



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 63/23.02.2023

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului
„Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale
Naturii Constanța”**

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 7052/23.02.2023, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 7051/23.02.2023 al Direcției Generale de Proiecte;
- raportul de specialitate nr. 7194/24.02.2023 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- aviz CTE nr. 7022/23.02.2023;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin (2) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 74.943.637,57 lei fără TVA din care: construcții + montaj (C+M) este de 58.826.888 lei fără TVA.

Art. 2 Direcția Generală de Proiecte și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire prezentul act administrativ.

Art. 3 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din 28.02.2023 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism și Comisiei de Buget-Finanțe, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”

În concordanță cu interesul propriu de atragere de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea durabilă a județului Constanța, Consiliul Județean Constanța intenționează să depună la finanțare proiectul „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța” în cadrul Programului Regional 2021-2027.

Oportunitatea investiției se bazează pe motive coerente de ordin tehnico-economic, raportate la necesitățile unui oraș de nivelul Constanței.

Acvariul actual are în prezent o capacitate de acces limitată a numărului de vizitatori la maximum 60, standardele în ceea ce privește siguranța acestora fiind tot mai severe. Totodată clădirea din 1958 este depășită din punct de vedere al facilităților oferite atât turiștilor cât și materialului biologic, dar mai ales este complet disfuncțională din punct de vedere al eficienței economice. Prin acest proiect, CJC își propune să construiască un Acvariu modern care să întrunească deopotrivă elemente de arhitectură moderne cât și elemente de faună deosebită. Prin clădirea noului Acvariu se propune un obiectiv modern turistic, unic la nivel național prin tematica propusă și care va rivaliza cu cele mai frumoase acvarii din centrul și sud-estul Europei putându-se astfel oferi Constanței un obiectiv de mare importanță care, împreună cu proiectul de extindere al Delfinariului, noul Teatru de Copii și proiectul de biodiversitate vor contribui la dezvoltarea coerentă tehnico-economică a Complexului Muzeal de Științe ale Naturii.

În conformitate cu necesitățile semnalate, CJC a demarat procesul de pregătire al unui proiect de circa 15 milioane de euro și propunerea în premieră a unui obiectiv inedit în Constanța.

Prin acest proiect de investiție se urmărește ca județul Constanta să folosească avantajele oferite de potențialul oferit de orașul Constanța și de stațiunea Mamaia, pentru a-și îmbunătăți avantajele competitive și pentru a contribui la creșterea dezvoltarea durabilă a Regiunii Sud-Est.

În conformitate cu documentația tehnico-economică faza SF, elaborată de EXPERT PROJECT TEAM S.R.L., prin construirea unui nou acvariu se urmărește atingerea unei palete mai largi de obiective precum creșterea potențialului educativ, științific și de cercetare în domeniul biologiei marine și asigurarea unor condiții adecvate pentru conservarea unor specii autohtone, pe lângă diversificarea ofertei culturale, facilitatea comunicării și satisfacerea cerințelor culturale ale comunității, încurajarea creativității, generarea de programe multiculturale și constituirea unui model de echilibru social.

Serviciile de elaborare a documentației tehnico-economice faza SF, au fost atribuite operatorului economic EXPERT PROJECT TEAM S.R.L.

Acest obiectiv de investiții este menționat în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021-2027.

Documentația tehnico-economică a obținut toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism și a fost aprobată de către Comisia Tehnico-Economică din cadrul Consiliului Județean Constanța. Avizul favorabil al CTE reprezintă documentul fără de care nu se va efectua plata serviciilor de proiectare.

Indicatorii tehnico-economici faza SF aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța” sunt următorii:

Valoarea totală a investiției: 74.943.637,57 lei fără TVA din care: construcții + montaj (C+M) este de 58.826.888 lei fără TVA.

În baza rapoartelor direcțiilor de specialitate și față de cele argumentate mai sus, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

PREȘEDINTE
MIHAI LUPU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”

În concordanță cu interesul propriu de atragere de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea durabilă a județului Constanța, Consiliul Județean Constanța intenționează să depună la finanțare proiectul „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța” în cadrul Programului Regional 2021-2027.

Oportunitatea investiției se bazează pe motive coerente de ordin tehnico-economic, raportate la necesitățile unui oraș de nivelul Constanței.

Acvariul actual are în prezent o capacitate de acces limitată a numărului de vizitatori la maximum 60, standardele în ceea ce privește siguranța acestora fiind tot mai severe. Totodată clădirea din 1958 este depășită din punct de vedere al facilităților oferite atât turiștilor cât și materialului biologic, dar mai ales este complet disfuncțională din punct de vedere al eficienței economice. Prin acest proiect, CJC își propune să construiască un Acvariu modern care să întrunească deopotrivă elemente de arhitectură moderne cât și elemente de faună deosebită. Prin clădirea noului Acvariu se propune un obiectiv modern turistic, unic la nivel național prin tematica propusă și care va rivaliza cu cele mai frumoase acvarii din centrul și sud-estul Europei putându-se astfel oferi Constanței un obiectiv de mare importanță care, împreună cu proiectul de extindere al Delfinariului, noul Teatru de Copii și proiectul de biodiversitate vor contribui la dezvoltarea coerentă tehnico-economică a Complexului Muzeal de Științe ale Naturii.

În conformitate cu necesitățile semnalate, CJC a demarat procesul de pregătire al unui proiect de circa 15 milioane de euro și propunerea în premieră a unui obiectiv inedit în Constanța.

Prin acest proiect de investiție se urmărește ca județul Constanta să folosească avantajele oferite de potențialul oferit de orașul Constanța și de stațiunea Mamaia, pentru a-și îmbunătăți avantajele competitive și pentru a contribui la creșterea dezvoltarea durabilă a Regiunii Sud-Est.

În conformitate cu documentația tehnico-economică faza SF, elaborată de EXPERT PROJECT TEAM S.R.L., prin construirea unui nou acvariu se urmărește atingerea unei palete mai largi de obiective precum creșterea potențialului educativ, științific și de cercetare în domeniul biologiei marine și asigurarea unor condiții adecvate pentru conservarea unor specii autohtone, pe lângă diversificarea ofertei culturale, facilitarea comunicării și satisfacerea cerințelor culturale ale comunității, încurajarea creativității, generarea de programe multiculturale și constituirea unui model de echilibru social.

Serviciile de elaborare a documentației tehnico-economice faza SF, au fost atribuite operatorului economic EXPERT PROJECT TEAM S.R.L.

Acest obiectiv de investiții este menționat în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021-2027.

Documentația tehnico-economică a obținut toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism și a fost aprobată de către Comisia Tehnico-Economică din cadrul Consiliului Județean Constanța. Avizul favorabil al CTE reprezintă documentul fără de care nu se va efectua plata serviciilor de proiectare.

Indicatorii tehnico-economici faza SF aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța” sunt următorii:

Valoarea totală a investiției: 74.943.637,57 lei fără TVA din care: construcții + montaj (C+M) este de 58.826.888 lei fără TVA.

Față de cele prezentate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

VICEPREȘEDINTE
Petre ENCIU

Director General
Elena GEORGESCU

Director General Adjunct
Ioan Mihai NACHE

Șef Serviciu Promovare Proiecte Europene
Marian BĂNICĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, INFRASTRUCTURĂ ȘI URBANISM

AVIZ

Nr.

**pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI
aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul
Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”**

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiect de hotărâre nr., privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

PREȘEDINTE

Popa Liviu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA BUGET-FINANȚE

AVIZ

Nr.

**pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI
aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul
Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”**

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia de Buget-Finanțe**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiect de hotărâre nr., privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

PREȘEDINTE

Topolov Gianina Ionela

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Tehnico-Economică

Se aprobă
Ordonator principal de credite

A V I Z

Nr. 7022/12/23.02.2023

Temeiul legal : - Hotărârea C.J.C. nr. 339/17.12.2020 privind aprobarea componentei Comisiei Tehnico- Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia;

- Hotărârea C.J.C. nr. 166/28.07.2021 privind modificarea H.C.J. Constanța nr. 339/2020 privind aprobarea componentei Comisiei Tehnico- Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. nr. 436/17.09.2021;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. nr. 645/19.09.2022;

- H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, consolidată

Comisia Tehnico- Economică
AVIZEAZĂ FAVORABIL

- Denumirea obiectivului de investiții: *Construirea, organizarea și dotarea unui nou Acvariu în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța*

- Faza : SF

- Ordonator de credite beneficiar: Consiliul Județean Constanța

Valoarea totală a investiției : 74.943.637,57 lei fără TVA, respectiv 89.059.980,51 lei inclusiv TVA,

Din care C+M: 58.826.888 lei fără TVA, respectiv 70.003.996,72 lei inclusiv TVA

Observații la documentația avizată:-

Președinte C.T.E.
Stelian GIMA- Vicepreședinte

Membri:

1. Iordache Silvia

2. Gheorghiu Cris

3. Tănasă Irina

4. Boieru Crina

5. Tănasă Getuța