



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 53

privind regularizarea suprafețelor aferente imobilului “Complex Muzeal Histria” situat în comuna Istria, Județ Constanța

- Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2021, având în vedere:
- Proiectul de hotarare nr. 56 și Referatul de aprobare nr. 9002/16.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean Constanța;
 - Raportul de specialitate nr. 8997/16.03.2021 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - Raportul de de specialitate nr. 9476/17.03.2021 al Direcției Generale Economico Financiare;
 - Raportul de specialitate nr. 9250/17.03.2021 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
 - Adresa Muzeului de Istorie Națională și Arheologie Constanța nr. 862/11.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 8485/11.03.2021;
 - H.G. 1306/2012 pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.166/2006 privind aprobarea preluării unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. în administrarea Consiliului Județean Constanța și în administrarea instituțiilor aflate sub autoritatea Consiliului Județean Constanța;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.258/2005 privind aprobarea transmiterii în administrarea Muzeului de Istorie Națională și Arheologie Constanța a siturilor arheologice Adamclisi și Hristia;
 - Avizele Comisiilor : Buget-Finante, Investiții, Patrimoniul, Infrastructură și Urbanism, Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
 - Prevederile art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c) coroborate cu cele ale alin.(4) lit.a), art. 182, art.297 alin.(1) lit.a), art.299 și art.300 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - Prevederile Legii nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă regularizarea suprafețelor aferente imobilului “Complex Muzeal Histria” situat în comuna Istria, Județ Constanța, ale cărui date de identificare sunt prezentate în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se propune darea în administrare Muzeului de Istorie Națională și Arheologie Constanța pe durată nederminată terenul în suprafață regularizată reală de 480.650 mp.

Art.3. Bunurile imobile care alcătuiesc “Complexul Muzeal Histria” își vor păstra pe toată durata dreptului de administrare destinația avută la momentul transmiterii acestora.

Art.4. Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța are toate drepturile și obligațiile prevăzute de art.300 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5. În termen de maxim 30 de zile de la data adoptării hotărârii se va încheia între Consiliul Județean Constanța și Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța Protocolul de predare-primire

a bunului imobil menționat la art.1, în care vor fi indicate: suprafața de teren regularizată reală de 480.650 mp conform carte funciară nr. 101680 și construcțiile aferente amplasamentului.

Art.6. Începând cu adoptarea prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea punctul 2 din anexa nr. 1 la H.C.J. 258/2005 respectiv punctul 44 din anexa nr. 1 la H.C.J. 166/2006.

Art.7. Se deleaga Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Compartiment Patrimoniu pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. – Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Județului și prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Constanța

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, — voturi împotriva și 1 abțineri.

PREȘEDINTE,
Mihai Lupă

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin/Geafar

Date de identificare a imobilului "Complex Muzeal Histria"

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	Clădire - Muzeul de Arheologie Histria	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime P+1 Suprafață construită = 1086 mp Suprafață construită desfășurată = 2172 mp Număr cadastral = 101680	3.443.539 ,00 lei
2	Post trafo	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 56 mp Suprafață construită desfășurată = 56 mp Număr cadastral = 101680	-
3	Casă paznic	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 94 mp Suprafață construită desfășurată = 94 mp Număr cadastral = 101680	119.403,57 lei
4	Magazie	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 66 mp Suprafață construită desfășurată = 66 mp Număr cadastral = 101680	66.922,23 lei
5	Casa „Vasile Parvan”	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 158 mp Suprafață construită desfășurată = 158 mp Număr cadastral = 101680	341.486,46 lei
6	Casă cercetători	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 367 mp Suprafață construită desfășurată = 367 mp Număr cadastral = 101680	110.917,91 lei
7	Magazie	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 99 mp Suprafață construită desfășurată = 99 mp Număr cadastral = 101680	-
8	Casă cercetători	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime P+1E Suprafață construită = 102 mp Suprafață construită desfășurată = 162 mp Număr cadastral = 101680	156.374,91 lei
9	Depozit	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 33 mp Suprafață construită desfășurată = 33 mp Număr cadastral = 101680	142.793,37 lei
10	Depozit	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 37 mp Suprafață construită desfășurată = 37 mp Număr cadastral = 101680	-
11	Depozit	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 68 mp Suprafață construită desfășurată = 68 mp Număr cadastral = 101680	-
12	Depozit	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 68 mp Suprafață construită desfășurată = 68 mp Număr cadastral = 101680	-
13	Cabină pază	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Regim de înălțime Parter Suprafață construită = 13 mp Suprafață construită desfășurată = 13 mp	1.299,70 lei

		Număr cadastral =101680	
14	Teren aferent - Complexul Muzeal Histria	Comuna Istria, județul Constanța, Intravilan Categorie de folosință CC Suprafață = 480.650 mp Număr cadastral = 101680	104.891,09 lei+379.183,85 lei+11.778.657,29 lei = 12.262.732,23 lei

**PREȘEDINTEA
MIHAI LUPU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar**