



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 200 / 22.09.2021

privind declararea ca bunuri de interes public județean a terenurilor aferente DJ 226, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 31799/15.09.2021 în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul comun de specialitate nr. 31833/16.09.2021 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și al Direcției Generale de Proiecte;
- Hotărârea nr. 137/23.06.2021 privind transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu pentru efectuarea demersurilor necesare privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Comuna Mihai Viteazu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în vederea punerii la dispoziția Proiectului "Modernizare infrastructură de transport regională pe traseul DJ226 Corbu-Săcele-Istria-Mihai Viteazu", cod SMIS 121195;
- Proiectul "Modernizare infrastructură de transport regională pe traseul DJ226 Corbu – Săcele – Istria – Mihai Viteazu", cod SMIS 121195 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 6 – Îmbunătățirea infrastructurii de importanță regională, Prioritatea de investiții POR/2017/6/6.1/ITI/1, Operațiunea Creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumurilor județene;
- prevederile art. 294 alin. (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1 – Se declară bunuri de interes public județean terenurile aferente DJ 226, situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp, identificate conform anexelor 1-4, parte integrantă la prezentul act administrativ.

Art.2 – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna septembrie se transmite de Secretarul General al Județului, următoarelor Comisii: Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism, Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență și Comisiei pentru Mediu și Agricultură în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizelor cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI LUPU

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

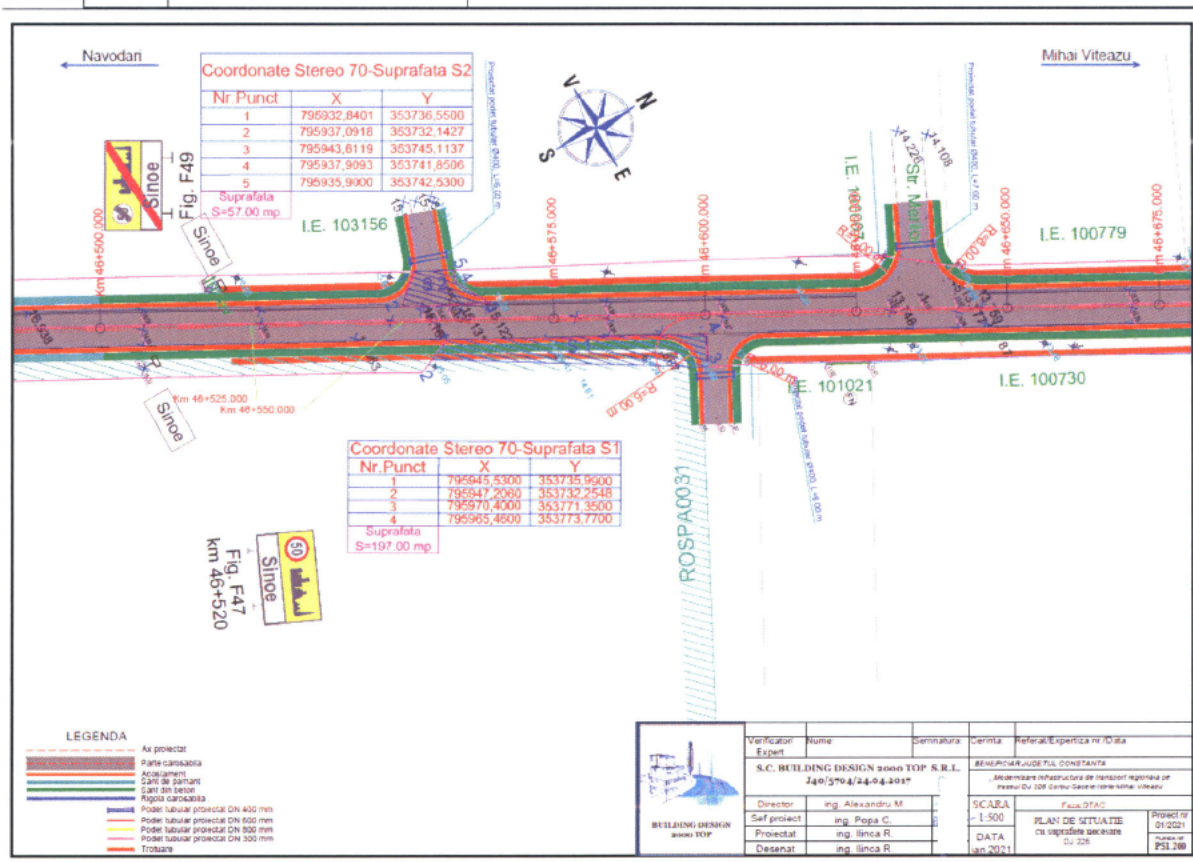
Art.2 – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna septembrie se transmite de Secretarul General al Județului, următoarelor Comisii: Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism, Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență și Comisiei pentru Mediu și Agricultură în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizelor cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA - MIHAI
LUPU**

