



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.174/21.07.2021**

**privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

**Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.25720/21.07.2021, în calitate sa de inițiator, având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr.25721/21.07.2021 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raport de specialitate nr.25722/21.07.2021 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raport de specialitate nr.25723/21.07.2021 al Direcției Generale Economico-Financiare;
- Raport de specialitate nr. 25600/21.07.2021 al Direcției A.D.P.P.;
- Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 176/03.06.2020 privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.112/26.05.2021 privind revocarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe și restituirea suprafeței de teren de 1.180 mp situată în B-dul 1 Decembrie 1918, nr.4C, municipiul Constanța, Județ Constanța;
- Acordul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Județean Constanța, înregistrat la Consiliul Județean Constanța cu nr.20709/11.06.2021;
- Adresa Direcției de Sănătate Publică a Județului Constanța nr. 13511R/20.07.2021 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr.25624/21.07.2021;
- Adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf.Apostol Andrei"Constanța nr.R38584/21.07.2021 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr.25631/21.07.2021;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), art.292 și art.294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată;

**În temeiul prevederilor art.182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

**PROPUNE:**

**Art.1- (1)** Aprobarea trecerii unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean Constanța în domeniul public al municipiului Constanța și administrarea Consiliului Local Constanța, cu scopul construirii unui Spital al Municipiului Constanța.

(2) Bunurile imobile sunt identificate conform anexei parte integrantă a prezentului act administrativ.

**Art.2.-** După predare, imobilele prevăzute la art.1, se vor utiliza în scopul construirii unui Spital al Municipiului Constanța de către Primăria municipiului Constanța, într-un termen de 10 ani de la preluarea în patrimoniul Municipiului Constanța a imobilelor solicitate.

**Art.3.-** În situația nerespectării destinației și termenului prevăzute la art.2, imobilul revine în domeniul public al județului Constanța.

**Art.4.-** Predarea primirea bunurilor imobile menționat la art. 1 se va realiza pe baza de protocol de predare primire, încheiat între Județul Constanța și Municipiul Constanța, în termen de maxim 60 de zile de data adoptării prezentului act administrativ.

**Art.5.-** Se delegă Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Patrimoniu pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ.

**Art.6.-** Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna iulie 2021, se transmite de Secretarul General al Județului Constanța următoarelor Comisii: Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism și Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – MIHAI LUPU**

*Avizat pentru legalitate:*  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
*Nesrin Geafar*

**Anexă la proiectul de hotărâre nr.**

**Date de identificare ale bunurilor imobile(terenuri) situate în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd-ul 1 Decembrie 1918 nr.4C**

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar(lei)	Situația juridică actuală
1.	5	Teren	Bdul 1 Decembrie 1918 nr.4C (Nr.carte funciară 241285) Suprafață=5.186 mp	2005	7.848.339,00	Domeniul public al județului Constanța conform H.C.J.nr.241/2011
2.	5	Teren	Bdul 1 Decembrie 1918 nr.4C (Nr.carte funciară 241286) Suprafață=1.180 mp	2005	1.864.987,00	Domeniul public al județului Constanța conform H.C.J.nr.241/2011

**PREȘEDINTE,  
MIHAI LUPU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Nesrin Geafar**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele, cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, Consiliul Local Constanța a solicitat Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța în vederea construirii unui spital municipal.

Imobilele (terenuri) în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în județ Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, aparțin domeniului public al județului Constanța conform următoarelor documente:

- Ordonanței de Guvern 70/2002 *privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;*
- Ordinul 389/2003 *privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din Județul Constanța emis de Ministerul Sănătății și Familiei;*
- H.C.J. 241/2011 *privind însusirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Județului Constanța pozitia 296.*

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 224/29.10.2014 a fost aprobată dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, cu numărul cadastral 241118, în suprafață măsurată de 6366 mp, în următoarele imobile:

- Nr. cad. 241285 – Județ Constanța, Municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, LOT 1 în suprafață de 5186 mp;
- Nr. cad. 241286 - Județ Constanța, Municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, LOT 2 în suprafață de 1180 mp, conform Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. 65765/2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014 a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a unui bun imobil în suprafață de 1180 mp, situat în municipiul Constanța, județ Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, proprietate publică a județului Constanța, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea realizării Proiectului “Ansamblu de locuințe cu regim de înălțime de P+5E și 48 u.l. destinat tinerilor specialiști din domeniul sănătății”.

În acest sens a fost încheiat Contractul de comodat nr. 16419/12.09.2014 între Agenția Națională pentru Locuințe București, Consiliul Județean Constanța și Direcția de Sănătate Publică Constanța.

Prin H.C.J. nr.112/26.05.2021 a fost revocat dreptul de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1.180 mp situat în județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4c constituit în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014.

Prin acordul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Județean Constanța înregistrat la Consiliul Județean Constanța sub nr.20709/11.06.2021, a fost restituit terenul în suprafață de 1.180 mp situat în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c din folosință gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea județului Constanța.

În urma corespunzătorii purtate cu Ministerul Sănătății, Consiliul Județean Constanța a solicitat acordul Direcției de Sănătate Publică Constanța și acordul Consiliului de administrație și al Consiliului director al Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța pentru trecerea imobilelor în cauză din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța. Acordurile solicitate au fost transmise către Consiliul Județean prin adresele înregistrate sub nr.25631/31.07.2021 și sub nr.25624/21.07.2021.

Ținând cont de faptul că prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, imobilele terenuri ce fac parte din domeniul public al județului Constanța au fost solicitate pentru construirea unui spital de

interes public local și având în vedere punctul 5 din Anexa nr.4 din O.U.G nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, unde sunt menționate bunurile care aparțin domeniului public al municipiului (“terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: spitale, policlinicile și alte asemenea”), de la data adoptării hotărârii de consiliu județean privind trecerea imobilelor mai sus descrise din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța va înceta uzul și interesul public județean al acestora.

Uzul și interesul public județean încetează ca urmare a faptului că bunurile imobile în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în imediata vecinătate a Spitalului de Boli Infecțioase Constanța, proprietate publică a municipiului Constanța, vor deservi la construirea unui Spital al Municipiului Constanța de uz și interes public local.

Față de cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare proiectul de **privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele, cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.**

**PREȘEDINTE,  
LUPU MIHAI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele, cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, Consiliul Local Constanța a solicitat Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța în vederea construirii unui spital municipal.

Imobilele (terenuri) în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în județ Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, aparțin domeniului public al județului Constanța conform următoarelor documente:

- Ordonanței de Guvern 70/2002 *privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;*
- Ordinul 389/2003 *privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din Județul Constanța emis de Ministerul Sănătății și Familiei;*
- H.C.J. 241/2011 *privind însusirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Județului Constanța poziția 296.*

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 224/29.10.2014 a fost aprobată dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, cu numărul cadastral 241118, în suprafață măsurată de 6366 mp, în următoarele imobile:

- Nr. cad. 241285 – Județ Constanța, Municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, LOT 1 în suprafață de 5186 mp;
- Nr. cad. 241286 - Județ Constanța, Municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, LOT 2 în suprafață de 1180 mp, conform Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. 65765/2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014 a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a unui bun imobil în suprafață de 1180 mp, situat în municipiul Constanța, județ Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, proprietate publică a județului Constanța, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea realizării Proiectului “Ansamblu de locuințe cu regim de înălțime de P+5E și 48 u.l. destinat tinerilor specialiști din domeniul sănătății”.

În acest sens a fost încheiat Contractul de comodat nr. 16419/12.09.2014 între Agenția Națională pentru Locuințe București, Consiliul Județean Constanța și Direcția de Sănătate Publică Constanța.

Prin H.C.J. nr.112/26.05.2021 a fost revocat dreptul de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1.180 mp situat în județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4c constituit în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014.

Prin acordul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Județean Constanța înregistrat la Consiliul Județean Constanța sub nr.20709/11.06.2021, a fost restituit terenul în suprafață de 1.180 mp situat în municipiul Constanța, județ Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea județului Constanța.

În urma corespondenței purtate cu Ministerul Sănătății, Consiliul Județean Constanța a solicitat acordul Direcției de Sănătate Publică Constanța și acordul Consiliului de administrație și al Consiliului director al Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța pentru trecerea imobilelor în cauză din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului

Constanța. Acordurile solicitate au fost transmise către Consiliul Județean prin adresele înregistrate sub nr.25631/31.07.2021 și sub nr.25624/21.07.2021.

Ținând cont de faptul că prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, imobilele terenuri ce fac parte din domeniul public al județului Constanța au fost solicitate pentru construirea unui spital de interes public local și având în vedere punctul 5 din Anexa nr.4 din O.U.G nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, unde sunt menționate bunurile care aparțin domeniului public al municipiului (“terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: spitale, policlinicile și alte asemenea”), de la data adoptării hotărârii de consiliu județean privind trecerea imobilelor mai sus descrise din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța va înceta uzul/interesul public județean al acestora.

Uzul și interesul public județean încetează ca urmare a faptului că bunurile imobile în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în imediata vecinătate a Spitalului de Boli Infecțioase Constanța, proprietate publică a municipiului Constanța, vor deservi la construirea unui Spital al Municipiului Constanța de uz și interes public local.

Față de cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele, cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.**

**VICEPREȘEDINTE  
GIMA STELIAN**

**Arhitect Șef  
Tănase-Carmen Ioana**

**Director General Adjunct  
Voitinovicj Diana Roxana**

**Întocmit  
Labeș Raluca-Andreea**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ  
SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS  
NR. 25722/21.07.2021**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Prin Hotărârea nr. 176 din 03.06.2021 Consiliul local al municipiului Constanța a solicitat Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, a terenului în suprafață de 5186 mp (nr. carte funciară 241285) și a terenului în suprafață de 1180 mp (nr. carte funciară 241286), situate în municipiul Constanța, bdul 1 Decembrie 1918 nr. 4C. După preluare, imobilele vor fi utilizate în vederea construirii unui spital al municipiului Constanța.

Terenul în suprafață de 5186 mp (nr. carte funciară 241285) și terenul în suprafață de 1180 mp (nr. carte funciară 241286) aparțin domeniului public al județului Constanța, conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța.

Potrivit dispozițiilor art. 294 din Codul administrativ “... (2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

...

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.”

Având în vedere aspectele indicate în anterioritate, arătăm că proiectul de hotărâre privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța este elaborat în considerarea dispozițiilor legale enunțate.

**ȘEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,**

**Gheorghe Bușur**

Consilier juridic,

Manea Liliță



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Bunurile imobile (terenuri) situate în județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 4C fac parte din domeniul public al Județului Constanța, conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/20.10.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Totodată, în baza Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 224/29.10.2014 privind aprobarea dezmembrării imobilului, proprietate publică a județului Constanța, situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 4C, precizăm că bunurile imobile (terenuri) menționate în anexa ce face parte integrantă din prezentul act administrativ, figurează în evidența financiar-contabilă a instituției noastre, astfel:

- Teren aferent Lot 1 în suprafață de 5.186 mp situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 4C, nr. inventar 700561, cod de clasificare 5, valoare de inventar 7.848.339,00 lei;
- Teren aferent Lot 2 în suprafață de 1.180 mp situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 4C, nr. inventar 700562, cod de clasificare 5, valoare de inventar 1.864.987,00 lei.

*Față de cele prezentate mai sus, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea unor imobile, identificate cu numerele cadastrale 241285 și 241286, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța*

**Director General,**  
**Țuțui Emilia Georgeta**

Șef Serviciu Financiar,  
Blaciotti Georgeta

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 241285 Constanța



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Constanta, Bdul 1 Decembrie 1918, Nr. 4C, Lot 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	241285	5.186	Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109405 / 14/11/2014</b>	
Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (Adresa nr.100886/23.07.2014 Primaria Constanta);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>JUDETUL CONSTANTA</b> , CIF:2981739, DOMENIU PUBLIC	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 241118/Constanta, inscrisa prin incheierea nr. 61152 din 14/07/2014;	

**C. Partea III. SARCINI .**

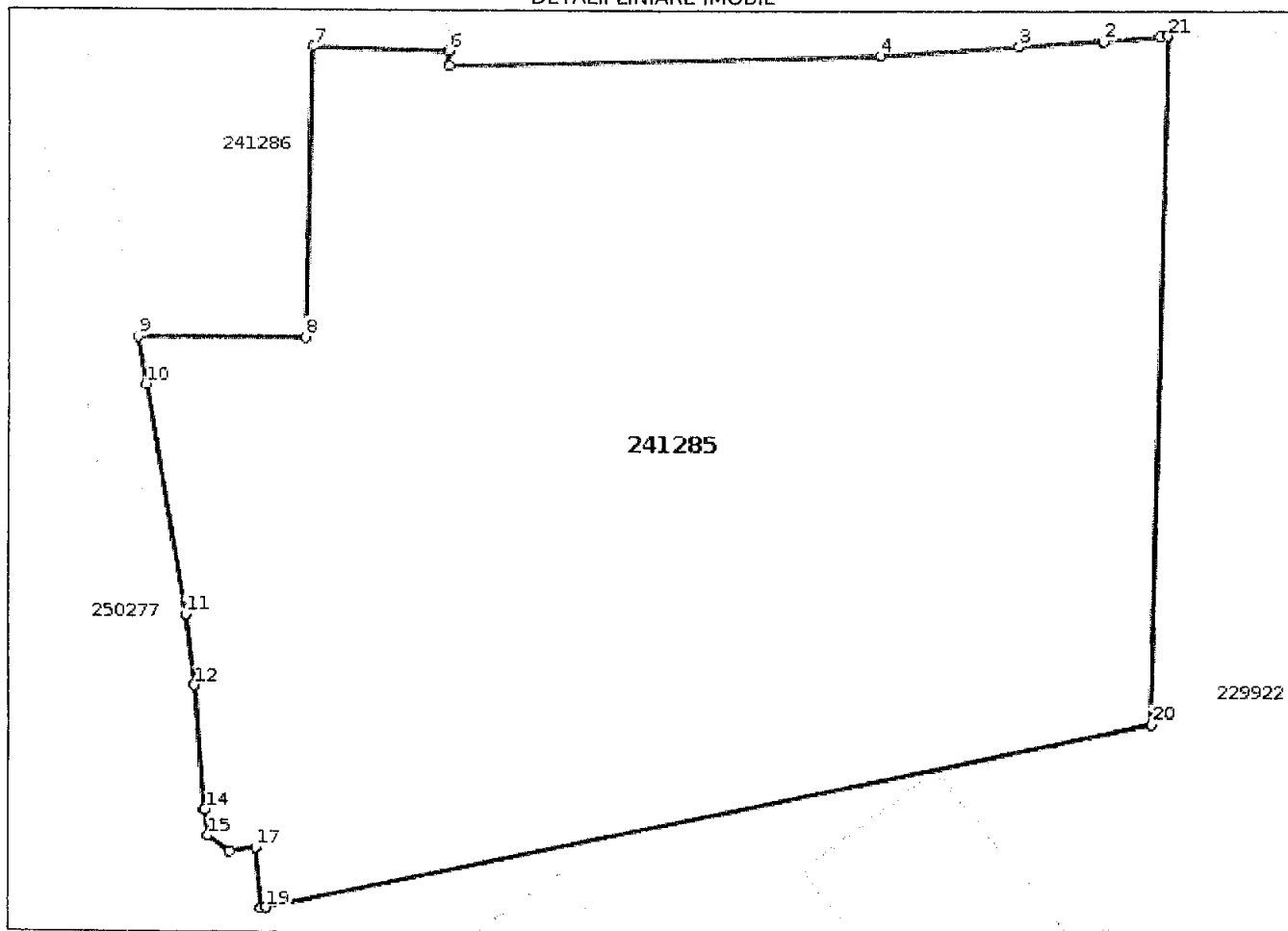
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

2021.06.17

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
241285	5.186	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.186	-	-	-	Imobil împrejmuit între punctele 16-17-18-19-20 cu gard soclu beton și fier, în rest fiind neîmprejmuit

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	241285-C1	construcții administrative și social culturale	49	Cu acte	S. construită la sol: 49 mp; Clădire (poarta) C1, Supr. constr. desf. S = 49 mp
A1.2	241285-C2	construcții administrative și social culturale	1.156	Cu acte	S. construită la sol: 1156 mp; Clădire (spații cu destinație medicală) C2 (D+P+1E), Supr. constr. desf. S = 1765 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	--------------------------	---------------	---------------	--------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	-	1.921
3	4	11.614
5	6	1.285
7	8	24.828
9	10	4.172
11	12	6.068
13	14	0.15
15	16	2.321
17	18	5.253
19	20	76.933
21	1	0.647

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
4	5	36.657
6	7	11.555
8	9	14.231
10	11	20.049
12	13	10.686
14	15	2.34
16	17	2.245
18	19	0.492
20	21	58.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,  
18-06-2021

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
ANASTASIA DIACONU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



106105264958



ANUNC  
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA

Dosarul nr. 91038 / 16-06-2021

**INCHEIERE Nr. 91038****Registrator:** FLORINA DINUT**Asistent:** ANASTASIA DIACONU

Asupra cererii introduse de JUDETUL CONSTANTA domiciliat in Romania privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.389/21-05-2019 emis de Primaria Municipiului Constanta;
- Act Administrativ nr.4641/25-02-2019 emis de Consiliul Judetean Constanta;
- Act Administrativ nr.132/18-12-2018 emis de Primaria Municipiului Constanta;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 262

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 241285, inscris in cartea funciara 241285 UAT Constanta avand proprietarii: JUDETUL CONSTANTA in cota de 1/1 de sub B.2;
- Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se radiaza constructiile C1 si C2 din partea A.1 a CF asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 241285 UAT Constanta;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL CONSTANTA  
MARICA IONUT

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,  
18-06-2021

Registrator,  
FLORINA DINUT

Asistent Registrator,  
ANASTASIA DIACONU

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 241286 Constanța

Nr. cerere **93026**  
Ziua **22**  
Luna **06**  
Anul **2021**

Cod verificare  
100105372447



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Bdul 1 Decembrie 1918, Nr. 4C, Lot 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	241286	1.180	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109405 / 14/11/2014</b>	
Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA (Adresa nr.100886/207.2014 Primaria Constanta);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>JUDETUL CONSTANTA</b> , CIF:2981739, DOMENIU PUBLIC
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 241118/Constanta, inscrisa prin incheierea nr. 61152 din 14/07/2014;</i>

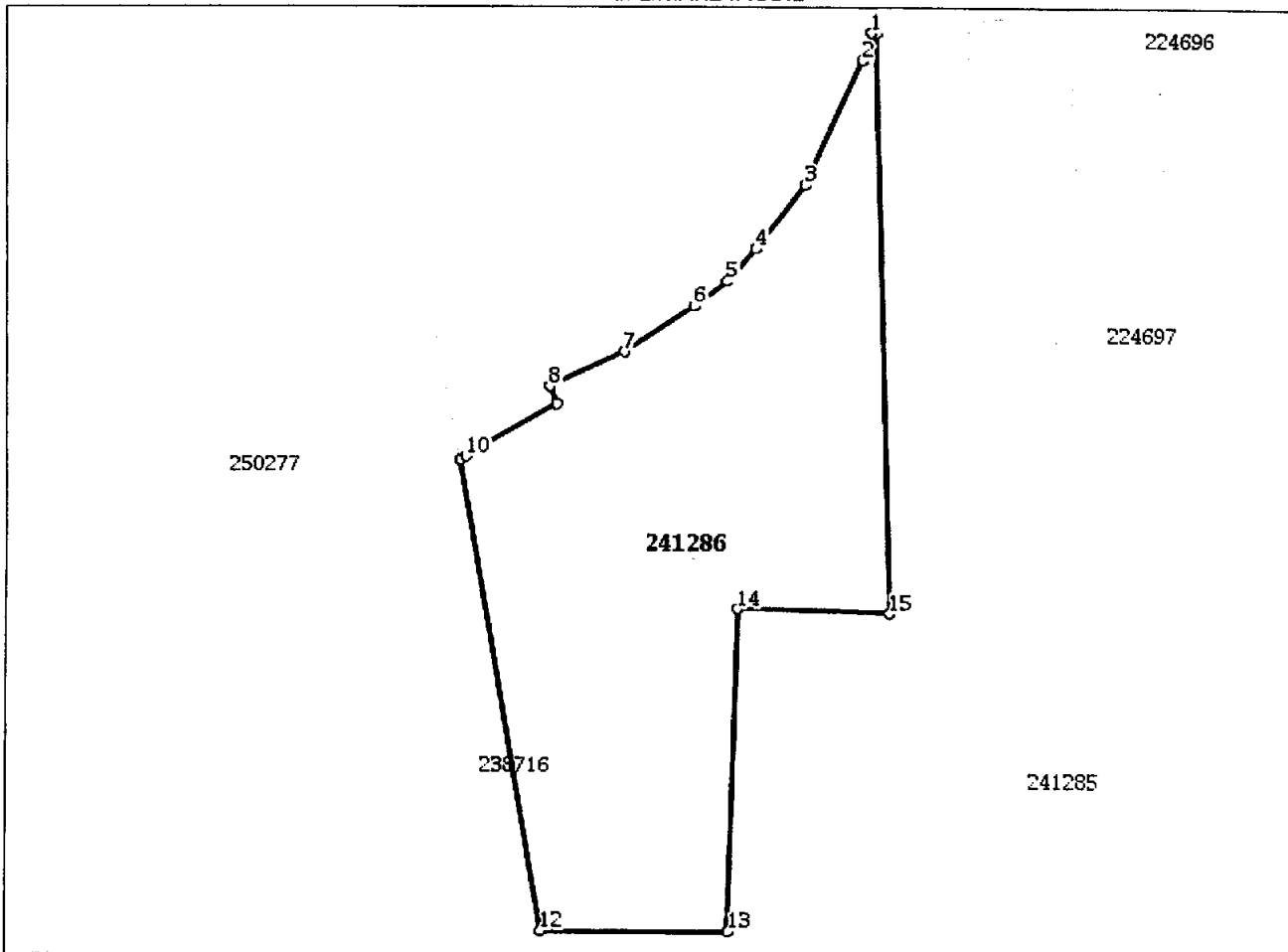
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
241286	1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.180	-	-	-	- între punctele 8-11 - gard de me 11-19 - gard de beton, 19-33 - lin nematerializată, 33-8 - gard de me

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.264
2	3	10.588
3	4	6.203
4	5	3.332
5	6	3.138

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
6	7	6.318
7	8	6.337
8	9	1.434
9	10	8.002
10	11	0.534
11	12	36.878
12	13	14.231
13	14	24.828
14	15	11.555
15	16	44.829
16	1	0.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001 coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

22/06/2021, 09:26





Nr. 21940/23.06.2021

**CĂTRE,**

**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII**  
**Str. Cristian Popișteanu nr.1-3, sector 1, București**

**Referitor la : Solicitare aviz pentru transmiterea unor imobile-terenuri din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, Consiliul Local Constanța a solicitat Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța în vederea construirii unui spital municipal.

Imobilele (terenuri) în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918, nr.4c, aparțin domeniului public al județului Constanța conform următoarelor documente:

- Ordonanța de Guvern 70/2002 *privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;*
- Ordinul 389/2003 *privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din Județul Constanța emis de Ministerul Sănătății și Familiei;*
- H.C.J. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța poziția 296.*

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 224/29.10.2014 a fost aprobată dezmembrarea imobilului situat în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, cu numărul cadastral 241118, în suprafață măsurată de 6.366 mp, în următoarele imobile:

- Nr. cad. 241285 – județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, LOT 1 în suprafață de 5.186 mp;
- Nr. cad. 241286 - județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, LOT 2 în suprafață de 1.180 mp, conform referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. 65765/2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014 a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a unui bun imobil în suprafață de 1.180 mp, situat în municipiul Constanța, județul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c, proprietate publică a județului Constanța, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea realizării Proiectului “Ansamblu de locuințe cu regim de înălțime de P+5E și 48 u.l. destinat tinerilor specialiști din domeniul sănătății”.

În acest sens a fost încheiat contractul de comodat nr. 16419/12.09.2014 între Agenția Națională pentru Locuințe București, Consiliul Județean Constanța și Direcția de Sănătate Publică Constanța.

Prin H.C.J. nr.112/26.05.2021 a fost revocat dreptul de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1.180 mp situat în județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4c constituit în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 187/2014.

Prin acordul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Județean Constanța înregistrat la Consiliul Județean Constanța sub nr.20709/11.06.2021, a fost restituit terenul în suprafață de 1.180 mp situat în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea județului Constanța.

Ținând cont de faptul că prin H.C.L.Constanța nr.176/03.06.2021, imobilele terenuri ce fac parte din domeniul public al județului Constanța au fost solicitate pentru construirea unui spital de interes public local și având în vedere punctul 5 din Anexa nr.4 din O.U.G nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, unde sunt menționate bunurile care aparțin domeniului public al municipiului (" terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitale, policlinicile și alte asemenea").

Având în vedere faptul că în art. 1 alin.(2) din O.G. nr.70/2002, se menționează următoarele : "schimbarea destinației sau înstrăinarea bazei materiale a unităților sanitare publice se poate face în condițiile legii și numai cu aprobarea Ministerului Sănătății. Actele de înstrăinare sau de schimbare a destinației bazei materiale a unităților sanitare publice, fără aprobarea Ministerului Sănătății, sunt nule."

Pentru a putea demara inițierea unui proiect de hotărâre de consiliu județean ce va avea ca obiect trecerea imobilelor (terenuri) în suprafață de 1.180 mp și 5.186 mp situate în județul Constanța, municipiul Constanța, Bd.1 Decembrie 1918 nr.4c din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, vă rugăm să ne transmiteți avizul dvs. conform reglementărilor legale în vigoare.

Atașăm prezentei în copie:

- H.C.L.Constanța 176/2021;
- Extras de carte funciară nr. 241285 și 241286;
- H.C.J. nr.112/26.05.2021 și acordul nr.20709/11.06.2021.

În speranța că veți da curs solicitării noastre în cel mai scurt timp, vă mulțumim.

Cu deosebită considerație,

**PREȘEDINTE**  
**LUPU MIHAELA**

**VICEPREȘEDINTE**  
**GIMA STELIAN**

**DIRECTOR GENERAL D.G.A.P.J.**  
**BANCIU LEILA MIHAELA**

**SEF SERV. JURIDIC SI CONTENCIOS**  
**BUCUR GHEORGHE**

**DIRECTOR GENERAL ADJ. D.G.T.U.A.T.**  
**VOITINOVIȚI DIANA ROXANA**

**ÎNTOCMIT**  
**Labeș Raluța-Andreea**



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII**  
**DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CONSTANȚA**

Nr. 13511R din 20/07/ 2021

CĂTRE

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

**Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului**  
**Compartiment Patrimoniu**

2021 02 21  
25224

Având în vedere, adresa dvs. nr. 24858/15.07.2021, înregistrată la DFSPJ Constanța cu nr. 13511/19.07.2021 privind transmiterea unor imobile-terenuri aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Constanța din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța vă comunicăm:

- Ordinul Ministerului Sănătății Nr. 119/2014 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, actualizat, prevede:

ART. 14

*(1) Pentru unitățile sanitare cu servicii de spitalizare continuă care, prin specificul activității lor, necesită condiții optime de igienă și confort pentru reducerea riscurilor specifice, se asigură o zonă de protecție sanitară față de locuințe, arterele de circulație cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilită prin studii de impact asupra stării de sănătate a populației. Fac excepție unitățile cărora le este asigurată o zonă de protecție de minimum 50 m față de locuințe, artere de circulație cu trafic intens.*

*(2) Unităților sanitare cu servicii de spitalizare de zi, centrelor de sănătate, centrelor de sănătate multifuncționale, creșelor, grădinițelor, școlilor li se asigură o zonă de protecție sanitară față de clădirile de locuit din vecinătate de minimum 15 m sau stabilită prin studii de impact asupra stării de sănătate a populației.*

Imobilul-terenul, la care se face referire în adresa CJC nr. 24858/15.07.2021, se află în domeniul public al Județului Constanța, urmând să fie transferat în domeniul public al Municipiului Constanța, fiind în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei", conform H.C.J. nr.185/2015. Astfel, transferul nu afectează patrimoniul MS și nici al DSP Constanța.

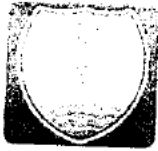
**Director Executiv**  
**Ec. SCHIPOR Cristina-Mihaela**

**Director Adjunct Sănătate Publică**  
**Dr. ILIUȚĂ Ramona**

**Director Executiv Adj. Economic**  
**Ec. VASILE Florina-Anca**

**Șef Departament Supraveghere în Sănătate Publică**  
**Dr. COCU Mihaela**

**Evaluarea Factorilor de Risc din Mediul de Viață și Muncă**  
**Dr. MOCANU Ejena**



**SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ  
"SF. APOSTOL ANDREI" CONSTANȚA**

**Consiliul  
Județean  
CONSTANȚA**



NR. R38584 din 21.07.2021

**CĂTRE,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
CABINET PREȘEDINTE**

Ca urmare adresei dvs. cu nr. 24860 din data de 15.07.2021, înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 38584 la data de 19.07.2021, referitoare la *solicitare acord pentru transmiterea unor imobile terenuri aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța, din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța*, vă transmitem alăturat Hotărârea Comitetului Director Nr. 14/20.07.2021 și Hotărârea Consiliului de Administrație Nr. 24/20.07.2021.

Menționăm faptul că, imobilele care fac obiectul transmiterii din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța este necesar să își păstreze destinația actuală, respectiv să fie folosite cu scopul deslășurării activității sanitare.

*Cu deosebită considerație,*

**MANAGER,**

**Ec. Ionescu Ionut Cornel**





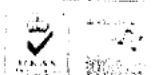
**HOTĂRÂREA COMITETULUI DIRECTOR Nr. 14  
DIN DATA DE 20.07.2021.**

Comitetul Director al Spitalului Clinic Județean de Urgență „ Sf. Apostol Andrei” Constanța, întrunit în ședința din data de **20.07.2021**, în baza prevederilor Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății **TITLUL VII – SPITALELE,**

Având în vedere adresa Consiliului Județean Constanța cu nr. 24860 din data de 15.07.2021, înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 38584 la data de 19.07.2021, Comitetul Director hotărăște :

Înstrăinarea imobilelor în cauză, respectiv terenul cu suprafața de 1180 mp și terenul cu suprafața de 5186, situate în județul Constanța, municipiul Constanța, Bld. 1 Decembrie 1918, nr. 4c, nu afectează circuitele exterioare și desfășurarea activității sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare.

