

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

## HOTĂRÂREA NR. <sup>180</sup>.....

### privind actualizarea devizului general pentru obiectivul “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din data de 30.06.2020.....;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Marius Horia Țuțuianu;
- Raportul Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Direcției Generale Economico Financiară;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate;
- Avizul Comisiei de buget-finanțe;
- Avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Educație, Sport, Turism și Tineret;
- Hotărârea Guvernului nr. 558 din 4 august 2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- În temeiul art.173, alin.1, lit.b, art. 182, alin.1 și al art. 196, alin.1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se aprobă actualizarea devizului general, pentru obiectivul “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”, după cum urmează:

**Valoarea totală a investiției (fără TVA): 20.734.662,89 lei**  
din care: C+M (fără TVA): 11.807.510,87 lei

**Art.2.** Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați, în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 37 voturi pentru, — voturi împotriva și 1 abțineri.

Constanța 30.06.....2020

**PREȘEDINTE,**  
**Marius Horia Țuțuianu**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Mariana BELU**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul "Extindere Delfinariu, municipiul Constanța"**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța a depus la finanțare prin Hotărârea de Guvern nr. 558/2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism, proiectul „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”, prin contractul nr. 21393 din 07/08/2019.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța este o instituție publică de cultură aflată sub tutela Consiliului Județean Constanța și reprezintă un obiectiv cultural - educativ, științific și turistic cu un rol deosebit în cunoașterea și cercetarea naturii din România. În acest moment, CMSNC cuprinde următoarele secții: Delfinariul, Acvariul, Planetariul și Observatorul Astronomic, Micrezervația și Expoziția de Păsări Exotice și de Decor. Complexul Muzeal de Științe ale Naturii din Constanța se constituie un reper important în peisajul cultural și științific al municipiului, cu valoare emblematică pentru oferta estivală a litoralului românesc.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă valorificarea durabilă a specificului local și a elementelor turistice de identitate națională prin extinderea și dotarea la standarde europene a infrastructurii Delfinariului din cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, astfel încât infrastructura turistică de agrement extinsă să vizeze creșterea calității vieții, dezvoltarea turismului și crearea de noi locuri de muncă în județul Constanța. Obiectivele specifice vizează între altele, dezvoltarea unui obiectiv turistic competitiv pe plan internațional, care să respecte reglementările în vigoare privind condițiile minime de deținere a mamiferelor marine.

Delfinariul Constanta, unicul în România, a reprezentat încă de la înființare (1972) unul dintre cele mai cunoscute și apreciate reperi de atractivitate atât pentru vizitatorii constănțeni cât și pentru zecile de mii de turiști naționali sau internaționali care au optat pentru efectuarea vacanțelor pe litoralul românesc. Prin extinderea bazinului existent se urmărește îndeplinirea următoarelor deziderate: aducerea Delfinariului Constanța la standardele EAZA și EAAM - organisme europene ce reglementează condițiile minime de deținere a delfinilor; realizarea unei zone ce poate fi descoperită în sezonul favorabil (8 luni/ an) pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale delfinilor; creșterea atractivității delfiniilor și între reprezentații prin realizarea unei suprafețe vitrate acrilice.

Serviciile de proiectare - faza (SF/ DALI, PT+DDE, DTAD, DTAC) au fost atribuite operatorului economic KAT CONCEPT DESIGN SRL (contract nr. 28865/01.11.2018). Documentația tehnico-economică a fost analizată în cadrul ședinței CTE din data de 10.12.2018 obținând avizul cu nr. 33097/39/10.12.2018. Totodată documentația a fost aprobată prin H.C.J. nr. 363/19.12.2018, cu următorii indicatori tehnico-economici:

- Valoare totală fără TVA = 22.184.476,40 lei, C+M fără TVA = 13.230.990,38 lei.
- Capacități propuse: bazin de antrenamente - Sc = 628,70 mp, stații de filtre - Sc = 134 mp, Protein Skimmer - Sc = 18,70 mp, sediu administrativ P+1E - Sc = 37,50 mp.

