorul tinerilor creștini, echipându-i spiritual și ajutându-i pe partea tehnică și artistică.

În cadrul festivalului se vor desfășura activități de natură sportivă unde cei pasionați de sport pot lua parte la diferite competiții, concerte cu diferite trupe de muzică creștină, mesaje biblice, ateliere și seminarii care se vor desfășura pe diferite teme artistice.

Evenimentul se va organiza atât în interiorul imobilului (parter sală expoziție și hol acces), cât și exterior (în parcare laterală nordică și alei acces).

Spațiul ce va fi dat în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptistă Arka Constanța este aferent imobilului Pavilion Expozițional Constanța care aparține domeniului public al UAT Județul Constanța, conform următoarelor acte normative:

- HCJC 173/27.07.2022 privind aprobarea preluării bunului imobil situat în municipiul Constanța, Bd.Mamaia, nr.331A, din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța - act normativ prin care s-a preluat în domeniul public al UAT Județul Constanța imobilul cu datele identificare: teren în suprafață de 16.427mp înscris în Carte Funciară cu nr.255844 și nr.cadastral 255844, care reprezintă suprafața de teren pe care este amplasată clădirea și parțial din suprafețele exterioare ale imobilului
- HCJC 28/31.01.2023 privind completarea HCJ nr.173/2022 privind aprobarea preluării bunului situat în municipiul Constanța, Bd. Mamaia nr.331A, din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța - act normativ prin care s-a preluat în domeniul public al UAT Județul Constanța imobilul cu datele identificare: teren în suprafață de 3.344mp înscris în Carte Funciară cu nr.256830 și nr.cadastral 256830, care reprezintă suprafața de teren transmisă în completarea spațiilor exterioare (spațiu verde, alei acces și parcare latura nordică)

Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța este o entitate cu statut de utilitate publică, conform prevederilor art.3 alin.(4) din Statutul de Organizare și Funcționare a Cultului Creștin Baptist - Uniunea Bisericilor Creștine Baptiste din România „Cultul Creștin Baptist din România și părțile sale componente sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică”.

Conform art.349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța, va cuprinde următoarele:

- Destinația bunului imobil va fi organizarea evenimentului "Festivalul C Major";
- Perioada desfășurării evenimentului va fi 17-20 august 2023;
- Predarea bunului imobil către Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța se va face în data de 16 august 2023, iar predarea spațiului către Consiliul Județean Constanța se va face în data de 21 august 2023.
- Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța are următoarele obligații:
 - a) de a folosi suprafața solicitată potrivit destinației în vederea căreia i s-a acordat folosința gratuită;
 - b) să păstreze în bune condiții bunurile precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
 - c) va suporta riscul pentru deteriorarea sau pierderea (în tot sau în parte) a bunurilor, dacă nu dovedeste că deteriorarea sau pierderea s-a produs fortuit, din cauză de forță majoră sau că deteriorarea sau pierderea este consecința folosirii potrivit destinației, dar fără culpă din partea sa;
 - d) să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
 - e) să nu modifice bunul, în parte ori în integritatea lui;
 - f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit;
 - g) Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța nu poate să transmită folosința dobândită în baza prezentei hotărâri, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

Față de cele prezentate, supun spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionului Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a "Festivalului C Major".

Președinte,

LUPU Mihail

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major

Operarea Pavilionului Expozițional Constanța este în sarcina Biroului Pavilion Expozițional din cadrul Direcției Generale Administrare Domeniu Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport.

Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.17419/11.05.2023, solicită punerea la dispoziție cu titlu gratuit a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major.

Baptiști reprezintă în tradiția creștină o ramură a Reformei protestante și se consideră continuatori ai tradiției evanghelice care a fost prezentă în Europa de-a lungul multor veacuri de istorie creștină.

C Major este un festival creștin de muzică și artă, la nivel național, dedicat generației tinere.

