



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr. 104/21.04.2021

**privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la transmiterea imobilului (teren + construcții) situat în str. Viilor, nr. 1, municipiul Constanța, județ Constanța, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța în domeniul public al Județului Constanța, în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Constanța**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 21.04.2021, având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.110/20.04.2021 și referatul de aprobare nr. 14107/19.04.2021 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 14111/19.04.2021; Raport de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică nr. 14219/20.04.2021;
- Avizele Comisiilor Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență și Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Prevederile art. 182 alin.(1), art. 173 alin. (1) lit.f), art. 292 alin. (1) - (5) precum și punctul 2 din anexa nr. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată;

**În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Transmiterea unei solicitări Guvernului României prin Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța, în calitate de administrator al bunului imobil format din teren în suprafață de 111.272 mp și construcții în suprafață totală de 5837 mp, situat în str. Viilor, nr. 1, municipiul Constanța, județ Constanța, identificat în anexa la prezenta hotărâre, pentru efectuarea demersurilor necesare privind transmiterea bunului imobil (teren+construcție) din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Constanța, în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Constanța.

**Art.2.** După preluare, imobilul prevăzut la Art.1 se va utiliza în scopul realizării unui Spital Regional de Urgență, într-un termen de 10 ani de la preluarea în patrimoniul Județului Constanța a imobilului solicitat, cu fonduri din bugetul local județean, fonduri accesate ca urmare a deschiderii liniilor de finanțare pentru perioada 2021-2027, precum și din orice alte surse de finanțare identificate.

**Art.3.** În situația nerespectării destinației și termenului prevăzute în Art. 2, imobilul revine în domeniul public al Statului Român.

**Art.4.** Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire, precum și în vederea asigurării publicității prin publicare în Monitorul Oficial al Județului și prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, 1 voturi împotriva și — abțineri.

**PREȘEDINTE,**  
**Mihai Xnu**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Nesrin Geafar**

Anexa la hotărârea nr. 1  
Sa HCG NR. 104/21.04.2021

**Datele de identificare ale bunului imobil situat în str. Viilor, nr. 1, municipiul Constanța, județ Constanța**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Situația juridică actuală</b>
1.	Clădire (Cocina porci)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 281 mp Suprafață construită desfășurată 281 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C1 U.A.T. Constanța
2.	Clădire (baracă)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 496 mp Suprafață construită desfășurată 496 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C2 U.A.T. Constanța
3.	Clădire (WC)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 81 mp Suprafață construită desfășurată 81 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C3 U.A.T. Constanța
4.	Clădire (WC)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 51 mp Suprafață construită desfășurată 51 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C4 U.A.T. Constanța
5.	Clădire (Club)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 317 mp Suprafață construită desfășurată 317 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C5 U.A.T. Constanța
6.	Clădire (Centrală termică)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 36 mp Suprafață construită desfășurată 36 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C6 U.A.T. Constanța
7.	Clădire (Depozit)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 74 mp Suprafață construită desfășurată 74 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C7 U.A.T. Constanța

8.	Clădire (sală clasă)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 151 mp Suprafață construită desfășurată 151 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C8 U.A.T. Constanța
9.	Clădire (Stație Pompe)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 22 mp Suprafață construită desfășurată 22 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C9 U.A.T. Constanța
10.	Clădire (baie)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 84 mp Suprafață construită desfășurată 84 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C10 U.A.T. Constanța
11.	Clădire (punct control)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 78 mp Suprafață construită desfășurată 78 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C11 U.A.T. Constanța
12.	Clădire (depozit)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 67 mp Suprafață construită desfășurată 67 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C12 U.A.T. Constanța
13.	Clădire (baracă)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 301 mp Suprafață construită desfășurată 301 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C13 U.A.T. Constanța
14.	Clădire (birouri)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 160 mp Suprafață construită desfășurată 160 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C14 U.A.T. Constanța
15.	Clădire (atelier)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 47 mp Suprafață construită desfășurată 47 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C15 U.A.T. Constanța
16.	Clădire (WC)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică

		Suprafață construită 17 mp Suprafață construită desfășurată 17 mp Număr cadastral 223984	Județeană Constanța Carte funciară 223984-C16 U.A.T. Constanța
17.	Clădire (bloc alimentar)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 466 mp Suprafață construită desfășurată 466 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C17 U.A.T. Constanța
18.	Clădire (corp gardă)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 133 mp Suprafață construită desfășurată 133 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C18 U.A.T. Constanța
19.	Clădire (birouri)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 161 mp Suprafață construită desfășurată 161 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C19 U.A.T. Constanța
20.	Clădire (atelier)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 155 mp Suprafață construită desfășurată 155 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C20 U.A.T. Constanța
21.	Clădire (birouri)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 160 mp Suprafață construită desfășurată 160 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C21 U.A.T. Constanța
22.	Clădire (birouri)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 163 mp Suprafață construită desfășurată 163 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C22 U.A.T. Constanța
23.	Clădire (birouri)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 160 mp Suprafață construită desfășurată 160 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C23 U.A.T. Constanța
24.	Clădire (dormitor+sală sport)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 526 mp Suprafață construită desfășurată 526 mp	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C25

		Număr cadastral 223984	U.A.T. Constanța
25.	Clădire (dormitor)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 510 mp Suprafață construită desfășurată 510 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C26 U.A.T. Constanța
26.	Clădire (dormitor)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 512 mp Suprafață construită desfășurată 512 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C27 U.A.T. Constanța
27.	Clădire (coteț păsări)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 15 mp Suprafață construită desfășurată 15 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C28 U.A.T. Constanța
28.	Clădire(baracă)	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Regim de înălțime parter Suprafață construită 613 mp Suprafață construită desfășurată 613 mp Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984-C29 U.A.T. Constanța
29	Teren aferent	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Str. Viilor, nr. 1, intravilan Suprafață 111.272 mp Categorie de folosință CC Număr cadastral 223984	Imobilul este proprietate publică a Statului Român și se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța Carte funciară 223984 U.A.T. Constanța

**PREȘEDINTE,**

**Mihaela Lușu**

**Contrasemnează:**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

**Nesrin Geafar**