

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 211

**privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din
domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 27.08. 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța nr. 21813/14.08.2020;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr. D45986/18.06.2020, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16914/24.06.2020;

Luând în considerare prevederile art. 863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil și art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.173 alin (1) lit.(f), art.182 alin (1), art.196 alin (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1)Se aprobă formularea unei solicitări de preluare a bunului imobil în suprafață de aproximativ 1000 mp, proprietate publică al Orașului Negru Vodă, din domeniul public al UAT Orașului Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța.

(2)Bunul imobil este identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul (teren) mai sus menționat, va fi preluat în domeniul public al UAT Județul Constanța, în vederea edificării ulterioare a unei clădiri multifuncționale ce va asigura spații pentru depozitarea mărfurilor alimentare, o bucătărie, sală de mese, spații pentru terapii adresate beneficiarilor, spălătorie și călătorie, atelier mecanic, centrală termică.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 22 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța.....27.08......2020

PREȘEDINTE
Marius ~~Horia~~ Tutufanu

Contrasemnează:
Secretar General al județului,
Mariana BELU



Centrul de îngrijire și asistență adulti Armonia din Negru Vodă

REFERATUL DE APROBARE

**privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din
domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța**

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 97/18.02.2020 a fost aprobată lista de investiții pe anul 2020 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, poziția C 2/12, valoarea estimativă a serviciilor de proiectare necesare edificării ulterioare a unei clădiri multifuncționale în curtea clădirii de servicii sociale adresate adulților (CIA Armonia și CABR Sf. Luca), situată în Șoseaua Mangaliei nr. 53, Oraș Negru Vodă.

Parcela de teren avută în vedere pentru edificarea clădirii mai sus menționate, este situată între drumul de acces de lângă latura clădirii ce adăpostește CABR Sf. Luca și Str. Sănătății 3 D.

Această clădire multifuncțională, va asigura spații pentru depozitarea mărfurilor alimentare, o bucătăria, sală de mese, spații pentru terapii adresate beneficiarilor, spălătorie și calcătorie, atelier mecanic și centrala termică.

Prin adresa nr. D45986/18.06.2020 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16914/24.06.2020, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului ne solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea bunului imobil, în suprafață de 1000 mp din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța

Față de cele menționate, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre *privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța*

PREȘEDINTE
Marius N. Răduțianu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU**

RAPORTUL DE SPECIALITATE

**privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din
domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța**

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 97/18.02.2020 a fost aprobată lista de investiții pe anul 2020 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, poziția C 2/12, valoarea estimativă a serviciilor de proiectare necesare edificării ulterioare a unei clădiri multifuncționale în curtea clădirii de servicii sociale adresate adulților (CIA Armonia și CAbr Sf. Luca), situată în Șoseaua Mangaliei nr. 53, Oraș Negru Vodă.

Parcela de teren avută în vedere pentru edificarea clădirii mai sus menționate, este situată între drumul de acces de lângă latura clădirii ce adăpostește CAbr Sf. Luca și Str. Sănătății 3 D.

Această clădire multifuncțională, va asigura spații pentru depozitarea mărfurilor alimentare, o bucătăria, sală de mese, spații pentru terapii adresate beneficiarilor, spălătorie și calcătorie, atelier mecanic și centrală termică.

Prin adresa nr. D45986/18.06.2020 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16914/24.06.2020, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului ne solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea bunului imobil, în suprafață de 1000 mp din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța .

Față de aceste considerente, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța*

~~Arhitect Sef.~~
~~Tănase Gabriela Ioana~~

~~Director General Adjunct,~~
~~Voitinovici Diana Roxana~~

~~Inspector.~~
~~Voinescu Ionela Loreana~~

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare
a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă
în domeniul public al UAT Județul Constanța**

În conformitate cu prevederile art. 294 alin. (3) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, "*(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. (4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz*".

Totodată, art. 863 lit. f) din Codul civil prevede că "*Dreptul de proprietate publică se dobândește: [...] f) prin alte moduri stabilite de lege*".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 97/18.02.2020 a fost aprobată lista de investiții pe anul 2020 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, cuprinzând la poziția C2/12 valoarea estimativă a serviciilor de proiectare necesare edificării ulterioare a unei clădiri multifuncționale în curtea clădirii de servicii sociale adresate adulților, situat în Oraș Negru Vodă, Șoseaua Mangaliei nr. 53. Această clădire multifuncțională va asigura spații pentru depozitarea mărfurilor alimentare, bucătărie, sală de mese, spații pentru terapii adresate beneficiarilor, spălătorie și călătorie, atelier mecanic și centrală termică.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a solicitat prin adresa nr. D45986/18.06.2020, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16914/24.06.2020, inițierea unui proiect de hotărâre în vederea preluării unui bun imobil, în suprafață de aproximativ 1000 mp. din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă, în domeniul public al UAT Județul Constanța.

Potrivit dispozițiilor art. 173 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”.

Conform prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a) coroborat cu art. 182 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.

Având în vedere precizările menționate anterior, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța a fost elaborat atât în considerarea aspectelor de ordin practic, cât și în considerarea și cu respectarea prevederilor legale în materie, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,
Leila Banciu

ȘEF SERVICIU,
Răzvan Iacob

Întocmit,
Violeta Acsinte

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

AVIZ

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 26.08.2020 a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică *la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța.*

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură

AVIZ

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 26.08.2020 a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică *la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Oraș Negru Vodă în domeniul public al UAT Județul Constanța.*

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.



PREȘEDINTE,