



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 293/06.12.2021

privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 42798/06.12.2021, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 42795/06.12.2021 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr. 42832/06.12.2021 al Direcției Generale Economico Financiare;
- Raportul de specialitate nr. 42822/06.12.2021 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul de specialitate nr. 42794/06.12.2021 al Direcției Generale Administrarea Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport
- Raportul de specialitate nr. 42846/07.12.2021 al Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate
- Adresa Primăriei Municipiului Medgidia nr. 32993/03.12.2021 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 42528/06.12.2021.
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. 205/25.11.2021 *privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.*
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 87/28.04.2017 *privind transmiterea unui bun imobil, proprietate publică a Județului Constanța, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia.*
- Prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și art. 294 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.182 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1 (1) Aprobarea trecerii unui bun imobil (teren+construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în scopul redării circuitului cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnologic, lingvistic, numismatic dobrogean.

(2) Bunul imobil este identificat conform anexei la prezentul act administrativ.

Art. 2 Predarea primirea bunului imobil identificat în anexa la prezentul act administrativ, se va realiza pe baza de protocol de predare primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Consiliul Local al Municipiului Medgidia, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentului act administrativ.

Art.3 Se deleaga Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Patrimoniu pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 2.

Art.4. Predarea colecției de arta ce a fost solicitată prin H.C.L. 205/2021 *privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din domeniul public al*

Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, se va face prin proces verbal de predare-primire în termen de maxim 30 de zile de la adoptarea prezentului act administrativ, încheiat între Muzeul de Artă Constanța și Primăria Municipiul Medgidia.

Art.5. Se delega Direcția de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art.4.

Art.6. Începând cu adoptarea prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 87/2017 *privind transmiterea unui bun imobil, proprietate publică a Județului Constanța, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia.*

Art.7. Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna decembrie 2021 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia de Buget Finanțe, Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism și Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

Anexă la Proiect de hotărâre nr.

293 / 06.12.2021

Date de identificare ale imobilului ce face obiectul prezentului act administrativ

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Valoare de inventar
1.	1.6.2.	Clădire	Municipiul Medgidia, Județ Constanța, Aleea Trandafirilor nr.1 Regim de înălțime P+1E Suprafață construită = 626 mp Suprafață construită desfășurată = 1246 mp Nr. Cadastral 12677, Carte funciară nr. 16557	
2.		Teren aferent	Municipiul Medgidia, Județ Constanța, Aleea Trandafirilor nr.1 Categorie de folosință CC Suprafață = 2383 mp Nr. Cadastral 12677, Carte funciară nr. 16557	

**Președinte,
Mihai Lupu**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 42795/06.12.2021 prin care:

Imobilul (teren+construcție) situat în Aleea Trandafirilor nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, se află în domeniul public al Județului Constanța conform H.G. 904/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța*, anexa nr. 1, fiind identificat la pozițiile nr. 312 și 313.

De asemenea imobilul în cauză poate fi identificat și în Hotărârea Consiliului Județean nr. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, identificat la pozițiile 11 și 12.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 87/2017 a fost transmis bunul imobil (teren + construcție) situat în Aleea Trandafirilor, nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia. Dreptul de administrare a fost transmis pe o perioadă de 5 ani de la încheierea procesului verbal de predare primire a bunului imobil, însă din varii motive procesul verbal de predare primire nu a fost încheiat.

Prin adresa nr. 32993/03.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 42528/06.12.2021, Primăria Municipiului Medgidia ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în vederea promovării unui proiect de hotărâre.

Solicitarea înaintată de către Consiliul Local al Municipiului Medgidia a fost formulată în scopul redării bunului imobil circuitului cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, archeologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean. După aprobarea hotărârii privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, încetează uzul și interesul județean al bunului imobil.

Față de cele menționate anterior, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre **privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.**

PREȘEDINTE,

LUPU MIHAI

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Imobilul (teren+construcții) situat în Aleea Trandafirilor nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, se află în domeniul public al Județului Constanța conform H.G. 904/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, anexa nr. 1, pozițiile 312 și 313.*

De asemenea imobilul în cauză poate fi identificat și în Hotărârea Consiliului Județean nr. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, identificat la pozițiile 11 și 12.

