



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. 121/26.05.2021

privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Comunei Independența în domeniul public al Județului Constanța în vederea realizării Proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța”

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 26.05.2021, având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 126/20.05.2021 și referatul de aprobare nr. 16302 din 06.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Constanța;

- Raportul de specialitate nr. 16654 din 10.05.2021 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;

- Raportul de specialitate nr. 16306 din 06.05.2021 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

- Avizul Comisiei Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgentă și al Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 57/14.02.2018 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Independența în domeniul public al UAT Județul Constanța;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Independența nr. 12/26.02.2021 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT comuna Independența în domeniul public al Județului Constanța;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Independența nr. 21/19.04.2021 privind modificarea anexei nr.1. al HCL nr. 12/2021.

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

Luând în considerare prevederile art. 858, 863 lit. f) din Codul Civil și art.286 alin.(3) și art. 294 alin. (3) –(7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea unui bun imobil situat în comuna Independența, din domeniul public al Comunei Independența în domeniul public al Județului Constanța, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa în mod corespunzător cu bunul imobil de interes public județean în vederea realizării proiectului „ Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța ”.

Art.3. Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art.4. Se mandatează Președintele Consiliului județean Constanța în vederea semnării Actului Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare

Art.5. Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE,

Mihai Lupu

Contrasemnază:

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Nesir Geafar

Datele de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniul public al Comunei Independența în domeniul public al Județului Constanța și înscris în domeniul public al Județului Constanța

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar	Situație juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1,8,3	Teren intravilan aferent Gospodăria de Apă Independența	Str. Rezervoarelor nr.16, Loc. Independența, Comuna Independența, Județul Constanța. Cartea Funciară 102946 Suprafața = 2074 mp	2021	38.895,12	Domeniul public al comunei Independența HCL nr. 26/2015 C.F. 102946 Nr. Cad. 102946

**PREȘEDINTELE
MIHAI LURU**

**Contrasemnată:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesir Geafar**

Nr. U.A.T. JUDEȚUL Constanța _____

Nr. A.D.I. „APĂ – CANAL” Constanța _____

Nr. RAJA S.A. _____

ACT ADIȚIONAL NR. _____

la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă
și de canalizare prin concesiune către RAJA S.A. Constanța

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.346/21.10.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, aprobarea aderării unor noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Apă-Canal Constanța", aprobarea Master Planului pentru proiectul "Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare din județul Constanța" și a listei de investiții rezultate în urma prioritizării, precum și modificarea HCJC nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "Apă-Canal Constanța" și HCJC nr.215/09.07.2009 privind modificarea și completarea Actului Constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Apă-Canal Constanța", la care județul Constanta este membru asociat;
- Art.8 alin.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare-Partea „Dispoziții Generale”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. _____ privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Comunei Independența în domeniul public al Județului Constanța în vederea realizării „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța”;

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL CONSTANȚA cu sediul în municipiul Constanța, Bdul. Tomis nr.51, telefon 0241.488001, fax +40-372.007.000, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Mihai Lupu,
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "APĂ-CANAL CONSTANȚA" (denumită în continuare "Asociația"), cu sediul în România, județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul Tomis nr. 51, cabinet Președinte, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Constanța la data de 9 iunie 2009 sub nr.40, reprezentată de domnul _____ în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama Unităților Administrativ-Teritoriale membre,
și
RAJA S.A. CONSTANȚA, având codul unic de înregistrare RO 1890420, înmatriculată sub nr. J13/80/1991, cu sediul în Constanța, str. Călărași nr. 22-24, județul Constanța, reprezentată prin domnul _____, având funcția de Director General, denumită în continuare "Operatorul",
au convenit următoarele:

Art.1. Lista bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului RAJA S.A. Constanța – anexa nr.6 la Hotărârea de Consiliul Județean Constanța nr.346/2009 și anexa la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin concesiune către RAJA S.A. Constanța - se completează cu următorul bun imobil:

Teren aferent G.A. Independența

Str. Rezervoarelor nr.16, Loc. Independența, Comuna Independența, Județul Constanța

Carte Funciară 102946

Suprafața = 2074 mp

Prezentul Act Adițional face parte integrantă din Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

U.A.T. JUDEȚUL CONSTANȚA

A.D.I. „APĂ-CANAL” CONSTANȚA

RAJA S.A. CONSTANȚA