

HOTĂRAREA Nr. 59

pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 29.03.2019;  
Analizând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere, cu modificările ulterioare;
- Adresa nr. 31950/03.12.2018 a Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Constanța
- Adresa nr. 8343/28.03.2019 a Teatrului de Stat Constanța

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. "c", art. 97 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea-primirea spațiilor se va realiza prin încheierea unui protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.3.** Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — împotriva și — abțineri.

Constanța 29.03.2019.

**PREȘEDINTE,**  
**Marius Horia Iutuian**

**Contrasemnază,**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI**

## Anexa nr. 2

## Repartizarea spațiilor cu destinația de locuință de serviciu

Nr. crt.	Denumirea institutiei careia i se repartizeaza spatiul	Numarul spatiilor repartizate
1	Consiliul Judetean Constanta	202, 204, 209, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 223, 301, 302, 303, 306, 308, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 403, 405, 406, 415, 416, 420
2	Teatrul de Stat Constanta	208, 210, 211, 212, 304, 305, 319, 407, 408, 413, 417, 418, 419, 421, 422, 423
3	Teatrul pentru Copii si Tineret	307, 309, 310, 409, 410, 411
4	Directia de Paza a Judetului Constanta	201, 203, 206, 207, 412, 414
5	Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta	401, 402
6	Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie Constanta	318, 321
7	Complexul Muzeal de Stiinte ale Naturii Constanta	221
8	Directia Judeteana de Evidentă a Persoanelor Constanta	205, 317, 404
9	Centrul Cultural Judetean "Teodor Burada" Constanta	222

**Dirrecția Generală Administrare Domeniul Public și Privat- Autoritatea Județeană de Transport**

Director General,  
Rancichi Sebastian

Director General Adjunct,  
Hagea Cristian

Șef Serviciu,  
Voicu Silvia

Inspector,  
Cicio Elena

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
CABINET PREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere**

În sesiunea ordinară a Consiliului Județean Constanța din 03.12.2014 a fost aprobată Hotărârea nr. 254 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr. 2, bl. L4, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere. Ulterior, această hotărâre a suferit numeroase modificări. Astfel, au fost repartizate spații cu destinația de locuințe de serviciu pentru angajații Consiliului Județean Constanța și pentru angajații instituțiilor din subordine (repartizare identificată în cuprinsul Anexei nr. 2 la HCJC. nr. 254/2014).

Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Constanța, este înființată în baza Ordonanței Guvernului nr. 84/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâre a Consiliului Județean și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, sub autoritatea administrației publice județene, având ca scop exercitarea competențelor ce-i sunt date prin lege, pentru punerea în aplicare a prevederilor actelor normative care reglementează activitatea de evidență a persoanelor, stare civilă și eliberarea documentelor în sistem de „Ghișeu Unic”. Activitatea direcției se desfășoară în interesul persoanelor fizice și al comunității, în sprijinul instituțiilor statului, exclusiv pe baza și în aplicarea legii.

Pentru angajații Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Constanța a fost repartizată o singură cameră cu destinația de locuință de serviciu.

Prin Adresa nr. D22101/29.01.2018, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 31950/03.12.2018, Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Constanța solicită repartizarea a două spații având destinația de locuință de serviciu, din cadrul Imobilului bloc L4, pentru angajații instituției sale.

Prin Adresa nr. 888/28.03.2019, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 8343/28.03.2019, Teatrul de Stat Constanța solicită alocarea unui număr de 5 camere pentru personalul din cadrul structurii Teatrului.

Astfel, considerăm oportun repartizarea a 2 camere având destinația de locuințe de serviciu către Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Constanța, respectiv camerele 205 și 404 și camerele 208, 211, 305, 319, 417 către Teatrul de Stat Constanța.

Față de cele prezentate, supun aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere.

**PREȘEDINTE.**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC SI  
PRIVAT- AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotarare pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de inchiriere**

În sesiunea ordinară a Consiliului Județean Constanța din 03.12.2014, s-a aprobat Hotărârea nr. 254 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în Municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr. 2, bl. L4, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere. Ulterior, această hotărâre a suferit numeroase modificări și completări. Astfel, au fost repartizate spații cu destinația de locuințe de serviciu pentru angajații Consiliului Județean Constanța și pentru angajații instituțiilor din subordine (repartizare identificată în cuprinsul Anexei nr. 2 la HCJC. nr. 254/2014).

În conformitate cu prevederile art. 91 din *Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale*, Consiliul Județean Constanța îndeplinește printre categoriile principale de atribuții, și atribuții cu privire la gestionarea patrimoniului județului. Astfel, în vederea gestionării eficiente a patrimoniului, având în vedere:

- Adresa, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 31950/12.03.2018 a Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Constanța, prin care se solicită repartizarea a două locuințe de serviciu, se transferă camerele 205 și 404 de la Consiliul Județean Constanța la Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Constanța.
- Adresa, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 8343/28.03.2019 a Teatrului de Stat Constanța se transferă camerele 208, 211,305, 319, 417, de la Consiliul Județean Constanța la Teatrului de Stat Constanța.

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de inchiriere.

**Director General,**  
Rancichi Sebastian

**Director General Adjunct,**  
Hagea Cristian

**Sef Serviciu,**  
Voicu Silvia

**Inspector,**  
Cicio Elena

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr.254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare a chiriei, precum și a contractului de inchiriere**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.254 din data de 03.12.2014 *privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4 situat în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr.2, județul Constanța;*

- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 31950/03.12.2018 a Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Constanța prin care solicită repartizarea a două spații cu destinația de locuință de serviciu din cadrul imobilului bloc L4 situat în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr.2, județul Constanța;

- prevederile art.91 alin.1 lit.c din Legea nr.215/2001 *a administrației publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliul județean are atribuții în ceea ce privește gestionarea patrimoniului județului.

Concluzionăm că proiectul de hotărâre *privind modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare a chiriei, precum și a contractului de inchiriere* se încadrează în prevederile legale invocate mai sus.

**DIRECTOR GENERAL,**

Leila ~~Bardiu~~

**ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,**

Manea Lilian

**Consilier juridic,**

Viviana Mirică

**R A P O R T**

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență întrunită în ședința din data de 28.03.2019., a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 a HCJC nr. 254/03.12.2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul bloc L4, situat în Municipiul Constanța, al. Magnoliei, nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de inchiriere.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

**PRÉSEDINTE.**