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

DATE DE IDENTIFICARE

Nr. crt	Denumire bun imobil	Date de identificare
1	Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 57 mp
2	Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 197 mp



Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța

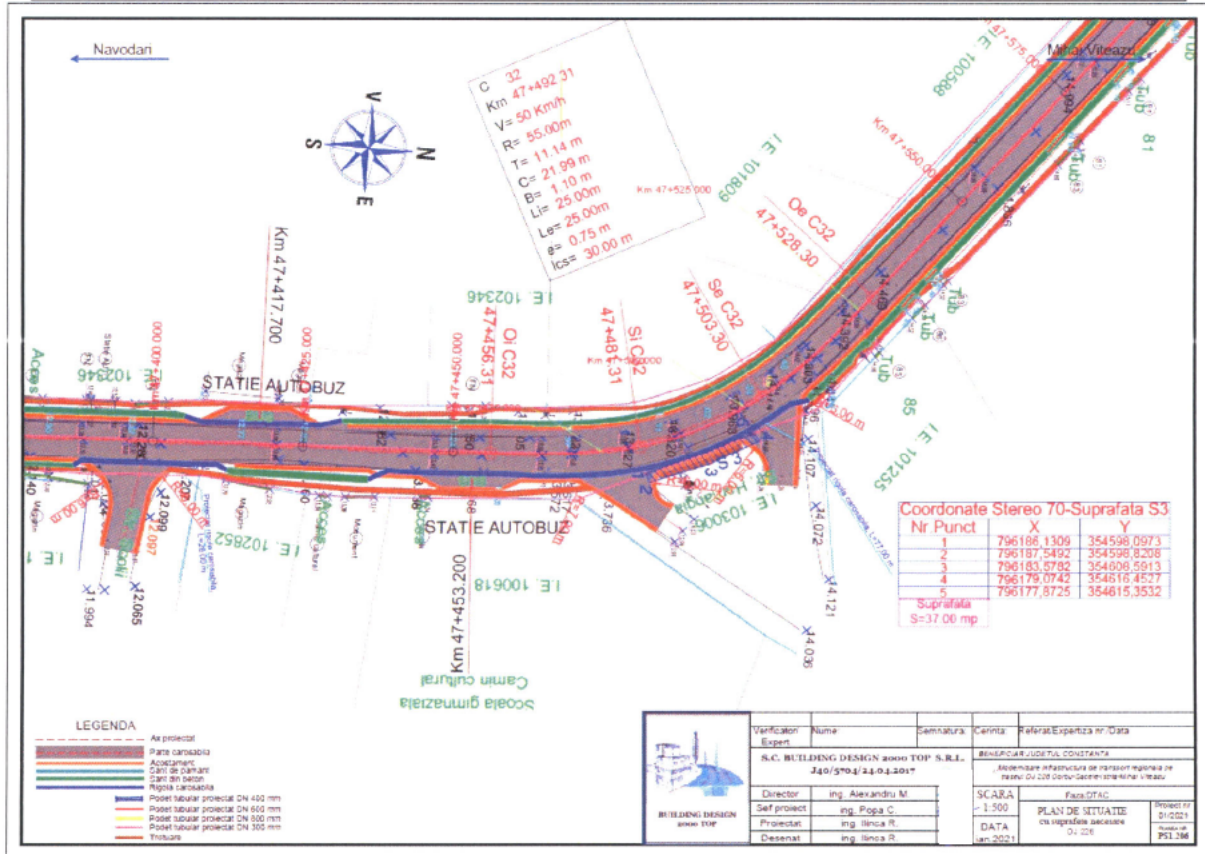
Suprafața = 57 mp + Suprafața = 197 mp

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA MIHAI LUPU

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

DATE DE IDENTIFICARE

Denumire bun imobil	Date de identificare
Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 37 mp



Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța

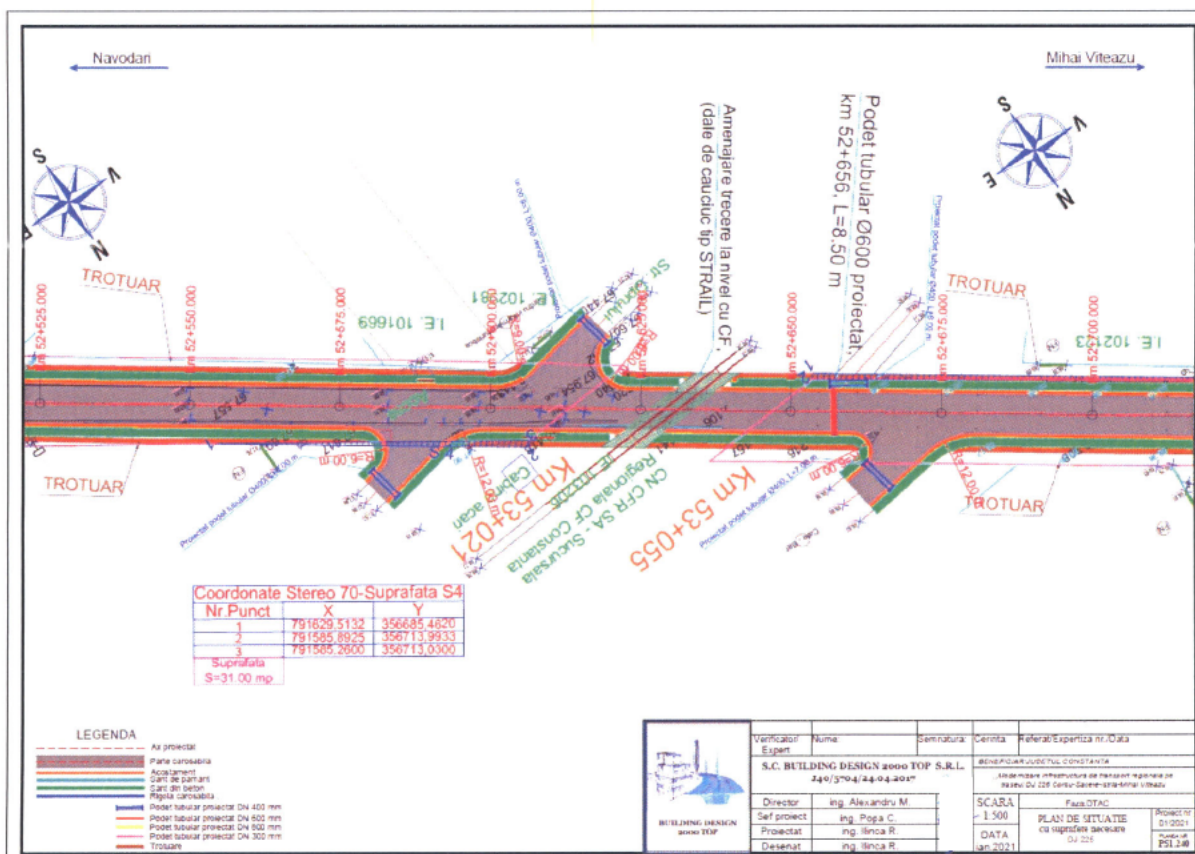
Suprafața = 37 mp

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
MIHAI LUPU**

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

DATE DE IDENTIFICARE

Denumire bun imobil	Date de identificare
Teren aferent Dj 226	Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 31 mp



Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța

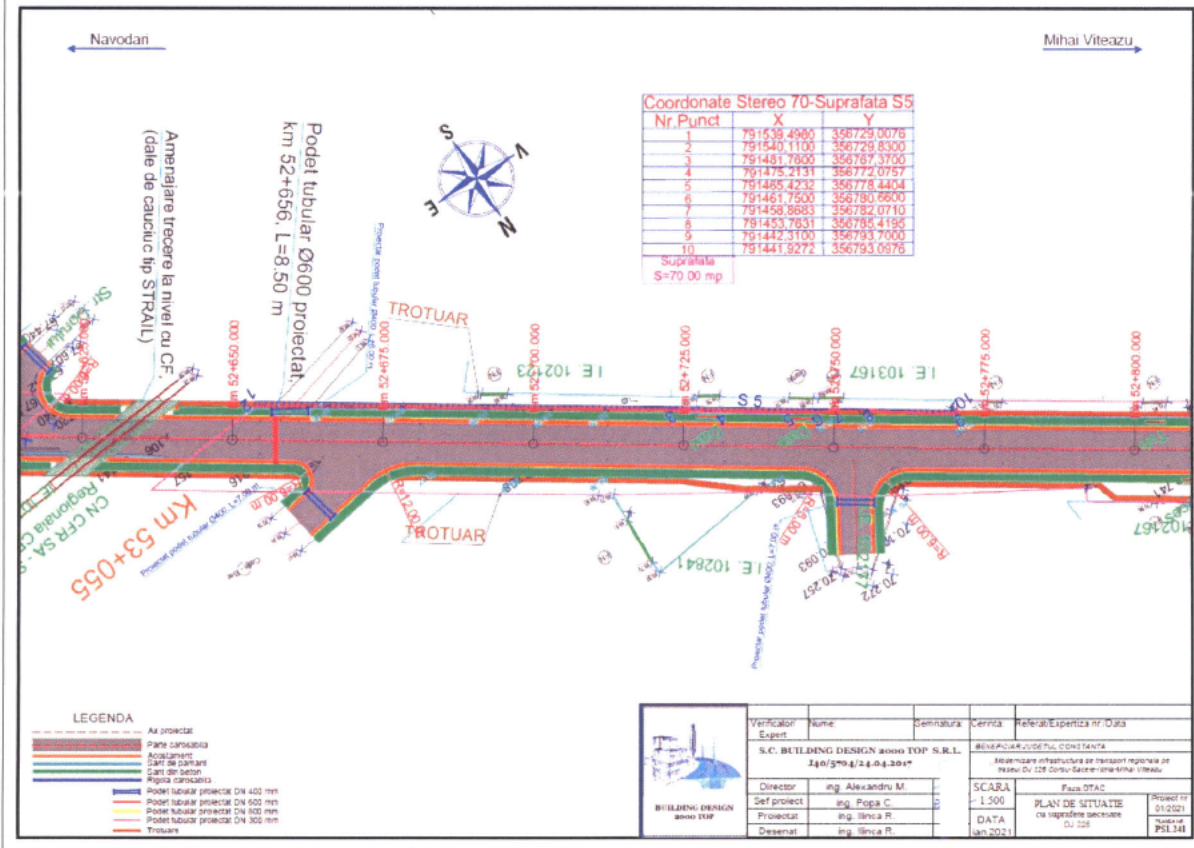
Suprafața = 31 mp

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
MIHAI LUPU**

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

DATE DE IDENTIFICARE

Denumire bun imobil	Date de identificare
Teren aferent Dj 226	Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 70 mp



Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța

Suprafața = 70 mp

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
MIHAI LUPU**

**Avizat pentru legalitate:
Secretar General al Județului,
Nesrin Geafar**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

CABINET PREȘEDINTE

NR. 31799/15.09.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes public județean a terenurilor aferente DJ 226, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța

În ședința Consiliului Județean Constanța din data de 23.06.2021 s-a aprobat transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu, în vederea efectuării demersurilor necesare privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Comuna Mihai Viteazu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, imobile aflate în proprietatea U.A.T. Comuna Mihai Viteazu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu.

În anexa nr. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt enumerate bunurile care aparțin domeniului public al județului, iar la punctul 1 sunt menționate „*drumurile județene*”.

Scopul solicitării bunurilor imobile este punerea la dispoziția Proiectului "Modernizare infrastructură de transport regională pe traseul DJ226 Corbu-Săcele-Istria-Mihai Viteazu", cod SMIS 121195, astfel în eventualitatea în care Consiliul Local al Comunei Mihai Viteazu adoptă hotărârea de trecere a imobilelor din domeniul public al U.A.T. Comuna Mihai Viteazu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța acestea vor deveni bunuri de interes public județean.

