



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 292

privind aprobarea proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 22.11. 2022 , având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 308/15.11.2022 și Referatul de aprobare nr. 45659/10.11.2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 45660/10.11.2022 al Direcției Generale de Proiecte;
- raportul de specialitate nr. 46130/14.11.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică; aviz CTE nr. 46054/16/14.11.2022;
- ghidul de finanțare pentru beneficiarii preselecțati în cadrul 377, în cadrul apelului de proiecte competitiv cu beneficiari preselecțati – cod apel: MS-0212, varianta în consultare, nr. MS 18573/24.10.2022;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii nr. 1.237/2022 privind aprobarea Programului național de investiții în infrastructura de sănătate, aferent țintei 377, componenta 12 - Sănătate din anexa Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării Planului de redresare și reziliență al României, precum și a metodologiei de aprobare a investițiilor finanțate din cadrul Planului național de redresare și reziliență al României;
- prevederile HCJC nr. 279/25.10.2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Constanța pe anul 2022;
- art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate : Investiții Patrimoniu Infrastructură și Urbanism; Buget Finanțe;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”.

Art. 2 Aprobarea valorii totale a proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”, în cuantum de 729.129.273,76 lei fără TVA, respectiv 866.841.334,72 lei cu TVA.

Art. 3 Aprobarea contribuției proprii în proiect a UAT Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului.

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5 Aprobarea acordării dreptului proprietarului, UAT Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța, în vederea realizării lucrărilor de construcții aferente proiectului.

Art. 6 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 729.129.273,76 lei fără TVA, respectiv 866.841.334,72 lei cu TVA din care: construcții + montaj (C+M) este de 389.995.755,12 lei fără TVA, respectiv 464.094.948,59 lei cu TVA.

Art. 7 Aprobarea Devizului general aferent proiectului „Construire corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”, prevăzut în Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 Împuternicirea domnului Lupu Mihai, Președintele Consiliului Județean Constanța să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța.

Art. 9. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județul Constanța, Direcției Generale de Proiecte , Direcției Generale Economico Financiare precum și Biroului Informatică pentru publicare și informare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, - voturi împotriva și - voturi abțineri.

PREȘEDINTE,
MIHAILLUPU

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
NESRIN GEAFAR

OBIECTIV: C-ire corp nou departament "Sănătatea mamei si copilului" Spitalul Clinic Jud.de Urgență "Sf.Apostol Andrei", Constanta
Beneficiar: C.J. Constanta - Spitalul Clinic Judetean de Urgenta "Sf. Apostol Andrei", Constanta
Proiectant: S.C. INNOVA INTEGRATION S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

C-ire corp nou departament "Sănătatea mamei si copilului" Spitalul Clinic Jud.de Urgență "Sf.Apostol Andrei", Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.842.540,00	350.082,60	2.192.622,60
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	115.000,00	21.850,00	136.850,00
1.3.1	Descărcări de sarcină arheologică sau, după caz, protej.ob.de investitii	115.000,00	21.850,00	136.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	175.000,00	33.250,00	208.250,00
	TOTAL CAPITOL 1	2.132.540,00	405.182,60	2.537.722,60
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu apă	34.236,00	6.504,84	40.740,84
2.2	Canalizare	45.648,00	8.673,12	54.321,12
2.3	Energie electrică	65.000,00	12.350,00	77.350,00
2.4	Termoficare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	174.884,00	33.227,96	208.111,96
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	52.500,00	9.975,00	62.475,00
3.1.1	Studii de teren	52.500,00	9.975,00	62.475,00
3.1.1.1	Studii topografice	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.1.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.3	Expertizare tehnica (pt.realizare incintă săpată, sprijinită și impactul asupra clădirilor învecinate)	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.5	Proiectare	16.504.817,00	3.135.915,23	19.640.732,23
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	100.999,00	19.189,81	120.188,81
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7.533.861,00	1.431.433,59	8.965.294,59
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	350.000,00	66.500,00	416.500,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	8.370.957,00	1.590.481,83	9.961.438,83
3.5.7	Proiect Urbanism de Detaliu	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	1.337.713,55	254.165,57	1.591.879,12
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	947.717,79	180.066,38	1.127.784,17
3.7.2	Auditul financiar	389.995,76	74.099,19	464.094,95
3.8	Asistenta tehnica	2.983.844,11	568.930,38	3.550.774,49
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.949.978,78	370.495,97	2.320.474,75

DEVIZIUL GENERAL: C-ire corp nou departament "Sănătatea mamei și copilului" Spitalul Clinic Jud.de Urgență "Sf.Apostol Andrei", Constanta

