



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. _____
privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către U.A.T. Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.8911/15.03.2021, având în vedere:

Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.8929/15.03.2021;

- Raport de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică nr.9483/18.03.2021;
- Adresa nr. 2894/26.01.2021 a Primăriei Municipiului Medgidia
- Memoriul tehnic al S.C. GAZ SERVICES SRL Constanța
- Certificatul de urbanism nr.188/22.12.2020 eliberat de Primăria Municipiului Medgidia
- H.C.J. nr.177/20.05.2011
- Luând în considerare prevederile art. 621 alin. (1) din Legea 287/2009 actualizată privind Codul Civil și ale art. art.173 alin. (6) lit.b) și 182 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată;

PROPUNEM:

Art.1 – (1) Se propune emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către Primăria Municipiului Medgidia a obiectivului de investiții ” ÎNFIINȚARE REȚEA DE GAZE NATURAL MEDIE PRESIUNE ȘI RACORDURI DE GAZE NATURAL ÎN UAT MEDGIDIA, SAT VALEA DACILOR ȘI SAT REMUS OPREANU”, pe imobilul – drum, proprietate publică a județului Constanța, identificat cu număr cadastral și cartea funciară nr.104974.

(2) Amplasamentul lucrărilor este identificat în planul de situație – anexă la prezentul act administrativ.

Art.2– Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din 24.03.2021 se transmite de Secretarul general al Județului, următoarelor Comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism, și Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – MIHAI LUPU

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

Plan anexă la proiect de hotărâre nr. 57/16.03.2021



S.C. GAZ SERVICES S.R.L. CONSTANTA SITA Mesturii Nordul N.L. LA Autorizație ANRE (ECS) nr. 17296 Valabilă până la 11.05.2022 Autorizație ANRE (ECS) nr. 17296 Valabilă până la 11.05.2022		Nume proiect: "INFINTARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE ÎN REȚEA DE MĂSURARE ȘI ÎN CĂMINĂRI DE GAZ ÎN LOCALITĂȚILE: MEDGIDIA, SAT VALCEA DACILOR ȘI SAT REMUS OPREANU"	Proiect Nr: 87/2020
Scara: 1:10000 Data: Decembrie 2020 Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA Adresa: prin primar Valentin Vrabie Loc: Medgidia, str. Decembrie, nr. 35, JIUL CONSTANȚA	Status P 1	
Specificitate Set proiect Proiectant Desene	Nume Cătrângiu M. Cătrângiu M. Antoni S.	Semnatura	

PROIECTAREA ȘI ÎNTOCZIRĂZ GAZELOR
 ÎN CĂMINĂRI DE GAZ
 ÎN LOCALITĂȚILE: MEDGIDIA, SAT VALCEA DACILOR ȘI SAT
 REMUS OPREANU
 ÎN REȚEA DE MĂSURARE ȘI ÎN CĂMINĂRI DE GAZ
 ÎN LOCALITĂȚILE: MEDGIDIA, SAT VALCEA DACILOR ȘI SAT
 REMUS OPREANU
 ÎN REȚEA DE MĂSURARE ȘI ÎN CĂMINĂRI DE GAZ
 ÎN LOCALITĂȚILE: MEDGIDIA, SAT VALCEA DACILOR ȘI SAT
 REMUS OPREANU

PREȘEDINTE,
Mihai Lupu

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. _____

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către U.A.T. Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 24.03.2021, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.57 și referatul de aprobare nr. 8911/15.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 8929/15.03.2021;
- Raport de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică nr.9483/18.03.2021;
- Avizele Comisiilor Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență și Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Adresa nr. 2894/26.01.2021 a Primăriei Municipiului Medgidia
- Memoriul tehnic al S.C. GAZ SERVICES SRL Constanța
- Certificatul de urbanism nr.188/22.12.2020 eliberat de Primăria Municipiului Medgidia
- H.C.J. nr.177/20.05.2011
- Luând în considerare prevederile art. 621 alin. (1) din Legea 287/2009 actualizată privind Codul Civil și ale art. art.173 alin. (6) lit.b) și 182 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată;
- În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către U.A.T. Medgidia a obiectivului de investiții ” ÎNFIINȚARE REȚEA DE GAZE NATURAL MEDIE PRESIUNE ȘI RACORDURI DE GAZE NATURAL ÎN UAT MEDGIDIA, SAT VALEA DACILOR ȘI SAT REMUS OPREANU”, pe imobilul – drum, proprietate publică a Județului Constanța, identificat cu număr cadastral și cartea funciară nr.104974.

(2) Amplasamentul lucrărilor este identificat în planul de situație – anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se delegă Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Patrimoniu pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 – Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Județului și prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri.