Având în vedere prevederile art.10, al.(4), lit. c, ale H.G.nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: **(4)Devizul general întocmit la faza**

*de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: ....c)după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*

În urma finalizării procedurilor de achiziție publică de execuție lucrări a fost solicitat proiectantului prin mail-ul înregistrat la CJC cu nr. 16073/16.06.2020 actualizarea devizului general, deviz ce a fost transmis de către S.C. Kat Concept Design S.R.L, prin adresa înregistrată la CJC cu nr. 16195/17.06.2020, valoarea actualizată a obiectivului fiind după cum urmează:

**Valoarea totală a investiției (fără TVA): 20.734.662,89 lei**  
din care: C+M (fără TVA): 11.807.510,87 lei

Față de aceste considerente, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul “**Extindere Delfinariu, municipiul Constanța**”.

**P R E Ș I E D I N T E**

**Maric ~~Horia~~ Tudăianu**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul "Extindere Delfinariu, municipiul Constanța"**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța a depus la finanțare prin Hotărârea de Guvern nr. 558/2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism, proiectul „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”, prin contractul nr. 21393 din 07/08/2019.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța este o instituție publică de cultură aflată sub tutela Consiliului Județean Constanța și reprezintă un obiectiv cultural - educativ, științific și turistic cu un rol deosebit în cunoașterea și cercetarea naturii din România. În acest moment, CMSNC cuprinde următoarele secții: Delfinariul, Acvariul, Planetariul și Observatorul Astronomic, Microrezervația și Expoziția de Păsări Exotice și de Decor. Complexul Muzeal de Științe ale Naturii din Constanța se constituie un reper important în peisajul cultural și științific al municipiului, cu valoare emblematică pentru oferta estivală a litoralului românesc.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă valorificarea durabilă a specificului local și a elementelor turistice de identitate națională prin extinderea și dotarea la standarde europene a infrastructurii Delfinariului din cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, astfel încât infrastructura turistică de agrement extinsă să vizeze creșterea calității vieții, dezvoltarea turismului și crearea de noi locuri de muncă în județul Constanța. Obiectivele specifice vizează între altele, dezvoltarea unui obiectiv turistic competitiv pe plan internațional, care să respecte reglementările în vigoare privind condițiile minime de deținere a mamiferelor marine.

Delfinariul Constanta, unicul în România, a reprezentat încă de la înființare (1972) unul dintre cele mai cunoscute și apreciate repere de atractivitate atât pentru vizitatorii constănțeni cât și pentru zecile de mii de turiști naționali sau internaționali care au optat pentru efectuarea vacanțelor pe litoralul românesc. Prin extinderea bazinului existent se urmărește îndeplinirea următoarelor deziderate: aducerea Delfinariului Constanța la standardele EAZA și EAAM - organisme europene ce reglementează condițiile minime de deținere a delfinilor; realizarea unei zone ce poate fi descoperită în sezonul favorabil (8 luni/ an) pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale delfinilor; creșterea atractivității delfiniilor și între reprezentații prin realizarea unei suprafețe vitrate acrilice.

Serviciile de proiectare - faza (SF/ DALI, PT+DDE, DTAD, DTAC) au fost atribuite operatorului economic KAT CONCEPT DESIGN SRL (contract nr. 28865/01.11.2018). Documentația tehnico-economică a fost analizată în cadrul ședinței CTE din data de 10.12.2018 obținând avizul cu nr. 33097/39/10.12.2018. Totodată documentația a fost aprobată prin H.C.J. nr. 363/19.12.2018, cu următorii indicatori tehnico-economici:

- Valoare totală fără TVA = 22.184.476,40 lei, C+M fără TVA = 13.230.990,38 lei.
- Capacități propuse: bazin de antrenamente - Sc = 628,70 mp, stații de filtre - Sc = 134 mp, Protein Skimmer - Sc = 18,70 mp, sediu administrativ P+1E - Sc = 37,50 mp.

Având în vedere prevederile art.10, al.(4), lit. c, ale H.G.nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: *(4)Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se*

*actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: ....c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*

În urma finalizării procedurilor de achiziție publică de execuție lucrări a fost solicitat proiectantului prin mail-ul înregistrat la CJC cu nr. 16073/16.06.2020 actualizarea devizului general, deviz ce a fost transmis de către S.C. Kat Concept Design S.R.L, prin adresa înregistrată la CJC cu nr. 16195/17.06.2020, valoarea actualizată a obiectivului fiind după cum urmează:

**Valoarea totală a investiției (fără TVA): 20.734.662,89 lei**  
din care: C+M (fără TVA): 11.807.510,87 lei

Luând în considerare cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 173, al.(1), lit.b din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind **actualizarea devizului general pentru obiectivul “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”.**

**Arhitect Șef al Județului**

Carmen Ioana Tănasă

**Director General Adjunct,**

Diana Roxana Voithnovici

**Șef Serviciu Investiții,**

Getuța Tănasă

Întocmit,

Izabela Ivănuș – Tudor - responsabil parte tehnică în cadrul proiectului

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul**  
**“Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța a semnat în data de 07.08.2019 contractul de finanțare nr. 21393 pentru proiectul „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”, finanțat în cadrul Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 558/2017.

**Obiectivul general** al proiectului îl reprezintă valorificarea durabilă a specificului local și a elementelor turistice de identitate națională prin extinderea și dotarea la standarde europene a infrastructurii Delfinariului din cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, astfel încât infrastructura turistică de agrement extinsă să vizeze creșterea calității vieții, dezvoltarea turismului și crearea de locuri de muncă în județul Constanța.

**Obiective preconizate** a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Prin adăugarea unui bazin de circa 3090 mc sistemului de 1180 mc se urmărește îndeplinirea următoarelor deziderate:

- Aducerea Delfinariului Constanța la standardele EAZA și EAAM – organisme europene ce reglementează condițiile minimale de deținere a delfinilor, actualmente ele fiind de 2000 mc/6 delfini;
- Realizarea unei zone ce poate fi descoperită în sezonul favorabil (8 luni/an) pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale delfinilor;
- Creșterea activității delfinilor și între reprezentații prin realizarea unei suprafețe vitrate acrilice;
- Separarea sectorului de mamifere marine de celelalte animale din grădina zoologică din rațiuni de biosecuritate și logică a expunerii.â

Serviciile de proiectare - faza (SF/ DALI, PT+DDE, DTAD, DTAC) au fost atribuite operatorului economic KAT CONCEPT DESIGN SRL (contract nr. 28865/01.11.2018). Documentația tehnico-economică a fost analizată și aprobată în cadrul ședinței CTE din data de 10.12.2018 prin avizul cu nr. 33097/39/10.12.2018, cu următorii indicatori tehnico-economici:

- Valoare totală fără TVA = 22.184.476,40 lei, C+M fără TVA = 13.230.990,38 lei.
- Capacități propuse: bazin de antrenamente - Sc = 628,70 mp, stații de filtre - Sc = 134 mp, Protein Skimmer - Sc = 18,70 mp, sediu administrativ P+1E - Sc = 37,50 mp.

Urmare atribuirii contractelor privind servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, dirigenție de șantier și execuție de lucrări și având în vedere prevederile art.10, al.(4), lit. c, ale H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind **actualizarea devizului general al obiectivului de investiții “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**.

Director General,  
Elena GEORGESCU

Director adjunct,  
Ioan Mihai NACHE

Șef Serviciu Management Proiecte,  
Prini Raluca Florentina

Compartiment Implementare Proiecte,  
Brătianu Nicoleta

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul "Extindere Delfinariu, municipiul Constanța"**

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 558/2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism – Masterplanul investițiilor în turism – și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Constanța a semnat contractul de finanțare nr. 21393/07.08.2019 aferent proiectului "*Extindere Delfinariu, municipiul Constanța*".

Precizăm că instituția publică de cultură – Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța (C.M.S.N.C.) se află sub tutela Consiliului Județean Constanța și constituie un reper important în peisajul cultural și științific al județului Constanța, cu valoare emblematică pentru oferta estivală a litoralului românesc. C.M.S.N.C. reunește următoarele secții: Delfinariul, Acvariul, Planetariul și Observatorul Astronomic, Microrezervația și Expoziția de Păsări Exotice și de Decor.

Delfinariul Constanța este unic în România și a constituit încă de la înființarea sa, în anul 1972, unul dintre cele mai cunoscute și apreciate obiective turistice, atât pentru vizitatorii constanțeni, cât și pentru turiștii naționali sau internaționali. Extinderea bazinului existent va determina aducerea Delfinariului Constanța la standardele E.A.Z.A. și E.A.A.M. (organisme europene ce reglementează condițiile minime de deținere a delfinilor), realizarea unei zone ce poate fi descoperită în sezonul favorabil (8 luni/an) pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale delfinilor și totodată, creșterea atractivității delfinilor și între reprezentării prin realizarea unei suprafețe vitrate acrilice

Ca obiective ale proiectului pot fi menționate: valorificarea durabilă a specificului local și a elementelor turistice de identitate națională prin extinderea și dotarea la standarde europene a infrastructurii Delfinariului din cadrul C.M.S.N.C. și dezvoltarea unui obiectiv turistic competitiv pe plan internațional, care să respecte reglementările în vigoare privind condițiile minime de deținere a mamiferelor marine.

