

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 7 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 8/2020 privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2020**

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din \_\_\_\_\_ 2020;  
Văzând:

Referatul de aprobare al Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța;  
Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;  
Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico-Financiară;  
Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;  
Avizul Comisiei de specialitate Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;  
Avizul Comisiei de specialitate Buget-Finanțe.

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal – Titlul IX „Impozite și taxe locale”, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art. 196, alin.(1), lit.a) raportate la prevederile art.173, alin.(1), lit.b) coroborate cu cele ale alin.(3), lit.c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr.7 - tarife de utilizare temporară Pavilion Expozițional Constanța din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 8/2020 privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2020, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Celelalte prevederi ale HCJC nr. 8/2020 rămân neschimbate.

**Art. 3.** – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri.

Constanța \_\_\_\_\_ 2020

**PREȘEDINTE,**  
**MARIUS HORIA ȚUȚUIANU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General al Județului**  
**Belu Mariana**

Anexa nr. 1  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**TARIFE UTILIZARE TEMPORARĂ PAVILION EXPOZIȚIONAL CONSTANȚA**

Specificatie	Tarif minim utilizare temporară	Observatii
Organizare de târguri și expoziții cu vânzare în Corp Expozițional	<p>Parter (suprafață 2.135 mp): -7 lei/mp/zi; suprafața minimă 1800 mp;</p> <p>Parter ( perioada 01.06 – 31.08): -7 lei/mp/zi; suprafața minimă 1500 mp;</p> <p>- Etaj (suprafață 980,39 mp): -5 lei/mp/zi; suprafața minimă 300 mp;</p>	<p>Tariful nu include standuri de expunere, montare/demontare a acestora sau alte dotări specifice activității de organizare târguri și expoziții (bannere, materiale publicitare, sisteme de mediatizare ) pază și curățenie.</p> <p>Suprafața calculata include suprafața neocupată de standuri care este necesară.</p>
Organizare de evenimente cu caracter cultural, artistic, sportiv, de promovare și prezentare produse din sectoarele economice reprezentative ( turism, sănătate, învățământ, apărare, etc), expoziții tematice, conferințe în Corp Expozițional	<p>Parter (suprafață 2.135 mp) :</p> <p>- 7 lei/mp/zi; suprafața cuprinsă între 500 și 1000 mp;</p> <p>- 6 lei/mp/zi; suprafața cuprinsă între 1.000 și 1.500 mp;</p> <p>- 5 lei/mp/zi; suprafața cuprinsă între 1.500 și 2.135 mp;</p> <p>Etaj (suprafață 980,39 mp): - 4 lei/mp/zi;</p>	<p>Tariful nu include amenajarea Corpului expozițional ( scena, scaune, etc)</p>
Organizare de târguri și expoziții cu vânzare, Comerț de Întâmpinare hol acces Pavilion Expozițional – suprafață 304,85 mp	<p>- 20 lei/mp/zi;</p>	<p>Tariful nu include standuri de expunere, montare/demontare a acestora sau alte dotări specifice activității de organizare târguri și expoziții (bannere, materiale publicitare, sisteme de mediatizare ) pază și curățenie.</p>

<b>Organizare de evenimente cu caracter cultural, artistic, sportiv, de promovare și prezentare produse din sectoarele economice reprezentative ( turism, sănătate, învățământ, apărare, etc), expoziții tematice, conferințe în hol acces - suprafață 304,85 mp</b>	<b>- 11 lei/mp/zi;</b>	<b>Tariful nu include amenajarea Corpului expozițional ( scena, scaune, etc).</b>
<b>Bar parter (alimentație publică) - suprafață 34,6mp</b>	<b>- 12 lei/mp/zi; Sau - 22 lei/mp/lună;</b>	<b>Tariful include energia electric.</b>
<b>Organizare conferințe în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă Suprafață 432,45 mp/ 372 locuri</b>	<b>- 600 lei/oră (minim 2 ore); - 2.100 lei/zi; - 20.000 lei/ lună;</b>	<b>Tariful include acces la grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare.</b>
<b>Concerte/ petreceri în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă Suprafață 432,45 mp/ 372 locuri</b>	<b>- 800 lei/oră (minim 2 ore); - 3.000 lei/zi; - 28.000 lei/ lună;</b>	<b>Tariful include acces la grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare.</b>
<b>Organizare conferințe în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă Suprafață 752,16 mp/ 583 locuri</b>	<b>- 850 lei/oră (minim 2 ore); - 3.300 lei/zi; - 30.000 lei/lună;</b>	<b>Tariful include hol acces cu acces direct din exterior, grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare.</b>

<b>Concerte/ petreceri în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă</b> <b>Suprafață 752,16 mp/ 583 locuri</b>	- 1.200 lei/oră (minim 2 ore); - 4.450 lei/zi; - 42.000 lei/lună;	<b>Tariful include hol acces cu acces direct din exterior, grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare.</b>
<b>Organizare evenimente culturale, artistice, promovare și prezentare în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă</b> <b>Suprafață 432,45 mp/ 372 locuri</b>	- 500 lei/oră (minim 2 ore); - 1.700 lei/zi; - 17.000 lei/lună;	<b>Tariful include hol acces cu acces direct din exterior, grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare și zona bufet (fără echipamente de bucătărie).</b>
<b>Organizare evenimente culturale/ artistice/ promovare/ prezentare în Corp Administrativ - Sală Conferințe Cupolă</b> <b>Suprafață 752,16 mp/ 583 locuri</b>	- 700 lei/oră (minim 2 ore); - 2.600 lei/zi; - 24.000 lei/lună;	<b>Tariful include hol acces cu acces direct din exterior, grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fără instalație de sonorizare.</b>
<b>Comerț de Întâmpinare în parcare din fața Pavilionului Expozițional</b>	- 20 lei/mp/zi;	<b>Se va permite amplasare de rulote sau similare.</b>
<b>Parcare autoturisme: Latura Sud 92 locuri Latura Nord 175 locuri</b>	- 2,15 lei/loc/oră;	<b>Nu se garantează siguranța autoturismelor sau a bunurilor din acestea.</b>
<b>Parcare laterală Nord și Sud pentru târguri cu vanzare</b>	- 11 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 1 și 200 mp; - 1.000 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 1 și 200 mp;	<b>Tariful include asigurare de utilități pe platforma parcării.</b>

<p><b>Parcare laterală Nord și Sud pentru târguri cu vanzare / expoziții/ concerte/ petreceri</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 6,50 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 200 și 1.000 mp;</li> <li>- 60 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 200 și 1.000 mp;</li> <li>4,70 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 1.000 și 2.000 mp;</li> <li>- 45 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 1.000 și 2.000 mp;</li> <li>- 3,50 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 2.000 și 3.500 mp;</li> <li>- 34 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 2.000 și 3.500 mp;</li> <li>- 3,20 lei/mp/zi; suprafață peste 3.500 mp;</li> <li>- 31 lei/mp/lună; suprafață peste 3.500 mp;</li> </ul>	<p>Tariful nu include asigurare de utilități pe platforma parcării.</p>
<p><b>Parcare pentru expoziții, evenimente culturale, sportive, artistice, de prezentare, activități recreative</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 8 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 1 și 200 mp;</li> <li>- 60 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 1 și 200 mp;</li> </ul>	<p>Tariful include asigurare de utilități pe platforma parcării.</p>
<p><b>Parcare pentru expoziții, evenimente culturale, sportive, artistice, de prezentare, activități recreative</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 200 și 1.000 mp;</li> <li>- 38 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 200 și 1.000 mp;</li> <li>- 3 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 1.000 și 2.000 mp;</li> <li>- 30 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 1.000 și 2.000 mp;</li> <li>- 2,20 lei/mp/zi; suprafață cuprinsă între 2.000 și 3.500 mp;</li> <li>- 20 lei/mp/lună; suprafață cuprinsă între 2.000 și 3.500 mp;</li> <li>- 1,90 lei/mp/zi; suprafață peste 3.500 mp;</li> <li>- 18 lei/mp/lună; suprafață peste 3.500 mp;</li> </ul>	<p>Tariful nu include asigurare de utilități pe platforma parcării.</p>

<b>Birou 1 etaj</b>	<b>Birou (suprafață 39,15 mp):</b> - 3,80 lei/mp/zi ; - 33 lei/mp /lună ; <b>Spațiu depozitare (suprafață 39,15 mp):</b> - 2,66 lei/mp/zi ; - 23 lei/mp /lună ;	<b>Tariful nu include utilități.</b>
<b>Birou 2 etaj</b>	<b>Birou (suprafață 67,89 mp):</b> - 3,65 lei/mp/zi ; - 32 lei/mp /lună ; <b>Spațiu depozitare (suprafață 67,89 mp):</b> - 2,55 lei/mp/zi ; - 22 lei/mp /lună ;	<b>Tariful nu include utilități.</b>
<b>Corp administrativ parter - Activități birotică papetărie, xerox</b>	<b>Spațiu comercial (suprafață 86,16 mp):</b> - 12 lei/mp/zi ; - 60 lei/mp/saptămână ; - 240 lei/mp /lună ;	<b>Tariful include utilități.</b>
<b>Restaurant Autoservire, spațiu destinație alimentație publică</b>	<b>Alimentație publică (suprafață 203,45 mp):</b> - 3,70 lei/mp/zi ; - 19 lei/mp/saptămână ; - 35 lei/mp /lună ;	<b>Utilizare temporară spațiu Autoservire + utilaje Tariful nu include utilitățile.</b>
<b>Restaurant Autoservire, spațiu destinație alimentație publică</b>	<b>Spațiu depozitare (suprafață 203,45 mp):</b> - 2,37 lei/mp/zi ; - 12 lei/mp/saptămână ; - 21 lei/mp /lună ;  <b>Alimentație publică (suprafață 203,45 mp):</b> - 2,96 lei/mp/zi ; - 16 lei/mp/saptămână ; - 27 lei/mp /lună ;	<b>Utilizare temporară spațiu Autoservire Tariful nu include utilitățile.</b>
<b>Utilaje dotare - alimentație publică</b>	<b>Alimentație publică - (Utilaje dotare):</b> - 153 lei/mp/zi ; - 861 lei/mp/saptămână ; - 1.899 lei/mp /lună ;	<b>Utilizare temporară utilaje.</b>

<b>Loc de joacă pentru copii suprafață 165 mp</b>	<b>Tarif eveniment:</b> - 350 lei/3 ore ; - 528 lei/ zi ; - 5.259 lei/ lună ;	<b>Tarifele nu includ consumația.</b>
---	--	---------------------------------------

**TARIFE INCHIRIERE PE O PERIOADĂ CUPRINSĂ ÎNTRE 1 ȘI 5 ANI**

<b>Restaurant Autoservire, spațiu destinație alimentație publică</b>	<b>Alimentație publică (suprafață 203,45 mp):</b> - 24,96 lei/mp /lună ; - 5.079 lei/ lună;	<b>Inchiriere spațiu Autoservire + utilaje</b> Tariful nu include utilitățile.
<b>Restaurant Autoservire, spațiu destinație alimentație publică</b>	<b>Alimentație publică (suprafață 203,45 mp):</b> - 18,64 lei/mp /lună; - 3.792 lei/ lună;	<b>Inchiriere spațiu Autoservire</b> Tariful nu include utilitățile.
<b>Utilaje- alimentație publică</b>	<b>- 1.809 lei/ lună ;</b>	<b>Inchiriere utilaje</b>

\*-valori exclusiv TVA, rotunjite; valorile include costurile cu utilitățile, pază și servicii curățenie dacă nu se specifică altfel;  
- pentru participanții (expozanții) la târguri și expoziții tariful include 1 loc parcare / 50 mp ocupați; autovehicul cu sarcina maxim 3,50 tone

\*-instituțiile publice, pentru evenimentele și activitățile organizate la Pavilionul Expozițional Constanța care au legătură cu obiectul lor de activitate, beneficiază de gratuitate.

**Director General  
Rancichi Sebastian**

**Director General Adjunct  
Hagea Cristian**

**Șef Birou Pavilion Expozițional  
Tudosoiu Adriana**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 7 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 8/2020 privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2020**

Pavilionul Expozițional Constanța este un imobil aflat în proprietatea publică a județului Constanța conform HCJC nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Imobilul poate fi administrat în sensul atragerii de venituri la bugetul județului prin instituirea unor tarife de utilizare a spațiilor din cadrul Pavilionului Expozițional Constanța, tarife stabilite în urma unui Raport de evaluare predat la Consiliul Județean Constanța prin proces verbal nr. 2136/27.01.2020, care stabilește tarifele minime ce pot fi percepute pentru utilizarea temporară a locurilor publice din cadrul Pavilionului Expozițional Constanța precum și quantumul minim al tarifelor de închiriere pe o perioadă cuprinsă între 1 și 5 ani pentru spațiul cu destinație alimentație publică.

Conform prevederilor art.484 și art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale și monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și alte asemenea și ale art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă, taxe speciale.

În Anexa nr.1 a prezentei Hotărâri sunt propuse tarifele de utilizare temporară pentru locurile publice din cadrul Pavilionului Expozițional Constanța pentru anul 2020.

La stabilirea tarifelor s-au avut în vedere tarifele minime menționate în Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Agachi Ștefan Ciprian.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 7 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 8/2020 privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2020.

**VICEPREȘEDINTE**

**CLAUDIU IORGA PALAZ**