**PREȘEDINTE,
Mihai Lupu**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar**

JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMEARIA MUNICIPIULUI
MEDGIDIA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANIRE

<p>S.C. GAZ SERVICES S.R.L. CONSTANTA SIR. PREȘEDINTE NENADE NICU Adresa: ANRE nr. 17296 Medgidia nr. 11.09.2022 Autoritate ANRE (0359) nr. 17296 Valabilitate: pana la 11.09.2022</p>	<p>NUMELE PROIECT: AMPLASAREA REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE PENTRU ÎNTR-UN SAU ÎN DIVERSE SAU ÎN DIVERSE SAU ÎN MULTE SAU ÎN MULTE SAU ÎN MULTE SAU ÎN REȚEA DE GAZE REȚEA DE GAZE</p> <p>Scara: 1:10000 Data: decembrie 2020</p>	<p>Proiect Nr. 87/2020</p> <p>FAZA P I</p>
<p>Specificitate: Nume Cătreșu M. Proiectant Cătreșu M. Desene Antoni S.</p>	<p>BENEFICIAR: PRIMEARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA ADRESA: prin primar Valentin Vrabie loc. Necerșia, str. Decembri, nr. 35, JI. CONSTANȚA</p> <p>Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA</p>	

A. T. T. T. T.

CATRANGIU MARIN
AUT. AUTORIZAT GAZE
COMERCIAL

PROIECTANȚI
Ing. CATRANGIU MARIN
AUT. POD. ÎNREGISTRAT
NIR 15.10.2019

PREȘEDINTE,
Mihai Lupu

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar

REFERAT DE APROBARE

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța

Prin adresa nr.2894/26.01.2021, Primăria Municipiului Medgidia, ne solicită emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, în conformitate cu Certificatul de urbanism nr.188/22.12.2020, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu”.

Amplasamentul obiectivului de investiții mai sus menționat afectează Drumul de centură tronson III, identificat cu nr. cadastral 104974, în suprafață de 122.200 mp, drum ce a fost preluat din domeniul public al municipiului Medgidia în domeniul public al județului Constanța în conformitate cu H.C.L Medgidia nr.68/31.05.2011 și cu H.C.J. nr.177/2011.

Conform prevederilor art.621 alin.(1) din Codul civil “proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deserveșc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaze sau alte asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum li a oricăror alte instalații saumateriale cu același scop”.

În prezent, în localitățile Valea Dacilor și Remus Opreanu nu există rețea de gaze naturale astfel rețeaua de distribuție gaze naturale ce urmează să fie înființată va transporta un debit ce poate alimenta toate gospodăriile, obiectivele și egenții economici existenți din ambele localități.

Proiectul de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu”, urmărește realizarea unui grad sporit de confort , reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și preparare hrană și reducerea gradului de poluare a mediului. Obiectivul general urmărit este dezvoltarea și modernizarea zonei, cu implicații directe asupra investițiilor locale, a industriei și confortului populației.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța**

PREȘEDINTE,
LUPU MIHAI

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU
NR.8929/15.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța

Prin adresa nr.2894/26.01.2021, Primăria Municipiului Medgidia, ne solicită emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în conformitate cu Certificatul de urbanism nr.188/22.12.2020, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu”.

Amplasamentul obiectivului de investiții mai sus menționat afectează Drumul de centură tronson III (DJ 381B), în suprafață de 122.200 mp, drum ce a fost preluat din domeniul public al municipiului Medgidia în domeniul public al județului Constanța în conformitate cu H.C.L Medgidia nr.68/31.05.2011 și cu H.C.J. nr.177/2011.

În prezent, în localitățile Valea Dacilor și Remus Opreanu nu există rețea de gaze naturale astfel rețeaua de distribuție gaze naturale ce urmează să fie înființată va transporta un debit ce poate alimenta toate gospodăriile, obiectivele și agenții economici existenți din ambele localități.

Proiectul de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu”, urmărește realizarea unui grad sporit de confort , reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și preparare hrană și reducerea gradului de poluare a mediului. Obiectivul general urmărit este dezvoltarea și modernizarea zonei, cu implicații directe asupra investițiilor locale, a industriei și confortului populației.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța**

Arhitect Șef
Tanase Carmen Ioana

Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana

Întocmit/redactat

Labeș Raluca-Andreea

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură și Urbanism

A V I Z

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură și Urbanism, întrunită în ședința din data de 24.03.2021, a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții "Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu" pe un bun imobil proprietate publică a județului Constanța.**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre prezentat.

P R E Ș E D I N T E,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

AVIZ

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 24.03.2021, analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, avizează favorabil proiectul de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, pentru realizarea de către UAT Medgidia a obiectivului de investiții ”Înființare rețea de gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în UAT Medgidia, Sat Valea Dacilor și Sat Remus Opreanu” pe un bun imobil proprietate publică a Județului Constanța.**

PREȘEDINTE,