



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr.41__

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitie „Schimbare destinație corp C3 (existent) din magazine în birouri – Lucrări realizate fără autorizație de construire”– municipiul Constanța, bulevardul Mamaia nr. 331A”

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din 31.01.2023 , având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.41/27.01.2023 și referatul de aprobare nr.3091/27.01.2023 al Președintelui Consiliului județean Constanța, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr.3093/27.01.2023 al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
- raportul de specialitate nr. 2829 din 25/01/2023 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat–Autoritatea Județeană de Transport;
- avizul Comisiei Tehnico – Economice nr. 2543/ 20.01.2023;
- avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- avizul Comisiei de Buget-Finanțe;
- devizul general al investiției „ Schimbare destinație corp C3 (existent) din magazine în birouri – Lucrări realizate fără autorizație de construire”– municipiul Constanța, bulevardul Mamaia nr. 331A ”;
- prevederile art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (1) lit. b și alin. (4), art.7 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Aprobarea indicatorilor tehnico – economici Faza DALI pentru obiectivul de investiție:

„ Schimbare destinație corp C3 (existent) din magazine în birouri – Lucrări realizate fără autorizație de construire”– municipiul Constanța, bulevardul Mamaia nr. 331A ”, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției = 354.460,38 fără TVA, respectiv 421.089,01 lei inclusiv TVA, din care C+M = 190.132,62 lei fără TVA, respectiv 226.257,82 lei inclusiv TVA

Principalele caracteristici tehnice ale investiției:

- destinație și funcțiune:
 - destinație actuală – magazine
 - destinație propusă – birouri
- suprafață teren St =
- suprafață construită propusă și existentă:
 - Sc existentă = 43,00 mp
 - Sc propusă = 44,51 mp
- suprafață construită desfășurată propusă și existentă:
 - Sc existentă = 43,00 mp
 - Sc propusă = 44,51 mp
- regimul de înălțime propus/ existent:parter
- durata de realizare a investiției: aprox. 4 luni

Art 2. Direcția Generală Economico-Financiară va asigura resursele financiare ducerii la îndeplinire a actului administrativ adoptat.

Art 3. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului – Județul Constanța, Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat–Autoritatea Județeană de Transport, precum și Biroului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, -voturi împotriva și -abțineri.

**PREȘEDINTE
MIHAI LUPU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**