



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. 268

privind aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din 25.10.2022, având în vedere:

- Proiectul de hotărârea nr.283/17.10.2022 și Referatul de aprobare nr. 42099/13.10.2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul de specialitate nr. 42096/13.10.2022 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr.42460/17.10.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiilor Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență și Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 125/25.05.2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitări U.A.T. Comuna Cerchezu pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil, proprietate publică a Comunei Cerchezu, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cerchezu nr. 48/30.09.2022 privind trecerea din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu, în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, a unui bun imobil în suprafață de 4887 mp, situat în localitatea Căscioarele, strada Calea Dobrogei, nr. 31, Județul Constanța.
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (3), art. 294 alin (3)-(7), art.299, art.300, art. 173 alin.(1) lit.d) și alin (5) litera b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 și 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Cerchezu, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea primirea bunului imobil prevăzut la art.1 se va face prin Protocol de predare primire încheiat între Primăria Comunei Cerchezu și Consiliul Județean Constanța.

Art.3. Bunul imobil prevăzut în anexa la prezenta hotărâre se declară bun de uz și interes public județean.

Art.4. Imobilul menționat la art.1., se transmite în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în vederea transformării în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru persoane adulte cu dizabilități.

Art.5. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța va avea toate drepturile și obligațiile prevăzute la art.300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Predarea primirea bunului imobil se va face prin protocol de predare primire încheiat între Consiliul Județean Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în termen de 30 de zile de data semnării protocolului încheiat în Primăria Comunei Cerchezu și Consiliul Județean Constanța.

Art.7. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța și Comisiei speciale de inventariere, persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Județului și prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE,
Mihaj Lupu

Contrasemnă:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

Date de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniu public al U.A.T. Comuna Cerchezu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	-	Clădire – Scoala Generală	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 164 mp Suprafață construită desfășurată 164 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C2	2022	495.490,00	Domeniul public
2.	-	Clădire Magazie	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 43 mp Suprafață construită desfășurată 43 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C3	2022	11.380,00	Domeniul public
3.	-	Grup sanitar	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Regim de înălțime P Suprafață construită 13 mp Suprafață construită desfășurată 13 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913- C4	2022	3.480,00	Domeniul public
4.	-	Teren	Comuna Cerchezu, sat Cășcioarele, Județ Constanța, Str. Calea Dobrogei, nr. 31, intravilan Suprafață categorie folosință CC 1571 mp Suprafață categorie folosință arabil 3316 mp Carte Funciară nr. 101913 Număr cadastral 101913	2022	46.040,00	Domeniul public

PREȘEDINTE,
Mihail Lupu

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesfîr/Geafar