Indicatorii tehnico-economici ai proiectului "*Extindere Delfinariu, municipiul Constanța*", aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 363/19.12.2018 au fost:

- Valoare totală (fără T.V.A.) = 22.184.476,40 lei;
- C+M (fără T.V.A.) = 13.230.990,38 lei.

În considerarea dispozițiilor art. 10 alin. (4) lit. c) ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, și în urma finalizării procedurilor de achiziție publică de execuție lucrări a fost solicitat proiectantului prin e-mailul înregistrat la Consiliul Județean Constanța cu nr. 16073/16.06.2020 actualizarea devizului general.

Astfel, potrivit devizului transmis de către S.C. Kat Concept Design S.R.L, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 16195/17.06.2020, valoarea actualizată a obiectivului de investiții este, după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (fără T.V.A.): **20.734.662,89 lei**;
- din care: C+M (fără T.V.A.): 11.807.510,87 lei.

Având în vedere cele expuse anterior și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 44 și art. 45, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean *proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul "Extindere Delfinariu, municipiul Constanța"*.

**DIRECTOR GENERAL,**  
~~Blaciotti Georgeta~~

**Șef Serviciu,**  
Cîrciu Veronica



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**

**Având în vedere:**

- Hotărârea Guvernului nr. 558/2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism – Masteplanul investițiilor în turism – și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 363/2018 privind aprobarea proiectului „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța” și a indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI;
- prevederile art.10 alin. (4) lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, conform căroră: *“(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:[...] c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții”*;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră consiliul județean îndeplinește *„atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului”*;
- prevederile art. 182 alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră: *„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz”*,

**concluzionăm că proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul “Extindere Delfinariu, municipiul Constanța” este elaborat cu respectarea prevederilor legale invocate în prezentul raport și poate fi supus dezbaterii și aprobării în forma prezentată.**

**DIRECTOR GENERAL,  
LEILA BÂNCIU**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,  
Liliana Manea**

**Consilier juridic,  
Crina Boieru**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Direcția Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**

Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate a administrației publice locale are în subordine șapte instituții de cultură; dintre acestea, Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța este singura instituție muzeală din județ care gestionează un patrimoniu cultural viu, pe care îl pune în valoare și îl promovează printr-o ofertă culturală inedită ce are accent pe educația ecologică și conștientizarea publicului beneficiar față de protecția mediului.

Promovarea educației ecologice și conștientizarea publicului față de protecția mediului atrage un număr mare de vizitatori, beneficiari ai serviciilor culturale oferite de către instituția muzeală.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii din Constanța se constituie un reper important în peisajul cultural, științific și turistic având o valoare emblematică pentru oferta estivală a litoralului românesc.

Secția a instituției muzeale, Delfinariul atrage de fiecare dată tot mai mulți vizitatori, acest lucru fiind valabil pe tot parcursul anului. Activitățile desfășurate de către Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța în vederea promovării educației ecologice sunt o bază de atragere pentru toate categoriile de vizitatori, de la elevi și studenți până la adulți de toate vârstele.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța, prin Secția Delfinariu, reprezintă unul dintre cele mai cunoscute și apreciate repere de atractivitate, atât pentru vizitatorii constănțeni cât și pentru zecile de mii de turiști naționali sau internaționali care au optat pentru efectuarea vacanțelor pe litoralul românesc. Conform celor prezentate de către Direcția Generală de Proiecte, prin extinderea bazinului existent se urmărește îndeplinirea următoarelor deziderate: aducerea Delfinariului Constanța la standardele EAZA și EAAM - organisme europene ce reglementează condițiile minimale de deținere a delfinilor; realizarea unei zone ce poate fi descoperită în sezonul favorabil (8 luni/ an) pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale delfinilor; creșterea atractivității delfiniilor și între reprezentații prin realizarea unei suprafețe vitrate acrilice.

Urmare atribuirii contractelor privind servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, dirigenție de șantier și execuție de lucrări și având în vedere prevederile art.10, al.(4), lit. c, ale H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind **actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**.

