



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 184/14.07.2022
privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situat în U.A.T Topalu,
județul Constanța

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 30078 din 12.07.2022, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 30082 din 12.07.2022 al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajare Teritoriului;
- raportul de specialitate nr. 30719/15.07.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- prevederile art.858, art. 863 lit.f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.i), lit.m), art.286 alin.(3), art.289 și art.292 alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției, eliberat de Comuna Topalu, nr. 1655/04.07.2022;
- prevederile art.60 și 61 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1 Declararea ca fiind bun de uz și interes public județean a imobilului situat în U.A.T. Comuna Topalu județul Constanța, identificat conform Anexei la prezentul act administrativ, în vederea atestării apartenenței acestui la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Județului Constanța.

Art.2 Ulterior înscrierii în cartea funciară a bunului imobil se va iniția un proiect de hotărâre de atestare bunului imobil în domeniul public al U.A.T Județul Constanța.

Art.3 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna iulie 2022 se transmite de către Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu Infrastructură și Urbanism și Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – MIHAI LUPU

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI.

Anexă la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean nr. 184/14.07.2022

Date de identificare ale imobilului ce face obiectul prezentului act administrativ

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii si/sau luarii în evidență	Valoare de inventar	Situatia juridica
1.	1.6.8.	Sit Arheologic Cetatea Capidava – Punct de informare	Comuna Topalu, Județul Constanța - Imobil nou construit: -Regim de înălțime S+P -Suprafață construită 156 mp. Carte funciară nr. 100871, nr. cadastral 100871 UAT Topalu	2022	33.079.199,33	Autorizație de construire nr. 2/13.01.2015 Autorizație de construire nr. 3/14.02.2018 Proces-verbal la terminarea lucrărilor nr. 34795/21.12.2020 Certificat de atestare a edificării emis de Comuna Topalu nr. 1655/04.07.2022 Carte funciară nr. 100871, nr. cadastral 100871 – UAT Comuna Topalu

PREȘEDINTE
Mihai Lupu

Avizat spre legalitate
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

REFERAT DE APROBARE

privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situat în U.A.T Topalu, județul Constanța

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 30082/12.07.2022 prin care:

Conform H.C.J. nr. 477/20.12.2012 a fost aprobată documentația tehnico-economică pentru proiectul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”, faza P.T. ȘI D.D.E..

În data de 31.07.2013, Consiliul Județean Constanța, în calitate de beneficiar, a semnat contractul de finanțare nr. 3784 aferent proiectului SE/38//5/5.1/789//25.10.2010 „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”, Cod SMIS 31212 finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5: "Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului", Domeniul major de intervenție 5.1 – "Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, crearea și modernizarea infrastructurilor conexe".

În cadrul acestui proiect Consiliul Județean Constanța a implementat pe terenul situat în comuna Topalu Județul Constanța, proprietate publică a Județului Constanța investiția – “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava.”

În urma obținerii autorizațiilor de construire nr. 2/13.01.2015 și 3/14.02.2018 eliberate de Consiliul Județean Constanța, au fost executate lucrările: „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”. În anul 2020 s-a obținut Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 34795/21.12.2020 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției ”Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”, lucrări executate în cadrul contractelor nr. 19217/27.10.2014- încheiat între Județul Constanța și SC MARA CONSTRUCT SRL, nr. 12728/20.05.2016 - încheiat între Județul Constanța și SC STONE CONSTRUCT SRL și nr. 27299/16.10.2018 - încheiat între Județul Constanța și SC CORAL SRL.

Terenul pe care este amplasată investiția, în suprafață totală de 65.568 mp – nr.cadastral 100871, CF nr. 100871 UAT Comuna Topalu, face parte din domeniul public al UAT Județul Constanța, conform Hotărârii de Guvern nr. 904/2002 și Hotărârrii de Consiliu Județean nr. 241/2011.

În urma finalizării și recepționării lucrărilor menționate a fost obținut Certificatul de Atestare a Edificării construcțiilor noi, emis de emitentul autorizațiilor de construire.

Bunul imobil Punct de Informare cu regim de înălțime S+P, situat în Comuna Topalu, județul Constanța se declară ca fiind bun de uz și interes public județean, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Județului Constanța.

Față de cele menționate anterior, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre **privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situat în U.A.T. Topalu, județul Constanța.**

PREȘEDINTE,
MIHAIL LURU

RAPORT DE SPECIALITATE
privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situate în U.A.T. Topalu,
județul Constanța

În data de 31.07.2013, Consiliul Județean Constanța, în calitate de beneficiar, a semnat contractul de finanțare nr. 3784 aferent proiectului SE/38//5/5.1/789//25.10.2010 „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”, Cod SMIS 31212 finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5: "Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului", Domeniul major de intervenție 5.1 – "Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, crearea și modernizarea infrastructurilor conexe".

