



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 285/17.10.2022**

**privind darea în administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

**Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 41778/12.10.2022, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr. 41777/12.10.2022 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr. 42462/17.10.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Adresa nr. 40778/04.10.2022 a Direcției Generale de Administrare a Domeniului Public și Privat – A.J.T.;
- Prevederile art.861 alin.(3), art. 867 alin.(1) și alin.(2) și art.868 Cod civil;
- Prevederile art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c) coroborate cu cele ale alin.(4) lit.a), art.297 alin.(1) lit.a), art.299 și art.300 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 și 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

**PROPUNE:**

**Art.1 (1)** Aprobarea dării în administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"

**(2)** Bunurile imobile (spații) ce urmează a fi transmise în administrare către Biblioteca Județeană "I.N. Roman" sunt identificate în anexa nr. 1 la prezentul act administrativ.

**Art.2** Predarea primirea spațiilor din cadrul bunului imobil, proprietate publică a Județului Constanța, se va face pe bază de Protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Județean Constanța și Biblioteca Județeană "I.N. Roman", în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentului act administrativ.

**Art.3** Biblioteca Județeană "I.N. Roman" va avea toate drepturile și obligațiile prevăzute la art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna octombrie 2022 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism și Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU**

**Avizat pentru legalitate:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Nesrin Geafar**

**Date de identificare ale spațiilor situate în incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>
1.	Spațiu incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman"	<b>Str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța</b> incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman" Suprafață 119,15 mp
2.	Spațiu incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman"	<b>Str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța</b> incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman", Etajul II Suprafață 27,74 mp (încăperea nr. 39)
3.	Spațiu incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman"	<b>Str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța</b> incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman" Suprafață 154,50 mp (sală în suprafață de 145 mp și spațiu anexă în suprafață de 9,5 mp)

**PREȘEDINTE,**  
**Mihai Lupu**

**Avizat pentru legalitate:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Nesrin Geafar**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind darea in administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

Imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, aparține domeniului public al Județului Constanța, conform H.G. 904/2022 privind atestarea domeniului public al Județului Constanța, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Constanța, identificat la pozițiile 376-377, precum și H.C.J. nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, identificat la poziția 120.

Potrivit hotărârii de consiliu nr. 74/2016 a fost aprobată preluarea din administrarea Bibliotecii Județene "I.N. Roman" și transmiterea în folosință gratuită Universității Maritime din Constanța a unui spațiu în suprafață de 119,15 mp din cadrul Bibliotecii Județene "I.N. Roman", pe o perioadă de 5 ani. În acest sens a fost încheiat Contractul de comodat nr. 8243/04.04.2016. La data prezentei Contractul de comodat anterior menționat a expirat.

De asemenea prin Contractul de comodat nr. 3221/13.02.2017 încheiat în baza hotărârii de consiliul județean nr. 279/2016, între Județul Constanța și Asociația Revista Tomis, a fost aprobat transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 27,74 mp din cadrul Bibliotecii Județene "I.N. Roman", pe o perioadă de 5 ani, acesta din urmă fiind expirat.

Conform H.C.J. nr. 13/2017 a fost preluat din administrarea Bibliotecii Județene "I.N. Roman" și transmiterea în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dobrogea” a unui spațiu în suprafață de 154,50 mp, format din sală în suprafață de 145 mp și spațiu anexă în suprafață de 9,5 mp, situat în incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman". Prin H.C.J. nr. 134/2022 a fost revocat dreptul de folosință gratuită constituit în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dobrogea”.

Prin adresa nr. 40778/04.10.2022, Direcția Generală Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, solicită elaborarea unui proiect de hotărâre privind transmiterea celor 3 spații situate în incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman", din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Bibliotecii Județene "I.N. Roman".

Având în vedere cele mai sus menționate, supun atenției și aprobării dumneavoastră **privind darea in administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

**PREȘEDINTE,**

**Lupu Mihai**

**Avizat**  
**Vicepreședinte,**  
**Gima Stelian**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind darea in administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

Imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, aparține domeniului public al Județului Constanța, conform H.G. 904/2022 privind atestarea domeniului public al Județului Constanța, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Constanța, identificat la pozițiile 376-377, precum și H.C.J. nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, identificat la poziția 120.

Potrivit hotărârii de consiliu nr. 74/2016 a fost aprobată preluarea din administrarea Bibliotecii Județene "I.N. Roman" și transmiterea în folosință gratuită Universității Maritime din Constanța a unui spațiu în suprafață de 119,15 mp din cadrul Bibliotecii Județene "I.N. Roman", pe o perioadă de 5 ani. In acest sens a fost încheiat Contractul de comodat nr. 8243/04.04.2016. La data prezentei Contractul de comodat anterior menționat a expirat.

De asemenea prin Contractul de comodat nr. 3221/13.02.2017 încheiat în baza hotărârii de consiliul județean nr. 279/2016, între Județul Constanța și Asociația Revista Tomis, a fost aprobat transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 27,74 mp din cadrul Bibliotecii Județene "I.N. Roman", pe o perioadă de 5 ani, acesta din urmă fiind expirat.

Conform H.C.J. nr. 13/2017 a fost preluat din administrarea Bibliotecii Județene "I.N.Roman" și transmiterea în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dobrogea” a unui spațiu în suprafață de 154,50 mp, format din sală în suprafață de 145 mp și spațiu anexă în suprafață de 9,5 mp, situat in incinta Bibliotecii Județene "I.N.Roman". Prin H.C.J. nr. 134/2022 a fost revocat dreptul de folosință gratuită constituit în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dobrogea”.

Prin adresa nr. 40778/04.10.2022, Direcția Generală Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, solicită elaborarea unui proiect de hotărâre privind transmiterea celor 3 spații situate în incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman", din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Bibliotecii Județene "I.N. Roman".

Având în vedere cele mai sus menționate, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind darea in administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

**Arhitect-Sef**  
**Ferencz Eduard**

**Director General Adjunct**  
**Voitinovicj,Diana Roxana**



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.166/2006 - Anexa 1, pct.21, imobilul „Biblioteca județeană – sediu - Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr.104A” a fost transmis în administrarea Bibliotecii Județene.

Ulterior, în perioada 2016-2017, trei spații din incinta imobilului anterior menționat au fost preluate din administrarea Bibliotecii Județene „I.N. Roman” Constanța și au fost date în folosință gratuită după cum urmează:

- prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 74/09.03.2016, a fost transmis în folosință gratuită Universității Maritime Constanța, pentru o perioadă de 5 ani, un spațiu în suprafață de 119,15 mp;
- prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 279/25.10.2016, a fost transmis în folosință gratuită Asociației „Revista Tomis”, pentru o perioadă de 5 ani, un spațiu în suprafață de 27,74 mp;
- prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 13/21.01.2017, a fost transmis în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dobrogea”, pentru o perioadă de 5 ani, un spațiu în suprafață de 154,50 mp.

Contractele de comodat încheiate în baza actelor administrative anterior indicate au încetat la expirarea perioadelor pentru care au fost încheiate, astfel încât cele trei spații din incinta Bibliotecii sunt libere.

Prin adresele nr. 570/02.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37912/02.11.2021, și nr.117/15.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 6884/15.02.2022, Biblioteca Județeană „Ioan N. Roman” Constanța a solicitat redobândirea dreptului de administrare asupra spațiilor indicate la paragrafele anterioare.

Temeiul de drept pentru transmiterea dreptului de administrare:

- prevederile art. 861 alin. (3) Cod civil, conform cărora: „*În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate*”;
- prevederile art. 867 Cod civil, conform cărora: „(1) *Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local. (2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.*”;
- prevederile art. 868 Cod civil, conform cărora: „(1) *Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local. (2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.*”;
- prevederile art.173 alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora: „*În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), consiliul județean: a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod.*”;
- prevederile art. 297 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora: „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare*”;
- prevederile art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora: „*Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia; b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare; c) termenul de predare-primire a bunului*”;

• prevederile art.300 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căreia:

„(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

d) culegerea fructelor bunului;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;”.

