



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE Nr.200**  
**privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a**  
**Mormântului pictat hypogeu”**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din 20.09.2023, având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 213/14.09.2023 și referatul de aprobare nr. 32466/14.09.2023 ale Președintelui Consiliului Județean Constanța, întocmite în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.32468/14.09.2023 al Direcției Generale de Proiecte;
- Avizul Comisia Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 305/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici faza SF/DALI aferenți proiectului “Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”; Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 145/2017 privind modificarea Hotărârii nr.305/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”; Hotărârea Consiliului Județean Constanța 306/22.11.2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, cod SMIS 116048;
- Devizul General Actualizat al investiției „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”cod SMIS 116048;
- Prevederile art. 7 alin.(6), art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțați din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Aprobarea actualizării Devizului General identificat în anexa numărul 1 la prezentul act administrativ cu următorii indicatori valorici:

Valoarea totală a investiției: 6.724.585,98 lei fără TVA, respectiv 8.001.719,24 lei cu TVA din care C+M este 4.966.181,40 lei fără TVA, respectiv 5.909.755,87 lei cu TVA.

**Art. 2** – Aprobarea actualizării devizului general aferent proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu” Cod SMIS 116048, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, conform anexei numărul 1 parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art. 3** – Prezentul act administrativ modifică și completează Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 305/22.11.2016, Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 145/30.06.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 306/22.11.2022.

**Art.4** - Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, comunică prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, Direcției Generale de proiecte în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Biroului Informatică pentru publicare și informare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 35 voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

**PREȘEDINTE,**  
**Mihai LUPU**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Nesrin Geafar**

## DEVIZ GENERAL

**structurat pe capitole și subcapitole de cheltuieli, conform modelului din  
HG 907/2016, pentru obiectivul "Salvarea și punerea în valoare a  
Mormântului Hypogeu - Constanța la cursul de 4,43 lei/euro**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
11	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
12	Amenajarea terenului	12.160,14	2.310,43	14.470,57
13	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
14	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>12.160,14</b>	<b>2.310,43</b>	<b>14.470,57</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
21	Racorduri la utilități	13.158,20	2.500,06	15.658,26
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>13.158,20</b>	<b>2.500,06</b>	<b>15.658,26</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
31	Studii - cercetare arheologică preventivă	30.000,00	5.700,00	35.700,00
32	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.832,00	0,00	2.832,00
33	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
34	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
<b>35</b>	<b>Proiectare</b>	<b>239.323,00</b>	<b>45.471,37</b>	<b>284.794,37</b>
351	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
352	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
353	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	125.423,00	23.830,37	149.253,37
354	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00

355	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19.400,00	3.686,00	23.086,00
356	Proiect tehnic si detalii de executie	94.500,00	17.955,00	112.455,00
36	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
<b>37</b>	<b>Consultanta</b>	<b>9.800,00</b>	<b>1.862,00</b>	<b>11.662,00</b>
371	Consultanță	0,00	0,00	0,00
372	Audit financiar	9.800,00	1.862,00	11.662,00
<b>38</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>45.560,00</b>	<b>8.656,40</b>	<b>54.216,40</b>
381	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.200,00	3.458,00	21.658,00
3.811	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.812	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	8.200,00	1.558,00	9.758,00
382	Dirigentie de santier	27.360,00	5.198,40	32.558,40
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>327.515,00</b>	<b>61.689,77</b>	<b>389.204,77</b>
<b>CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
41	Constructii si instalatii	3.495.633,80	664.170,42	4.159.804,22
41a	Ajustare pret cf. contract la rest de executat	1.344.598,62	255.473,74	1.600.072,36
42	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	33.331,14	6.332,92	39.664,06
43	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	847.645,16	161.052,58	1.008.697,74
44	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>45</b>	<b>Dotari</b>	<b>106.224,00</b>	<b>20.182,56</b>	<b>126.406,56</b>
451	Dotări - valorificarea patrimoniului	103.424,00	19.650,56	123.074,56
452	Dotări - construcții anexă	2.800,00	532,00	3.332,00
46	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>5.827.432,72</b>	<b>1.107.212,22</b>	<b>6.934.644,94</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
51	Organizare de santier	<b>70.371,47</b>	<b>13.370,58</b>	<b>83.742,05</b>
511	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	67.299,50	12.786,91	80.086,41
512	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.071,97	583,67	3.655,64
52	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>63.280,45</b>	<b>0,00</b>	<b>63.280,45</b>
521	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
522	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	24.537,66	0,00	24.537,66
523	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.907,53	0,00	4.907,53
524	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24.830,91	0,00	24.830,91
525	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9.004,35	0,00	9.004,35
53	Cheltuieli diverse si neprevazute	<b>53.273,34</b>	<b>10.121,93</b>	<b>63.395,27</b>
531	Cheltuieli diverse si neprevazute neeligibil	<b>301.499,66</b>	<b>57.284,94</b>	<b>358.784,60</b>
54	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>55.895,00</b>	<b>10.620,05</b>	<b>66.515,05</b>
541	Cheltuieli pentru informare si publicitate	14.395,00	2.735,05	17.130,05
542	Cheltuieli pentru digitalizarea obiectivului de patrimoniu	41.500,00	7.885,00	49.385,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>544.319,92</b>	<b>103.420,78</b>	<b>647.740,70</b>
<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
61	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
62	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.724.585,98</b>	<b>1.277.133,26</b>	<b>8.001.719,24</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>4.966.181,40</b>	<b>943.574,47</b>	<b>5.909.755,87</b>

Şef proiect,

Arh. Cristina Irina Ioana SĂPLĂCAN