Obiectivul specific al proiectului este Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea Sitului Arheologic „Cetatea Capidava” în vederea dezvoltării durabile și promovării turismului în județul Constanța prin valorificarea durabilă a Cetății Capidava, parte componentă a patrimoniului cultural național.

În cadrul acestui proiect Consiliul Județean Constanța a implementat pe terenul situat în comuna Topalu Județul Constanța, proprietate publică a Județului Constanța investiția – “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava.”

În urma obținerii autorizațiilor de construire nr. 2/13.01.2015 și 3/14.02.2018 eliberate de Consiliul Județean Constanța, au fost executate lucrările: „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”. În anul 2020 s-a obținut Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 34795/21.12.2020 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției ”Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”, lucrări executate în cadrul contractelor nr. 19217/27.10.2014- încheiat între Județul Constanța și SC MARA CONSTRUCT SRL, nr. 12728/20.05.2016 - încheiat între Județul Constanța și SC STONE CONSTRUCT SRL și nr. 27299/16.10.2018 - încheiat între Județul Constanța și SC CORAL SRL.

Terenul pe care este amplasată investiția, în suprafață totală de 65.568 mp – nr.cadastral 100871, CF nr. 100871 UAT Comuna Topalu, face parte din domeniul public al UAT Județul Constanța, conform Hotărârii de Guvern nr. 904/2002 și Hotărârii de Consiliu Județean nr. 241/2011.

În urma finalizării și recepționării lucrărilor menționate a fost obținut Certificatul de Atestare a Edificării construcțiilor noi, emis de emitentul autorizațiilor de construire.

Bunul imobil Punct de Informare cu regim de înălțime S+P, situat în Comuna Topalu, județul Constanța se declară ca fiind bun de uz și interes public județean, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Județului Constanța.

Față de cele menționate anterior, susținem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situat în U.A.T. Topalu, județul Constanța.**

Arhitect Șef
Eduard Ferencz

Director General Adjunct
Diana Roxana Văștinovici

Redactat
Elena Boldea



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI



• Tel.: +40-241.488.001 • e-mail: patrimoniu@cjc.ro •

Nr. 28742 din 05.07.2022

**AVIZAT
VICEPREȘEDINTE
STELIAN GIMA**

**Către,
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE**

Prin prezenta vă rugăm să ne comunicați valoarea de inventar, conform proiectului "Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava" a obiectivului Punct de Informare S+P, Suprafață construită 156 mp, Suprafață desfășurată 509 mp, aflat în incinta Sitului Arheologic Capidava, construit în baza autorizațiilor de construire nr. 2/13.01.2015 și 3/14.02.2018 eliberate de Consiliul Județean Constanța, recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 34795/21.12.2020.

Valorile ne sunt necesare în vederea inițierii unei hotărâri de consiliu privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situate în U.A.T Topalu, județul Constanța.

Cu deosebită considerație,

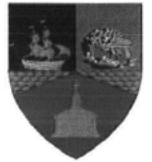
**Arhitec Șef,
Eduard Ferencz**

**Director General Adjunct
Voitinovici Diana-Roxana**

Intocmit/Redactat : Elena Boldea



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

• Tel.: +40-241.488.001 • e-mail: patrimoniu@cjic.ro •

Nr. 28739 din 05.07.2022

**AVIZAT
VICEPREȘEDINTE
STELIAN GIMA**

**Către,
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ**

Prin prezenta vă rugăm să ne comunicați valoarea de inventar a imobilului Punct de Informare S+P, Suprafață construită 156 mp, Suprafață desfășurată 509 mp, aflat în incinta Sitului Arheologic Capidava, construit în baza autorizațiilor de construire nr. 2/13.01.2015 și 3/14.02.2018 eliberate de Consiliul Județean Constanța, recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 34795/21.12.2020.

Valorile ne sunt necesare în vederea inițierii unei hotărâri de consiliu privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil situate în U.A.T Topalu, județul Constanța.

Cu deosebită considerație,

**Arhitec Șef,
Eduard Ferencz**

**Director General Adjunct
Voitinovici Diana/Roxana**

Intocmit/Redactat : Elena Boldea

Comună Topalu

Județul Constanța

Nr. 1655/04.07.2022

CERTIFICAT**de atestare a edificării/extinderii construcției**

Urmare a cererii înregistrate cu nr. de mai sus, de către CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA confirmăm că pe terenul situat în comuna Topalu, sat Capidava înscris în cartea funciară nr. 100871 a localității Topalu cu nr. cadastral/topografic, există o construcție proprietatea CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA edificată în anul 2020.

Edificarea construcției s-a efectuat conform autorizațiilor de construire nr. 2/13.01.2015 și nr. 3/14.02.2018, există încheiat proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34795/21.12.2020

Construcția/extinderea are următoarea descriere:

- destinația – punct de informare
- număr unități individuale
- număr locuri de parcare :pentru 20 autoturisme/microbuze și 4 autocare
- regimul de înălțime: S+ P
- suprafața construită la sol: 156 mp
- suprafața construită desfășurată: 509 mp

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcției în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Președinte Consiliu Județean/Primar general/Primar sector/Primar	Arhitect șef/Persoana cu responsabilități în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului
BALTA CONSTANTIN	COJOCARU DANIELA



ROMÂNIA
JUD.CONSTAŢA
PRIMĂRIA COMUNEI TOPALU

907280,Str. Preot Luca Nicolae, FN.