Facem precizarea că în evidența Serviciului Juridic și Contencios nu este înregistrat niciun litigiu având ca obiect spațiile identificate în anexa proiectului de hotărâre privind darea în administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman".

În concluzie, arătăm că proiectul de hotărâre *privind darea în administrare a unor spații din incinta imobilului situat în str. Mircea cel Bătrân, nr.104A, Municipiul Constanța, Județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, Bibliotecii Județene "I.N. Roman"* este elaborat în considerarea aspectelor de fapt și de drept indicate mai sus.

**DIRECTOR GENERAL,**  
Leila Bănciu

**ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,**  
Gheorghe Buțur

**Consilier juridic,**  
Mihaela Boacă



# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ ADMISTRARE DOMENIUL PUBLIC ȘI  
PRIVAT- AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT



• Tel.: +40-241.488.001 • e-mail: adpp@cjc.ro •

Nr. 40778 din 04/10/2022

**Către,**

**Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**Compartiment Patrimoniu**

*În atenția Doamnei Director General Adjunct Diana – Roxana Voitinovici*

*Ref. la: întocmire proiect de hotărâre privind transmiterea unor spații Bibliotecii Județene I. N.*

*Roman*

Având în vedere:

- ★ expirarea Contractului de comodat nr. 8243/04.04.2016, încheiat în baza prevederilor HCJC nr. 74/2016, între Județul Constanța și Universitatea Maritimă din Constanța, având ca obiect folosința gratuită a unui spațiu în suprafață de 119,15 mp din cadrul Biblioteca I. N. Roman Constanța;
- ★ Procesul-verbal nr. 40134/29.09.2022 de predare-primire a spațiului în suprafață de 119,15 mp din cadrul Bibliotecii I.N. Roman, prin care Universitatea Maritimă din Constanța predă spațiul Consiliului Județean Constanța;
- expirarea Contractului de comodat nr. 3221/13.02.2017, încheiat în baza prevederilor HCJC nr. 279/2016, între Județul Constanța și Asociația Revista Tomis, având ca obiect folosința gratuită a unui spațiu în suprafață de 27,74 mp din cadrul Biblioteca I. N. Roman Constanța;
- Protocolul nr. 3853/17.02.2017 privind predarea – primirea unui spațiu din incinta Bibliotecii Județene I.N. Roman, etaj II, situat în str. Mircea cel Bătrân, nr. 104A, municipiul Constanța ?
- ★ Adresa Bibliotecii Județene I. N. Roman nr. 37912/02.11.2021 prin care suntem informați, printre altele, de faptul că spațiul alocat Asociației Revista Tomis nu a fost niciodată întrebuințat în scopul pentru care a fost încredințat prin HCJC nr. 279/2016;
- prevederile HCJC nr. 134/25.05.2022 privind revocarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara "Dobrogea" cu privire la spațiul în suprafață totală de 154,50 mp, situat în strada Mircea cel Bătrân, nr. 104A, în incinta Bibliotecii Județene "I.N. Roman" Constanta,

vă rugăm să procedați la elaborarea un proiect de hotărâre privind transmiterea celor 3 spații situate în incinta Bibliotecii I.N.Roman, din administrarea CJC, în administrarea Bibliotecii I. N. Roman.

Atașăm prezentei, în fotocopie documentele menționate mai sus.

Cu mulțumiri,

**Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat  
-Autoritatea Județeană de Transport**

Director General,  
Ermil Chelariu,

Director General Adjunct,  
Cristian Hagea

Șef Serviciu,  
Silvia Voicu

Inspector,  
Elena Cicio

Am primit un exemplar

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Bd. Tomis nr.51, Constanta - 900725 • Tel.: +40-241-488479 / Fax: • +40-241-488486 • e-mail: arhaef@cjc.ro

Nr.CJC 3853 din 17.02.2017

## PROTOCOL

Privind predarea – primirea unui spațiu din incinta Bibliotecii Județene „I.N. Roman”, etajul II, situat in str. Mircea cel Bătrân, nr. 104A, municipiul Constanța

Avand in vedere:

Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 279/25.10.2016 privind preluarea din administrarea Bibliotecii Județene „I. N. Roman” și transmiterea în folosință gratuită Asociației “Revista Tomis” a unui spațiu situat în incinta Bibliotecii Județene „I.N. Roman”.

Contractul de Comodat nr. 3221/13.02.2017 dintre Județul Constanța-Consiliul Județean Constanța și Asociația “Revista Tomis”, ce are ca obiect darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 27,74 mp, situat în Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr.104A, în incinta Bibliotecii Județene „I.N.Roman”-etaj II, în scopul sprijinirii activității desfășurate de către comodatari.

**BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ „I.N. ROMAN”** cu sediul in municipiul Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr. 104 A, reprezentată prin:

- Apostoleanu Corina – Mihaela – Director
- Bănescu Mirela – Contabil Șef
- Marius Turcanu - Administrator

în calitate de **PREDATOR**

și

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA** cu sediul in municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 5 reprezentat prin:

- Rancichi Sebastian – Director general – Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat
- Autoritatea Județeană de Transport;

Membrii:

- Hagea Cristian Adi – Șef Serviciu – Control și Administrare Domeniul Public și Privat al județului
- Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;
- Saraev Mirela-Consilier - Serviciul Financiar, Direcția Generală Economico-Financiară;
- Boieru Crina Irina-Consilier Juridic-Direcția Generala de Administrație Publică și Juridică;
- Ivănescu Cătălin - Inspector – Direcția Urbanism și Lucrări Publice;

și

**ASOCIAȚIA “REVISTA TOMIS”**, reprezentată prin membrii fondatori conform Statului aceste

- Daniel Clinci
- Mircea Țuglea
- Alina Costea



... la predarea - primirea spațiului din cadrul Bibliotecii Județene „I.N. Roman”, situat  
in str. Mircea cel Bătrân, nr. 104A, municipiul Constanța

**Art.1.** Spațiul situat în str. Mircea cel Bătrân nr. 104A, municipiul Constanța în suprafață de 27,74 mp în cadrul Bibliotecii Județene „I. N. Roman”, etajul II, ce aparține domeniului public al Județului Constanța, se preia din administrarea Bibliotecii Județene „I. N. Roman” și se predă în administrarea Consiliului Județean Constanța;

**Art.2.** Spațiul situat în cadrul Bibliotecii Județene „I. N. Roman”, etajul II, în suprafață de 27,74 mp se preia din administrarea Consiliului Județean Constanța și se transmite în folosință gratuită Asociației „Revista Tomis”, pe o perioadă de 5 ani.