Festivalul este organizat de Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța împreună cu Bisericile Evanghelice Creștine din Constanța și are ca scop glorificarea lui Dumnezeu prin muzică, artă, sport și alte mijloace, prezentarea Evangheliei într-un mod relevant și de a veni în ajutorul tinerilor creștini, echipându-i spiritual și ajutându-i pe partea tehnică și artistică.

În cadrul festivalului se vor desfășura activități de natură sportivă unde cei pasionați de sport pot lua parte la diferite competiții, concerte cu diferite trupe de muzică creștină, mesaje biblice, ateliere și seminarii care se vor desfășura pe diferite teme artistice.

Evenimentul se va organiza atât în interiorul imobilului (parter sală expoziție și hol acces), cât și exterior (în parcare laterală nordică și alei acces).

Spațiul ce va fi dat în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste Arka Constanța este aferent imobilului Pavilion Expozițional Constanța care aparține domeniului public al UAT Județul Constanța, conform următoarelor acte normative:

- HCJC 173/27.07.2022 privind aprobarea preluării bunului imobil situat în municipiul Constanța, Bd.Mamaia, nr.331A, din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța - act normativ prin care s-a preluat în domeniul public al UAT Județul Constanța imobilul cu datele identificare: teren în suprafață de 16.427mp înscris în Carte Funciară cu nr.255844 și nr.cadastral 255844, care reprezintă suprafața de teren pe care este amplasată clădirea și parțial din suprafețele exterioare ale imobilului
- HCJC 28/31.01.2023 privind completarea HCJ nr.173/2022 privind aprobarea preluării bunului situat în municipiul Constanța, Bd. Mamaia nr.331A, din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța - act normativ prin care s-a preluat în domeniul public al UAT Județul Constanța imobilul cu datele identificare: teren în suprafață de 3.344mp înscris în Carte Funciară cu nr.256830 și nr.cadastral 256830, care reprezintă suprafața de teren transmisă în completarea spațiilor exterioare (spațiu verde, alei acces și parcare latura nordică)

Conform art.349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța, va cuprinde următoarele:

- Destinația bunului imobil va fi organizarea evenimentului "Festivalul C Major";

- Perioada desfășurării evenimentului va fi 17-20 august 2023;
- Predarea bunului imobil către Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța se va face în data de 16 august 2023, iar predarea spațiului către Consiliul Județean Constanța se va face în data de 21 august 2023.
- Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța are următoarele obligații:
 - a) de a folosi suprafața solicitată potrivit destinației în vederea căreia i s-a acordat folosința gratuită;
 - b) să păstreze în bune condiții bunurile precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
 - c) va suporta riscul pentru deteriorarea sau pierderea (în tot sau în parte) a bunurilor, dacă nu dovedeste că deteriorarea sau pierderea s-a produs fortuit, din cauză de forță majoră sau că deteriorarea sau pierderea este consecința folosirii potrivit destinației, dar fără culpă din partea sa;
 - d) să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
 - e) să nu modifice bunul, în parte ori în integritatea lui;
 - f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit;
 - g) Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța nu poate să transmită folosința dobândită în baza prezentei hotărâri, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

Conform prevederilor art.3 alin.(4) din Statutul de Organizare și Funcționare a Cultului Creștin Baptist - Uniunea Bisericilor Creștine Baptiste din România „Cultul Creștin Baptist din România și părțile sale componente sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică”.

Considerăm că este oportun să sprijinim Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța pentru organizarea celei de a patra ediții a "Festivalului C Major" în perioada 17-20 august 2023 prin darea în folosință cu titlu gratuit a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord).

Față de cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionului Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a "Festivalului C Major", se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**Direcția Generală Administrare Domeniu Public și Privat
- Autoritatea Județeană de Transport**

**Director General DGADPP-AJT
CHELARIU Ermil**

**Director General Adjunct
HAGEA Cristian**

**Inspector,
IORDAN Valențina**

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA
Constanța a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și
parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a
Festivalului C Major**

Biserica Creștină Baptistă ARKA Constanța, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.17419/11.05.2023, solicită punerea la dispoziție cu titlu gratuit a unor spații amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a Festivalului C Major.

