



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. 172

**privind aprobarea preluării bunului imobil situat în Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, strada Scolii, nr.3, din domeniul public al U.A.T. Comuna Chirnogeni în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2022, având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 175/13.07.2022, referatul de aprobare nr. 29629/08.07.2022 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitatea sa de inițiator; HCJC. Nr. 328/02.12.2020;
- Raportul de specialitate nr. 29627/08/07/2022 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, raportul de specialitate nr. 30473/13.07.2022 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiei de specialitate Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență și Comisiei de specialitate pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 126/25.05.2022 privind aprobarea transmiterii unei solicitari U.A.T. Comuna Chirnogeni pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unor bunuri imobile, proprietate publică ale Comunei Chirnogeni, din domeniul public al U.A.T. Comuna Chirnogeni în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
- Adresa Primăriei Comunei Chirnogeni nr. 3907/06.07.2022, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 29172/06.07.2022 și Hotărârea Consiliului Local al Comunei Chirnogeni nr. 37/30.06.2022 privind aprobarea trecerii unor bunuri imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Chirnogeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Constanța.
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 286 alin. (3) și art. 294 alin (3)-(7), art. 139 alin. (2), art. 173 alin.(1) lit.d) și alin (5) litera b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 și 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobarea preluării bunului imobil situat în Strada Scolii, nr. 3, Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, din domeniul public al U.A.T. Comuna Chirnogeni, în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea primirea bunului imobil prevăzut la art.1 se va face prin protocol de predare primire, încheiat în 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, încheiat între Primăria Comunei Chinogeni și Consiliul Județean Constanța.

**Art.3.** Bunul imobil prevăzut în anexa la prezenta hotărâre se declară bun de uz și interes public județean.

**Art.4.** Imobilul menționat la art.1., se transmite în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în vederea transformării în locuințe protejate, centre de abilitare și reabilitare pentru persoanele adulte cu dizabilități, centre de îngrijire și de asistență pentru persoane adulte cu dizabilități.

**Art.5.** Predarea primirea bunului imobil se va face prin protocol de predare primire încheiat între Consiliul Județean Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în termen de 30 de zile de data semnării protocolului încheiat în Primăria Comunei Chirnogeni și Consiliul Județean Constanța.

**Art.6.** Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, Comisiei speciale de inventariere, Consiliului local Chirnogeni, Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, pentru ducerea la îndeplinire, precum și Biroului Informatică pentru publicare și informare în Monitorul Oficial Local.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, — voturi împotriva și — voturi abținere.**

**PREȘEDINTE,**  
**Mihai Lupu**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Date de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniu public al U.A.T. Comuna Chirnogeni în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța și înscris în domeniul public al Județului Constanța**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2	Scoala Credința	Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, Strada Scolii, nr. 3 C1 Suprafață construită = 212 mp, suprafață utilă = 153,5 mp, 12 încăperi din piatră N- Proprietate private S – Strada Scolii IE 102944 E – Grădinița Credința V – strada Dreptății Carte funciară 104586 Număr cadastral 104586	2022	544857,33 lei	Domeniul public al Comunei Chirnogeni, H.C.L. 7/2022, H.C.L. 36/2022, anexa 3, poziți 6, secțiunea învățământ – se transmite în domeniul public al Județului Constanța
	1.6.1.1	Anexă școala	Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, Strada Scolii, nr. 3 C2 – WC parter Suprafață construită desfășurată = 4 mp, Carte funciară 104586 Număr cadastral 104586	2022	5,41 lei	
	1.6.3.2	Imprejmuire	Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, Strada Scolii, nr. 3 Gard de plasă de sârmă cu soclu de beton = 182,33 ml	2022	27,09 lei	
	-	Teren	Comuna Chirnogeni, Județ Constanța, Strada Scolii, nr. 3 Suprafață = 2682 mp (539 mp curți construcții, 2143 mp arabil) Carte funciară 104586 Număr cadastral 104586	2022	13016,94 lei	

**PREȘEDINTE,**  
Mihai Lupu

**Contrașemnează:**  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,