**Art. 3.** La momentul încheierii protocolului de predare-primire al spațiului, nu avem valoarea estimată a spațiului, aceasta fiind inclusă în valoarea de inventar a Bibliotecii „I.N. Roman”.  
Spațiul ce face obiectul prezentului protocol are următoarele elemente de identificare:

nr. Crt.	Denumire imobil	Date de identificare
	Spațiu	Str.Mircea cel Bătrân, nr. 104A, Constanța, în incinta Bibliotecii Județene „I.N. Roman”, Et.II: Suprafața preluată - 27,74 mp (încaperea nr.39)

**Art.3.** Spațiul în cauză a fost preluat având toate caracteristicile din protocolul de predare - primire la data preluării;  
Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**AM PREDAT,**  
**BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ „I.N. ROMAN”**

**AM PRIMIT,**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

Președinte:  
postoleanu Corina - Mihaela - Director  
[Redacted]  
anescu Mirela - Contabil Șef  
[Redacted]  
ariu Turcanu - Administrator  
[Redacted]

Președinte:  
**Rancichi Sebastian** - Director general  
D.G.A.P.P. - A.J.T.;  
Membrii:  
**Hagea Cristian Adi** - Șef Serviciu -  
D.G.A.P.P. - A.J.T.;  
**Saraev Mirela** - Consilier - D.G.E.F.;  
**Boieru Crina Irina** - Consilier Juridic -  
D.G.A.P.J.; [Redacted]  
**Ivănescu Cătălin** - Inspector - D.U.L.P.;

**ASOCIAȚIA “REVISTA TOMIS”**

**Daniel Clinci**  
**Mircea Țuglea**  
**Alina Costea**



## CONTRACT DE COMODAT

Nr. 3221/13.02.2017

*Încheiat în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr.279/25.10.2016 și al prevederilor art.2146 și urm. Cod civil*

### 1. PĂRȚILE

#### 1.1. COMODANTUL

**JUDEȚUL CONSTANȚA**, cu sediul în Constanța, Bld.Tomis nr.51, tel. 0241/488.400, fax 0241/488.453, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Constanța – Marius Horia Țuțuianu

#### 1.2. COMODATARUL

**ASOCIAȚIA "REVISTA TOMIS"**, reprezentată prin membrii fondatori conform Statutului acesteia.

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

**2.1.** În baza acestui contract, comodantul acordă folosința gratuită comodatarului conform art.2146 și următoarele din Noul Cod Civil a imobilului proprietate publică a județului Constanța, situat în mun. Constanța, strada Mircea cel Bătrân nr. 104A, în incinta Bibliotecii Județene „I.N. Roman” Constanta, respectiv încăpere de 27,74 mp, aflată la etajul II, în scopul sprijinirii activității desfășurate de către comodatar.

**2.2.** Spațiul prevăzut la pct. 2.1 este destinat folosirii exclusive de către comodatar, de către angajați ai acestuia sau terți, în cadrul activităților specifice desfășurate de Asociația "Revista Tomis".

### 3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 5 ani, durata de valabilitate a contractului acestuia putând fi prelungită prin act adițional, cu acordul părților.

### 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### **Predarea bunurilor**

**4.1.** Comodantul va preda spațiul ce face obiectul prezentului contract pe bază de Protocol de predare-primire.

#### **Utilizarea și conservarea bunurilor**

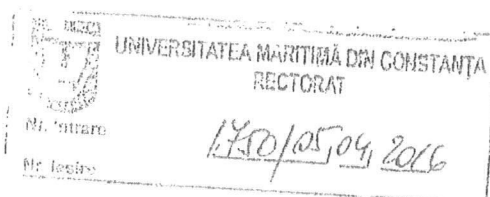
**4.2.** Comodatarul are obligația de a folosi corect spațiul și de a impune folosirea acestuia conform destinației și numai în scopul stabilit prin contract.

**4.3.** Comodatarul are obligația de a nu înstrăina temporar sau permanent spațiul primit în folosință gratuită.

**4.4.** Comodatarul are obligația de a lua toate măsurile necesare conservării spațiului împrumutat, ca un bun proprietar.

**4.5.** Comodatarul se obligă să respecte normele în vigoare privind prevenirea și stingerea incendiilor.

**4.6.** Comodatarul se obligă să efectueze plățile privind utilitățile în condițiile și la termenele stabilite de comun acord cu comodantul.



ANEXA LA H.C.J.C. NR. 74/09.03.2016

## CONTRACT DE COMODAT

Nr. 8243/04.04.2016

Incheiat in baza dispozitiilor Hotararii Consiliului Judetean Constanta nr.74/09.03.2016 si in temeiul art.2146 si urm. din Codul Civil

### I. PARTILE

JUDETUL CONSTANTA – CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA, cu sediul in municipiul Constanta, B-dul Tomis nr.51, cod fiscal 2981739, tel.0241.488001, fax 0241.488453, reprezentat prin Vicepresedintele Consiliului Judetean Constanta, domnul Nicolae Cristinel Dragomir, in calitate de *comodant*,  
si

~~UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA~~, cu sediul in municipiul Constanta, str. Mircea cel Batran nr. 104, tel./fax 40.241.664.740, 617.260, reprezentata prin Rector - prof. univ. dr. ing. Violeta – Vali Ciucur, in calitate de *comodatar*.

### Art. 2. OBIECT

- 2.1. Comodantul da spre folosinta gratuita comodatarului un spatiu in suprafata de 119,15 mp, situat in strada Mircea cel Batran nr. 104A, in incinta Bibliotecii Judetene „I.N. Roman” Constanta, respectiv Depozit carte-reviste si Sala lectura, in scopul organizarii bibliotecii universitare.
- 2.2. Predarea-primirea spatiilor date in folosinta gratuita se face prin proces-verbal, semnat de catre reprezentantii imputerniciti in acest scop de catre cele doua institutii.

### Art. 3. DURATA

~~Durata prezentului contract este de 5 ani de la data incheierii procesului verbal de predare-primire.~~

### Art. 4. DREPTURI SI OBLIGATII

#### 4.1. Drepturile comodantului:

- a) sa verifice daca spatiile care fac obiectul comodatului sunt folosite conform destinatiei;
- b) sa verifice modul de intretinere a spatiilor;

#### 4.2. Obligatiile comodantului:

- a) sa predea in bune conditii spatiile identificate in anexa la prezentul contract;
- b) sa asigure folosinta nestingerita a spatiilor pe toata durata contractului;

#### 4.3. Drepturile comodatarului

- a) sa i se asigure de catre comodant folosinta spatiilor pe toata durata contractului;

**4.4. Obligatiile comodatului**

- a) sa se ingrijeasca de spatiile care fac obiectul contractului, folosindu-le ca un bun proprietar, efectuand pe cheltuiala sa reparatiile necesare generate de culpa sa;
- b) sa pastreze integritatea spatiilor puse la dispozitie, sa nu le modifice fara consimtamantul prealabil al comodantului exprimat in scris;
- c) sa foloseasca spatiile potrivit destinatiei acestora, respectiv spatii de invatamant;
- d) sa suporte, de la data preluarii, cheltuielile necesare folosintei imobilului, reprezentand utilitati, neavand dreptul sa ceara restituirea acestora de la comodant.
- e) sa asigure pastrarea curateniei in spatiile primite si la partile de folosinta comuna aferente acestora;
- f) sa ia masurile legale pentru prevenirea si stingerea incendiilor;
- g) sa elibereze spatiile ocupate in baza contractului de comodat la implinirea termenului stipulat in prezentul contract;

**Art. 5. RISCURI**

5.1. Comodatul va suporta riscul deteriorarii sau pieririi bunului in urmatoarele cazuri:

- a) folosirea necorespunzatoare a spatiilor;
- b) intrebuintarea spatiilor contrar destinatiei;
- c) folosirea spatiilor dupa expirarea termenului convenit de parti prin prezentul contract;

5.2. In alte cazuri decat cele mentionate la clauza 5.1., riscul deteriorarii sau pieririi este suportat de comodant.

**Art. 6. INCETAREA CONTRACTULUI**

6.1. Prezentul contract isi inceteaza efectele in urmatoarele cazuri:

- a) prin eliberarea si predarea spatiilor de catre comodatul inaintea termenului prevazut in contract;
- b) prin trecerea termenului prevazut in contract;
- c) prin reziliere. In cazul in care una din parti nu si-a executat in totalitate sau in parte ori isi executa in mod defectuos obligatiile asumate, contractul se reziliaza de plin drept, fara interventia instantei de judecata, dupa notificarea prealabila a celeilalte parti cu cel putin 30 de zile inainte de data la care urmeaza sa-si produca efectele.
- d) denuntare unilaterala a contractului de catre comodant, cu notificarea prealabila a celeilalte parti cu cel putin 30 de zile inainte de data la care urmeaza sa-si produca efectele. Contractul inceteaza de plin drept, fara interventia instantei de judecata.

**Art. 7. FORTA MAJORA**

7.1. Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a

7.2. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil ori insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului, care impiedica partile sa-si execute obligatiile asumate.

**Art. 8. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

8.1. Orice litigiu decurgand in legatura cu acest contract se va solutiona pe cale amiabila; in caz contrar, litigiul se va solutiona de catre instantele judecatoresti competente.

**Art. 9. MODIFICAREA CONTRACTULUI:**

9.1. Orice modificare a prezentului contract se face prin act aditional, cu acordul ambelor parti.

Prezentul contract s-a incheiat in temeiul dispozitiilor art. 2146 si urm. Cod civil.

**COMODANT**

\_\_\_\_\_  
JDETEL CONSTANTA -  
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA  
VICEPRESEDINTE,  
Nicolae Cristinel DRAGOMIR

**COMODATAR**

\_\_\_\_\_  
UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA  
RECTOR,  
Prof. univ. dr. ing. Violeta-Cristina CIUCUR

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL D.G.A.D.P.P. - A.J.T.,  
Sebastian RANTICHI

\_\_\_\_\_  
SEF SERVICIUL URBANISM SI PATRIMONIU  
Arh. Carmen Ioana TANAS

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV  
Ec. Elena GHITA

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL D.G.E.F.,  
Georgeta BLACIOTI

\_\_\_\_\_  
VIZAT C.r.r., LIBER  
An 2016

\_\_\_\_\_  
CONTABIL SEF  
Ec. Mariana ROTARIU

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL D.G.A.P.J.,  
Radu VOLCINSCHI

\_\_\_\_\_  
Consilier juridic  
Jr. Luiza ALBEI NICA

\_\_\_\_\_  
SEF SERVICIUL JURIDIC

Intocmit:  
Consilier juridic,  
Violeta ACSINTE

Sir. Uobakism - 12.04.2016

Δ GEF

12.04.2016

*Am primit un exemplar tipărit Florința*  
31.03.2016



## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



• Bd.Tomis nr.51, Constanta - 900725 • Tel.: +40-241-488479 / Fax: • +40-241-488488 • e-mail: arhsef@cjc.ro  
Nr.CJC 6417 din 15.03.2016

### PROTOCOL

Privind predarea – primirea unui bun imobil proprietate publica a Judetului  
„Biblioteca Judeteana „I. N. Roman”  
Situata in str. Mircea cel Batran, nr. 104A, municipiul Constanta

Avand in vedere:

Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 74/09.03.2016 privind preluarea din administrarea Bibliotecii Judetene „I. N. Roman” si transmiterea in folosinta gratuita Universitatii Maritime din Constanta a unui spatiu situat in incinta Bibliotecii Judetene „I.N. Roman”.

**BIBLIOTECA JUDETEANA „I.N. ROMAN”** cu sediul in municipiul Constanta, str. Mircea cel Batran nr. 104 A, reprezentata prin:

Apostoleanu Corina – Mihaela – Director  
Banescu Mirela – Constabil Sef  
Marius Turcanu - Administrator

in calitate de **PREDATOR**

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA** cu sediul in municipiul Constanta, b-dul Tomis nr. 51, reprezentat prin:

-Rancichi Sebastian – Director general - Directia Generala Administrare Domeniul Public si Privat – Autoritatea Judeteana de Transport;

Membrii:

-Hagea Cristian Adi – Sef Serviciu – Control si Administrare Domeniul Public si Privat al judetului – Directia Generala Administrare Domeniul Public si Privat – Autoritatea Judeteana de Transport;

-Saraev Mirela-Consilier - Serviciul Financiar, Directia Generală Economico-Financiară;

-Boieru Crina Irina-Consilier Juridic-Directia Generala de Administratie Publica si Juridica;

- Ivănescu Cătălin - Inspector - Directia Urbanism și Lucrări Publice;

in calitate de **PRIMITOR**



**Am procedat la predarea – primirea bunului imobil proprietate publica a judetului Constanta situat in str. Mircea cel Batran, nr. 104A, municipiul Constanta.**

**Art.1.** Bunul imobil situat in str. Mircea cel Batran nr. 104A, municipiul Constanta in suprafata de 119,15 mp din cadrul Bibliotecii Judetene „I. N. Roman”, ce apartine domeniului public al Judetului Constanta, se preia din administrarea Bibliotecii Judetene „I. N. Roman” si se preda in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

**Art.2.** Imobilul ce face obiectul prezentului protocol are urmatoarele elemente de identificare:

Nr. Crt.	Denumire imobil	Date de identificare
I.	Cladire	Str.Mircea cel Batran, nr. 104A,Constanta Suprafata preluata - 119,15 mp

**Art.3.** Imobilul in cauza a fost preluat avand toate caracteristicile din protocolul de predare – primire de la data preluarii;

Incheiat astazi, \_\_\_\_\_ in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**AM PREDAT.**


**AM PRIMIT.**


**BIBLIOTECA JUDETEANA „I.N. ROMAN”**

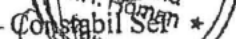
**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

Presedinte:

Presedinte:

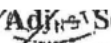
Apostoleanu Corina  Director

Rancichi Sebastian  Director general -  
Directia Generala Administrare Domeniul  
Public si Privat - Autoritatea Judeteana de  
Transport;

Banescu Mirela -  Constabil Ser \*


Membrii:

Marius Turcanu - Administrator

- Hagea Cristian  Adj. Ser Serviciu -  
Control si Administrare Domeniul Public si  
Privat al judetului - Directia Generala  
Administrare Domeniul Public si Privat -  
Autoritatea Judeteana de Transport;

- Saraev Mirela - Consilier - Serviciul  
Financiar, Directia Generală Economico-  
Financiară;

- Boieru Crina Irina - Consilier Juridic  
- Directia Generala de Administratie Publica si  
Juridica;

- Ivănescu  - Inspector -  
Directia Urbanism și Lucrări Publice;

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

**HOTARAREA NR. 44**  
**privind preluarea din administrarea Bibliotecii Judetene „I.N. Roman” si transmiterea in folosinta**  
**gratuita Universitatii Maritime din Constanta a unui spatiu situat in incinta**  
**Bibliotecii Judetene „I.N. Roman”**

Consiliul Județean Constanta, întrunit în ședința din data de 09.03.2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanta;
- Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Direcției Generale Administrarea Domeniului Public si Privat – Autoritatea Judeteana de Transport;
- Raportul Direcției de Urbanism si Lucrari Publice
- Raportul Comisiei de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrație publica, juridica, apărarea ordinii publice si protecție sociala;
- Raportul Comisiei pentru cultura, invatamant, sanatate si sport;
- Solicitarea Universitatii Maritime din Constanta nr. 998/29.02.2016, inregistrata la Consiliul Judetean Constanta nr. 4852/29.02.2016;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 166/2006 privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. Constanta in administrarea Consiliului Judetean Constanta si in administrarea institutiilor aflate sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta;

Având in vedere prevederile art. art. 861 alin. (3), art. 867 si urm. Cod civil, art. 124 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 91 alin.1 lit."c", alin. 4 si art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba preluarea din administrarea Bibliotecii Judetene „I.N. Roman Constanta, in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui spatiu in suprafata de 119,15 mp situat in strada Mircea cel Batran nr. 104A, in incinta Bibliotecii Judetene „I.N. Roman Constanta.

**Art.2.** Se aproba transmiterea in folosinta gratuita Universitatii Maritime din Constanta a unui spatiu in suprafata de 119,15 mp., situat in strada Mircea cel Batran nr. 104A, in incinta Bibliotecii Judetene „I.N. Roman” Constanta, respectiv Depozit carte-reviste si Sala lectura, in vederea organizarii bibliotecii universitare, pe o perioada de 5 ani.

**Art.3.** Se aproba clauzele contractului de comodat ce urmeaza a se incheia intre Consiliul Judetean Constanta si Universitatea Maritima din Constanta, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Se împuternicește Vicepreședintele Consiliului Județean Constanta sa semneze contractul de comodat in forma aprobata prin prezenta hotarare.

**Art.5.** Direcția Generala de Administrație Publica si Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate in vederea aducerii la îndeplinire si Prefectului Județului Constanta.

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu 35 voturi pentru, — voturi împotriva si — abțineri.

**VICEPRESEDINTE**

**Contrasemnează:**

8243/2016.



# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ ADMISTRARE DOMENIUL PUBLIC ȘI  
PRIVAT- AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT



• Tel.: +40-241.488464 • e-mail: adpp@cicjro •

Nr. CJC 40134 din 29/09/2022



RECTORAT

Nr. intrare 8718, 04, 10, 2022  
Nr. registru

## PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

a spațiului în suprafață de 119,15 mp din cadrul  
Bibliotecii I. N. Roman Constanța

În conformitate cu:

- prevederile HCJC nr. 74/2016 privind predarea din administrarea Bibliotecii Județene I.N. Roman și transmiterea în folosință gratuită Universității Maritime din Constanța a unui spațiu situat în incinta Bibliotecii Județene I. N. Roman,
- Contractul de comodat nr. 8243/04.04.2016, înregistrat la U.M.C. cu nr. 1750/05.04.2016,
- Protocolul nr. 6417/15.03.2016 privind predarea- primirea unui bun imobil proprietate publică a Județului Biblioteca Județeană I. N. Roman,
- Adresa Consiliului Județean Constanța nr. 8570/28.02.2022 cu privire la solicitarea de eliberare a spațiului în suprafață de 119,15 mp,

Se încheie prezentul proces-verbal de predare – primire între:

**UNIVERSITATEA MARITIMĂ DIN CONSTANȚA**, cu sediul în municipiul Constanța, Strada Mircea cel Bătrân 104, reprezentată prin Director General Administrativ, ing. Laurentiu SARBU, în calitate de **comodatar predător**,

**JUDEȚUL CONSTANȚA - CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**, cu sediul în municipiul Constanța, B-dul. Tomis nr. 51, reprezentat prin inspectorii DGADPP-AJT Cicio Elena și Armeanu Rosin Dana Cătălina, în calitate de **comodant primitor**,

Am procedat la predarea, respectiv primirea spațiului în suprafața de 119,15 mp, situat în str. Mircea cel Bătrân, nr. 104 A, în incinta Bibliotecii Județene I.N. Roman, în stare bună și fără observații din partea proprietarului. Universitatea Maritimă din Constanța a eliberat spațiul ce face obiectul prezentului proces verbal în data de 07.04.2022.

Prezentul proces - verbal de predare-primire s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,

Am primit,

UNIVERSITATEA MARITIMĂ DIN  
CONSTANȚA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
CONSTANȚA

~~DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV.~~  
Ing. Laurențiu Sîrbu

D.G.A.D.P.P. – A.J.T.,  
Inspector ,Elena Cicio

Serviciul Tehnic,  
Ec. Adrian Brânză

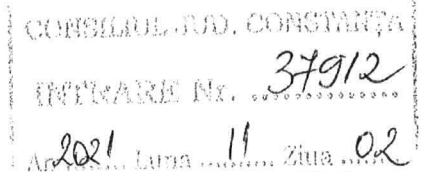
Inspector, Dana Cătălina  
Armeanu Rosin



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ „IOAN N. ROMAN” CONSTANȚA  
Str. Mircea cel Bătrân, nr. 104A, CIF 4700937, cod 900592  
Tel/fax: 0241-614482; e-mail: bjconstanta@yahoo.com  
Website: www.bjconstanta.ro  
Operator de date cu caracter personal nr. 6487

Nr. 570 / 102.11.2021

Către,  
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



**Solicitare în vederea analizării revenirii în administrarea Bibliotecii Județene „Ioan N. Roman” Constanța a unor spații înstrăinate prin contracte de comodat**

Conform unor hotărâri emise de Consiliul Județean Constanța, unele spații ale Bibliotecii Județene „Ioan N. Roman” Constanța au primit alte destinații, după cum urmează:

- ~~H CJ 74/09.03.2016 - 5 ani UMC (2016-2021)~~ spațiu în suprafață de 119,15 mp situat la parter cu destinația inițială de Sală de lectură Presă și legislație și Depozit carte și periodice; *Expulzat*
- ~~H CJ 279/25.10.2016 - 5 ani (2016-2021) Asociația Revista „Tomis”,~~ spațiu în suprafață de 27,74 mp situat la et.2 cu destinația inițială Sala de audiții/Ludotecă; *Expulzat*
- ~~H CJ 13/31.01.2017 - 10 ani (2017-2027), A.D.I.Dobrogea,~~ spațiu în suprafață de 154,50 mp. situat la et.2 cu destinația inițială Sala de lectură Tehnică. *Voluntar*

**Motivații privitoare la necesitatea revenirii acestor spații în administrarea Bibliotecii Județene „Ioan N. Roman” Constanța**

**I. Insuficiența spațiilor de depozitare**

- a. **Depozit legal local.** Conform Legii nr. 111 din 21 noiembrie 1995 privind organizarea Depozitului legal de documente, în Cap. 2, art. 3 (2), Biblioteca Județeană „Ioan N. Roman” Constanța organizează Depozitul legal local, unde se păstrează pe perioadă nederminată toate tipăriturile (carte, periodice, pliante etc) emise pe teritoriul județului Constanța. În acest sens, fondul Depozitului legal local crește anual, în funcție de aparițiile editoriale. La acest moment, spațiul alocat Depozitului legal local este complet, astfel încât a fost necesară utilizarea altor spații din Bibliotecă (de exemplu, fostul compartiment de Conservare-Prezervare a Colecțiilor), dar și acestea sunt actualmente epuizate. **Depozitul legal local are o acută nevoie de extindere.**
- b. **Colecții speciale.** Biblioteca Județeană „Ioan N. Roman” Constanța deține o importantă colecție de carte românească și străină veche, care, în conformitate cu legislația în vigoare, a fost evaluată și clasată. Am depus din partea Bibliotecii Județene „Ioan N. Roman” Constanța, la Ministerul Culturii dosare de clasare a cărții

vechi românești, prin Adresa înregistrată cu nr. 1052/22.02.2018 și dosare de clasare a cărții străine vechi, prin Adresa înregistrată nr. 4030 din 26 iunie 2018. Conform site-ului cIMeC, cartea românească veche a fost clasată cu Ordin nr. 2877 /12.11.2018 (81 de volume). Pentru cartea veche străină în baza, Hotărârea de clasare nr. 4079/18.09.2018 s-a emis Ordinul de clasare nr. 2814/24.10.2018. În urma emiterii ordinelor de clasare, Biblioteca Județeană „Ioan N. Roman” Constanța este obligată prin lege să asigure condiții optime de depozitare și conservare a acestor publicații care fac parte din fondul Colecțiilor speciale. Pentru aceasta, este necesară alocarea unui spațiu destinat Colecțiilor speciale. În prezent, **fondul Colecțiilor speciale se află în Depozitul general, ceea ce nu corespunde cerințelor de conservare.**

c. **Depozit general.** Publicațiile aflate în Depozitul general nu pot fi casate, fiind conservate pe termen nederminat. Depozitul general aflat la subsol este plin la formatul II, astfel încât în prezent nu mai poate fi completat cu noutăți; la subsol se află și un fond de periodice dobrogene, în consecință nu mai poate fi extinsă colecția de carte de la niciun format (II, III, IV, V). **Depozitul general are o acută nevoie de spațiu.**

II. **Acesibilitatea la Sala de presă și legislație a persoanelor în vârstă, cu probleme de sănătate și cu dizabilități motorii.** Sala de lectură Presă și legislație era situată la parter, astfel că accesul persoanelor în vârstă sau cu dizabilități motorii era posibil. Aflată la etajul II în acest moment, accesul este dificil și din cauza disfuncționalității liftului pentru persoane.