Imobilul situat în Aleea Trandafirilor nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, este înscris în cartea funciară nr. 16551 U.A.T. Medgdia, având nr. cadastral 12677 și este format din teren și construcție după cum urmează:

- Clădire având regim de înălțime P+1E în suprafață construită de 626 mp și suprafață construită desfășurată de 1246 mp

- Teren aferent în suprafață de 2383 mp

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 87/2017 a fost transmis bunul imobil (teren + construcție) situat în Aleea Trandafirilor, nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia. Dreptul de administrare a fost transmis pe o perioadă de 5 ani de la încheierea procesului verbal de predare primire a bunului imobil, însă din varii motive procesul verbal de predare primire nu a fost încheiat.

Prin adresa nr. 32993/03.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 42528/06.12.2021, Primăria Municipiului Medgidia ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în vederea promovării unui proiect de hotărâre.

Solicitarea înaintată de către Consiliul Local al Municipiului Medgidia a fost formulată în scopul redării bunului imobil circuitului cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, archeologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean. După aprobarea hotărârii privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, încetează uzul și interesul județean al bunului imobil.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.**

**Vicepreședinte,
Gima Stelian**

**Arhitect Sef,
Ferencz Eduard**

**Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana**

Intocmit/redactat Voinescu Ionela Loredana

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA DE TURISM ȘI COORDONAREA INSTITUȚIILOR DE CULTURĂ SUBORDONATE
Compartiment Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate
Nr. CJC. 42846/07.12.2021

R A P O R T DE SPECIALITATE
privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din
domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Prin adresa nr. 32993/03.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 42528/06.12.2021, Consiliul Local al Municipiului Medgidia ne-a înaintat Hotărârea nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.

Potrivit art. 2 din Hotărârea nr. 205/25.11.2021, scopul pentru care se solicită preluarea în domeniul public al Municipiului Medgidia este acela de a reintroduce imobilul în circuitul cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean.

Imobilul solicitat este compus din teren în suprafață de 2383 mp și construcția P+1E în suprafață de 626 mp. În acest imobil a funcționat până în anul 2009 o secție a Muzeului de Artă Constanța.

Conform art. 1 din Hotărârea nr. 205/25.11.2021 Consiliul Local al Municipiului Medgidia solicită și întreaga colecție de artă ce s-a aflat în secția exterioară „Lucian Grigorescu” din Medgidia a Muzeului de Artă Constanța.

Având în vedere că în anul 2009 secția exterioară „Lucian Grigorescu” din Medgidia a Muzeului de Artă Constanța a fost închisă, lucrările expuse au fost aduse la sediul central al Muzeului de Artă Constanța, lucrări ce fac parte, în prezent, din expoziția permanentă a muzeului.

Având în vedere art. 11 alin. 1 din Legea nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiilor publice cu modificările și completările ulterioare „ *Proprietarii și titularii de alte drepturi reale asupra muzeelor și colecțiilor publice au, potrivit Codului civil și prezentei legi, următoarele obligații:*a) să asigure integritatea, securitatea, conservarea și restaurarea bunurilor clasate în patrimoniul cultural național mobil care fac obiectul patrimoniului muzeal;b) să realizeze documentarea, evidența și, după caz, clasarea bunurilor care fac obiectul patrimoniului muzeal;c) să pună în valoare patrimoniul muzeal;d) să asigure și să garanteze accesul publicului și al specialiștilor la bunurile care constituie patrimoniul muzeal;e) să asigure cercetarea sau, după caz, punerea la dispoziție, pentru cercetare, a bunurilor din patrimoniul muzeal;f) să prevină folosirea patrimoniului muzeal în alte scopuri decât cele prevăzute de reglementările legale în vigoare;g) să obțină autorizarea funcționării, acreditarea și, după caz, reacreditarea muzeului sau a colecției publice, în conformitate cu prevederile legale în

vigoare;h) să asigure prevenirea, localizarea și stingerea incendiilor;i) să asigure paza muzeului sau a colecțiilor publice și dotarea acestora cu sisteme de protecție eficiente;j) să ia măsuri pentru prevenirea și diminuarea pagubelor care pot fi aduse patrimoniului muzeal, în caz de calamitate naturală sau conflict armat.”

