



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.53/22.02.2023

**privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții -Muzeul de Artă Populară
Constanța, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T.
Județul Constanța**

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 5685/15.02.2023, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.5765/15.02.2023 al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
 - Raportul de specialitate nr.5671/15.02.2023 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.350/20.12.2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr.18/31.01.2023 privind trecerea imobilului (teren + construcții) situat în Municipiul Constanța, Bd. Tomis, nr. 32, Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
 - Dispozițiile art.173 alin.(1) lit.c) și d) , și anexa nr. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

PROPUNE:

Art.1. Aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții situat în Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, Muzeul de Artă Populară, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, identificat conform anexei la prezentul act administrativ.

Art.2. Bunul imobil prevăzut în anexa la prezentul act administrativ se declară bun de uz și interes public județean.

Art.3. Predarea primirea bunului imobil prevăzut la art.1 se va face prin protocol de predare-primire încheiat între al U.A.T. Municipiul Constanța și U.A.T. Județul Constanța .

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna februarie 2023 se transmite de către Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia de specialitate Buget-Finanțe, Comisia de specialitate Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, Comisia pentru Cultura, Culte, Monumente, Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructura și Urbanism în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

Avizează:

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Nesrin Geafar

**Date de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniu public al U.A.T.
Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2	Clădire C1 – Muzeul de Artă Populară	Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan Regim de înălțime D+P+1E Suprafață construită 431 mp Suprafață construită desfășurată 1449 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. cad. 230633 - C1 – U.A.T. Constanța	2023	1.174.285,66	Domeniul public
2.	1.6.2	Clădire C2 – Anexa Muzeu	Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan Regim de înălțime D+P+1E Suprafață construită 167 mp Suprafață construită desfășurată 482 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. cad. 230633 – C2 – U.A.T. Constanța	2023	187.437,16	Domeniul public
3.	-	Teren aferent	Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan Suprafață teren 1636 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. cad. 230633 – U.A.T. Constanța	2023	57.683,45	Domeniul public

PREȘEDINTE,
Mihai Lupu

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate a administrației publice locale are în subordinea sa șapte instituții publice de cultură: Teatrul de Stat Constanța, Teatrul pentru Copii și Tineret "Călușul de Mare" Constanța, Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, Muzeul de Artă Constanța, Biblioteca Județeană "I.N. Roman" Constanța și Centrul Cultural Județean "Teodor T. Burada" Constanța.

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 350/27.12.2023 a fost aprobată transmiterea unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil "Muzeul de Artă Populară" din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Urmare a hotărârii mai sus menționate, Consiliul Local al Municipiul Constanța a adoptat Hotărârea nr. 18/31.01.2023 privind trecerea imobilului (teren + construcții) situat în Municipiul Constanța, Bd. Tomis, nr. 32, Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Instituția Muzeul de Artă Populară Constanța își desfășoară activitatea în imobilul situat în Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bd. Tomis nr. 32, imobil declarant monument istoric de arhitectură din grupa valorică A, cod CT-II-m-A-02850, înscris la poziția nr. 553 la Județul Constanța, în Lista monumentelor istorice, anexă la Ordinul Ministerului de Cultură nr. 2828/2015, privind modificarea anexei nr. 1 la Ordinul Ministerului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, Ordin publicat în MOF al României, Partea I, nr. 113 bis/15.02.2016 având caracter oficial și legal.

Muzeul de artă Populară Constanța este o instituție de cultură muzeală având ca și principală activitate studiul științific al etnografiei Dobrogei, făcând referire la zona rurală, la cultura și civilizația țărănească. În acest sens, se impune completarea celor șapte instituții publice de cultură aflate în subordinea Consiliului Județean Constanța prin preluarea imobilului Muzeului de Artă Populară, drept pentru care imobilul va fi declarat de uz și interes public județean.

Bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri este format din teren+construcții, după cum urmează:

- Clădire C1 – Muzeul de Artă Populară - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan, Regim de înălțime D+P+1E, Suprafață construită 431 mp, Suprafață construită desfășurată 1449 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 C1 – U.A.T. Constanța
- Clădire C2 – Anexa Muzeu - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan, Regim de înălțime D+P+1E, Suprafață construită 167 mp, Suprafață construită desfășurată 482 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 C2 – U.A.T. Constanța
- Teren aferent - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan-suprafață 1636 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 – U.A.T. Constanța

Față de cele menționate anterior, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța .

PREȘEDINTE,
LUPU MIHAI

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate a administrației publice locale are în subordinea sa șapte instituții publice de cultură: Teatrul de Stat Constanța, Teatrul pentru Copii și Tineret "Căluțul de Mare" Constanța, Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, Muzeul de Artă Constanța, Biblioteca Județeană "I.N. Roman" Constanța și Centrul Cultural Județean "Teodor T. Burada" Constanța.

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 350/27.12.2023 a fost aprobată transmiterea unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil "Muzeul de Artă Populară" din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Urmare a hotărârii mai sus menționate, Consiliul Local al Municipiul Constanța a adoptat Hotărârea nr. 18/31.01.2023 privind trecerea imobilului (teren + construcții) situat în Municipiul Constanța, Bd. Tomis, nr. 32, Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Instituția Muzeul de Artă Populară Constanța își desfășoară activitatea în imobilul situat în Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bd. Tomis nr. 32, imobil declarant monument istoric de arhitectură din grupa valorică A, cod CT-II-m-A-02850, înscris la poziția nr. 553 la Județul Constanța, în Lista monumentelor istorice, anexă la Ordinul Ministerului de Cultură nr. 2828/2015, privind modificarea anexei nr. 1 la Ordinul Ministerului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, Ordin publicat în MOF al României, Partea I, nr. 113 bis/15.02.2016 având caracter oficial și legal.

Muzeul de artă Populară Constanța este o instituție de cultură muzeală având ca și principal activitate studiul științific al etnografiei Dobrogei, făcând referire la zona rurală, la cultura și civilizația țărănească. În acest sens, se impune completarea celor șapte instituții publice de cultură aflate în subordinea Consiliului Județean Constanța prin preluarea imobilului Muzeului de Artă Populară, drept pentru care imobilul va fi declarat de uz și interes public județean.

Bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri este format din teren+construcții, după cum urmează:

- Clădire C1 – Muzeul de Artă Populară - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan, Regim de înălțime D+P+1E, Suprafață construită 431 mp, Suprafață construită desfășurată 1449 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 C1 – U.A.T. Constanța
- Clădire C2 – Anexa Muzeu - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan, Regim de înălțime D+P+1E, Suprafață construită 167 mp, Suprafață construită desfășurată 482 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 C2 – U.A.T. Constanța
- Teren aferent - Municipiul Constanța, Județul Constanța, intravilan, B.dul Tomis, nr. 32, intravilan-suprafață 1636 mp, înscris în cartea funciară nr. 230633 – U.A.T. Constanța

Referitor la Construcția C2 în suprafață de 167 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Constanța conform H.G. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, fiind identificat în anexa nr. 2, secțiunea I- Bunuri imobile, punctul 7- Instituții de cultură, poziția 8, specificăm faptul că aceeași construcție este atestată și în domeniul public al Județului Constanța conform H.G. 904/2002, fiind identificat la poziția nr. 325- Laborator zonal și poziția 326 – teren aferent laboratorului zonal în suprafață de 418,5 mp.

De asemenea, menționăm faptul că în incinta Clădirii C2 - Anexa Muzeu / Laborator zonal își desfășoară activitatea personalul Muzeului de Istorie Națională și Arheologie Constanța, instituție subordonată Consiliului Județean Constanța.

Având în vedere prezenta hotărâre și Cartea Funciară nr. 230633 prin este înscris imobilul în cauză în favoarea Municipiului Constanța, precum și pentru reglementarea situației juridice a Construcției C2 mai sus menționate și terenul aferent acesteia, se impune ca la actualizarea domeniului public al Județului Constanța a fi radiate pozițiile nr. 325 și 326 din H.G. 904/2002, Anexa nr. 1.

Având în vedere cele menționate anterior, susținem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.**

Arhitect Sef,
Ferencz Eduard

Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana

Intocmit
Voinescu Ionela Loredana

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții - Muzeul de Artă Populară Constanța, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Consiliul județean este autoritatea administrației publice locale, constituită la nivel județean pentru coordonarea activității consiliilor comunale, orașenești și municipale, în vederea realizării serviciilor publice de interes județean.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 350/20.12.2022 s-a aprobat transmiterea unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil "Muzeul de Artă Populară" din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Urmare a hotărârii mai sus menționate, Consiliul Local al Municipiul Constanța a adoptat Hotărârea nr.18/31.01.2023 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța a imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța, bd. Tomis nr. 32, Muzeul de Artă Populară, teren în suprafață măsurată de 1636 mp (1676 mp suprafață din acte) identificat cu număr cadastral 230633, Carte funciară nr. 230633 și construcția - C1 Clădire Muzeu D+P+1 cu suprafața construită măsurată de 431 mp (din acte 424 mp) și suprafață construită desfășurată de 1449 mp, identificată cu nr. cadastral 230633-C1 și construcția C2 – Clădire anexă Muzeu D+P+1 cu suprafață construită măsurată de 167 mp (180 mp din acte) și suprafață construită desfășurată de 482 mp identificată cu număr cadastral 230633-C2 înscrise în cartea funciară nr. 230633, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Conform Raportului de specialitate al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartiment Patrimoniu, înregistrat sub nr. 5671/15.02.2023, Instituția Muzeul de Artă Populară Constanța își desfășoară activitatea în imobilul situat în Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bd. Tomis nr. 32, imobil declarant monument istoric de arhitectură din grupa valorică A, cod CT-II-m-A-02850, înscris la poziția nr. 553 la Județul Constanța, în Lista monumentelor istorice, anexă la Ordinul Ministerului de Cultură nr. 2828/2015, privind modificarea anexei nr. 1 la Ordinul Ministerului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, Ordin publicat în MOF al României, Partea I, nr. 113 bis/15.02.2016.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean exercită "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului precum și atribuții în gestionarea serviciilor publice de interes județean."

Potrivit art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare " *Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege*".

Astfel, din coroborarea prevederilor legale anterior înverdate, apreciem faptul că proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții - Muzeul de Artă Populară Constanța, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

/ Gheorghe Bucur

**Consilier juridic,
Luminița Beca**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget-Finante

AVIZ

Nr.....

pentru proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia de Buget-Finante**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Președinte,

Topolov Gianina Ionela

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Cultura, Culte, Monumente

AVIZ

Nr.....

pentru proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia pentru Cultura, Culte, Monumente**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Președinte,

Bercaru Nicoleta

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură și Urbanism

AVIZ

Nr.....

pentru proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură și Urbanism**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Președinte,

Popa Liviu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

AVIZ

Nr.....

pentru proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Având în vedere documentația analizată, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență**, adoptă următorul aviz:

Articol unic

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr. , privind aprobarea preluării bunului imobil teren și construcții Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

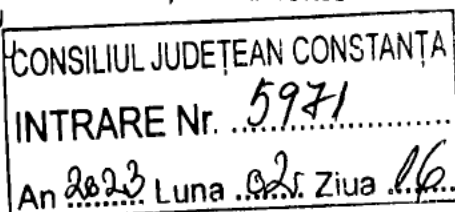
Președinte,

Constantinescu Dana Mariana



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.25014/08.02.2023

F02-PS08



URB

Către: CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
B-dul Tomis nr. 51
Loc. Constanța, Jud. Constanța

Referitor: comunicare HCL 18/31.01.2023

Prin prezenta vă înaintăm Hotărârea Consiliului Local nr.18, adoptată în ședința ordinară din data de 31.01.2023, privind trecerea imobilului (teren și construcție) situat în municipiul Constanța b-dul Tomis nr.32, Muzeul de Artă Populară, din domeniul public al U.A.T. municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. județul Constanța.

