

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. _____

privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de _____;

Văzând:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură;
- Avizul Comisiei Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;

Având în vedere prevederile art.2 alin.(1) lit.h), alin.(2¹), alin.(3) lit.e) și art.3 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă declararea de utilitate publică de interes județean a lucrărilor din cadrul *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020*, proiect derulat de S.C. RAJA S.A. Constanța.

Art.2 – (1) Se aprobă declanșarea de către Județul Constanța, reprezentat de Consiliul Județean Constanța, în calitate de expropriator, a procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020*.

(2) Indicatorii tehnico-economici, culoarul de expropriere și toate celelalte informații prevăzute de Legea nr.255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local* vor fi aprobate printr-o hotărâre ulterioară.

Art.3 – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri.

**PREȘEDINTE,
Marius Horia Țuțuianu**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mariana Belu**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020

Având în vedere procedura inițiată de SC RAJA SA în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă), conform prevederilor H.G. 930/2005 privind Aprobarea normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

Necesitatea extinderilor zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, impun punerea la dispoziție a suprafețelor de protecție sanitară severă aferente construcțiilor supraterrane care fac obiectul proiectului, aspect ce presupune declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile din domeniul privat (persoane fizice și/sau juridice) și de trecere în domeniul public al județului.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 168/2017 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 45/2018.
- prevederile art.2 alin.(1) lit.h), alin.(2¹) și alin.(3) lit.e) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, potrivit căroră:

„(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

h) lucrările de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiunilor, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrările de con

(2¹) Expropriatori sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale județene, iar municipiile, orașele și comunele, pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale.

(3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin. (2) este reprezentat de:

e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană, pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu și pentru lucrările de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole;”

supun aprobării proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020

PREȘEDINTE,

Marius Horia Țuțuianu

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri
proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii
de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța
în perioada 2014-2020

Având în vedere procedura inițiată de SC RAJA SA în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însoțite de proiectant și consultant, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă).

Necesitatea extinderilor zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însoțite de proiectant și consultant, impun punerea la dispoziție a suprafețelor de protecție sanitară severă aferente construcțiilor supraterrane care fac obiectul proiectului.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 168/2017 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 45/2018.
- prevederile art.2 alin.(1) lit.h), alin.(2¹) și alin.(3) lit.e) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, potrivit căroră:
 - „(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:
 - h) lucrările de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiunilor, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrările de con
 - (2¹) Expropriatori sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale județene, iar municipiile, orașele și comunele, pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale.
 - construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare;
 - (3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin. (2) este reprezentat de:
 - e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană, pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu și pentru lucrările de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole;”

supunem aprobării proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020

Arhitect Șef
Tanase Camelia Roxana

Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana

Întocmit/redactat
Inspector, Ivănescu Catalin

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020

Având în vedere:

- prevederile art.2 alin.(1) lit.h), alin.(2¹) și alin.(3) lit.e) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, potrivit căroră:

„(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

h) lucrările de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiunilor, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrările de con
(2¹) Expropriatori sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale județene, iar municipiile, orașele și comunele, pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale.

strucție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare;

(3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin. (2) este reprezentat de:

e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană, pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu și pentru lucrările de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole;”

- prevederile art.3 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, potrivit căroră:

„Potrivit prevederilor prezentei legi pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, și a oricăror alte entități, precum și cele aflate în proprietatea privată a comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes național, județean și local. ”

- prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră:

„Atribuțiile consiliului județean

(1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;

f) alte atribuții prevăzute de lege.”

considerăm că *proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri proprietate privată aferente lucrărilor din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020* este elaborat cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

DIRECTOR GENERAL,
Lelia Bănciu

ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,
Liliana Manea

Consilier juridic,
Mihaela Boacă