Astfel, pentru reintroducerea imobilului în circuitul cultural al Municipiului Medgidia, considerăm oportun ca după finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului și cu condiția îndeplinirii normelor legale de expunere și conservare a operelor de artă, conform Legii nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiilor publice cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată, Muzeul de Artă Constanța să dea în custodie, lucrări disponibile din colecția muzeului.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**Vicepreședinte,
Stelian Gima**

**Director executiv,
Dumitru Jeacă**

**Întocmit,
Eduard Bădilă**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str. Decebal, nr.35,
tel 0241/812.300, fax 0241/810.619
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
primaria-medgidia.ro



Land qua/ Marty

Nr. 32993/3 decembrie 2021

42528
2021 12 06

C ă t r e,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

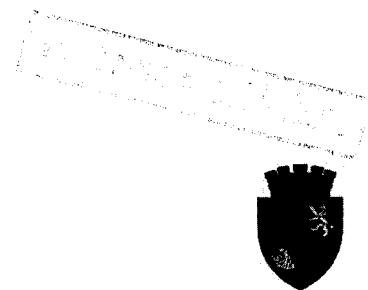
CONSTANTA – B-dul Tomis, nr. 51

Judetul Constanta

Având în vedere prevederile art. 294 alin. (2) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în vederea promovării unui proiect de hotărâre.

 **PRIMAR,**
Valentin VRABIE

SECRETAR GENERAL,
Melania SOLOMON



HOTĂRÂRE
privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă
„Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în
domeniul public al Municipiului Medgidia

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 25 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 209/11.11.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 30784/09.11.2021;
- raportul de specialitate al Arhitectului Șef, înregistrat sub nr. 30895/10.11.2021;
- raportul de specialitate al Serviciului Organizare Evenimente Culturale, înregistrat sub nr. 31034/11.11.2021;
- prevederile Legii muzeelor și a colecțiilor publice nr. 311/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 861 alin. (1) și ale art. 863 lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 285, 287 lit. b), 294 alin. (2) și (5) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale și culte(Comisia D);

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 31151/12.11.2021, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d) coroborate cu cele ale alin. (7) lit. d) și j), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă formularea unei solicitări de preluare din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, a unui bun imobil, respectiv a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu”, situat în zona de protecție a sitului urban, cod CT-11-s-B-02909 înscris în Lista Monumentelor Istorice 2004-2010-2015, poz. 608 la Județul Constanța, amplasat în municipiul Medgidia, str. Aleea Trandafirilor, nr. 1, județul Constanța, având număr cadastral 12677 și înscris în Cartea Funciară Nr. 16551 a U.A.T. Medgidia, împreună cu întreaga colecție de artă.

(2) Bunul imobil menționat la alin. (1) este compus din teren în suprafață de 2383 mp și construcția P+1E în suprafață de 626 mp.

Art. 2 – Bunul menționat la art. 1 va fi declarat bun de interes public local și va fi preluat din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în scopul redării circuitului cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean.

Art. 3 - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi *pentru* din totalul de 16 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 6 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 205

MEDGIDIA, 25 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Dumitru BRĂNZA

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

Melania SOLOMON

R A P O R T DE SPECIALITATE
privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din
domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Prin adresa nr. 32993/03.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 42528/06.12.2021, Consiliul Local al Municipiului Medgidia ne-a înaintat Hotărârea nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitării de preluare a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.

Potrivit art. 2 din Hotărârea nr. 205/25.11.2021, scopul pentru care se solicită preluarea în domeniul public al Municipiului Medgidia este acela de a reintroduce imobilul în circuitul cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean.