Director Executiv Adj.
Carmen Mihaela Isnas

Șef Serviciu Patrimoniu
Irina Roxana Pînzariu

Întocmit
Ana Hîrgău



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța
Bd.Tomis nr. 32, Muzeul de Artă Populară din domeniul public al U.A.T. municipiului
Constanța în domeniul public al U.A.T. județului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de
30.01.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 15357 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 15361 / 25.01. 2023;
- raportul de specialitate al Muzeului de Artă Populară, înregistrat sub nr. 15362 / 25.01. 2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 294 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 și art. 174 din Legea nr. 53/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora;
- H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
- H.C.J. nr. 350/2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitări Municipiului Constanța prin Consiliul Local pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil "Muzeul de Artă Populară", din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
- Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 1345/09.01.2023 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța;
- Adresa Direcției de dezvoltare și fonduri europene – Serviciul Management Proiecte și Strategii nr. R268142/10.01.2023,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c) și alin. (14), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T. Municipiul Constanța în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța a imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța, bd. Tomis nr. 32, Muzeul de Artă Populară, teren în suprafață măsurată de 1636 mp (1676 mp suprafață din acte) identificat cu număr cadastral 230633, Carte funciară nr. 230633 și construcția - C1 Clădire Muzeu D+P+1 cu suprafața construită măsurată de 431 mp(din acte 424 mp) și suprafață construită desfășurată de 1449 mp, identificată cu nr. cadastral 230633-C1 și construcția C2 - Clădire anexă Muzeu D+P+1 cu suprafață construită măsurată de 167 mp(180 mp din acte) și suprafață construită desfășurată de 482 mp identificată cu număr cadastral 230633-C2 înscrise în cartea funciară nr. 230633, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Încetează uzul public local asupra imobilelor identificate în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Predarea-primirea imobilului (teren și construcții) identificat la art.1 se va face prin protocol de predare-primire încheiat între Primăria municipiului Constanța și Consiliul Județean Constanța, în termen de maxim 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 - Se actualizează prin abrogarea poziției corespunzătoare din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Constanța atestat prin H.G. 904/2002.

Art. 5 - Se aprobă trecerea managementului, respectiv organizarea, gestionarea, conducerea activității, personalul instituției Muzeului de Artă Populară din subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța în subordinea Consiliului Județean Constanța;

Art. 6 - Predarea-primirea managementului, organizarea, gestionarea, conducerea activității, personalului se va face în baza unui prin protocol de predare-primire încheiat între Primăria municipiului Constanța și Consiliul Județean Constanța, în termen de maxim 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform organigramei și a statului de funcții aprobat prin H.C.L. nr. 205/2021.

Art. 7 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară se abrogă.

Art. 8 - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale economico-financiare și S.P.I.T.-VBL Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONSTANȚA
NR. 18 / 30.01. 2023

PREZENTA HOTĂRÂRE
INFORMA CU
SECRETAR (C)
FULVIA ANTONI
Semnătura
Data 03.02.2023

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MIA ANTONELA DINESCU

SC
CO
L
ANT



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 18/2023

Nr. Crt.	Cod clasificare	Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Valoare de Inventar	Observații
1.	1.6.2	Clădire C1 Muzeu D+P+1	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, Intravilan Suprafață construită - 431 mp măsurată (424 mp din acte) Suprafață construită desfășurată- 1499 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633-C1	1.174.285,66 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt.7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr.crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022
2	1.6.2	Clădire C2 Anexă Muzeu D+P+1	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, Intravilan Suprafață construită - 167 mp măsurată (180 mp din acte) Suprafață construită desfășurată-482 mp Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633-C2	187.437,16 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt.7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr.crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022

3		Teren Muzeul de Artă Populară	Bd. Tomis, nr. 32, municipiul Constanța, județul Constanța, intravilan Suprafață teren: 1636 mp din măsurători (1676 mp din acte), Carte funciară nr. 230633 Nr. Cad. 230633	57.683,45 lei	H.G. nr. 904/2002, nr. crt. 7, 8, 9 H.C.L. nr. 451/2017, nr.crt. 900, 901, 902 H.C.L. nr. 339/15.12.2011 H.C.L. 452/2004, poz.1, 2, 3 H.C.L. nr. 54/25.03.2005 Încheiere nr. 1520/12.01.2012 a Oficiului de Cadastru Constanța Adresa Consiliului Județean Constanța 52837/20.12.2022 H.C.J. nr. 350/20.12.2022
---	--	--	---	---------------	--

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRELA GARN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

PREZENTA HOTĂRÂRE
CONFORMA CU
SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONIE
Semnătura
Data 03.02

PIU CONSTANȚA