



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr.235

privind trecerea unui bun imobil (construcție), situat în strada Crizantemei nr. 3, orașul Ovidiu, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2022 , având în vedere:

- Proiectul de hotărârea nr. 243/15.09.2022_și Referatul de aprobare nr. 38096 din 14/09/2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitatea sa de inițiator
- Raportul de specialitate nr. 38094 din 14/09/2022 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate nr. 38321 din 15/09/2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiilor de specialitate Buget-Finante, Investitii, Patrimoniu, Infrastructura si Urbanism, Juridica, Ordine Publica si Situatii de Urgenta
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ovidiu nr. 118/24.05.2022 privind aprobarea solicitării formulate către Consiliul Județean Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare de trecere din domeniul public al UAT Județul Constanța în domeniul public al orașului Ovidiu a imobilului – cladire C1-Centrul meșteșugăresc pentru susținerea activităților turistice și de agrement, imobil S+P+1E.
- Prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și art. 294 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 (*r*) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1)Aprobarea trecerii unui bun imobil (construcție), situat în strada Crizantemei, nr. 3, orașul Ovidiu, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu.

(2) Bunul imobil este identificat conform anexei la prezentul act administrativ.

Art. 2 Predarea primirea bunului imobil identificat în anexa la prezenta hotărâre, se va realiza pe baza de protocol de predare primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Orașul Ovidiu, prin compartimentele de resort, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentului act administrativ.

Art.3. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și UAT Ovidiu în vederea ducerii la îndeplinire și se publică pentru informare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 28 voturi pentru, - voturi „împotrivă” și 5 voturi „abținere”.

PREȘEDINTE,
MIHAILA TUȘU

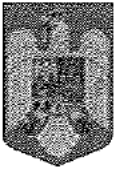
Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Date de identificare ale imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri

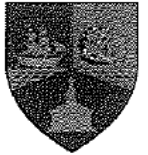
Nr. crt.	Cod clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar
1.	1.6.2.	Clădire – Centrul meșteșugăresc pentru susținerea activităților turistice și de agrement	Str. Crizantemei, nr. 3, orașul Ovidiu, județ Constanța Clădire Hală S+P+1E (edificată în anul 2016) Suprafață construită = 500 mp Suprafață construită desfășurată = 1465 mp Carte funciară nr. 105232-C1	2021	3.697.997,24 lei

PREȘEDINTE,
MIHAILIUBU

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
NESRIN GEAFAR



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI



• Tel.: +40-241.488.007 • e-mail:secretar@cjc.ro •

Nr.42561/18.10.2022



CĂTRE,
GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI –JUDEȚUL CONSTANȚA
În atenția Domnului Prefect Silviu Iulian Coșa

Prin prezenta, urmare a adoptării Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr.235/21.09.2022 privind trecerea unui bun imobil (construcție), situat în strada Crizantemei nr. 3, oraș Ovidiu, județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu, vă transmitem următoarele documente:

- Nota de rectificare a erorii materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.235/21.09.2022, în original;
- Raportul de specialitate – notă explicativă nr.41038/05.10.2022 al Direcției Generale Tehnică Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar

Consilier juridic,
Mirică Viviana



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI



• Tel.: +40-241.488.001 / Fax:+40-372.007.000 • e-mail: consjud@cjc.ro •

Nr. C.J.C. 41048 din 05/10/2022

NOTĂ de rectificare
a erorii materiale din anexa la
Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 235 din 21.09.2022.

În conformitate cu prevederile art.71 alin (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, se rectifică eroarea materială strecurată în cuprinsul anexei la hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 235 din 21.09.2022 care face parte integrantă din aceasta, în sensul că se rectifică valoarea construcției din 3.697.997,24 în 3.353.105,56, cum în mod corect trebuia redactat.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr 235 din 21.09.2022 se aprobă trecerea unui bun imobil (construcție), situat în strada Crizantemei nr.3, orașul Ovidiu, județul Constanța, din domeniul public al U.A.T Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu.

În urma verificării datelor financiare conform anexei 1 la actul administrativ menționat mai sus, în vederea îndeplinirii art.2 al Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr 235 din 21.09.2022, s-a constatat că valoarea de 3.697.997,24 lei aferenta obiectivului Clădire Centru Meșteșugăresc Ovidiu, s-a consemnat în mod eronat la punctul 1. al Anexei 1 din documentația proiectului de hotărâre și din documentația hotărârii mai sus menționată.

În fapt, la tehnoredactarea materialului, prezentând corpul scris al anexei hotărârii, inspectorul de specialitate din cadrul direcției (căruia i-a fost atribuită lucrarea), a consemnat greșit valoarea construcției Clădire Centru Meșteșugăresc Ovidiu prin trecerea în anexa a valorii din Procesul –verbal

de stabilirii a stadiului fizic și valoric al Centrului Meșteșugăresc Ovidiu în locul valorii trecute în documentația ce a stat la baza declarării în evidențele fiscale ale UAT Ovidiu, respectiv 3.353.105,56.

În conformitate cu prevederile art.71 alin (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, se impune rectificarea erorii materiale inserate în cuprinsul Anexei 1, punctul 1 la hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 235 din 21.09.2022.

Președinte,
Mihai LUPU

Secretar General al Județului,
Nesrin GĂFAR

Arhitect Șef,
Ferencz Eduard

Director General Adjunct,
Diana Roxana Voitchovici

Compartiment Patrimoniu,
Ivănech Cătălina



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Direcția Generală Tehnică Urbanism și Amenajarea Teritoriului



• Tel.: +40-241.488.001 / Fax:+40-372.007.000 • e-mail: consjud@cjc.ro •

Nr. C.J.C. 41038 din 05/10/2022

RAPORT de SPECIALITATE – NOTĂ EXPLICATIVĂ

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr 235 din 21.09.2022 se aprobă trecerea unui bun imobil (construcție), situat în strada Crizantermei nr.3, orașul Ovidiu, județul Constanța, din domeniul public al U.A.T Județul Constanța în domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu.

În urma verificării datelor financiare conform anexei 1 la actul administrativ menționat mai sus, în vederea îndeplinirii art.2 al Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr 235 din 21.09.2022, s-a constatat că valoarea de 3.697.997,24 lei aferenta obiectivului Cladire Centru Meșteșugăresc Ovidiu, s-a consemnat în mod eronat la punctul 1. al Anexei 1 din documentația proiectului de hotărâre și din documentația hotărârii mai sus menționată.

În fapt, la tehnoredactarea materialului, prezentând corpul scris al anexei hotărârii, inspectorul de specialitate din cadrul direcției (căruia i-a fost atribuită lucrarea), a consemnat greșit valoarea construcției Cladire Centru Meșteșugăresc Ovidiu prin trecerea în anexa a valorii din Procesul –verbal de stabilirea a stadiului fizic și valoric al Centrului Meșteșugăresc Ovidiu în locul valorii trecute în documentația ce a stat la baza declarării în evidențele fiscale ale UAT Ovidiu, respectiv 3.353.105,56.

În conformitate cu prevederile art.71 alin (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, se impune rectificarea erorii materiale inserate în cuprinsul Anexei 1, punctul 1 la hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 235 din 21.09.2022.

Arhitect Șef,
Ferencz Eduard

Director General Adjunct,
Diana Roxana Voitinovici

Compartiment Patrimoniu
Ivănescu Cătălin