Imobilul solicitat este compus din teren în suprafață de 2383 mp și construcția P+1E în suprafață de 626 mp. În acest imobil a funcționat până în anul 2009 o secție a Muzeului de Artă Constanța.

Conform art. 1 din Hotărârea nr. 205/25.11.2021 Consiliul Local al Municipiului Medgidia solicită și întreaga colecție de artă ce s-a aflat în secția exterioară „Lucian Grigorescu” din Medgidia a Muzeului de Artă Constanța.

Având în vedere că în anul 2009 secția exterioară „Lucian Grigorescu” din Medgidia a Muzeului de Artă Constanța a fost închisă, lucrările expuse au fost aduse la sediul central al Muzeului de Artă Constanța, lucrări ce fac parte, în prezent, din expoziția permanentă a muzeului.

Având în vedere art. 11 alin. 1 din Legea nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiilor publice cu modificările și completările ulterioare *„Proprietarii și titularii de alte drepturi reale asupra muzeelor și colecțiilor publice au, potrivit Codului civil și prezentei legi, următoarele obligații:*a) să asigure integritatea, securitatea, conservarea și restaurarea bunurilor clasate în patrimoniul cultural național mobil care fac obiectul patrimoniului muzeal;b) să realizeze documentarea, evidența și, după caz, clasarea bunurilor care fac obiectul patrimoniului muzeal;c) să pună în valoare patrimoniul muzeal;d) să asigure și să garanteze accesul publicului și al specialiștilor la bunurile care constituie patrimoniul muzeal;e) să asigure cercetarea sau, după caz, punerea la dispoziție, pentru cercetare, a bunurilor din patrimoniul muzeal;f) să prevină folosirea patrimoniului muzeal în alte scopuri decât cele prevăzute de reglementările legale în vigoare;g) să obțină autorizarea funcționării, acreditarea și, după caz, reacreditarea muzeului sau a colecției publice, în conformitate cu prevederile legale în

vigoare;h) să asigure prevenirea, localizarea și stingerea incendiilor;i) să asigure paza muzeului sau a colecțiilor publice și dotarea acestora cu sisteme de protecție eficiente;j) să ia măsuri pentru prevenirea și diminuarea pagubelor care pot fi aduse patrimoniului muzeal, în caz de calamitate naturală sau conflict armat.”

Astfel, pentru reintroducerea imobilului în circuitul cultural al Municipiului Medgidia, considerăm oportun ca după finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului și cu condiția îndeplinirii normelor legale de expunere și conservare a operelor de artă, conform Legii nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiile publice cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată, Muzeul de Artă Constanța să dea în custodie, lucrări disponibile din colecția muzeului.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**Vicepreședinte,
Stelian Gima**

**Director executiv,
Dumitru/Jeacă**

**Întocmit,
Eduard Bădilă**

**Avizat,
Vicepreședinte,
Gima Stelian**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Imobilul (teren + construcții) situat în Aleea Trandafirilor nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, se află în domeniul public al Județului Constanța în conformitate cu prevederile *Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, identificat la pozițiile 11 și 12.

Imobilul, format din Clădire având regim de înălțime P+1E (în suprafață construită de 626 mp) și Teren aferent (în suprafață de 2383 mp) este înscris în Cartea funciară nr. 16551 a U.A.T. Medgidia, având numărul cadastral 12677.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 87/2017 a fost transmis bunul imobil (teren + construcție) situat în Aleea Trandafirilor, nr. 1, Municipiul Medgidia, Județ Constanța, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia. Dreptul de administrare a fost transmis pe o perioadă de 5 ani de la încheierea procesului verbal de predare primire a bunului imobil, însă din varii motive procesul verbal de predare primire nu a fost încheiat.

Primăria Municipiului Medgidia, prin Adresa nr. 32993/03.12.2021 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 42528/06.12.2021, ne înaintează *Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, în vederea promovării unui proiect de hotărâre*. Solicitarea înaintată de către Consiliul Local al Municipiului Medgidia a fost formulată în scopul redării bunului imobil circuitului cultural și desfășurării de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean.

După aprobarea hotărârii privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, încetează uzul și interesul județean al bunului imobil.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil (teren + construcție), identificat cu număr cadastral 12677, din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.

Director General,
Chelariu Ermil

Director General Adjunct,
Hagea Cristian

Șef Serviciu,
Voicu Silvia

Inspector,
Cicio Elena



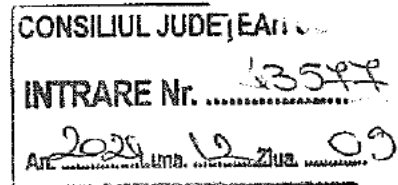
MUZEUL DE ARTA CONSTANȚA

B-dul TOMIS Nr. 82-84
CONSTANȚA 900669
Tel/fax: 0241617012
e-mail: muzeuartaacta@yahoo.com

Nr. 972R/09.12.2021

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



PUNCT DE VEDERE

cu privire la Hotărârea nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia

Ca urmare a solicitării Consiliului Județean Constanța înregistrată cu nr. 972/09.12.2021, cu privire la solicitarea nr. 32993/03.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 42528/06.12.2021, prin care Consiliul Local al Municipiului Medgidia a înaintat Hotărârea nr. 205/25.11.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a Muzeului de Artă „Lucian Grigorescu” din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia, vă comunicăm punctul nostru de vedere cu privire la darea unor lucrări de artă din patrimoniul Muzeului de Artă Constanța în custodia Municipiului Medgidia:

- Având în vedere art. 11 alin. 1 din Legea nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiile publice cu modificările și completările ulterioare „*Proprietarii și titularii de alte drepturi reale asupra muzeelor și colecțiilor publice au, potrivit Codului civil și prezentei legi, următoarele obligații: a) să asigure integritatea, securitatea, conservarea și restaurarea bunurilor clasate în patrimoniul cultural național mobil care fac obiectul patrimoniului muzeal; b) să realizeze documentarea, evidența și, după caz, clasarea bunurilor care fac obiectul patrimoniului muzeal; c) să pună în valoare patrimoniul muzeal; d) să asigure și să garanteze accesul publicului și al specialiștilor la bunurile care constituie patrimoniul muzeal; e) să asigure cercetarea sau, după caz, punerea la dispoziție, pentru cercetare, a bunurilor din patrimoniul muzeal; f) să prevină folosirea patrimoniului muzeal în alte scopuri decât cele prevăzute de reglementările legale în vigoare; g) să obțină autorizarea funcționării, acreditarea și, după caz, reacreditarea muzeului sau a colecției publice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare; h) să asigure prevenirea, localizarea și stingerea incendiilor; i) să asigure paza muzeului sau a colecțiilor publice și dotarea acestora cu sisteme de protecție eficiente; j) să ia măsuri pentru prevenirea și diminuarea pagubelor care pot fi aduse patrimoniului muzeal, în caz de calamitate naturală sau conflict armat.*”;

- Muzeul de Artă Constanța va face selecția lucrărilor care vor compune această colecție, altfel existând riscul dezechilibrării unei expuneri bine încheată și bine gândită de către profesioniști în domeniu;

- Conform legii muzeelor, personalul de specialitate al muzeelor și al colecțiilor publice cuprinde funcțiile de muzeograf, cercetător, conservator, restaurator. Bunurile culturale, grupate pe categorii de materiale și depozitate în spații special amenajate în conformitate cu Normele de conservare și restaurare sunt în gestiunea unui conservator sau gestionar conservator, cu studii medii sau superioare, atestat conservator. Menționăm că Muzeul de Artă Constanța nu are personal disponibil pentru a fi detașat la Medgidia.

Muzeul de Artă Constanța va da în custodie Municipiului Medgidia o selecție de lucrări de artă, după finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului, cu condiția îndeplinirii normelor legale de expunere și conservare a operelor de artă, conform Legii nr. 311/2003 privind muzeele și colecțiile publice cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată.

Director general,

Lelia Pîrvan - Rus