



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE Nr. 248**

**privind darea în folosință gratuită către Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei”  
Constanța a bunului lift persoane cu dizabilități aferent Policlinicii nr. 2**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data 21.09.2022 având în vedere:**

Proiectul de Hotărâre nr. 259/15.09.2022 și Referatul de aprobare nr. 38420/15.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitatea sa de initiator;

- Raportul de specialitate nr. 38470/15.09.2022 al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
- Raportul de specialitate nr. 38421/15.09.2022 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat–Autoritatea Județeană de Transport;
- Raportul de specialitate nr. 38516/15.09.2022 al Direcției Generale Economico-Financiare;
- Adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța nr. 35187/19.08.2022;
- prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, art. 349, art. 350, art. 351 și art. 362 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTARAȘTE:**

**Art 1.** Darea în folosință gratuită către Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța a bunului: lift persoane cu dizabilități aferent Policlinicii nr. 2, identificat în Anexa nr. 1, la prezentul act administrativ.

**Art. 2.** Destinația bunului dat în folosință gratuită este asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități în incinta Policlinicii nr. 2 aflată în administrarea Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța

**Art 3.** Aprobarea clauzelor contractului de comodat, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța, Anexa nr. 2 la prezentul act administrativ.

**Art. 4.** Încheierea Contractului de comodat se va face pe o perioadă de 15 ani și va fi întocmit în maxim 15 zile de la adoptarea hotărârii.

**Art. 5.** Se delegă Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 3.

**Art. 6.** Predarea primirea bunului lift persoane cu dizabilități aferent Policlinicii nr. 2, identificat în Anexa nr. 1 se va realiza pe bază de Proces verbal de predare primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța, în termen de maxim 30 de zile de la semnarea și înregistrarea Contractului de comodat de către părți.

**Art. 7.** Se delegă Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat-Autoritatea Județeană de Transport pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 5.

**Art. 8.** Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța va avea toate obligațiile prevăzute de art. 350 și art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 9.** Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județul Constanța, Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat-Autoritatea Județeană de Transport și Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică în vederea ducerii la îndeplinire precum și Biroului de Informatică pentru informare în Monitorul Oficial Local.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi „pentru”.**

**PREȘEDINTE,**  
**MILAI LUPU**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 248 / 21.08.2022

**Fisa activ fix**

213040722 • Lift persoane cu dizabilitati Policlinica 2

Pozitie curenta= Stare: Activ

|   |   |                          |              |
|---|---|--------------------------|--------------|
| Administrator   | Consiliul Judetean Constanta  |                          |              |
| NrInventar  | 213040722   | Grupa                    | 2            |
| Data receptie/PIF   | 04-07-2022  | Codul de clasificare     | 2.3.6.3.2    |
| Valoare   | 40,995.50   | Data început amortizare  | 01-08-2022   |
| Amortizare lunara   | 0.0a  | Data amortizare completa |              |
| Denumire activ fix/ Caracteristici tehnice  | Durata normata de functionare   |                          | 96           |
| Lift persoane cu dizabilitati Policlinica 2   | Durata ramasa   |                          | 0            |
| PH 300 - Platforma de ridicare verticala, actionare hidraulica cu piston telescopic; suspensie, conform proces verbal de predare nr. 12043/05.04.2021 - "Reamenajare acces principal la corpul de cladire-Policlinica 2, prin desfacere rampa persoane cu dizabilitati si pozitionare lift persoane cu dizabilitati-str. Stefan cel Mare nr. 133"<br>Activ-Privat | Valoare amortizata  |                          | 0.0a         |
|   | Valoare ramasa de amortizat   |                          | 0.0a         |
| Clasificare contabila   | 213.01.00.02 echip.tehn.(masini,utilaje, inst.de lucru)-privat                    |                          |              |
| Contde amortizare   | Fara amortizare   |                          |              |
| Obiectiv  |   |                          |              |
| Loc de folosinta  | POLICLINICA NR. 2- SPITALUL MUNICIPAL C-TA(STR. STEFAN CEL MARE 133)-ADM. S.C.J.U | Angajat                  | CJ CONSTANTA |

04-07- Pozitie curenta= Stare: Activ/ Adaugare /Privat/ Consiliul  
2022 Judetean Constanta

Şef Serviciu ADPP,

Silvia Voicu

Inspector,

Isabela Geantă

**CONTRACT DE COMODAT**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. \_\_\_\_\_ privind darea în folosință gratuită către Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța bunului: lift persoane cu dizabilități aferent Policlinicii nr. 2

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**JUDEȚUL CONSTANȚA - CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA** cu sediul în Constanța, B-dul. Tomis Nr.51, e-mail: [consjud@cjc.ro](mailto:consjud@cjc.ro), Tel.: 0241.488.404, Fax: 0372.007.000, reprezentată prin **Mihai LUPU - Președinte**, în calitate de **Comodant**,

și

**SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ „SF. APOSTOL ANDREI” CONSTANȚA**, cu sediul în Constanța, B-dul Tomis nr.145, reprezentat prin ec. Ionuț Cornel IONESCU – Manager, în calitate de **Comodatar**,

au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu următoarele clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă cedarea de către comodant, cu titlu gratuit, în condițiile prezentului contract, a dreptului de folosință asupra bunului **lift persoane cu dizabilități** - str. Ștefan cel Mare nr. 133, în scopul asigurării de către comodatar a accesului persoanelor cu dizabilități în incinta unității medicale Policlinica 2.

2.2. Predarea-primirea bunului va avea loc în baza unui proces verbal încheiat între comodant și comodatar. Procesul verbal se va încheia în termen de maxim 30 zile de la data semnării contractului de comodat de către ambele părți.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de **15 ani**, începând cu data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

**IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR****4.1 Obligațiile Comodantului:**

- a) să predea pe baza de proces verbal bunul;
- b) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin prezentul contract;
- c) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

**4.2 Obligațiile Comodatarului**

- a) să exploateze și să păzească bunul încredințat cu prudența și diligența unui bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestuia;
- b) să folosească bunul conform destinației sale;
- c) să păstreze în bune condiții documentele bunului și toate actele necesare funcționării și conservării acestuia, și anume, dar fără a se limita la acestea: certificate de conformitate, certificate de garanție, procese - verbale de predare primire (cantitativ, calitativ), manuale de întreținere și utilizare, etc.;
- d) să nu cedeze folosința bunului unei alte persoane, nici oneros, nici cu titlu gratuit;
- e) să suporte toate cheltuielile aferente folosinței și conservării bunurilor împrumutate, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant;;
- f) să permită accesul comodantului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- g) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- h) să notifice comodantului orice problemă legată de funcționarea bunurilor;
- i) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

## **V. SUPORTAREA RISCURILOR**

5.1. Comodatarul nu răspunde pentru deteriorarea bunului rezultată numai din folosința în scopul căreia bunul i-a fost dat în folosință gratuită.

5.2. Dacă, însă, comodatarul folosește bunul cu altă destinație decât aceea pentru care i-a fost împrumutat sau dacă prelungește folosința după scadența restituirii, comodatarul răspunde de pierirea sau deteriorarea bunului, chiar dacă aceasta se datorează unei forțe majore, afară de cazul când dovedește că bunul ar fi pierit ori s-ar fi deteriorat oricum din cauza acelei forțe majore.

## **VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

6.1. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin împlinirea duratei;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin denunțarea unilaterală a contractului de către una din părți, cu notificare prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin de 10 zile înainte de data la care contractul urmează să înceteze;
- d) prin reziliere. În cazul în care una din părți nu și-a executat în totalitate sau în parte ori își execută în mod defectuos obligațiile asumate, contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, după notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 10 de zile înainte de data la care contractul urmează să înceteze.
- e) revocarea actului administrativ prin care s-a aprobat transmiterea spațiilor în folosință gratuită. În acest caz, comodantul va notifica comodatarul cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să se producă efectele.

6.2. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

## **VII. FORȚĂ MAJORĂ**

7.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

7.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

7.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

7.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **VIII. Comunicari**

8.1. (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

8.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **IX. LITIGII. LEGISLAȚIA APLICABILĂ**

9.1. Prezentul contract va fi guvernat de legea română.

Prezentul contract a fost încheiat și semnat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT,**

**COMODATAR,**