Tel /Fax : 0040-(0)241-256002

Tel/Fax: 0040-(0)241-256206

Nr. 58 / 13.01.2015



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 2 din 13.01.2015

Ca urmare a cererii adresate de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (prin arhitect sef TITI CENUSA), cu sediul în județul Constanta, municipiul Constanta, satul sectorul, cod poștal ..., str B-dul Tomis, nr.51, bl., sc..... et..... ap., telefon....., e-mail, înregistrată la nr. 58 din 13.01.2015

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :
executarea lucrărilor de construire pentru:

**“RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, PROTECTIA, CONSERVAREA SI PUNEREA
IN VALOARE A SITULUI ARHEOLOGIC CETATEA CAPIDAVA”**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Constanta, comuna Topalu, satul Capidava sectorul.....,cod poștal ...str..... nr. .. bl., sc. ., et., ap. ..
Cartea funciară:11060
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral, 10546
- lucrări în valoare de) 52.904.088 Lei

- **în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.)**, respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. 15575 din 2012, [denumirea/titlul documentației] “Restaurarea, consolidarea, protectia,conservarea si punerea in valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava” elaborată de Asociera SC ABRAL ART PRODUCT SRL si SC TOP MANAGEMENT ING SRL cu sediul în județul... municipiul Bucuresti sectorul.../satul, cod poștal .., str.Vulturilor nr.38 bl., sc., et., ap., respectiv de Aurel Ioan Botez – arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 2952 în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Bucuresti a Ordinului Arhitecților din România.



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 3 din 17.02 2018

Ca urmare a cererii adresate de **CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA** cu sediul în județul **Constanța**, municipiul **Constanța**, satul sectorul cod poștal str **B-dul Tomis**, nr.51, bl. sc..... et..... ap. telefon..... e-mail înregistrată la nr. 426 din 12.02 2018

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

**“RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, PROTECTIA, CONSERVAREA SI
PUNEREA IN VALOARE A SITULUI ARHEOLOGIC CETATEA
CAPIDAVA- FAZA: DOCUMENTAȚIE TEHNICO-ECONOMICĂ –
REST DE EXECUTAT”**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Constanța, comuna Topalu, satul Capidava sectorul.....cod poștal ...str..... nr. .. bl. sc. .. et. ap. ..

Cartea funciară: 100871

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral, 100871

- lucrări în valoare de **14.951.979 Lei (faraTVA)**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. din [denumirea titlul documentației] “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava-faza: documentație tehnico-economică - rest de executat” elaborată de Asocieria SC ABRAL ART PRODUCT SRL și SC TOP MANAGEMENT ING SRL cu sediul în județul... municipiul București sectorul.../satul. cod poștal ... str.Vulturilor nr.38 bl. sc. et. ap., respectiv de Aurel Ioan Botez – arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 2952 în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor**

Nr. 34795 din 21.12.2020

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, lucrări executate în cadrul Contractelor:

- nr. 19217 din 27.10.2014, încheiat între S.C. MARA CONSTRUCT S.R.L. și Consiliul Județean Constanta;
- nr. 12728 din 20.05.2016, încheiat între SC STONE CONSTRUCT SRL și Consiliul Județean Constanta;
- nr. 27299 din 16.10.2018, încheiat între SC CORAL SRL și Consiliul Județean Constanta.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: Localitatea Capidava, com. Topalu, județul Constanta
 - număr cadastral/număr topografic: 100871
 - număr carte funciară: 100871

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 2 din 13.01.2015 și nr. 3 din 14.02.2018, cu valabilitate până la data: 01.11.2020.

3. Comisia de recepție constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Constanta, nr. 502 din 16.12.2020, și-a desfășurat activitatea la data: 21.12.2020, fiind formată din:

Președinte: Ioan Mihai Nache – Director General Adjunct - Direcția Generală de Proiecte, C.J.Ctă;

Membrii:

- Getuța Tănăsă – șef serv Investiții - D.G.T.U.A.T., C.J.C-ta;
- Hristu Gheorghe – Inspector Compartiment Implementare Proiecte, C.J.C.-ta;
- Melat Cernaianu, Consilier – Serviciul Monitorizare Investiții Proiecte, Avizare;
- Tiberiu Potarniche – muzeograf IA, MINAC;
- Eugenia Valeria Parvu – tehnician, MINAC;
- Madaliana Cliante - Reprezentant Direcția Județeană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu National Constanta;
- Balta Constantin – Primar Comuna Topalu;
- Reprezentant Inspectoratul Regional în Construcții Sud – Est, Inspectoratul Jud în Construcții C-ta;