**Direcția de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate**

**Director Executiv Jeacă**

Întocmit și redactat,  
Musteață Ana, inspector superior

OBIECTIV: Extindere Delfinariu Constanta

Proiectant: KAT CONCEPT DESIGN S.R.L.

17.06.2020



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

## DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

### Extindere Delfinariu Constanta - clarificari dupa OUG114/2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	96.750.00	18.382.50	115.132.50
3.1.1	Studii de teren	95.750.00	18.192.50	113.942.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1.000.00	190.00	1.190.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.083.00	205.77	1.288.77
3.3	Expertizare tehnica	28.000.00	5.320.00	33.320.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	233.917.00	44.444.23	278.361.23
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90.917.00	17.274.23	108.191.23
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.000.00	190.00	1.190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14.000.00	2.660.00	16.660.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	128.000.00	24.320.00	152.320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	289.166.00	54.941.54	344.107.54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	125.000.00	23.750.00	148.750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	115.000.00	21.850.00	136.850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	10.000.00	1.900.00	11.900.00



	Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2	Dirigentie de santier	164,166.00	31,191.54	195,357.54
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>648,916.00</b>	<b>123,294.04</b>	<b>772,210.04</b>
	<b>CAPITOL 4</b>			
	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1	Constructii si instalatii	11,650,773.42	2,213,646.95	13,864,420.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,835,016.42	1,108,653.12	6,943,669.54
4.3.1	Lista echipamente	5,835,016.42	1,108,653.12	6,943,669.54
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	108,494.23	20,613.90	129,108.13
4.5.1	Lista Dotari	108,494.23	20,613.90	129,108.13
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>17,594,284.07</b>	<b>3,342,913.97</b>	<b>20,937,198.04</b>
	<b>CAPITOL 5</b>			
	<b>Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de santier	156,737.45	29,780.12	186,517.57
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	156,737.45	29,780.12	186,517.57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	167,725.37	0.00	167,725.37
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	66,154.95	0.00	66,154.95
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	13,230.99	0.00	13,230.99
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,154.95	0.00	66,154.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	22,184.48	0.00	22,184.48
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,942,000.00	368,980.00	2,310,980.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	225,000.00	42,750.00	267,750.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>2,491,462.82</b>	<b>473,377.94</b>	<b>2,964,840.76</b>
	<b>CAPITOL 6</b>			
	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL:</b>	<b>20,734,662.89</b>	<b>3,939,585.95</b>	<b>24,674,248.84</b>
	<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>11,807,510.87</b>	<b>2,243,427.07</b>	<b>14,050,937.94</b>

In preturi la data de 11/7/2018; 1 euro = 4.6617 lei

Executant,



Director General.

Raport generat cu ISDP www.devize.ro. e-mail: office@intersoft.ro. tel.: 0236 477.007

Pag 2

NR-CJC 16073/16.06.2020

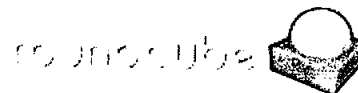
**Proiect "Extindere Delfinariu, Municipiul Constanța"**

&lt;izabela.ivanus@cj.ro&gt;

&lt;katconceptdesign@gmail.com&gt;

Nicoleta Bratianu <nbratianu@cj.ro>, <ralucaprini@cj.ro>,  
<mariapopescu@cj.ro>, <hristugheorghe@yahoo.com>

2020-06-16 13:32



- Deviz general\_Manelli Impresa\_si solicitare Minister.pdf (121 KB)

Buna ziua!

Având în vedere:

— prevederile art.10, al.(4), lit. c din H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: „(4)Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

— semnarea, în cadrul proiectului "Extindere Delfinariu, Municipiul Constanța" a următoarelor contracte:

- execuție lucrări nr.11390/23.04.2020 - în valoare de 17.642.527,29 lei fără TVA;
  - asistență tehnică nr. 34095/03.12.2019 - în valoare de 125.000,00 lei fără TVA;
  - dirigenție de șantier nr. 14301/27.05.2020 - în valoare de 164.166,00 lei fără TVA,
- precum și corespondența purtată cu Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri (pe care o anexăm prezentului mail), prin care ne semnaleză faptul că în propunerea financiară (formularul F1) nu se regăsesc sume aferente capitolelor 1 și 2;

prin prezentul e-mail vă rugăm să ne transmiteți:

1. devizul general al investiției actualizat, necesar și pentru aprobarea în sesiunea de Consiliu Județean din această lună;
2. justificarea cu privire la cap.1 și 2, respectiv faptul că nu s-au alocat sume pentru aceste capitole în deviz.

