

privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A, precum și punerea acestuia la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 30.04. 2020;

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 7345 din 11.03.2020 al Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică ;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico-Financiară;
- Avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, și Infrastructură ;
- Avizul Comisiei Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Avizul Comisiei de Buget Finanțe;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 64/14.02.2018 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Albești în domeniul public al UAT Județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Albești nr. 31/27.06.2019 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Albești și administrarea Consiliului Local al comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/2006 privind reorganizarea Regiei Autonome Județene de Apă Constanța prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.346/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. RAJA S.A., novarea si modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apa si de canalizare, aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilitatii terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si a Caietelor de sarcini ale serviciului, aprobarea aderarii unor noi unitati administrativ-teritoriale la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Apa-Canal Constanta, aprobarea Master Planului pentru proiectul "Reabilitarea si modernizarea sistemului de alimentare cu apa si canalizare din judetul Constanta" si a listei de investitii rezultate in urma prioritizarii, precum si modificarea HCJC nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participarii Consiliului Judetean Constanta in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de utilitati publice pentru serviciul de alimentare cu apa si de canalizare "Apa-Canal Constanta" si HCJC nr.215/09.07.2009 privind modificarea si completarea Actului Constitutiv si Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Apa-Canal Constanta, la care Judetul Constanta este membru asociat,

Luând în considerare prevederile art. 863 lit. f din Codul Civil și art.286 alin.(3) și art. 294 alin. (3) –(7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 173 alin.(1) lit. c), alin.(4) lit.a), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă preluarea unui bun imobil situat în satul Cotu Văii, comuna Albești, din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța. Bunul imobil este identificat în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă înscrierea bunului imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre în domeniul public al Județului Constanța.

(3) Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa în mod corespunzător cu bunul imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară de interes public județean bunul imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea listei bunurilor proprietate publică aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului SC RAJA SA Constanța, anexă la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și apă uzată.

Art.4. Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art.5. Se aprobă punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.6. Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre se va face prin protocol de predare - primire, în termen de 30 zile de la semnarea și înregistrarea actului adițional de către părți.

Art.7. Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

30.04.2020

PRESEDINTE,
Marius Horie Tutuianu

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

**Datele de identificare ale bunului imobil ce urmează a fi preluat din domeniul public al
Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și
înscris în domeniul public al Județului Constanța**

Nr. Crt.	Denumire bun imobil	Date de identificare	Valoare de inventar (lei)
1.	Teren aferent Castel apă Cotu Văii	Loc. Cotu Văii, Comuna Albești, Județul Constanța Suprafața = 2424 mp Carte funciară nr.104107, Nr.cadastral 104107	-

PREȘEDINTE
Marius Horia Tătuianu

Contrasemneaza:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Arhitect Sef

Director General Adjunct,
Vojtinovici Diana Roxana

Inspector, 1

ACT ADIȚIONAL NR. _____
la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă
și de canalizare prin concesiune către RAJA SA Constanța

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL CONSTANȚA cu sediul în municipiul Constanța, Bdul Tomis nr. 51, telefon: 0241.488001, fax +40-372.007.000, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „APĂ-CANAL” CONSTANȚA (denumită în continuare „**Asociația**”), cu sediul în România, județul Constanța, municipiul Constanța, B-dul Tomis nr. 51, cabinet Președinte, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Constanța la data de 9 iunie 2009 sub nr. 40, reprezentată de _____ în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama Unităților Administrativ-Teritoriale membre,

și

RAJA S.A. CONSTANȚA, având codul unic de înregistrare RO 1890420, înmatriculată sub nr. J13/80/1991, cu sediul în Constanța, str. Călărăși nr. 22-24, județul Constanța, reprezentată prin domnul Felix Stroe, având funcția de Director General, denumită în continuare „**Operatorul**”,

au convenit următoarele:

Art.1. Lista bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului RAJA SA Constanța – anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 346/2009 și anexa la *Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin concesiune către RAJA SA Constanta* - se completează cu următorul bun imobil:

*Teren aferent Castel apă Cotu Văii,
Loc. Cotu Văii, Comuna Albești, Județul Constanța
Suprafața = 2.424 mp
Carte funciară nr.104107, Nr.cadastral 104107*

Prezentul Act adițional face parte integrantă din Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
JUDEȚUL CONSTANȚA**

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
„APĂ-CANAL CONSTANTA”**

OPERATOR RAJA S.A.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanta și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Având în vedere demersul S.C. RAJA S.A. în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020” în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă). Necesitatea extinderilor zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, impun actualizarea suprafețelor aferente construcțiilor supraterane aferente proiectului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 64/14.02.2018 s-a aprobat formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Albești în domeniul public al UAT Județul Constanța.