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- Dragne Gianina – reprezentant al SC ABRAL ART PRODUCT SRL București
- Magdalena Tita - Reprezentant Direcția Județeană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu National Constanta
- Ciociu Gheorghe – împuternicit al SC ARTEMIS LEGAL INSOLVENCY SPRL, în calitate de administrator judiciar al SC MARA CONSTRUCT SRL Constanta.
- Ivanov Vasile - reprezentant al SC STONE CONSTRUCT SRL Medgidia
- Popov Ivan – reprezentant al SC CORAL SRL Tulcea

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Dragan Nicoleta Carmen - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.1, 5.3, 6, 7, 8.2, Autorizație nr. 0000018714/2010 și 000020440/2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate

6A. PUNCT DE INFORMARE TURISTICA:

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂRE 290

privind aprobarea finalizării contractului de finanțare nr. 3784/ 31.07.2013 pentru proiectul “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, Cod SMIS 31212 și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 08.12.2015

Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Nicolae Cristinel Dragomir;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul comisiilor de specialitate:
 - Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene
 - Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 226/ 23.08.2010 aprobarea indicatorilor, modificărilor bugetului și cheltuielilor legate de proiectul “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 17.07.2013 privind aprobarea modificărilor legate de bugetul și cheltuielile aferente implementării proiectului „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”;
- Prevederile art. 13 alin (4) din OUG nr. 64/2009 privind ”Gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență”
- Prevederile art. 42 alin (1) și (2), art. 45 alin (1) și (2), art. 48 alin (2) din Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile **Contractului de finanțare** nr. 3784/ 31.07.2013 privind proiectul “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, cod SMIS 31212;

În temeiul art.91 alin.(1) lit.b, alin.3 lit.f, art. 97 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă data de 30.06.2016, ca dată limită de finalizare a proiectului **“Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”**, Cod SMIS 31212, Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5: „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.1. - „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, crearea și modernizarea infrastructurilor conexe”, cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

ART 2. Se aprobă introducerea în lista de investiții pe anul 2016 a proiectului **“Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”**, Cod SMIS 31212, contract de finanțare nr. 3784/ 31.07.2013.

ART 3. Se aprobă valoarea estimată a sumelor necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1 sume neeligibile în cadrul proiectului, care vor fi acoperite din bugetul județului. Suma estimată este de **32.134.493,27 lei** - TVA inclus și va fi introdusă în bugetul județului Constanța pe anul 2016.

ART 4. Se împuternicește Vicepreședintele Consiliului Județean Constanța, Dl. Dragomir Nicolae Cristinel să semneze actele aferente contractului de finanțare nr. 3784/ 31.07.2013 în numele UAT Județul Constanța, și anume:

- Actul adițional la contractul de finanțare nr. 3784/ 31.07.2013
- Declarația de angajament

ART 5. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri.

Constanța 08.12.2015

**VICEPREȘEDINTE
NICOLAE CRISTINEL/~~DRĂGOMIR~~**

**Contrasemnează
Secretar al Județului**

ACT ADIȚIONAL NR. 2
la contractul de finanțare nr. 3784/ 31.07.2013 pentru proiectul

**„Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului
arheologic Cetatea Capidava” (Cod SMIS 31212)**

Având în vedere prevederile articolului 18 - “**Modificări și completări la contract**” din contractul de finanțare,

În baza prevederilor HG 678/2015 privind închiderea programelor operaționale finanțate în perioada 2007-2013 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European, Fondul de Coeziune și Fondul European de Pescuit, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de decizia CMPOR de aprobare a măsurilor întreprinse la AMPOR-OI-Beneficiari, precum și a listei de proiecte a căror durată se prelungește după expirarea perioadei de eligibilitate a cheltuielilor POR 2007-2013;

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu sediul în București, strada Apolodor nr.17, Latura Nord, sector 5, Tel. 037 211 14 09, Fax. 037 211 15 13, cod de înregistrare fiscală 26369185, reprezentat legal de domnul **Vasile DÎNCU**, având funcția de Viceprim-Ministru, **Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice**, în calitate de **Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2007-2013**, denumit în cele ce urmează **AM POR**,

Prin

Agencia pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, cu sediul Str. Anghel Saligny, Nr. 24, județul Brăila, cod postal 810118, municipiul Brăila, tel. 0339.40.10.18-20, fax. 0339.40.10.17, cod de înregistrare fiscală 11733112, reprezentată legal de Domnișoara **Luminița Mihailov**, având funcția de Director General, în calitate de **Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional 2007-2013**, denumită în cele ce urmează **OI**, care semnează în numele și pentru Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pe de o parte

și

Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Constanța, având sediul în Bulevardul Tomis, nr. 51, Municipiul Constanța, județul Constanța, cod poștal 900725, România, cod de înregistrare fiscală 2981739, reprezentată legal de Domnul **Nicolae Cristinel DRAGOMIR**, având funcția de Vicepreședinte al Consiliului Județean Constanța, identificat prin C.I. seria KT, nr. 882815, CNP 1701015293090, în calitate de **Beneficiar** pe de altă parte,

au încheiat prezentul Act adițional, conform reglementărilor legale în vigoare, și au convenit:

ARTICOLUL I. Clauzele contractului se modifică după cum urmează:

(1) Articolul 2 alin. (2) se modifică și va avea următorul conținut:

Contractul își păstrează valabilitatea 5 ani după expirarea termenului acordat beneficiarului în vederea asigurării funcționalității proiectului, așa cum este acesta stabilit la alin. 5 din prezentul articol.

(2) Articolul 2 se completează cu un nou alineat, alin. (5) și va avea următorul conținut:

“(5) Termenul acordat beneficiarului în vederea asigurării funcționalității proiectului.

În scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicatorilor proiectului și în vederea asigurării funcționalității acestuia, Beneficiarul are obligația să realizeze din bugetul propriu toate activitățile proiectului în termen de 6 luni de la data finalizării perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, dar nu mai târziu de 30 iunie 2016”;

ARTICOLUL II. "Calendarul activităților" se completează cu o nouă Anexă "Calendarul activităților derulate în termenul acordat beneficiarului în vederea asigurării funcționalității proiectului" și va cuprinde toate activitățile proiectului din Cererea de finanțare, nefinalizate în perioada de eligibilitate a cheltuielilor și reprezintă Anexa nr. 1 la prezentul Act adițional.

ARTICOLUL III. Anexa IV „Cererea de Finanțare” se completează cu următoarele documente care constituie Anexa nr. 2 la prezentul act adițional:

- Hotărârea Consiliului județean prin care se aprobă includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a proiectului a cărui termen de finalizare se prelungește, cu precizarea valorii estimate necesare finalizării acestuia, potrivit proiectului de buget al UAT, având în vedere prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL IV. Anexa IV „Cererea de Finanțare” se completează cu Declarația de angajament a Beneficiarului, care reprezintă Anexa nr. 3 la prezentul act adițional, prin care acesta își asumă îndeplinirea integrală a obiectivelor și indicatorilor proiectului din Cererea de finanțare, în vederea asigurării funcționalității acestuia.

ARTICOLUL V. Dispoziții finale

- (1) Toate celelalte prevederi ale Contractului și anexelor acestuia rămân neschimbate.
- (2) Prezentul act adițional este încheiat în trei exemplare originale, în limba română, din care un exemplar pentru AM POR, un exemplar pentru OI și un exemplar pentru Beneficiar.
- (3) Prezentul act adițional intră în vigoare din ziua imediat următoare semnării acestuia de către ultima parte.

Pentru Organismul Intermediar

Nume: Luminița MIHAILOV

Funcție:

Semnătură:

Data:

Pentru Beneficiar

Nume: Nicolae Cristinel DRAGOMIR

Funcție:

Semnătură:

Data:

Pentru Autoritatea de Management

Nume: Vasile DÎNCU

Funcție:

Semnătură:

Data:

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 444

privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru proiectul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, faza P.T., D.D.E.

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 20.12. /2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța ;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Turism, agroturism, comerț, servicii publice, agrement și afaceri europene;
- Raportul Comisiei de specialitate Buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Procedurile de accesare ale Programului Operațional Regional 2007–2013 și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 134/26.05.2010 privind aprobarea proiectului „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 133/26.05.2010 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru proiectul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”(faza S.F, D.A.L.I.);
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 226/23.08.2010 privind aprobarea indicatorilor, modificărilor bugetului și cheltuielilor legate de proiectul “Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”;
- Adresa nr.10819/7308/DIPOR/16.07.2012 transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est Brăila/Organism Intermediar al Programului Operațional Regional (POR) 2007-2013, înregistrată intern cu nr. 12441/16.07.2012;
- Avizul Comisiei Tehnico – Economice nr. 18979/23.10.2012;
- Adresa nr.19542/12722/DIPOR/14.12.2012 transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Est Brăila/Organism Intermediar al Programului Operațional Regional (POR) 2007-2013, înregistrată intern cu nr.22989/17.12.2012;
- Prevederile art.44 și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin(1) lit. b), art.91 alin(3) lit. f) coroborate cu art.97 alin (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic și Detalii de execuție pentru realizarea obiectivului investițional „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, cu principalii indicatori tehnico- economici, prevăzuți în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 20.12. 2012

PREȘEDINTE,

CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

Contrasemnează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marian BELU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru proiectul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, faza P.T., D.D.E.

Unitatea administrativ-teritorială Județul Constanța, prin Consiliul Județean Constanța a depus în anul 2010 la finanțare aplicația cu titlul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, proiect finanțabil din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”.

După parcurgerea tuturor etapelor de analiză și verificare, proiectul a fost punctat și declarat eligibil fiind inclus pe o listă de rezervă a aplicațiilor finanțabile, datorită insuficienței fondurilor la data finalizării evaluării în cadrul POR, D.M.I. 5.1.