Președinte Comitet Director,  
Manager – Ec. IONESCU Ionuț Cornel





**HOTĂRĂREA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE NR. 24**  
**DIN DATA DE 20.07.2021**

*Consiliul de Administrație* al Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei"  
Constanța.

**În baza:**

- prevederilor Legii 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, Titlul VII - Spitalele,
- solicitării Consiliului Județean Constanța înregistrată în evidențele SCJU cu nr. 38584/19.07.2021;
- hotărârii Comitetului Director al SCJU Constanța nr. 14 din 20.07.2021;

**HOTĂRĂȘTE:**

Având în vedere adresa Consiliului Județean Constanța cu nr. 24860 din data de 15.07.2021 înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 38584 la data de 19.07.2021, consiliul de Administrație al SCJU:

înstrăinarea imobilelor în cauză, respectiv terenul cu suprafața de 1180 mp și terenul cu suprafața de 5186, situate în județul Constanța, municipiul Constanța, Bld. 1 Decembrie 1918, nr. 4c, nu afectează circuitele exterioare și desfășurarea activității sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare.

**Președinte Consiliu de Administrație,**

**Ciutoreanu Viorel Sorin**

Adresa: Bd. Tomis nr. 145, CP 900591, Constanta, Tel: 0241 616 784 / Fax: 0241 660 331

E-mail: secretariat@spitalulconstanta.ro, Website: www.spitalulconstanta.ro  
SCJU - CONSTANȚA este operator date cu caracter personal înregistrat cu nr. 645



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU  
LOCUIȚE

Nr. 131 din 11.06.2021.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Nr. 20709/11.06.2021

## ACORD

Încheiat între:

**AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUIȚE**, cu sediul în mun. București, sector 3, B-dul Unirii nr. 61, bloc F3, cod poștal 030828, telefon 021/320.44.60, reprezentată de **Adrian CHÎTESCU**, Director General, pe de o parte

și

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**, cu sediul în județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul Tomis nr. 51, telefon/fax 0241/488.001, reprezentat de **Mihai LUPU**, Președinte, pe de altă parte.

În baza:

- Contractului de transmitere teren nr. 16419/12.09.2014 (număr înregistrare la Consiliul Județean Constanța) nr. 15193/22.09.2014 (număr înregistrare Direcția de Sănătate Publică Constanța), respectiv nr. 183/03.12.2014 (număr înregistrare la Agenția Națională pentru Locuințe),
  - adresei nr. 18652/27.05.2021, remisă de Consiliul Județean Constanța, înregistrată la Agenția Națională pentru Locuințe cu nr. 12232/27.05.2021,
  - Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 112/26.05.2021,
  - Hotărârii Consiliului de Administrație al ANL nr. 16/08.06.2021,
- s-a încheiat prezentul acord.

**Art. 1.** Obiectul prezentului acord îl constituie restituirea terenului în suprafață totală de **1.180 mp**, situat în **județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4C**, aflat în proprietatea județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe către Consiliul Județean Constanța.

**Art. 2.** Agenția Națională pentru Locuințe se obligă să restituie Consiliului Județean Constanța terenul în suprafață de **1.180 mp** situat în **județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4C**, identificat conform prevederilor art. 1.

**Art. 3.** Consiliul Județean Constanța se obligă să preia terenul în suprafață de **1.180 mp**, situat în **județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 4C**.

**Art. 4.** Odată cu restituirea terenului, identificat conform art. 1, dreptul de folosință gratuită al Agenției Naționale pentru Locuințe încetează.

**Art. 5.** Completările sau modificările ce se vor aduce prezentului acord, după semnarea lui, se vor efectua prin act adițional, semnat și ștampilat de cele două părți.

**Art. 6.** Prezentul acord intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Încheiat în 2 (două) exemplare, câte 1 (un) exemplar pentru fiecare parte.

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU  
LOCUIȚE

DIRECTOR GENERAL,

*Adrian CHÎTESCU*

CONSILIUL JUDEȚEAN

CONSTANȚA

PREȘEDINTE

*Mihai LUPU*



## HOTĂRÂRE

### privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 03.06.2021;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr.94584/21.05.2021, avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.94660/21.05.2021;

Luând în considerare adresa Instituției Prefectului-Județul Constanța nr.6764/16.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.57632/25.03.2021, adresa Compartimentului juridic contencios nr.84058/07.05.2021 și prevederile H.C.L. nr.61/26.02.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), art. 136 alin. (1), art.294 alin.(2), alin.(4)-alin.(7) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1**-Se solicită Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, imobile descrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2**-Se declară bunurile prevăzute la art.1 ca fiind bunuri de uz sau interes public local.

**Art.3**-După preluare, imobilele descrise în la art. 1 se vor utiliza în vederea construirii unui spital al municipiului Constanța.

**Art.4**-În cazul în care prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța se adoptă trecerea, predarea-primirea imobilelor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de protocol, încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Constanța și ai municipiului Constanța, prin compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului



municipiului Constanța, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a actului administrativ de trecere.

**Art.5** - La data adoptării prezentului proiect de hotărâre, H.C.L. nr.61/26.02.2021 își încetează aplicabilitatea.

**Art.6** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Compartimentului juridic contencios, Direcției financiare și SPIT-VBL Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 27 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**ADRIANA-TEODORA CÂMPEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU**

PREZENTA HOTĂRÂRE ESTE  
CONFORMĂ CU ORIGINALUL  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU  
Sen  
Dat



CONSTANȚA  
NR. 176 / 03.06. 2021



PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,  
**SECRETAR GENERAL,**  
GEORGIANA GOSPODARU

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 173/21.05.2021**  
**privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării**  
**demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului**  
**Constanța în domeniul public al municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2021;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 2434/21.05.21 avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța; avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 24.660...../21.05.2021;

Luând în considerare adresa Instituției Prefectului-Județul Constanța nr.6764/16.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.57632/25.03.2021, adresa Compartimentului juridic contencios nr.84058/07.05.2021 și prevederile H.C.L. nr.61/26.02.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), art. 136 alin. (1), art.294 alin.(2), alin.(4)-alin.(7) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se solicită Consiliului Județean Constanța efectuarea demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, imobile descrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se declară bunurile prevăzute la art.1 ca fiind bunuri de uz sau interes public local.