Urmare a hotărârii anterior menționate, Consiliul Local al Comunei Albești a adoptat hotărârea nr. 31/2019, aprobând astfel solicitarea noastră.

În vederea preluării în domeniul public al Județului Constanța a bunului imobil (teren) în suprafață de 2424,00 mp, situat în Satul Cotu Văii, comuna Albești se impune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea preluării acestuia, precum și aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

De asemenea menționăm că bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri este pus la dispoziția “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Imobilul mai sus menționat asigură zona de protecție sanitară severă conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 930/2005 privind aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică. Fără asigurarea zonei de protecție sanitară severă imobilele aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”, propuse pentru reabilitare nu pot obține autorizația de funcționare, pentru nerespectarea reglementărilor impuse prin avizul Direcției de Sănătate a Populației.

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanta și

Înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

PREȘEDINTE,

Marin Horia Tătuianu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanta și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanta, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta în perioada 2014-2020”

Având în vedere procedura inițiată de SC RAJA SA în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta în perioada 2014-2020”, în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă).

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 64/14.02.2018 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Albești în domeniul public al UAT Județul Constanta;

Urmare a hotărârii anterior menționate Consiliul Local al Comunei Albești adoptă hotărârea nr. 31/2019, aprobând astfel solicitarea noastră.

În vederea preluării în domeniul public al Județului Constanta a bunului imobil (teren) în suprafață de 2424,00 mp, situat în Satul Cotu Văii, comuna Albești se impune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea preluării acestuia, precum și aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanta și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanta, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanta în perioada 2014-2020”

Arhitect Șef

Director General Adjunct

Întocmit/redactat _____

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A, precum și punerea acestuia la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 64/14.02.2018 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Albești în domeniul public al UAT Județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Albești nr. 31/27.06.2019 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Albești și administrarea Consiliului Local al comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.257/2006 privind reorganizarea Regiei Autonome Județene de Apă Constanța prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.346/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, aprobarea aderării unor noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța, aprobarea Master Planului pentru proiectul "Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare din județul Constanța" și a listei de investiții rezultate în urma prioritizării, precum și modificarea H.C.J.C. nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "Apa-Canal Constanța" și HCJC nr.215/09.07.2009 privind modificarea și completarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța, la care Județul Constanța este membru asociat,
- prevederile art.858 Cod Civil, potrivit cărora *„Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege”*;
- prevederile art.863 lit.f) Cod civil, conform cărora *“Dreptul de proprietate publică se dobândește:[...] f) prin alte moduri stabilite de lege”*;
- prevederile art.294 alin.(3), (4), (5) și (6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora:

„(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.”

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora:

(1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), consiliul județean:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod; adresele nr.25525/2018 și nr.26768/2018 ale Primăriei Orașului Eforie,

concluzionăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A, precum și punerea acestuia la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020” este elaborat în considerarea actelor administrative indicate mai sus și cu respectarea prevederilor legale.

DIRECTOR GENERAL,

SEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

Consilier juridic,

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. R.A.J.A. S.A, precum și punerea la dispoziția “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

În cadrul “*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța în perioada 2014-2020*” – Programul Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020, S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța (care are calitatea de Operator Regional) a inițiat o procedură, în vederea îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, precum și a respectării prevederilor H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

Astfel, s-a constatat faptul că sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente, în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă).

În consecință, prin Hotărârea nr. 64/14.02.2018 Consiliul Județean Constanța a aprobat formularea unei solicitări de preluare a unui bun imobil (teren) din domeniul public al U.A.T. Comuna Albești în domeniul public al Județului Constanța, iar prin Hotărârea nr. 31/27.06.2019 Consiliul Local al Comunei Albești a aprobat trecerea unui bun imobil din domeniul public al U.A.T. Comuna Albești și administrarea Consiliului Local al Comunei Albești, în domeniul public al Județului Constanța și administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea punerii acestuia la dispoziția “*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța în perioada 2014-2020*”.