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.949.978,78	370.495,97	2.320.474,75
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.033.865,33	196.434,41	1.230.299,74
TOTAL CAPITOL 3		21.103.874,66	4.009.736,18	25.113.610,84
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	376.721.039,12	71.576.997,43	448.298.036,55
4.1.1	[0068.1] Arhitectură	101.114.260,52	19.211.709,50	120.325.970,02
4.1.1.1	[0068.1.1] Arhitectura	101.114.260,52	19.211.709,50	120.325.970,02
4.1.2	[0068.2] Rezistentă	199.306.728,18	37.868.278,35	237.175.006,53
4.1.2.1	[0068.2.1] Rezistentă	199.306.728,18	37.868.278,35	237.175.006,53
4.1.3	[0068.3] Instalatii curenti tari	31.588.594,51	6.001.832,96	37.590.427,47
4.1.3.1	[0068.3.2] Instalatii electrice	31.588.594,51	6.001.832,96	37.590.427,47
4.1.4	[0068.4] Instalatii curenti slabi	1.738.250,00	330.267,50	2.068.517,50
4.1.4.1	[0068.4.1] Instalatii curenti slabi	1.738.250,00	330.267,50	2.068.517,50
4.1.5	[0068.5] Instalatii HVAC	5.030.968,32	955.883,98	5.986.852,30
4.1.5.1	[0068.5.1] Instalatii interioare - HVAC	1.978.178,89	375.853,99	2.354.032,88
4.1.5.2	[0068.5.2] Instalatii termice - HVAC	3.052.789,43	580.029,99	3.632.819,42
4.1.6	[0068.6] Instalatii sanitare	4.662.237,59	885.825,14	5.548.062,73
4.1.6.1	[0068.6.1] Instalatii sanitare	4.662.237,59	885.825,14	5.548.062,73
4.1.7	[0068.8] Instalatii oxigen	14.545.000,01	2.763.550,00	17.308.550,01
4.1.7.1	[0068.8.1] Instalatii oxigen	14.545.000,01	2.763.550,00	17.308.550,01
4.1.8	[0068.9] Sistem pneumatic de transport al deseurilor	8.085.000,00	1.536.150,00	9.621.150,00
4.1.8.1	[0068.9.1] Sistem pneumatic de transport al deseurilor	8.085.000,00	1.536.150,00	9.621.150,00
4.1.9	[0068.10] Sistem pneumatic de transport al refelor murdare	6.124.999,99	1.163.750,00	7.288.749,99
4.1.9.1	[0068.10.1] Sistem pneumatic de transport al refelor murdare	6.124.999,99	1.163.750,00	7.288.749,99
4.1.10	[0068.11] Sistem de posta pneumatică medicală	3.750.000,00	712.500,00	4.462.500,00
4.1.10.1	[0068.11.1] Sistem de posta pneumatică medicală	3.750.000,00	712.500,00	4.462.500,00
4.1.11	[0068.12] Sistem de transformare a deseurilor alimentare în deseuri sanitare	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.1.11.1	[0068.12.1] Sistem de transformare a deseurilor alimentare în deseuri sanitare	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.1.12	[0068.14] Semnalistică interioară	275.000,00	52.250,00	327.250,00
4.1.12.1	[0068.14.1] Semnalistică interioară	275.000,00	52.250,00	327.250,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.287.478,00	814.620,82	5.102.098,82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	23.679.804,98	4.499.162,95	28.178.967,93
4.3.1	[0068.1] Arhitectură	3.955.035,00	751.456,65	4.706.491,65
4.3.1.1	[0068.1] Lista echipamente - lifuri	3.785.190,00	719.186,10	4.504.376,10
4.3.1.2	[0068.1] Lista echipamente - sisteme automate pt. parcare	169.845,00	32.270,55	202.115,55
4.3.2	[0068.7] Instalatii IT-BMS	19.724.769,98	3.747.706,30	23.472.476,28
4.3.2.1	[0068.7] Lista echipamente sisteme IT si BMS	15.015.896,78	2.853.020,39	17.868.917,17
4.3.2.2	[0068.7] Lista dotări IT	4.708.873,20	894.685,91	5.603.559,11
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	211.699.260,00	40.222.859,40	251.922.119,40
4.5.1	Dotari medicale	198.699.210,00	37.752.849,90	236.452.059,90
4.5.2	Dotari administrative	13.000.050,00	2.470.009,50	15.470.059,50
4.6	Active necorporale	5.301.202,44	1.007.228,46	6.308.430,90
TOTAL CAPITOL 4		621.688.784,54	118.120.869,06	739.809.653,60
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10.019.721,00	1.903.746,99	11.923.467,99
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6.679.814,00	1.269.164,66	7.948.978,66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.339.907,00	634.582,33	3.974.489,33
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.328.952,90	0,00	4.328.952,90

DEVIZUL GENERAL: C-ire corp nou departament "Sănătatea mamei si copilului" Spitalul Clinic Jud.de Urgență "Sf.Apostol Andrei", Constanta

1	2	3	4	5
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.949.978,78	0,00	1.949.978,78
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	389.995,76	0,00	389.995,76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.949.978,78	0,00	1.949.978,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	38.999,58	0,00	38.999,58
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	59.725.691,66	11.347.881,42	71.073.573,08
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	375.000,00	71.250,00	446.250,00
TOTAL CAPITOL 5		74.449.365,56	13.322.878,41	87.772.243,97
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1.750.488,00	332.592,72	2.083.080,72
6.2	Probe tehnologice si teste	7.829.337,00	1.487.574,03	9.316.911,03
TOTAL CAPITOL 6		9.579.825,00	1.820.166,75	11.399.991,75
TOTAL GENERAL		729.129.273,76	137.712.060,96	866.841.334,72
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		389.995.755,12	74.099.193,47	464.094.948,59

Proiectant,
S.C. INNOVA INTEGRATION S.R.L.



1 € = 4,8657 lei , curs la data de 12.07.2022

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007