



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 284/14.10.2022
privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN,
județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul
Constanța

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.41457 din 10.10.2022, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate nr.41453 din 10.10.2022 al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- raportul de specialitate nr. 42438 din 11.10.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.135/25.05.2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitari către U.A.T Oraș Eforie pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil teren, din domeniul public al U.A.T Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța
- hotărârea Consiliului Local al Orașului Eforie nr.198/31.08.2022 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța;
- prevederile art.858, art. 863 lit.f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.286 alin.(3), art.294 alin.(3)–(7), art.173 alin.(1) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Aprobarea preluării unui bun imobil teren, situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, identificat conform anexei la prezentul act administrativ.

Art.2. Predarea primirea bunului imobil prevăzut la art.1 se va face prin protocol de predare primire, încheiat în 30 de zile de la adoptarea prezentului act administrativ, încheiat între Primăria Orașului Eforie și Consiliul Județean Constanța.

Art.3. Bunul imobil prevăzut în anexa la prezentul act administrativ se declară bun de uz și de interes public județean.

Art.4 Imobilul menționat la art.1, va fi alipit la imobilul teren (în suprafață de 107.735 mp) cu nr.cadastral 107648, CF 107648 Eforie aferent Secției Recuperare, Fizică și Balneologie Eforie Sud.

Art.5 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna octombrie 2022 se transmite de către Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență și Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – MIHAI LUPU

**Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**

Datele de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța și înscris în domeniul public al Județului Constanța

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	-	Teren	intravilan loc.Eforie Sud, județ Constanța, str.Dr.Climescu FN Categorie de folosință CC Suprafața = 950 mp Număr cadastral = 106799 Carte funciară = 106799 Eforie	2022	446.566,00	Hotărârea Consiliului Local al Orașului Eforie nr.198/31.08.2022

**PREȘEDINTE
MIHAI LUPU**

**Avizat spre legalitate
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Prin adresa nr.16114/18.06.2019 și HCL nr.169/21.08.2018, Primăria Orașului Eforie a solicitat Consiliului Județean Constanța o suprafață de teren de 950 mp pentru realizarea unui sens giratoriu în localitatea Eforie Sud, în zona intersecției străzii Republicii (DN 39/E87) cu strada Doctor Climescu.

Suprafața de 950 mp solicitată, număr cadastral 107649, este cotă parte din terenul (în suprafață totală de 108.685 mp) aferent imobilului - Secție Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud în cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Apostol Andrei Constanța", transmis în domeniul public al Județului Constanța conform HG.867/2002.

În vederea reîntregirii terenului aferent Secției Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud, Primăria Orașului Eforie propune trecerea suprafeței de 950 mp, nr.cadastral 106799, CF nr.106799 Eforie, situată în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu nr.FN, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.135/2022 a fost aprobată transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Orașului Eforie pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil teren, proprietate publică a Orașului Eforie, din domeniul public al U.A.T Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Ulterior transmiterii hotărârii mai sus menționate Consiliul Local al Orașului Eforie a adoptat hotărârea nr.198/31.08.2022 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Bunul imobil menționat se declară bun de uz și de interes public județean și va fi alipit la imobilul teren (în suprafață de 107.735 mp) cu nr.cadastral 107648, CF 107648 Eforie, aferent Secției Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud. Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa în mod corespunzător.

Față de cele menționate anterior, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre **privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.**

PREȘEDINTE,
LUPU MIHAI

AVIZAT
Vicepreședinte
Gima Stelian

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN,
 județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul
Constanța

Prin adresa nr.16114/18.06.2019 și HCL nr.169/21.08.2018, Primăria Orașului Eforie a solicitat Consiliului Județean Constanța o suprafață de teren de 950 mp pentru realizarea unui sens giratoriu în localitatea Eforie Sud, în zona intersecției străzii Republicii (DN 39/E87) cu strada Doctor Climescu.

Suprafața de 950 mp solicitată, număr cadastral 107649, este cotă parte din terenul (în suprafață totală de 108.685 mp) aferent imobilului - Secție Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud în cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sfântul Apostol Andrei Constanța", transmis în domeniul public al Județului Constanța conform HG.867/2002.

În vederea reîntregirii terenului aferent Secției Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud, Primăria Orașului Eforie propune trecerea suprafeței de 950 mp, nr.cadastral 106799, CF nr.106799 Eforie, situată în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu nr.FN, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.135/2022 a fost aprobată transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Orașului Eforie pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil teren, proprietate publică a Orașului Eforie, din domeniul public al U.A.T Eforie în domeniul public al U.A.T. Judetul Constanta.

Ulterior transmiterii hotărârii mai sus menționate Consiliul Local al Orașului Eforie a adoptat hotărârea nr.198/31.08.2022 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Bunul imobil menționat se declară bun de uz și de interes public județean și va fi alipit la imobilul teren (în suprafață de 107.735 mp) cu nr.cadastral 107648, CF 107648 Eforie, aferent Secției Recuperare Fizică și Balneologie Eforie Sud. Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa în mod corespunzător.

Față de cele menționate anterior, susținem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.**

Arhitect Șef
Ferencz Eduard

Director General Adjunct
Voitinovici Diana/Roxana

Redactat
Uță Cecilia

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 135/25.05.2022 a fost aprobată transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Orașului Eforie pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil teren, proprietate publică a Orașului Eforie, din domeniul public al U.A.T Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Ca urmare a solicitării instituției noastre, Consiliul Local al Orașului Eforie a adoptat Hotărârea nr. 198/31.08.2022 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

În referatul de aprobare nr. 41457/10.10.2022 și în raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 41453/10.10.2022 se regăsește justificarea temeinică a interesului public județean pentru bunul imobil ce se preia din domeniul public al U.A.T. Orașului Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța.

Potrivit art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, *„Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.”*

În continuarea aceluiași text de lege, la art. 863 lit. f), se stipulează: *„Dreptul de proprietate publică se dobândește: [...] f) prin alte moduri stabilite de lege.”*

Conform prevederilor art. 294 alin. 3-7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz; (4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz; (5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz; (6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz; (7) Declarația bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.”*

Având în vedere aspectele indicate în anterioritate, precum și prevederile art. 182 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz, arătăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unui bun imobil situat în localitatea Eforie Sud, str.Dr.Climescu, FN, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Oraș Eforie în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, elaborat în considerarea prevederilor legale în vigoare anterior menționate, poate fi supus analizei și aprobării Consiliului Județean Constanța.

**DIRECTOR GENERAL,
LEILA MIHAELA BANCUI**

ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

GHEORGHE BUCUR /

Consilier juridic,
Manea Liliana



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie
în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al DADPP,
- Raportul de specialitate Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- H.C.J Constanța nr. 135/25.05.2022 *privind transmiterea unei solicitări către UAT oraș Eforie pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil teren, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al UAT Județul Constanța* ;
- art. 294, art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858, 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- nota de fundamentare nr. 12596/10.05.2019 privind efectuarea unui schimb de imobile între Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța și Orașul Eforie prin Consiliul Local Eforie;
- H.C.L. nr. 2/2015 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orașului Eforie, completată prin H.C.L. nr. 168/21.08.2018 și 214/31.10.2018;
- HCL 169/2018 *privind aprobarea întocmirii documentațiilor cadastrale în vederea trecerii unor suprafețe de teren în administrarea C.N.A.I.R. pentru realizare sens giratoriu*;
- documentația imobilului identificată cu IE 106799.
- documentația imobilului identificată cu IE 107649

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba trecerea imobilului situat în Eforie Sud, str. Dr. Climescu, nr. F.N., înscris în CF nr. 106799, având nr. cadastral 106799, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Art. 2. Imobilul menționat în anexa la prezenta hotărâre va fi predat din domeniul public al UAT Eforie și preluat în domeniul public al județului Constanța în vederea primirii la schimb din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al UAT Eforie a imobilului cu IE 107649.

Art. 3. Predarea primirea bunurilor imobile cu IE 106799 și IE 107649 se va face simultan pe baza de protocol de predare primire încheiat între UAT Eforie și UAT județ Constanța.

Dupa predarea primirea imobilelor, acestea se declara de uz și interes public local, respectiv județean.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va transmite Consiliului Județean Constanța în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 294 alin (7) din OUG nr. 57/2019.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16... voturi "pentru", ...-.. voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 31.08.2022

Nr. 198

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
• PREOTEASA GABRIELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA la HCL nr. 198 / 31.08.2022

Datele de identificare ale bunului imobil ce face obiectul trecerii din domeniul public al
UAT Eforie în domeniul public al județului Constanța și în administrarea Consiliului
Judetean Constanța

Nr. crt	Denumire bun imobil	Date de identificare
1	teren	Intravilan: loc. Eforie Sud, jud. Constanța, str. Dr. Climescu, F.N. Categorie de folosință: CC Suprafața: 950 mp Număr cadastral: 106799 Carte funciară: 106799 Eforie

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIUL
ORBOCEA DANIEL VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEI



Subject: In atentia dnei Uță Cecilia
From: Gabriel Preoteasa <gabriel.preoteasa@primariaeforie.ro>
Date: 23.09.2022, 09:36
To: "patrimoniu@cjc.ro" <patrimoniu@cjc.ro>
CC: Claudiu Negrea <claudiu.negrea@primariaeforie.ro>

Buna ziua.

Urmare discuției telefonice din data de 22.09.2022 vă transmitem atașat valoarea din inventar a terenului in suprafață de 950 mp cu IE 106799 ce a făcut obiectul HCL Eforie nr. 198 din 31.08.2022.
O zi bună !

Cu respect,
Secretar General Oraș Eforie
Gabriel PREOTEASA
Tel. Contact: 0241748633 int. 104



ROMÂNIA | Județul Constanța | Localitatea Eforie Sud | Str. Progresului nr. 1 | Cod
poștal 905360 | Tel: 0241 748149 / 0241 748633 | Fax: 0241 748979
E-mail: secretariat@primariaeforie.ro
Web: www.primariaeforie.ro

Informatiile continute in acest mesaj sunt confidentiale si protejate de lege si trebuie folosite doar de individul sau entitatea careia i-au fost adresate. Daca nu sunteti destinatarul real al acestui mesaj, sunteti instiintat pe aceasta cale ca dezvaluirea, copierea sau distribuirea informatiilor continute in acest mesaj este strict interzisa. Daca ati primit mesajul dintr-o eroare, va rugam sa informati expeditorul cat mai curand posibil si sa stergeti acest e-mail. Primaria Orasului Eforie nu este responsabila pentru nici o problema aparuta in transmiterea informatiilor continute in acest mesaj si nici pentru intarzierile care ar aparea in receptionarea acestuia.

— Attachments: —

SKM_C22722092309490.pdf

226 KB

caie ca
esajul
sului
nici

Fisa mijloc fix la data

23-09-2022

Pozitie curenta= Stare: Activ

Administrator	Primaria EFORIE		
NrInventar	2111.103.36	Grupa	5
Data receptie/PIF	31-12-2018	Codul de clasificare	5
Valoare	446,566.00	Data inceput amortizare	01-01-2019
Amortizare lunara	0.00	Data amortizare completa	
Denumire mijlocului fix si caracteristici Tehnice	Durata normata de functionare		
Teren adiacent strazii dr. Climescu Eforie Sud, lit g 4126	Durata ramasa		
intre str dr. climescu si ie102741 950 mp prin hcl 168/21.08.2018 valoarea s-a atribuit din S 4126 - spatiu verde plus 2111.103.37 destinat trecerii in dom public jud constanta	Valoare amortizata		
Activ-Public	Valoare ramasa de amortizat		

Istoric operatii

Operatie	Data	Stare	Institutie	Valoare adaugata	Valoare finala
Pozitie curenta= Stare: Activ - Reevaluare	30-04-2022	Activ - Public	Primaria EFORIE	25,649.00	446,566.00
Pozitie istoric= Stare: Activ - Reevaluare	30-04-2019	Activ - Public	Primaria EFORIE	292,114.10	420,917.00
Pozitie istoric= Stare: Activ - Adaugare	31-12-2018	Activ - Public	Primaria EFORIE	0.00	128,802.90



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106799 Eforie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Eforie Sud, Str Dr. Climescu, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106799	950	Teren împrejmuit; imprejmuit de gard plasa între pct.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12- și bordura trotuar între pct. 14-15-16-17-18-19-20-21-22

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69068 / 23/05/2019		
Act Administrativ nr. 168, din 21/08/2018 emis de CL oras Eforie; Act Administrativ nr. 9438/1, din 29/05/2019 emis de ORAS EFORIE; Act Administrativ nr. 214, din 31/10/2018 emis de CL oras Eforie; Act Administrativ nr. 2, din 28/01/2015 emis de CL Oras Eforie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS EFORIE	A1