Conform prevederilor art.3 alin. (4) din Hotărârea nr. 58/2008 privind recunoașterea Statutului de organizare și funcționare a Cultului Creștin Baptist - Uniunea Bisericilor Creștine Baptiste din România, cu modificările și completările ulterioare, „Cultul Creștin Baptist din România și părțile sale componente sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică”.

Pavilionul Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia, nr. 331A este un imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța. Imobilul este identificat cu numărul cadastral 246875. Terenul cu nr. cadastru nr. 255844 și carte funciară nr. 255844, pe care este amplasat bunul imobil Pavilion Expozițional a fost preluat în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.173/2022. Ulterior, actul administrativ a fost completat cu Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 28/2023 prin care a fost preluat și bunul imobil teren cu nr. cadastru nr. 256830 și carte funciară nr. 256830 (parcare).

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3) Cod civil, „În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate”. Art. 874 alin. (1) din același act normativ prevede că: “Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică”.

Facem precizarea că în evidențele Serviciului juridic și contencios nu figurează niciun litigiu, aflat pe rolul instanțelor de judecată, în care Județul Constanța, Consiliul Județean Constanța sau Președintele Consiliului Județean Constanța să aibă calitate procesuală și care să aibă ca obiect bunurile în cauză.

Având în vedere obiectul prezentului proiect de hotărâre arătăm faptul că hotărârea adoptată în baza acestuia reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea că reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi și obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate.

Având în vedere prevederile art.108 lit.d) din O.U.G. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, conform căroră: “Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: [...] d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică”, cele ale art.173 alin. (1) lit. c) conform căroră consiliul județean îndeplinește „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”, în exercitarea căroră, potrivit aceluiași articol, alin. (4) lit. a) “hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după

caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod”, precum și cele ale art. 349 potrivit cu care hotărârea consiliului județean prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele: a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia; b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția; c) destinația bunului; d) durata pentru care se acordă folosință gratuită; e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului; f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară; g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale; h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni,

Față de cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Bisericii Creștine Baptiste ARKA Constanța a unor spații amplasate la Pavilionului Expozițional Constanța (parter sală expoziție și parcare laterală nord), în perioada 17-20 august 2023 pentru organizarea celei de a patra ediții a "Festivalului C Major" este elaborat în considerarea dispozițiilor normative anterior indicate.

ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

Gheorghe Băcur

Consilier juridic,

Ileana Simionescu



R. NR 18212/17.05.2023

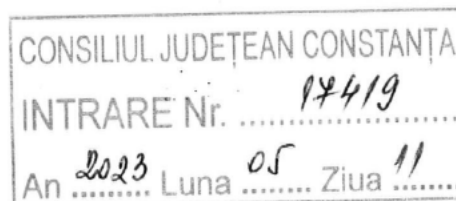
C MAJOR

<https://https://cmajor.ro/>

Facebook CMajorBlackSea/

C MAJOR 2023

C MAJOR este un festival crestin, la nivel national, dedicat generatiei tinere



Domnului MIHAI LUPU ,
Presedinte al Consiliului Judetean Constanta

Domnului Director HAGEA CRISTIAN

Biserica Crestina Baptista ARKA Constanta, împreună cu Bisericile Evanghelice Crestine din Constanta, organizeaza a patra editie a festivalului C Major in perioada 17 – 20 august 2023.

Pentru buna desfasurare a festivalului (concerte , expozitie de arta , workshopuri) venim cu rugamintea de a ne pune la dispozitie parterul Pavilionului Expozitional Constanta si parcare pentru desfasurarea unor concerte .

Va multumim anticipat pentru sprijinul acordat.
Dumnezeu sa binecuvinteze orasul Constanta!

Biserica Crestina Baptista ARKA Constanta
Pastor Marius Bacioiu