Față de cele prezentate mai sus, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind declararea ca bunuri de interes public județean a terenurilor aferente DJ 226, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța**

**PREȘEDINTE
LUPU MIHAI**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ
NR. 31833/16.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes public județean a terenurilor aferente DJ 226, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța

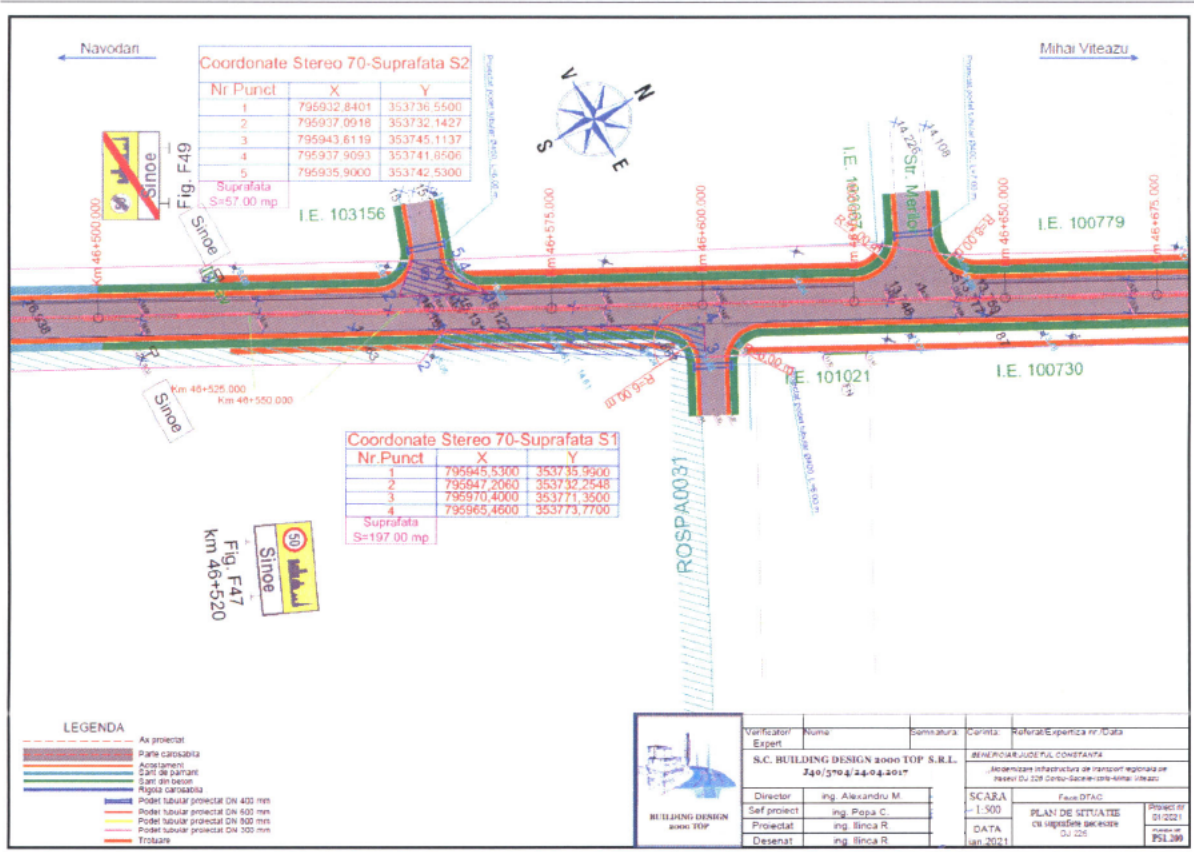
În ședința Consiliului Județean Constanța din data de 23.06.2021 s-a aprobat transmiterea unei solicitări Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu, în vederea efectuării demersurilor necesare privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Comuna Mihai Viteazu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, imobile aflate în proprietatea U.A.T. Comuna Mihai Viteazu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu.

Scopul solicitării bunurilor imobile este punerea la dispoziția Proiectului "Modernizare infrastructură de transport regională pe traseul DJ226 Corbu-Săcele-Istria-Mihai Viteazu", cod SMIS 121195, astfel în eventualitatea în care Consiliul Local al Comunei Mihai Viteazu adoptă hotărârea de trecere a imobilelor din domeniul public al U.A.T. Comuna Mihai Viteazu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța acestea vor deveni bunuri de interes public județean.