Fosta Sală de Presă și legislație de la parter este alocată prin contract de comodat UMC.

### Mentiuni

1. Aceste spații alocate prin comodat nu pot fi separate de anumite cheltuieli care țin de întreținerea și funcționarea imobilului, cum ar fi: cheltuieli cu consumul de energie electrică, energie termică, apă, canal, salubritate, verificare hidranți, ș.a.

2. Cheltuielile efectuate cu întocmirea proiectului de alarmare împotriva Efracției și cheltuielile efectuate cu întocmirea documentației pentru solicitarea avizului „Planului de intervenție în caz de incendiu pt BJCa” au fost realizate pentru întregul imobil.

3. Menționăm, de asemenea, că spațiul alocat Asociației revistei „Tomis” nu a fost niciodată întrebuințat în scopul pentru care a fost încredințat prin Hotărâre a Consiliului Județean Constanța și că contractul de comodat cu UMC a expirat în cursul lunii martie a acestui an.

Pe cale de consecință, vă rugăm să ne sprijiniți în revenirea în administrarea Bibliotecii Județene „Ioan N. Roman” Constanța a spațiilor mai sus menționate.

MANAGER,

Prof.univ.dr.habil, Angelo Mitchievici

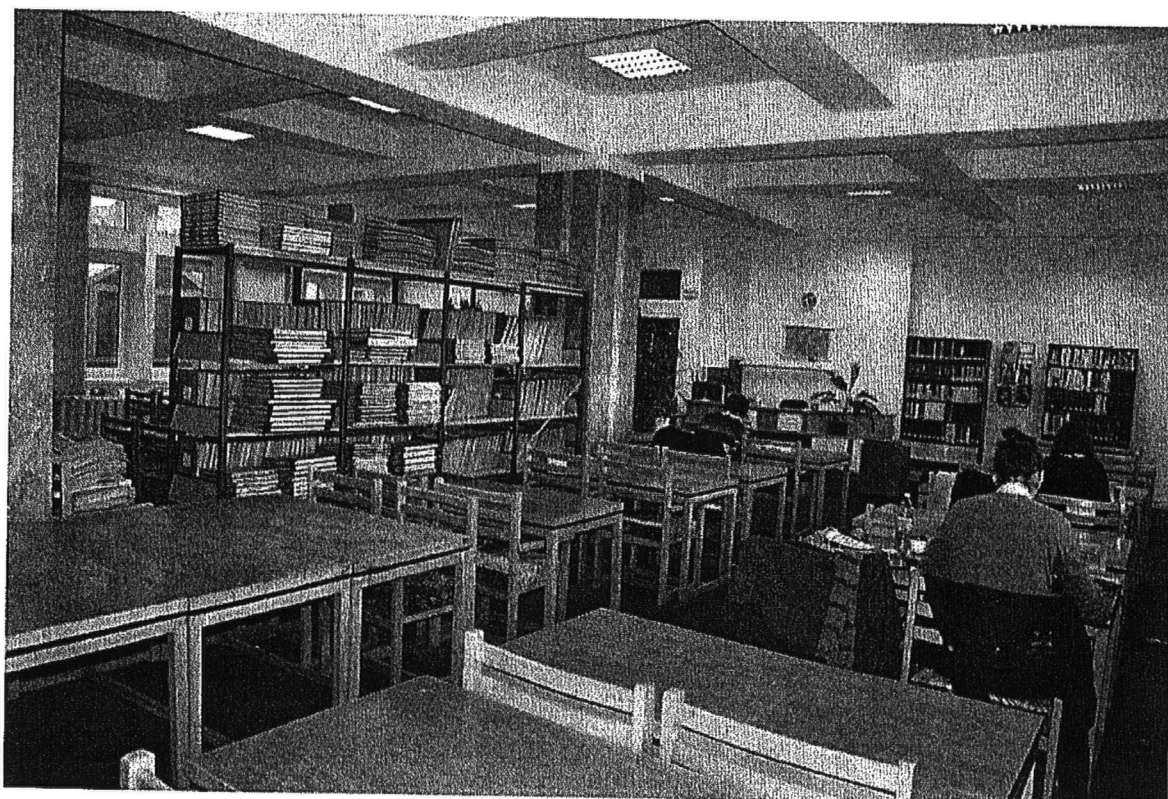
## **Biblioteca Județeană „Ioan N. Roman” Constanța Biroul Săli lectură. Depozite**

### **Lipsă spații depozitare pentru periodice**

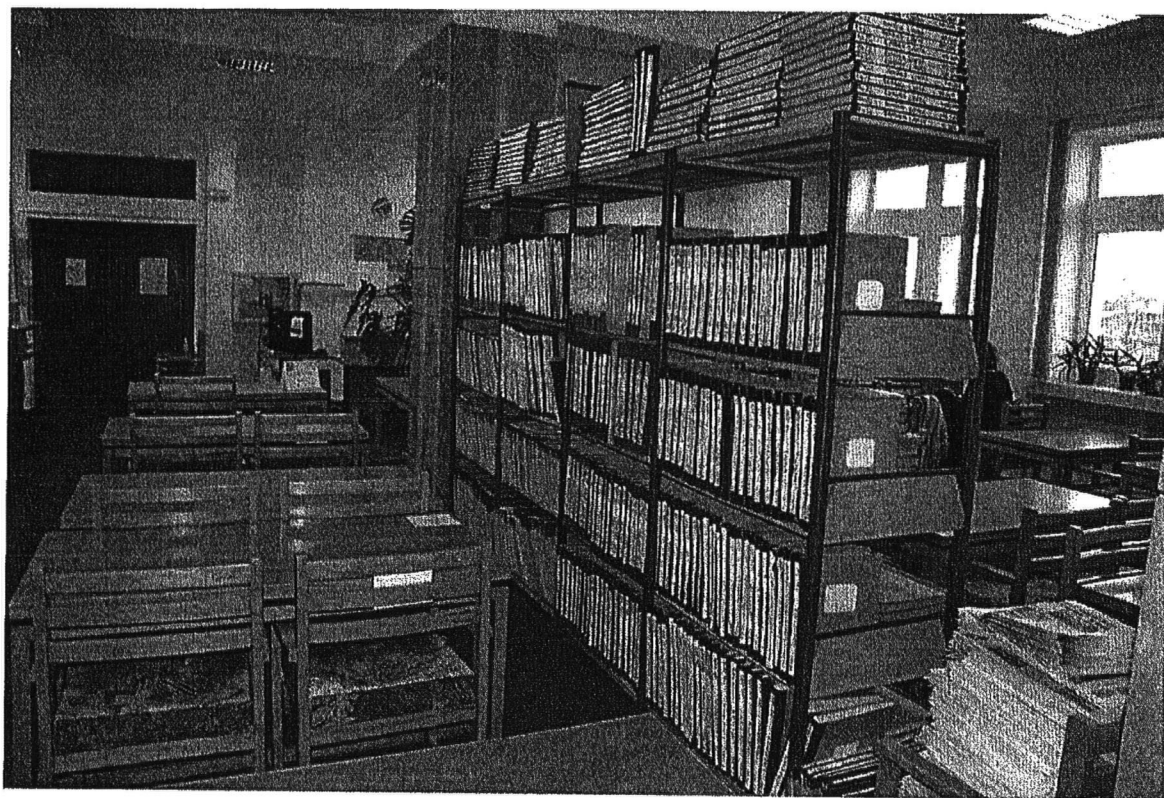
Lipsa spațiilor pentru depozitarea periodicelor ne-a determinat să improvizăm locuri în care aceste publicații să fie depozitate temporar.

#### **1. Sală de lectură Presă / Științe sociale.**

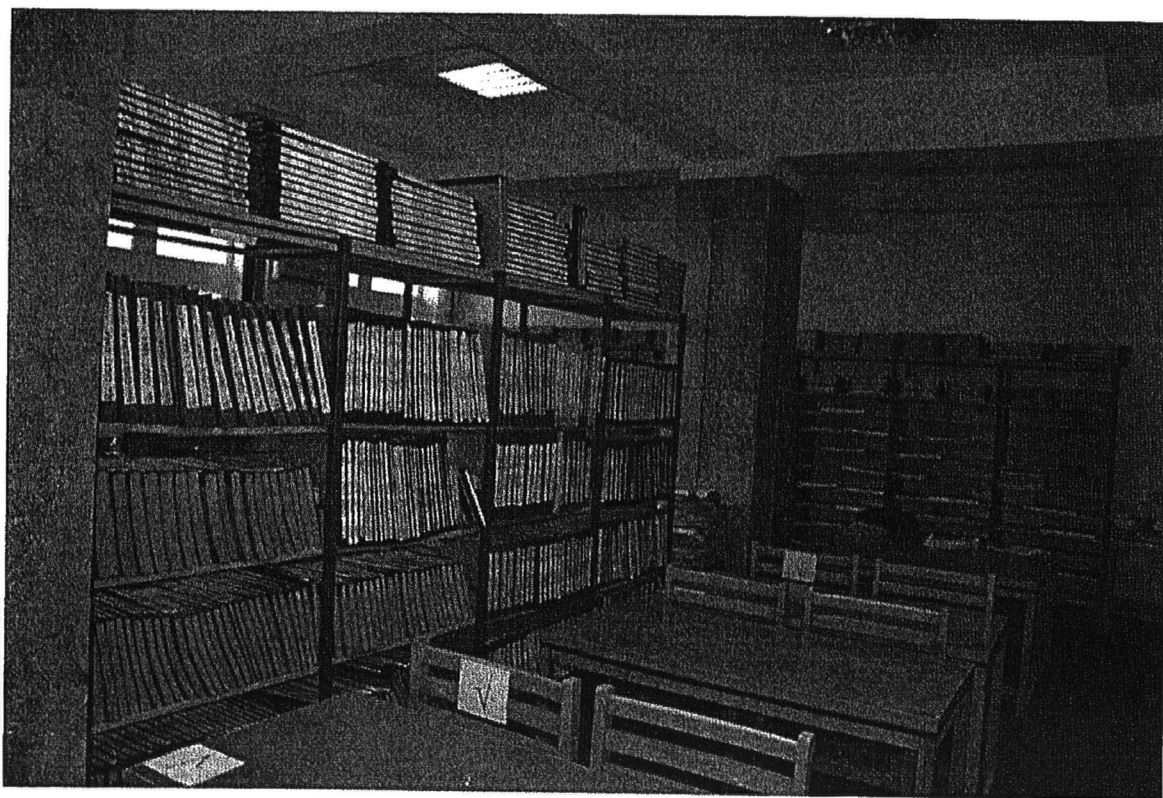
Între cei doi stâlpi de rezistență ai sălii s-au depozitat pe rafturi neancorate publicațiile, inclusiv în partea superioară a rafturilor, situație care poate reprezenta un pericol real pentru utilizatori și bibliotecari.



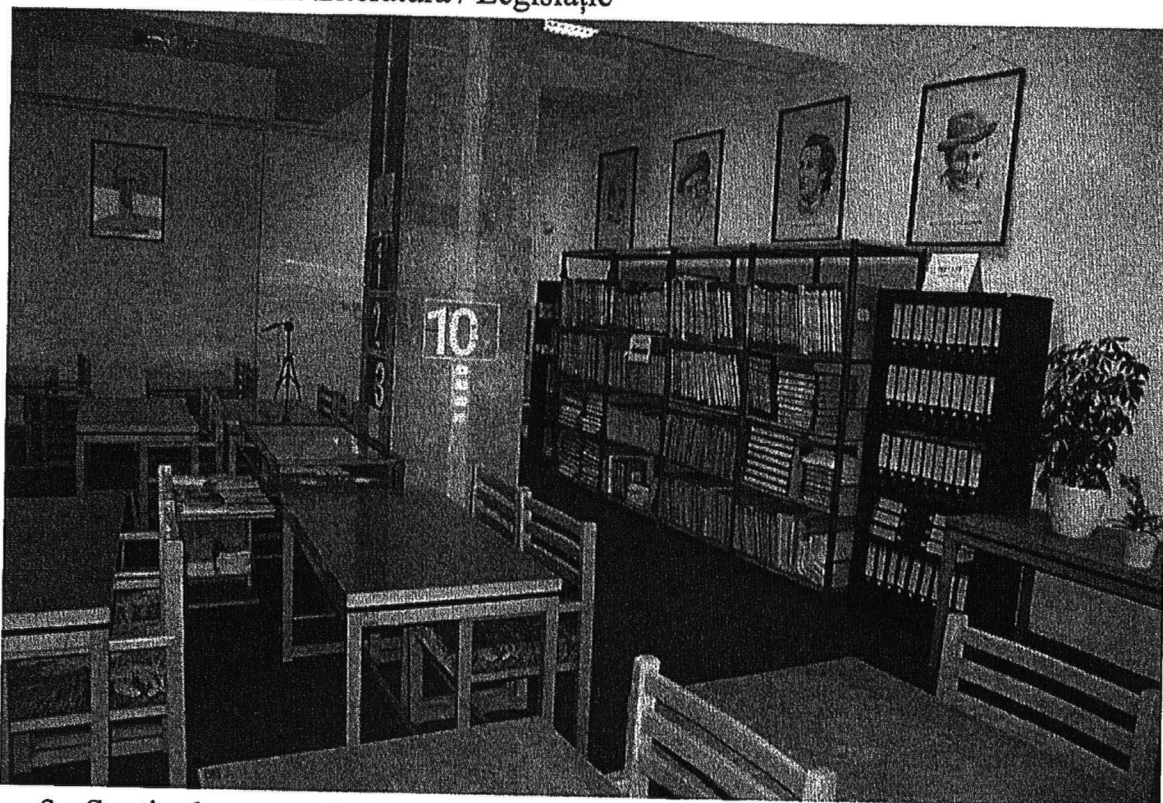




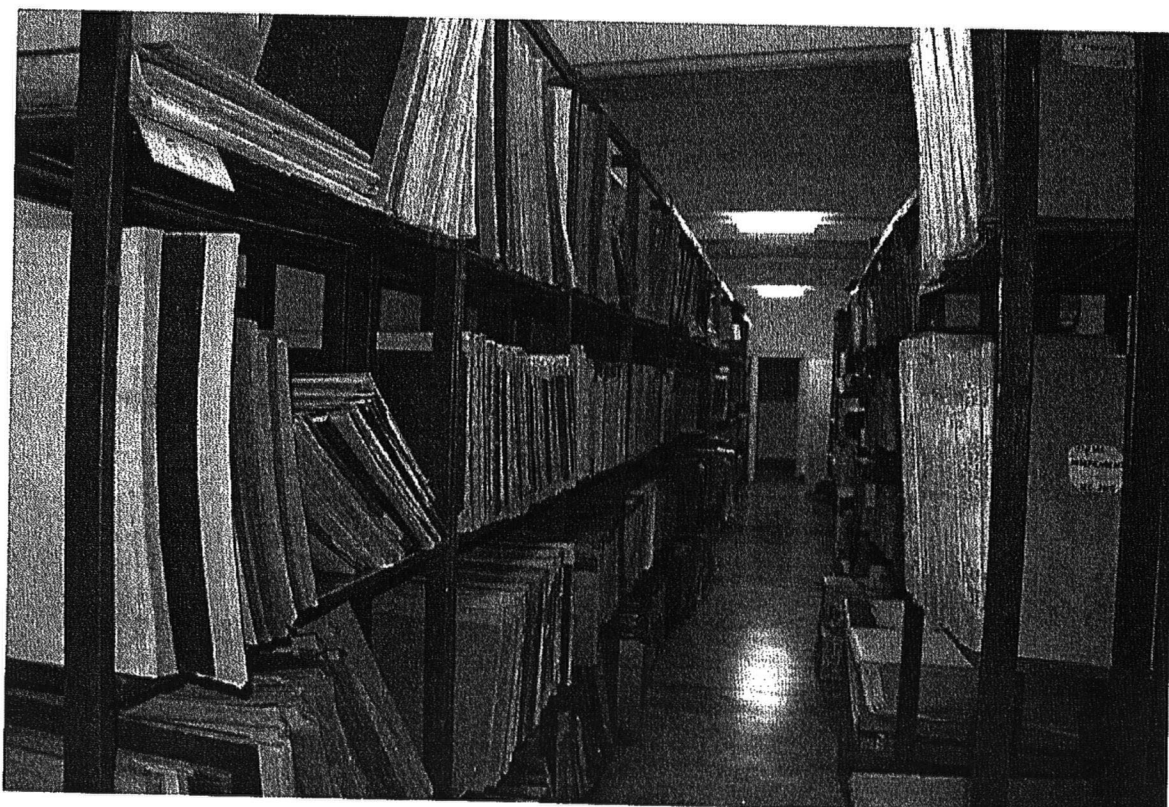
Sală de lectură Presă / Științe sociale.