Bunul imobil propus a fi preluat în domeniul public al Județului Constanța este un teren aferent Castel apă Cotu Văii, în suprafață de 2424 mp, situat în localitatea Cotu Văii, Comuna Albești.

Luând în considerare cele expuse anterior, în conformitate cu dispozițiile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil), republicată și actualizată, precum și prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), art. 294 alin. (3), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, înaintăm spre dezbatere și aprobare în forma prezentă, *proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. R.A.J.A. S.A, precum și punerea la dispoziția “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. R.A.J.A. S.A. Constanța în perioada 2014-2020”*.

DIRECTOR GENERAL,
Blăcioti Georgeta

Șef Serviciu,
Cîrșiu Veronica

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al Comunei Albesti, judetul Constanta si administrarea Consiliului Local al comunei Albesti în domeniul public al județului Constanța si administrarea Consiliului Judetean Constanta

Consiliul Local al comunei Albesti, întrunit în ședință extraordinara în data de 27 iunie 2019.

Văzând:

-referat de aprobare al Primarului Comunei Albești –ing.Moldovan Gheorghe inregistrat sub nr. 5886/07.06.2019,

-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Albesti inregistrat sub nr. 5887/07.06.2019,

-raportul de avizare al secretarului comunei Albesti inregistrat sub nr. 5888/07.06.2019,

-raportul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Albesti nr.6252/20.06.2019,

Analizând temeiurile juridice:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;

- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2),art.858, art.860, art.863 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 29, art. 30 și art. 31 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

- art. 9 alin 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatii publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

-art 119-120 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

- HG 904/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor, comunelor judetului Constanta, completata de HG 1139/2006

- art. 1 , art 2 , art. 5 alin 2 legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata

-HCJ Constanta nr. 64/14.02.20018 privind aprobarea formularii unei solicitari de preluare a unui bun imobil dindomeniul public al UAT Albesti in domeniul public al Judetului Constanta,

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c), precum, art. 45 si art. 115 alin 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicate cu modificarile si completarile ulterioare ;

Consiliul Local al Comunei Albesti adoptă prezenta hotarare:

Art. 1 – Se aprobă trecerea unui bun imobil - teren in suprafata de 2424 mp din domeniul public al Comunei Albesti, judetul Constanta si administrarea Consiliului Local al comunei Albesti în domeniul public al județului Constanța si administrarea Consiliului Judetean Constanta) situat în satul Cotu Vaii comuna Albesti , judetul Constanta, indentificat prin numar cadastral 104107 cu urmatoarele vecinatati : N-proprietate comuna Albesti , E-proprietate privata comuna Albesti, S-proprietate privata , V –proprietate privata .

Art.2. – Bunul imobil mentionat la art. 1 va fi preluat in domeniul public al Judetului Constanta in vederea punerii acestuia la dispozitia "Proiectului regional de dezvoltare a Infrastructurii de apa si apă uzată in aria de operare a SC RAJA SA Constanta in perioada 2014-2020".

Art. 3.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza Primarul comunei Albesti prin Compartiment Urbanism , Cadastru, Amenajarea Teritoriului , Investitii .

Art.4. Secretarul Comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului județului Constanța, persoanelor desemnate in vederea ducerii la indeplinire, Primarului comunei Albesti și se va publica pe site-ul și la sediul Primăriei Comunei Albești.

Prezentahotarare a fostadoptatacu 10 voturi pentru, -abtineri, -voturiîmpotrivă din totalul de 10 consilieri prezenti (13consilieri in functie)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Carauleanu Olimpiu Dumitru

R-4ex

Contrasemneaza de legalitate
SECRETARUL COMUNEI
DINU DANIELA

Albesti 27 iunie 2019
Nr.31

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**

AVIZ

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de urgență, întrunită în ședința de astăzi.....*29.04*.....2020 a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico – Financiare și Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de **privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

PREȘEDINTE.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE BUGET FINANȚE**

AVIZ

Comisia de Buget Finanțe, întrunită în ședința de astăzi..... 29/04.....2020 a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico – Financiare și Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de **privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanța și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia de Buget Finanțe

P R E S E D Î N T E,

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU ȘI INFRASTRUCTURĂ**

AVIZ

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința de astăzi.....*24.04.*.....2020 a analizat Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate al Direcției Generale Economico – Financiare și Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de **privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Albești în domeniul public al Județului Constanta și înscrierea acestora în domeniul public al Județului Constanța, aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A precum și punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură

PREȘEDINTE,