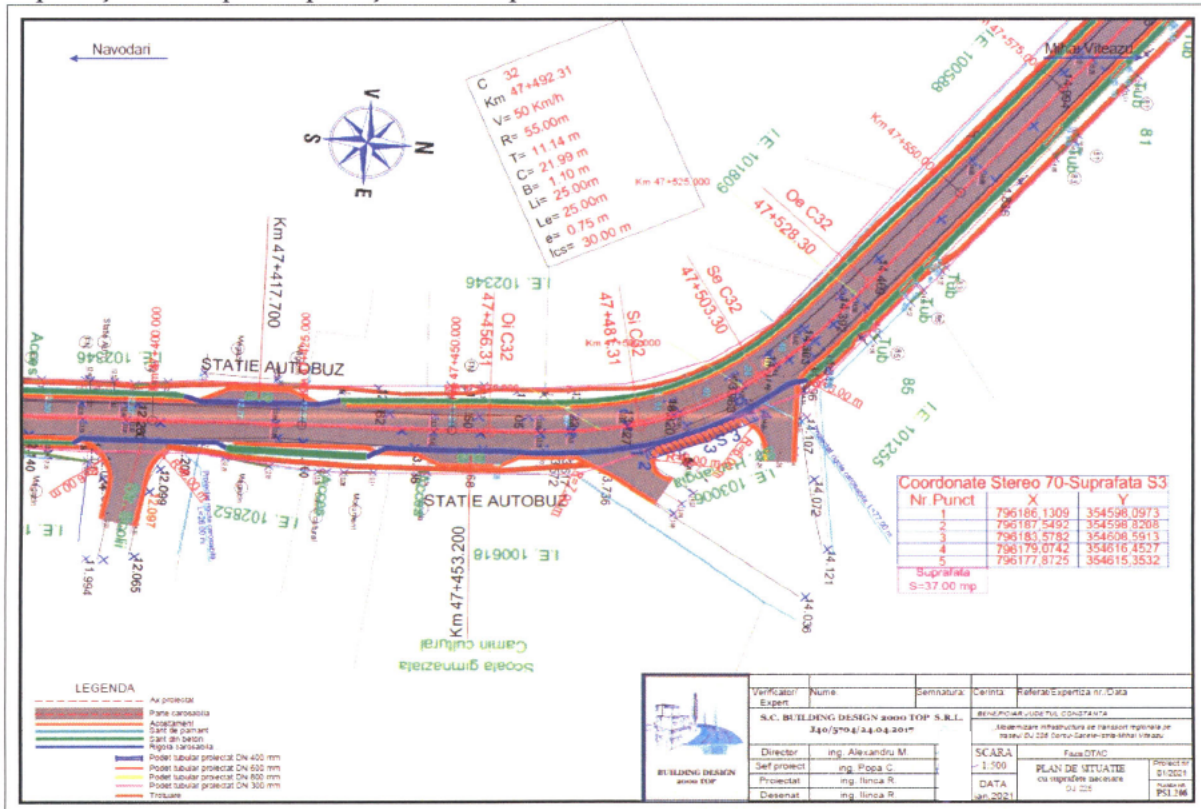
Conform prevederilor art. 294 alin. (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „(7) *Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz*”.

Datele de identificare a bunurilor imobile sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire bun imobil	Date de identificare
1.	Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 57 mp
2.	Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 197 mp
3.	Teren aferent Dj 226	Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 37 mp
4.	Teren aferent Dj 226	Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 31 mp
5.	Teren aferent Dj 226	Loc. Mihai Viteazu , Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța Suprafața = 70 mp



Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța
Suprafața = 57 mp + Suprafața = 197 mp



Loc. Sinoe, Comuna Mihai Viteazu, Județul Constanța
Suprafața = 37 mp

Având în vedere cele anterior menționate și în considerarea prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora Consiliul Județean îndeplinește „alte atribuții prevăzute de lege”, concluzionăm că *proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes public județean a terenurilor aferente DJ 226, terenuri în suprafață de 57 mp, 197 mp, 37 mp, 31 mp și 70 mp situate în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța*, a fost elaborat cu respectarea prevederilor legale incidente.

**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU**

**Vicepreședinte,
Stelian Gima**

**Arhitect Sef,
Eduard Ferentz**

**Director General Adjunct
Diana Roxana Țoitinovici**

DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE

**Vicepreședinte
Petre Enciu**

**Director General,
Elena Georgescu**

**Director General Adjunct,
Ioan Mihai Nache**

DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

**Director General,
Leila Enciu**

**Șef Serviciul Juridic și Contencios,
Gheorghe Bucur**

**Consilier Juridic,
Nicoleta Târsână Țeopea**