Ulterior, prin adresa nr.2946/1848/DIPOR/24.02.2012, Organismul Intermediar POR din cadrul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Est Brăila a transmis instituției noastre o notificare prin intermediul căreia forurile de management și implementare POR ne-au comunicat faptul că aplicația mai sus referențiată urmează să parcurgă etapa de verificare și analiză a documentației complete faza Proiect Tehnic.

Astfel, învederând aprobarea AM POR de continuare a procesului de evaluare/verificare a proiectului și în acord cu prevederile legale, Consiliul Județean Constanța a demarat procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de servicii de proiectare tehnică aferente obiectivului investițional „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”.

După finalizarea procesului de achiziție publică a fost semnat contractul de prestare de servicii de proiectare, în baza și temeiul căruia instituția noastră a recepționat documentația faza P.T.(D.T.A.C.), D.D.E.. Documentația completă a proiectului tehnic, avizele/acordurile aferente obținute în acord cu cerințele certificatului de urbanism și dovada depunerii documentației (DTAC) în vederea obținerii autorizației de construire au fost înaintate spre evaluare Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, în calitate de Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, în data de 22.11.2012.

Conform procedurilor specifice prevăzute în Ghidul Solicitantului, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”, documentația de proiectare a fost verificată de către o comisie de specialitate din cadrul Organismului Intermediar POR.

Prin adresa nr.19542/12722/DIPOR/14.12.2012, organismul sus menționat a declarat „cererea de finanțare acceptată”, urmând ca instituția noastră în calitate de solicitant/aplicant să întocmească și să aprobe o serie de documente pregătitoare etapei procedurale de „vizită în teren – vizită de precontractare”.

În acest sens, potrivit prevederilor art.91 alin(1) lit.b), art.91 alin(3) lit. f) și art.97 alin. (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate cu prevederile art.44 și art.45 ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și în acord cu procedurile de accesare și implementare specifice Programului Operațional Regional 2007-2013, propunem adoptarea **proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru proiectul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, faza P.T., D.D.E.**

PREȘEDINTE,

CONSTANTINESCU NICUȘOR DANIEL

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
 Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru proiectul
„Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea
Capidava”, faza P.T., D.D.E.**

Art.91 alin(1) din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale republicată reglementează principalele categorii de atribuții, pe care le îndeplinește consiliul județean, stipulând la lit. b) atribuțiile privind dezvoltarea economico – socială a județului. Astfel, alin(3) lit. f) al aceluiași articol prevede: consiliul județean „aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

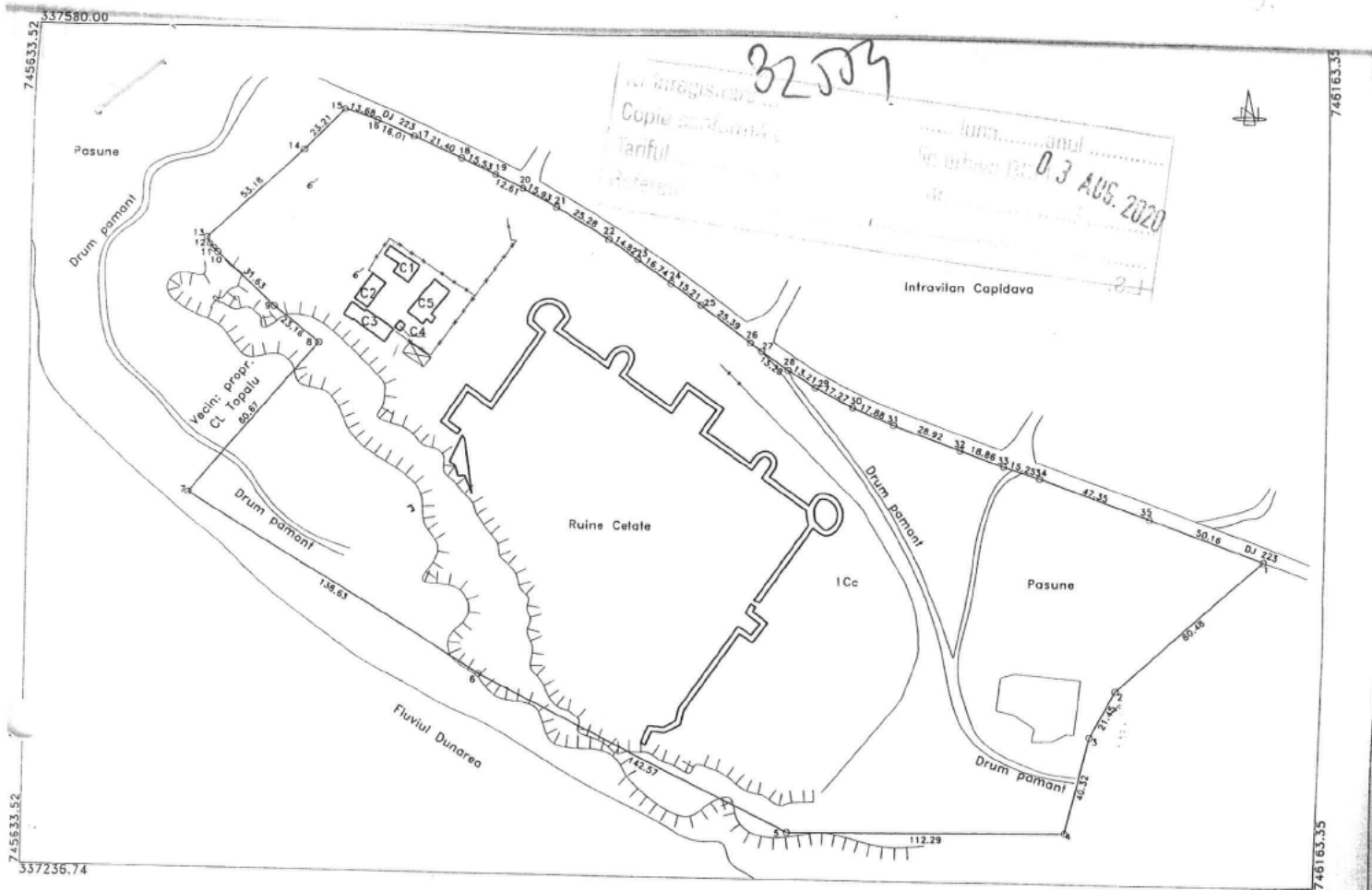
Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevede în art.44 - „Aprobarea proiectelor de investiții publice locale” alin (1) faptul că „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”. Același act normativ prevede în art.45 „Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului” următoarele: alin.(1) „obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico – economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale” și la alin.(2) ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu această destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate”.

