



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr.72

privind schimbarea de destinație a unor spații din cadrul imobilului Bloc L4, repartizarea unor spații către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Dobrogea și actualizarea anexelor la HCJC nr. 254/2014

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 23.02.2022, având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 74/17.02.2022 și Referatul de aprobare nr. 7184/16.02.2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitatea sa de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 7193 din 16/02/2022 al Direcției Generale Economico - Financiare;
- Raportul de specialitate nr. 7175/16.02.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul de specialitate nr. 7183/16.02.2022 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;
- Avizele Comisiilor Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență, respectiv Buget – Finanțe;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Dobrogea nr. 167/11.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 6314/11.02.2022
- Adresa Bibliotecii Județene Ioan N. Roman Constanța nr. 570/02.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 37912/02.11.2021;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 254/2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 299/2014 privind modificarea Anexei nr.2 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 56/2015 privind modificarea Anexei nr.2 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 69/2015 privind modificarea Anexei nr.2 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 117/2015 privind modificarea Hotararii Consiliului Județean Constanta nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 191/2015 privind modificarea Anexei nr.1 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 230/2015 privind modificarea Anexei nr.1 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 189/2017 privind modificarea HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanta, al.Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare a chiriei, precum și a Contractului de închiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 300/2017 privind modificarea HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul

- bloc L4, situat in municipiul Constanta, al. Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 141/2018 pentru modificarea HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, al.Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 236/2018 pentru modificarea HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, al.Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 28/2019 privind modificarea HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, Al. Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 41/2019 privind modificarea Anexei nr.2 a HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, al. Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 59/2019 pentru modificarea Anexei nr.2 a HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, al. Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 117/2019 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, al. Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 257/2020 privind modificarea Anexei nr.2 a HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat in Municipiul Constanta, aleea Magnoliei nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 141/2021 pentru modificarea Anexei nr. 2 la HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul "Bloc L4", situat in Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere, respectiv indreptarea unei erori materiale strecurate in cadrul Anexei la HCJC nr. 257/24.09.2020
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 198/2021 pentru modificarea Anexei nr.2 la HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum si a locuintelor de serviciu din imobilul "Bloc L4", situat in Municipiul Constanta, Aleea Magnoliei, nr.2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum si a contractului de inchiriere
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 286/2021 pentru modificarea pozitiei 9 a Anexei la HCJC nr. 198/29.09.2021
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
 - art. 59-64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - Prevederile art. 173 alin 1 lit. d coroborat cu alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Schimbarea destinație spațiilor nr. 201, 202, 203, 204, 205, 206 din cadrul imobilului Bloc L4, situat in Municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr. 2, din spații având destinația de locuințe de serviciu în spații având destinația de birouri.

Art. 2. Repartizarea spațiilor nr. 201, 202, 203, 204, 205, 206 din cadrul imobilului Bloc L4, având destinația de birouri, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Dobrogea, pe o perioadă de 5 ani.

Art.3. Actualizarea Anexei nr. 1 la HCJC nr. 254/2014 reprezentând repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.4. Actualizarea Anexei nr. 2 la HCJC nr. 254/2014 reprezentând repartizarea spațiilor cu destinația de locuințe de serviciu, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre modifică și completează HCJC nr. 254/2014, nr. 299/2014, nr. 56/2015, nr. 69/2015, nr. 117/2015, nr. 191/2015, nr. 230/2015, nr. 189/2017, nr. 300/2017, nr. 141/2018 , nr. 236/2018, nr. 28/2019 , nr. 41/2019, nr. 59/2019, nr. 117/2019, nr. 257/2020, nr. 141/2021, nr. 198/2021, nr. 286/2021.

Art.6. Se deleaga Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – AJT , Serviciul A.D.P.P. pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre instituției Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Județului și prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE/

Mihai Lăpu,

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL/AL JUDEȚULUI,

Nesrin Keafar

Repartizarea spațiilor cu destinația de birouri

Nr. crt.	Denumirea institutiei careia i se repartizeaza spatiul	Numarul spatiilor repartizate
1	Consiliul Județean Constanța	101,102, 103, 105, 106, 107, 108,111, 112, 113, 115, 121, 123 (etaj 1)
2	Autoritatea Teritorială de Ordine Publică	109 (etaj 1)
3	Federația Romană de Oină	110 (etaj 1)
4	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Dobrogea	104 (etaj 1) 201, 202, 203, 204, 205, 206 (etaj 2)
5	Direcția de Pază a Județului Constanța	1-23 (parter)
6	Autoritatea Națională de Management al Calității în Sănătate - Oficiul Teritorial Sud-Est	117 (etaj 1)
7	Institutul Național de Administrație – Centrul Teritorial de Formare Continuă pentru Administrația Publică Constanța	114,119 (etaj 1)
8	Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice	118 (etaj 1)
9	Asociația Grup Local Dobrogea Nord	116 (etaj 1)

PREȘEDINTE,
Mihai Lupu

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Găfar

Repartizarea spațiilor cu destinația de locuințe de serviciu

Nr. crt.	Denumirea instituției căreia i se repartizează spațiul	Numărul spațiilor repartizate
1	Consiliul Județean Constanța	207, 213, 215, 217, 218, 219, 223, 301, 302, 303, 306, 308, 311, 312, 313, 315, 316, 403, 406, 416, 420
2	Teatrul de Stat Constanța	208, 210, 211, 212, 304, 305, 319, 405, 407, 408, 417, 418, 419, 421, 422, 423
3	Teatrul pentru Copii și Tineret	307, 309, 310, 409, 410, 411
4	Direcția de Pază a Județului Constanța	214, 314, 412, 414, 415
5	Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța	318, 321
6	Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța	216, 221
7	Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Constanța	209, 317, 404
8	Centrul Cultural Județean "Teodor Burada" Constanța	222, 413
9	Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța	401, 402

PREȘEDINTE
Mihai Lupu

Contrasează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar