



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. 247

privind aprobarea Proiectului Tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data 21.09.2022 având în vedere

- Proiectul de hotărâre nr. 258/15.09.2022 și Referatul de aprobare nr. 38395/15.09.2022;
- Raportul de specialitate nr.38780/19.09.2022 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Nota de informare a DGP nr. 38834/19.09.2022;
- Raportul de specialitate nr. 38390/15.09.2022 al Direcției Generale de Proiecte;
- Avizele Comisiilor Buget – Finanțe, Investiții, Patrimoniu, Infrastructura și Urbanism, Cultură, Culte, Monumente;
- Avizul Comisiei Tehnico – Economice nr. 38794/19.09.2022;
- Prevederile Contractului de Finanțare nr. 2229/30.05.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (denumirea actuală) în calitate de Autoritate de Management, Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est Brăila în calitate de Organism Intermediar și UAT Județul Constanța în calitate de Beneficiar;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 303/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 146/2017 privind modificarea Hotărârii nr.303/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”
- Prevederile art.1 alin.(2), art. 5 alin. (1) lit. b) și alin.(4), art.7 alin.(6), art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 20 alin.(1) lit.j), art. 44 alin. (1) și alin.(4), art. 46, art. 47 și art. 53 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”, cu următorii indicatori valorici rezultați la faza de proiectare P.T+D.E:

Valoarea totală a investiției: 11.615.284,24 lei fără TVA, respectiv 13.785.222,37 lei cu TVA
din care C+M : 9.090.213,24 lei fără TVA, respectiv 10.817.353,76 lei cu TVA.

Art. 2 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic, Cod SMIS 116049, finanțat

prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Prezentul act administrativ modifică și completează Hotărârile Consiliului Județean Constanța nr. 303/2016 și nr. 146/2017.

Art. 4 – Documentația Proiectului Tehnic de execuție se păstrează și se arhivează la Direcția Generală de Proiecte, cuprinzând părțile scrise și desenate, conform anexei nr. 2 – PT/DE în format electronic, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5- Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județul Constanța, Direcției Generale de Proiecte, Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției generale Economico-Financiare in vederea ducerii la îndeplinire și Biroului de Informatică pentru informare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE
MIHAILURU

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții
„Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”,
Cod SMIS 116049**

1.Date generale:

Obiectiv de investiții: „Restaurarea, conservarea, amenajarea și punerea în valoare a Edificiului Roman cu Mozaic”

Ordonator principal/secundar/terțiar de credite: U.A.T. Județul Constanța

Beneficiar: U.A.T. Județul Constanța

Proiectant: ASOCIEREA ARIS CONSTRUCT S.R.L. - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MIHAELA BREHUI

Faza de proiectare: P.T. + D.E.

Amplasamentul obiectivului: Imobilul de la adresa Piața Ovidiu nr. 5, Constanța, Județ Constanța, nr.cad.210457 este format din corp C1, Sp+D+P cu structură din beton armat, Sc=1909mp și teren cu o suprafață de 3059. Se doresc: Consolidare, conservare, restaurare, protejare, amenajare și punere în valoare Edificiu Roman cu Mozaic, fără a modifica parametrii admisi.

Conform PUZ Reabilitarea și revitalizarea zonei peninsulare imobilul se încadrează în ZRCE3 – instituții și echipamente publice culturale.

Imobilul de la adresa Consolidare, conservare, restaurare, protejare, amenajare și punere în valoare Edificiu Roman cu Mozaic, respectiv situl arheologic compus din mozaic și castru Roman adăpostite de corp C1 figurează pe lista monumentelor istorice, actualizată în 2010 sub codul CT-I-m-A-02553.05, nr.crt.6.

2.Indicatorii tehnico-economici:

2.1. Valoarea totală a investiției **13.785.222,37** din care **C+M 10.817.353,76 (lei cu TVA)**

2.2. Principalele caracteristici tehnice ale investiției:

Caracteristicile construcției propuse spre consolidare, restaurare :

Principalele caracteristici tehnice ale investiției

Funcțiunea: muzeu / expoziție

S teren: 3059

Regim de inaltime: S+D+P

Suprafata teren S=3059mp

Suprafata construita inițială

Sc=1909mp

POTexistent=62.4%

Suprafata construita propusa

Sc=1909mp

POTpropus/menținut=62.4%

Suprafata desf. Supraterana

Scd=4008mp -

CUTprop/menținut=1.31 (0.63 suprateran)

din care suprafața menținută:

Sm=1909mp

Suprafata desf. Subterană (1100.7, 982.1)

Scds=2099mp

Suprafata utila

Su=1718mp

Spatii verzi

S= 1000mp

Suprafata alei carosabile

S=100mp

Suprafata alei /terase

S=927mp

Nr locuri de parcare asigurate-

H cornisa 5.25m fata de cota teren / Piața Ovidiu, 5.25m fata de cota + 0.00

Hcoama 5.25m fata de cota teren / Piața Ovidiu, 5.25m fata de cota + 0.00

Construcția se încadrează la

CATEGORIA „C” DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766 / 1997)

CLASA „II” DE IMPORTANTA (conform codului de proiectare seismică P 100 / 1 – 2013).

GRAD III REZISTENTA LA FOC

RISC MIC DE INCENDIU conform P118/1999

2.3. Durata de realizare a lucrării: 12 luni

3. Surse de finanțare: conform Contractului de Finanțare nr. 2229/30.05.2018

Prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Operațiunea 5.1 – Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale

Cofinanțare UAT Județul Constanța.

**PREȘEDINTE,
MIHAILIPIU**

**Contrasemnare
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI.**