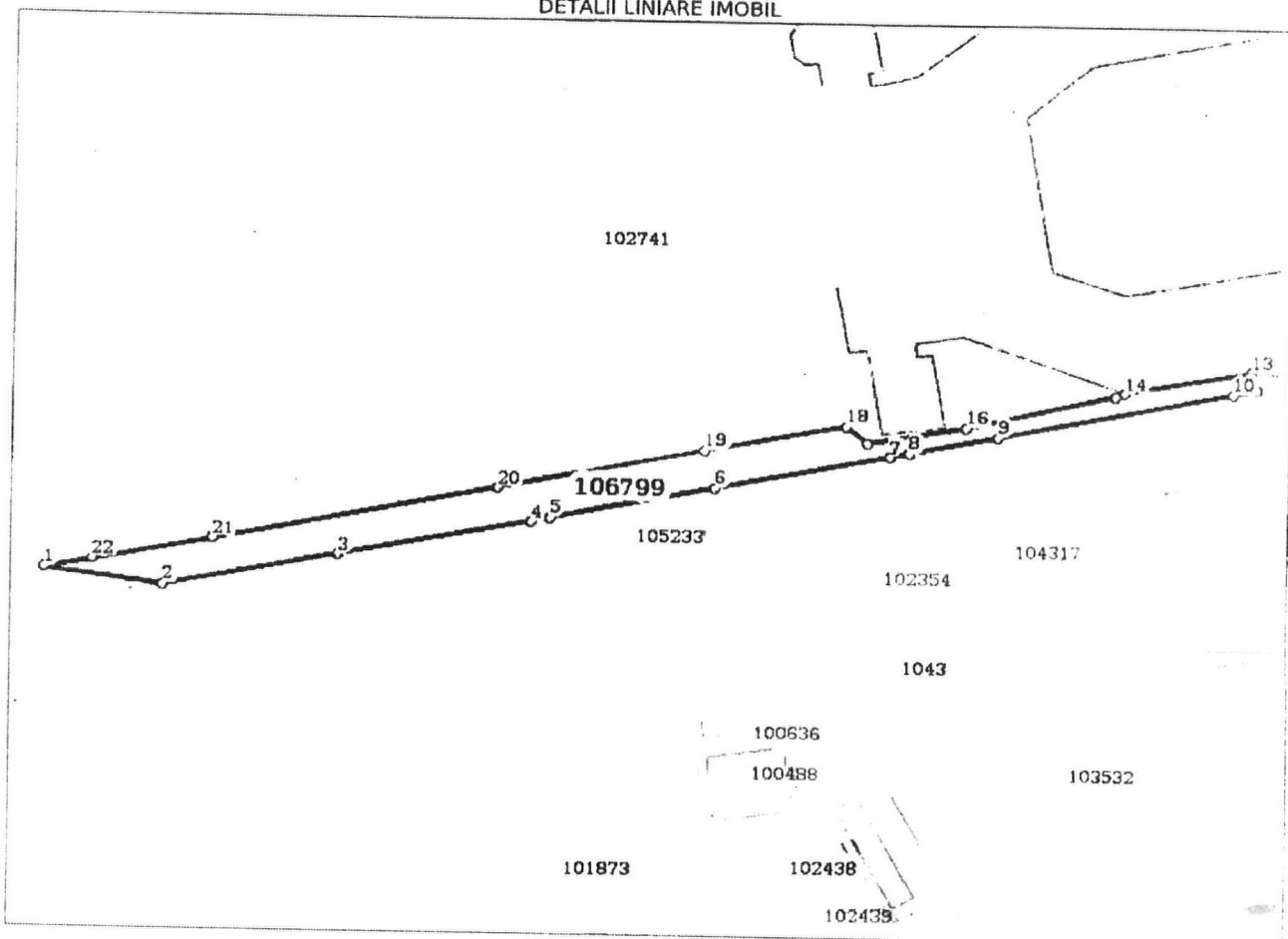
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106799	950	Imprejmuire de gard plasa între pct. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 și bordura trotuar între pct. 14-15-16-17-18-19-20-21-22

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	-	-	-	Imprejmuire de gard plasa între pct. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 și bordura trotuar între pct. 14-15-16-17-18-19-20-21-22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.016
3	4	31.605
5	6	26.795
7	8	3.14
9	10	39.13

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	28.452
4	5	3.014
6	7	28.306
8	9	14.335
10	11	3.99

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	2.203
13	14	21.079
15	16	24.834
17	18	4.384
19	20	33.666
21	22	19.226

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
12	13	0.954
14	15	1.559
16	17	15.723
18	19	22.805
20	21	46.708
22	1	7.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
07-06-2019

Data eliberării,

Asistent Registrator,
TANYA ABAGIU

Referent,



100070025625

Incheiere Nr. 69068 / 23-05-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 69068 / 23-05-2019

INCHEIERE Nr. 69068

Registrator: DIANA DARDAC

Asistent: TANYA ABAGIU

Asupra cererii introduse de ORAS EFORIE domiciliat in Loc. Eforie Sud, Str Progresului, Nr 1, Jud. Constanta privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.168/21-08-2018 emis de CL oras Eforie;
- Act Administrativ nr.2/28-01-2015 emis de CL Oras Eforie;
- Act Administrativ nr.214/31-10-2018 emis de CL oras Eforie;
- Act Administrativ nr.9438/1/29-05-2019 emis de ORAS EFORIE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 106799
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORAS EFORIE, sub B.1 din cartea funciara 106799 UAT Eforie;

Prezenta se va comunica părților:

ANASTASESCU BOGDAN RADU
ORAS EFORIE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-06-2019

Registrator,

Asistent

17 Iunie 2019

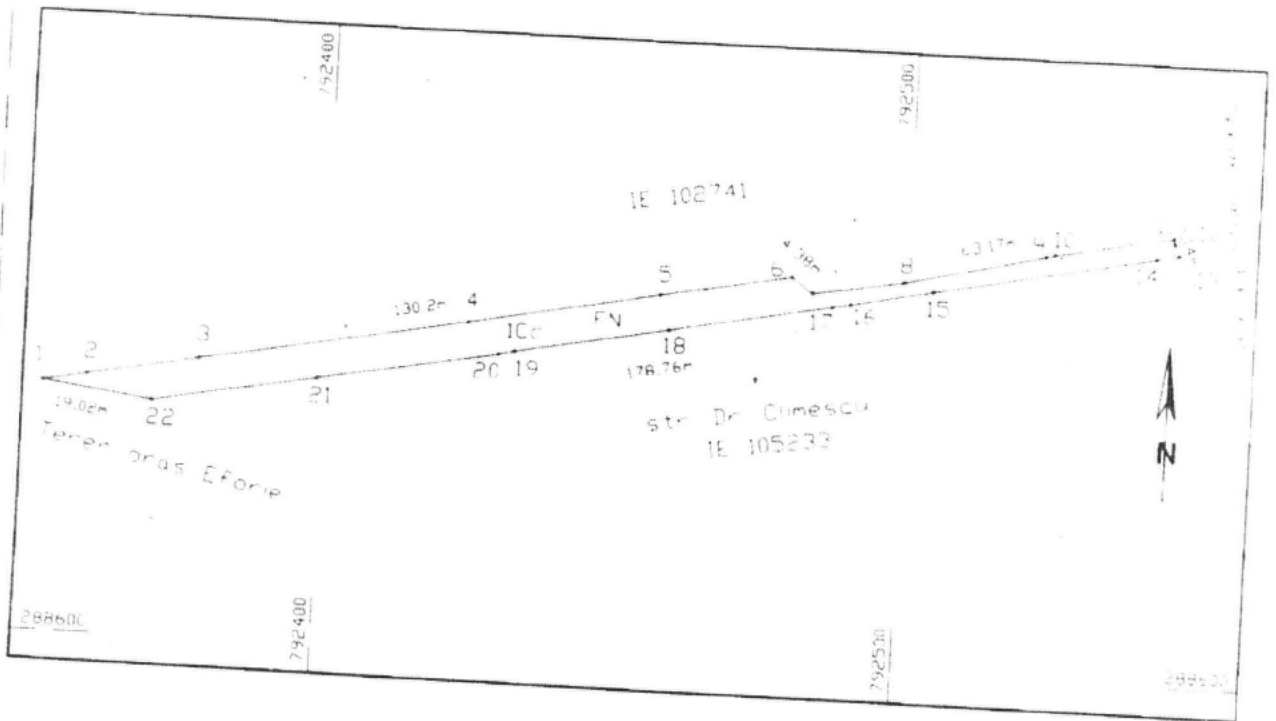
(p)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
106299	950 mp	Str. Dr. Climescu, FN localitatea Eforie Sud, judetul Constanta
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala	
	Eforie	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	-Cc	950	imprejmuiri de gard plasa intre pct. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 si bordura trotuar intre pct. 14-15-16-17-18-19-20-21-22
Total		950	

A. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata = 950 mp
Suprafata din act = 950 mp

Executant, B. Anastasescu

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ROMANIA - E.Nr. 0/199
Seria RCM/1991/11/1999

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Nume si Prenume: **DAVI**

Funcție: **CONS**

Semnatura si parafa

Data: **69068 /**

27 MAI 2019