## 2. Sală de lectură Literatură / Legislație

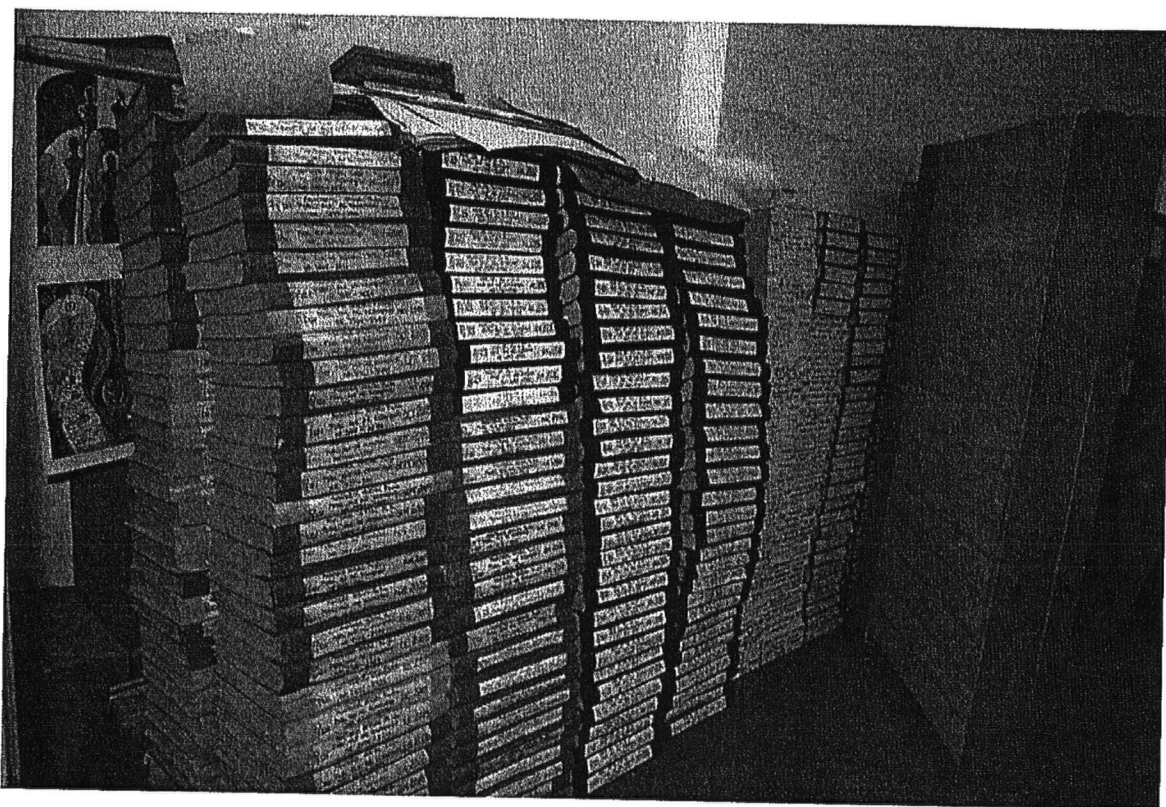


## 3. Spațiu de trecere în Depozitul General



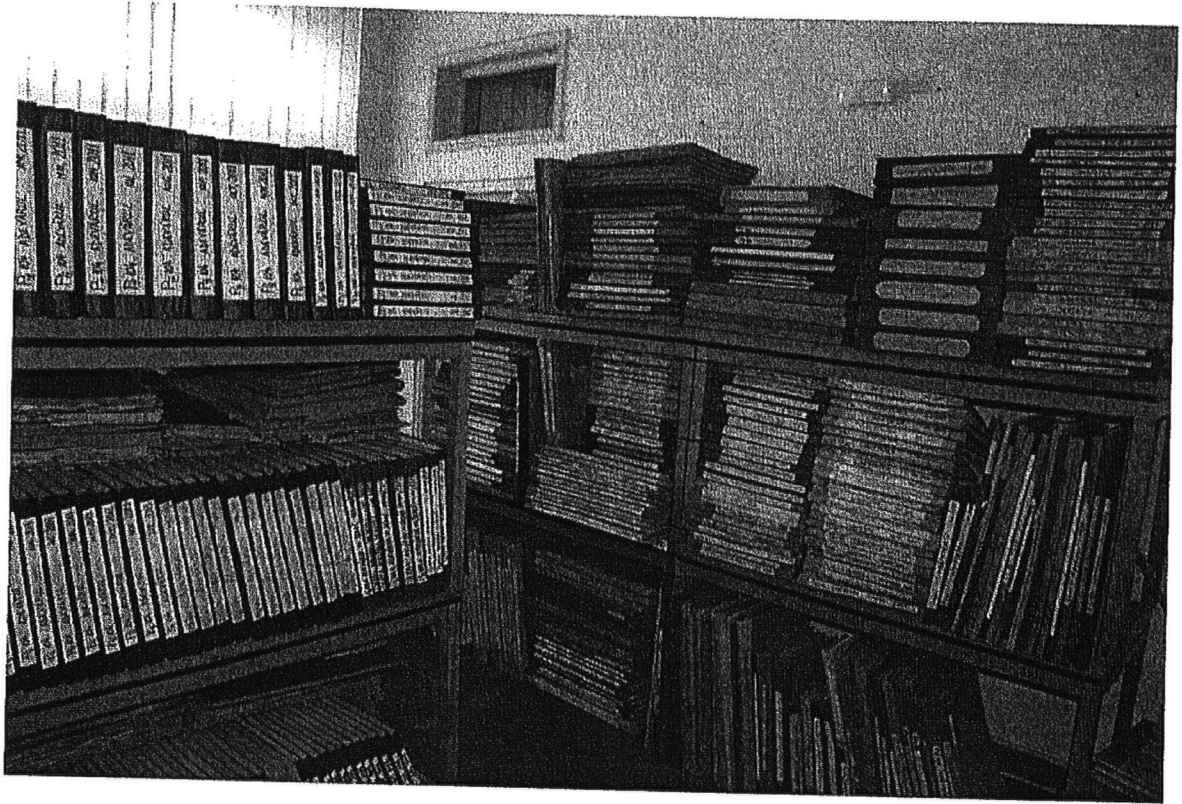
#### 4. Depozit presă

Publicațiile aferente acestei gestiuni sunt depozitate în spații necorespunzătoare cum ar fi: hol de trecere și spații amenajate din mese suprapuse, care înlocuiesc rafturile metalice. Publicațiile provin dintr-un depozit de presă desființat de la Filiala 1 Coiciu.



Hol de trecere spre Depozit presă





**Depozit presă**