**Art. 3** - După preluare, imobilele descrise în la art. 1 se vor utiliza în vederea construirii unui spital al municipiului Constanța.

**Art. 4** - În cazul în care prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța se adoptă trecerea, predarea-primirea imobilelor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de

protocol, încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Constanța și ai municipiului Constanța, prin compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului municipiului Constanța, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a actului administrativ de trecere.

**Art. 5** - La data adoptării prezentului proiect de hotărâre, H.C.L. nr.61/26.02.2021 își încetează aplicabilitatea.

**Art. 6** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Consiliului Județean Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Compartimentului juridic contencios, Direcției financiare și SPIT-VBL Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilierii din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
~~GEORGIANA GOSPODARU~~

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 146/2021

Nr. crt.	Denumirea bunului	nr. Carte funciară	Suprafața (mp)	Adresă
1	teren	241285	5.186 mp	Bdul 1 Decembrie 1918, nr. 4C, lot.1
2	teren	241286	1.180 mp	Bdul 1 Decembrie 1918, nr. 4C, lot.2

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
*ADRIANA TEODORA CAMPĂNĂ*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
*GEORGIANA GOSPODARU*

PREZENTA HOTĂRÂRE ESTE  
CONFORMĂ CU ORIGINALUL  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU  
Semnătura  
Data

CONSTANTA MUNICIPIU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
PRIMAR  
NR. 04504 / 21.05.2021

## REFERAT DE APROBARE

Municipiul Constanța intenționează să construiască un Spital al Municipiului Constanța în imediata vecinătate a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, Spital care se regăsește în domeniul public al municipiului Constanța;

Cele două terenuri solicitate a trece în proprietatea Municipiului Constanța sunt situate în municipiul Constanța, Bdul 1 Decembrie 1918, nr. 4C și se află în proprietatea Județului Constanța. În prezent, acestea sunt terenuri libere, neafectate de construcții. Bunurile sunt de uz/ interes județean fiind declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța, nefiind bunuri de uz/interes public județean declarate prin Constituție sau lege specială;

Prin dispozițiile art.1 din H.C.L. nr.61/26.02.2021 s-a aprobat solicitarea trecerii unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Conform adresei nr.6764/16.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.57632/25.03.2021, în vederea exercitării atribuțiilor de verificare a legalității actele administrative efectuate în conformitate cu art.249 alin.(4), ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.197 alin.(1) și art.200 din același act normativ, Instituția Prefectului-Județul Constanța solicită la punctul nr. VI modificarea actului administrativ sus menționat, în sensul completării acestuia cu normele juridice prevăzute de alin. (7) al articolului nr. 294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și anume: "Declararea bunului ca fiind de uz sau interes de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea [...]."

În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii nr.61/26.02.2021 prin care s-a solicitat trecerea unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, bunurile nu au fost declarate ca fiind bunuri de uz sau de interes public local conform art. 294 alin.(6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

PRIMAR  
VERGIL CHIȚAC



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 466/D.1. / 21.05.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre nr. 143  
privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării  
demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului  
Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 9458/21.05.2021, în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre conform dispozițiilor art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele două terenuri situate în municipiul Constanța, Bdul 1 Decembrie 1918, nr.4C se află în imediata vecinătate a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, spital care se regăsește în domeniul public al municipiului Constanța fiind inventariat prin H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, la poziția nr. 1038.

Municipiul Constanța intenționează să construiască un Spital al Municipiului Constanța atât de necesar pentru locuitorii orașului. Ținând cont de contextul pandemic actual care a demonstrat insuficienta capacitate a spitalelor în ceea ce privește tratarea pacienților, dar și dotările improprii desfășurării unei activități medicale la standarde impuse de normele actuale, proiectul avut în vedere de municipalitate este imperios necesar.

Cele două terenuri aflate în proprietatea județului Constanța sunt, în prezent terenuri libere, neafectate de construcții. Bunurile sunt de uz/ interes județean fiind declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța, nefiind bunuri de uz/interes public județean declarate prin Constituțiile sau lege specială. Având în vedere faptul că aceste terenuri sunt în imediata vecinătate a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, spital de uz/interes public local, imobilele solicitate a intra în proprietatea municipiului se subrogă uzului/interesului dat de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța, respectiv uz/interes public local, cu atât mai mult cu cât pe aceste terenuri urmează a fi edificată tot o unitate spitalicească de uz/interes local.

În conformitate cu prevederile art. 294 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean".

La art. 294 alin. (4) se precizează faptul că "În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz", iar la alin. (6) se prevede faptul că prin același instrument de prezentare și motivare va fi inserată justificarea temeinică a uzului și interesului public județean sau local, după caz.

Potrivit alin. (5) al art. 294 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cererea ce are ca obiect solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al județului în domeniul

Prin dispozițiile art.1 din H.C.L. nr.61/26.02.2021 s-a aprobat solicitarea trecerii unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Conform adresei nr.6764/16.03.2021 înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr.57632/25.03.2021, în vederea exercitării atribuțiilor de verificare a legalității actele administrative efectuate în conformitate cu art.249 alin.(4), ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.197 alin.(1) și art.200 din același act normativ, Instituția Prefectului-Județul Constanța solicită la punctul nr. VI modificarea actului administrativ sus menționat, în sensul completării acestuia cu normele juridice prevăzute de alin. (7) al articolului nr. 294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și anume: "Declararea bunului ca fiind de uz sau interes de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea [...]".

Prin adresa nr.84058/06.05.2021 am solicitat Compartimentului juridic contencios să ne transmită un punct de vedere privind demersurile care trebuie întreprinse cu privire la forma juridică pe care o poate îmbrăca hotărârea sus menționată astfel încât să fie aplicabile prevederile art. 249 alin. (4), art. 252 alin. (1) lit. c) și art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Ca și răspuns, prin adresa nr.84058/07.05.2021 acesta achiesează la motivele invocate de Instituția Prefectului-Județul Constanța, în sensul completării acesteia, precizând următoarele: [...] "Cu privire la observațiile Instituției Prefectului-Județul Constanța față de HCLM nr.61/26.02.2021, apreciem că printr-o hotărâre a Consiliului local se poate face o completare a art. 1 din HCL nr. 61/2021, completare care să specifice faptul că bunurile se declară ca fiind de uz sau interes local".

Menționăm că, în instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii nr.61/26.02.2021 prin care s-a solicitat trecerea unor imobile-teren din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, bunurile nu au fost declarate în această hotărâre ca fiind bunuri de uz sau de interes public local conform

... din 009 nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind sollicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Director executiv adjunct

**Sorina GHERASIM**

Șef serviciu

prin inspector **Carmen-Mihaela ISPAS**

Întocmit  
Inspector superior  
**Andreea SENDRE**

1

Consilier juridic

**TOADER LEANARA - CLAUDIU**

Red. 2 ex.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1 - DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

### AVIZ

Nr. *64* din *2021* pentru P.H.C.L. nr. *173/2021* privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța,

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. *24.584/2021*,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța adoptă următorul aviz.

#### Articolul 1

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. *173/2021* privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, cu un nr. de.....amendamente/fără amendamente.

#### Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

#### Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Constanța.

**Președinte Comisie,**  
**Dumitru CARAGHEORGHE**

**Secretar Comisie,**  
**Teodor POPA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 5 PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR  
ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

**AVIZ**

Nr. 85... din 20.01.2021... pentru P.H.C.L. nr. 173/2021 privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța,

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 34524/2021.

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului adoptă următorul aviz.

**Articolul 1**

Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 173/2021 privind solicitarea către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare trecerii unor imobile din domeniul public al județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, cu un nr. de.....amendamente/fără amendamente.

**Articolul 2**

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Articolul 3**

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Constanța.

**Președinte Comisie,  
Adriana ARGHIRESCU**

**Secretar Comisie,  
Mihai OCHIULET**

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### HOTĂRÂREA Nr. 224 privind aprobarea dezmembrării imobilului, proprietate publică a județului Constanța, situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.4C

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 29.10.2014 ;  
Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Urbanism și Lucrări Publice;
- Raportul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;
- Raportul Comisiei de buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

Având în vedere prevederile Codului civil în materia Cartii funciare, precum și dispozițiile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

În temeiul art.91 alin.(1) lit."c" și "f" și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietate publică a județului Constanța, situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, cu numărul cadastral 241118, în suprafața măsurată de 6366 mp, cu destinația teren aflat în intravilan cu construcțiile C1-C2, în imobilele:

- 241285 – județ Constanța, UAT Constanța, localitate Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.4C, Lot 1, având suprafața măsurată de 5186 mp;
- 241286 - județ Constanța, UAT Constanța, localitate Constanța, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.4C, Lot 2, având suprafața măsurată de 1180 mp,

conform Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.65765/2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.

**Art.2.** – Se împuternicește Vicepresedintele Consiliului Județean Constanța, domnul Nicolae Cristinel Dragomir, să semneze orice documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului menționat la art.1., inclusiv cele în formă autentică.

**Art.3.** – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

VICEPRESEDINTE

Contrasemneaza:

ii,  
lu

## Fisa activ fix

700561 - TEREN AFERENT LOT 1 - 5186 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C

Data: 31-05-2021

Pozitie curenta= Stare: Activ

Administrator	Consiliul Judetean Constanta		
NrInventar	700561	Grupa	5
Data receptie/PIF	06-10-2015	Codul de clasificare	5
Valoare	7,848,339.00	Data inceput amortizare	06-11-2015
Amortizare lunara	0.00	Data amortizare completa	
Denumire activ fix / Caracteristici tehnice		Durata normata de functionare	50
TEREN AFERENT LOT 1 - 5186 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C		Durata ramasa	0
TEREN AFERENT LOT 1 - 5186 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C		Valoare amortizata	0.00
Activ-Public		Valoare ramasa de amortizat	0.00
Clasificare contabila	211.01.00.01 terenuri din domeniu public al statului		
Cont de amortizare	Fara amortizare		
Investitie			
Loc de folosinta	SPITALUL CLINIC MUNICIPAL CONSTANTA- (B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR. 4 C)	Angajat	CJ CONSTANTA
Loc de folosinta	SPITALUL CLINIC MUNICIPAL CONSTANTA- (B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR. 4 C)	Angajat	CJ CONSTANTA

## Plan amortizare pentru anul 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## Istoric operatii

Data	Stare / Tip operatie / Domeniu	Valoare adaugata	Valoare finala
15-05-2020	Pozitie curenta= Stare: Activ / Reevaluare / Public	7,367,840.54	7,848,339.00
06-10-2015	Pozitie istoric= Stare: Activ / Adaugare / Public	0.00	480,498.46

## Elemente de identificare

## Fisa activ fix

700562 - TEREN AFERENT LOT 2 - 1180 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C

Data: 31-05-2021

Pozitie curenta= Stare: Activ

Administrator		Consiliul Judetean Constanta	
NrInventar	700562	Grupa	5
Data receptie/PIF	06-10-2015	Codul de clasificare	5
Valoare	1,884,987.00	Data inceput amortizare	06-11-2015
Amortizare lunara	0.00	Data amortizare completa	
Denumire activ fix / Caracteristici tehnice		Durata normata de functionare	50
TEREN AFERENT LOT 2 - 1180 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C		Durata ramasa	0
TEREN AFERENT LOT 2 - 1180 MP - B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR.4C		Valoare amortizata	0.00
Activ-Public		Valoare ramasa de amortizat	0.00
Clasificare contabila	211.01.00.01 terenuri din domeniu public al statului		
Cont de amortizare	Fara amortizare		
Investitie			
Loc de folosinta	SPITALUL CLINIC MUNICIPAL CONSTANTA- (B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR. 4 C)	Angajat	CJ CONSTANTA
Loc de folosinta	SPITALUL CLINIC MUNICIPAL CONSTANTA- (B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 NR. 4 C)	Angajat	CJ CONSTANTA

## Plan amortizare pentru anul 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## Istoric operatii

Data	Stare / Tip operatie / Domeniu	Valoare adaugata	Valoare finala
15-05-2020	Pozitie curenta= Stare: Activ / Reevaluare / Public	1,775,934.42	1,884,987.00
06-10-2015	Pozitie istoric= Stare: Activ / Adaugare / Public	0.00	109,052.58

## Elemente de identificare