Atașăm, corespondența cu Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri și devizul general al Antreprenorului, urmare atribuirii contractului de execuție de lucrări.

Vă mulțumim,

Cu stimă,

Izabela Ivănuș - Tudor - responsabil parte tehnică în cadrul proiectului.

--

Izabela Ivănuș - inspector, Serviciul Investiții, D.G.T.U.A.T.

**Re: Proiect "Extindere Delfinariu, Municipiul Constanța"**

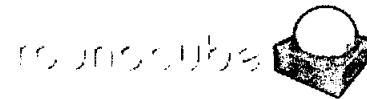
CRISTINA-MARIA NICULESCU-STEFANESCU

&lt;katconceptdesign@gmail.com&gt;

&lt;izabela.ivanus@cjic.ro&gt;

Nicoleta Bratianu <nbratianu@cjic.ro>, <ralucaprini@cjic.ro>,  
<mariapopescu@cjic.ro>, <christugheorghe@yahoo.com>

2020-06-17 10:12



- Deviz General Contract finantare Delfinariu.pdf (~726 KB)
- 05-MT-20 - Memoriu justificativ - scan.pdf (~1.9 MB)

Buna ziua,

Ca urmare a solicitarii beneficiarului, va trimitem atasat Devizul General actualizat si Memoriu Justificativ pentru alocarea sumelor pe capitole in cadrul Devizului General, intocmit tinand cont de cadrul legal. Va multumim!

În mar., 16 iun. 2020 la 13:32, <[izabela.ivanus@cjic.ro](mailto:izabela.ivanus@cjic.ro)> a scris:

Buna ziua!

Având în vedere:

- prevederile art.10, al.(4), lit. c din H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: „(4)Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

- semnarea, în cadrul proiectului "Extindere Delfinariu, Municipiul Constanța" a următoarelor contracte:

- execuție lucrări nr.11390/23.04.2020 – în valoare de 17.642.527,29 lei fără TVA;
- asistență tehnică nr. 34095/03.12.2019 – în valoare de 125.000,00 lei fără TVA;
- dirigenție de șantier nr. 14301/27.05.2020 – în valoare de 164.166,00 lei fără TVA,

- precum și corespondența purtată cu Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri (pe care o anexăm prezentului mail), prin care ne semnaleză faptul că în propunerea financiară (formularul F1) nu se regăsesc sume aferente capitolelor 1 și 2;

prin prezentul e-mail vă rugăm să ne transmiteți:

1. devizul general al investiției actualizat, necesar și pentru aprobarea în ședința de Consiliu Județean din această lună;
2. justificarea cu privire la cap.1 și 2, respectiv faptul că nu s-au alocat sume pentru aceste capitole în deviz.

Atașăm, corespondența cu Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri și devizul general al Antreprenorului, urmare atribuirii contractului de execuție de lucrări.

Vă mulțumim,

Cu stimă,  
Izabela Ivănuș – Tudor – responsabil parte tehnică în cadrul proiectului.

--

Izabela Ivănuș - inspector, Serviciul Investiții, D.G.T.U.A.T.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisiei de specialitate pentru Educație, Sport, Turism și Tineret**

**AVIZ**

Comisia pentru Educație, Sport, Turism și Tineret întrunită în ședința din data de *26:06*...../2020, a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Marius Horia Țuțuianu, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Proiecte, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul de specialitate al Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate pentru obiectivul **“Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**.

Comisia avizează *favorabil* proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul **“Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**

**PRESEDINTE,**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
Comisia de buget – finanțe

AVIZ

Comisia de buget – finanțe, întrunită în ședința din data de 19.06./2020, a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Marius Horia Țuțuianu, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Proiecte, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul de specialitate al Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate pentru obiectivul “**Extindere Delfinariu, municipiul Constanța**”.

Comisia avizează *favorabil* proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul “**Extindere Delfinariu, municipiul Constanța**”

~~PREȘEDINTE.~~



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură**

**AVIZ**

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 19.06./2020, a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Marius Horia Țuțuianu, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Proiecte, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul de specialitate al Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate pentru obiectivul **“Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**.

Comisia avizează *favorabil* proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul **“Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”**.

**PREȘEDINTE,**