Unitatea administrativ-teritorială Județul Constanța, prin Consiliul Județean Constanța a depus în anul 2010 la finanțare aplicația cu titlul „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”, proiect finanțabil din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”.

După parcurgerea tuturor etapelor de analiză și verificare, proiectul a fost punctat și declarat eligibil fiind inclus pe o listă de rezervă a aplicațiilor finanțabile, datorită insuficienței fondurilor la data finalizării evaluării în cadrul POR, D.M.I. 5.1.

Ulterior, prin adresa nr.2946/1848/DIPOR/24.02.2012, Organismul Intermediar POR din cadrul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Est Brăila a transmis instituției noastre o notificare prin intermediul căreia forurile de management și implementare POR ne-au comunicat faptul că aplicația mai sus referențiată urmează să parcurgă etapa de verificare și analiză a documentației complete faza Proiect Tehnic.

Astfel, învederând aprobarea AM POR de continuare a procesului de evaluare/verificare a proiectului și în acord cu prevederile legale, Consiliul Județean Constanța a demarat procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de servicii de proiectare tehnică aferente obiectivului investițional „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a sitului arheologic Cetatea Capidava”.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
10546	65568	Localitatea Capidava, teren aferent Sitului Arheologic "Cetate Capidava"
Cartea Funciara nr.		UAT: Topalu

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	65568		
Total		65568		Limita imobilului este nematerializata

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	89		Casa paznic + Bucatarie, supr. const. desf. = 89 mp
C2	80		Dormitor, supr. const. desf. = 80 mp
C3	122		Dormitor, supr. const. desf. = 122 mp
C4	9		Magazie, supr. const. desf. = 9 mp
C5	144		Casa cercetatorilor + Magazie, supr. const. desf. = 144 mp
Total	444		

Inventar de coordonate Sistem de proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	N [m]	E [m]	
1	337369.407	746138.262	80.480
2	337315.679	746078.342	21.449
3	337296.794	746068.172	40.322
4	337257.540	746058.351	112.289
5	337255.996	745946.873	142.568
6	337317.685	745818.143	138.634
7	337389.500	745699.560	80.670
8	337451.600	745751.050	23.158
9	337465.970	745732.890	31.633
10	337487.550	745709.770	2.138
11	337488.990	745709.180	2.574
12	337490.940	745706.500	2.871
13	337493.620	745705.470	53.183
14	337530.300	745743.980	23.206
15	337547.080	745760.030	13.678
16	337542.779	745773.021	16.008
17	337536.449	745787.724	21.405
18	337528.008	745807.394	15.530
19	337521.579	745821.531	12.608
20	337516.338	745832.998	15.932
21	337509.060	745847.171	25.280
22	337496.284	745868.985	14.841
23	337488.296	745881.471	15.590
24	337478.885	745895.320	26.390
25	337470.058	745907.706	25.690
26	337454.971	745928.127	13.215
27	337451.624	745932.690	13.215
28	337444.158	745943.673	17.273
29	337437.073	745954.828	17.882
30	337429.160	745970.182	19.856
31	337422.435	745986.751	17.273
32	337412.657	746013.964	17.273
33	337406.251	746031.699	17.273
34	337401.719	746046.280	47.347
35	337386.017	746090.927	50.165

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

Suprafata din acte S=65568 mp
Suprafata din masuratori S=65568 mp



Receptiionat,
 Serviciul de Cadastru si Publicitate Imobiliară CONSTANȚA
 Serviciu: CREȚA LOITA
 Funcționar: CONSILIEU 7. OCT. 2010

S: 12622/2010

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public județean a unui bun imobil
situat în U.A.T Topalu, județul Constanța

În cadrul proiectului finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Cod SMIS 31212, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Județul Constanța a realizat, pe terenul situat în comuna Topalu, investiția „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”.

Terenul pe care este amplasată investiția are număr cadastral 100871 și face parte din domeniul public al UAT Județul Constanța, fiind identificat în Hotărârea de Guvern nr.904/2002 și în Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/2011 ca *teren aferent Sit Arheologic Cetatea Capidava, sat Capidava, comuna Topalu*.

Având în vedere prevederile art.858 Cod Civil, potrivit cărora: „Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege”, cele ale art.863 lit.f) Cod civil, conform cărora: “Dreptul de proprietate publică se dobândește: [...] f) prin alte moduri stabilite de lege ”, precum și cele ale art.286 alin.(3), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora: „(3)Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.”, proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public județean a unor bunuri imobile situate în U.A.T Hârșova, județul Constanța este elaborat în considerarea dispozițiilor normative anterior indicate.

Facem precizarea că în evidența Serviciului Juridic și Contencios nu figurează niciun litigiu al cărui obiect să fie investiția „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a Sitului Arheologic Cetatea Capidava”.

DIRECTOR GENERAL,
Leila Rănciu

ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,
Gheorghe Bucur

Consilier juridic,
Mihaela Boacă

NR. 32154/26.07.2022.

Obiectiv		Cod clasificatie	Valoare	Sit 7	Valoare+Sit7	NCS Sit7	Total executie	OS	Valoare+OS	Alte cheltuieli	Total	Cont
Punct de informare		1.6.2	3.641.241,29	28.472,67	3.669.713,96	759.359,52	4.429.073,48	18.890,99	4.447.964,46	196.404,64	4.644.369,10	212
obiecte inventar	anexa 1		6.417,72		6.417,72		6.417,72		6.417,72		6.417,72	303
Unitate exterioara aer conditionat	anexa 1	2.1.17.3.1	8.015,28		8.015,28		8.015,28		8.015,28		8.015,28	2132
Ministatie de epurare namol	anexa 2	2.1.24.4	10.705,41		10.705,41		10.705,41		10.705,41		10.705,41	2132
Separator hidrocarburi	anexa 2	2.1.6.1.1	13.330,03		13.330,03		13.330,03		13.330,03		13.330,03	2132
obiecte inventar	anexa 2		269,30		269,30		269,30		269,30		269,30	
Instalatie antifractie	anexa 3	3.3.1	4.880,93		4.880,93		4.880,93		4.880,93		4.880,93	214
Instalatie supraveghere video	anexa 3	3.3.5	6.444,55		6.444,55		6.444,55		6.444,55		6.444,55	214
Paratrasnet	anexa 4	3.3.6	4.136,38		4.136,38		4.136,38		4.136,38		4.136,38	214
Calculatoare	anexa 4	2.2.9	7.347,80		7.347,80		7.347,80		7.347,80		7.347,80	214
Instalatie antiincendiu	anexa 5	3.3.4	6.242,19		6.242,19		6.242,19		6.242,19		6.242,19	214
Cetate			47.171.060,53	297.408,23	47.468.468,76		47.468.468,76	202.463,60	47.670.932,36	2.104.961,09	49.775.893,45	212
Rețele exterioare - canalizare		1.3.21	12.089,77	40.425,72	52.515,49	10.866,82	63.382,31	270,34	63.652,65	2.810,65	66.463,31	2132
Alai		1.3.7.7.2	42.205,58	57.340,89	99.546,47	20.598,76	120.145,23	512,45	120.657,68	5.327,77	125.985,45	211
Drumuri		1.3.7.2	78.157,18	545.101,80	623.258,98	128.968,54	752.227,52	3.208,42	755.435,93	33.357,08	788.793,02	211
Parcare		1.3.7.2	24.242,51	261.016,90	285.259,41	59.027,61	344.287,02	1.468,46	345.755,48	15.267,20	361.022,69	211
Plantatii			63.351,07		63.351,07		63.351,07		63.351,07		63.351,07	628
Total			51.100.137,52	1.229.766,21	52.329.903,73	978.821,25	53.308.724,98	226.814,25	53.535.539,23	2.358.128,44	55.893.667,66	

4.730.294,31
978.821,25
20,59%

53.177.584,32
226.814,25
0,43%

53535539,21
-0,01
4,42%

53.404.398,57
2.358.128,44
4,42%

55.892.239,65
1.428,01

serviciul BUGET,
INFR. IORDACHE ALINA