

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 58

pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 29.03./2019,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius-Horia Țuțuianu;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Direcției Generale Economico - Financiară;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de specialitate de Buget - Finanțe;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 206/2018 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă” și a cheltuielilor legate de acesta;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 207/2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 244/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 208/2018 privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Acordul de Parteneriat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța pentru derularea proiectului “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru proiectele depuse pe Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice”;
- Solicitarea nr. 7177/5692/DIPOR/14.03.2019 (înregistrată intern cu nr. CJC 6823/15.03.2019) de clarificare pentru continuarea procesului de verificare a cererii de finanțare Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est.

În temeiul dispozițiilor art.91 alin. (1) lit. b), art.91 alin (1) lit. e), art. 91 alin. (3) lit.a), art. 91 alin. (3) lit.f) și art.91 alin. (6) lit.a) coroborate cu art. 97 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 – Republicată și art. 44 alin.(1) și art. 45 alin.(1) din Legea privind finanțele publice locale Nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se modifică art. 2 al Hotărârii nr. 206/2018 după cum urmează:

„Se aprobă valoarea totală revizuită a proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, în cuantum de 1,675,641.74 lei (inclusiv TVA)”.

Art. 2 – Se modifică art. 3 al Hotărârii nr. 206/2018 după cum urmează:

„Se aprobă contribuția în proiect a Parteneriatului dintre Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 331.948,64 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 26.873,86 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Art. 3 – Se aprobă Actul Adițional nr. 4 la Acordul de Parteneriat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, acord încheiat în cadrul Proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, depus la finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiția 3.1B, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți și indicatorii energetici aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, prevăzuți în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Se împuternicește TUTUIANU Marius Horia, Președintele Consiliului Județean Constanța să semneze toate actele necesare, Actul Adițional nr. 4 și contractul de finanțare în numele UAT Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța și al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța.

Art. 6 – Hotărârile Consiliului Județean Constanța nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 se modifică în mod corespunzător.

Art. 7 – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri.

Constanța 29.03. 2019

PREȘEDINTE,
MARIUS - HORIA TUTUIANU

Contrașemnează:
SECRETAR AL JUDETELUI,

**ACT ADIȚIONAL NR. 4 la
ACORDUL DE PARTENERIAT**

pentru realizarea proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”

În cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice”

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța, cu sediul în Bulevardul Tomis nr.51, județul Constanța, codul fiscal 2981739, având calitatea de **Lider de proiect (Partener 1)**
și

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, cu sediul în Str. Decebal nr. 22, județul Constanța, codul fiscal 16762887 având calitatea de **Partener 2**

au convenit următoarele modificări și completări, de comun acord și cunoscând prevederile Acordului de Parteneriat, și procedurile specifice de accesare a asistenței financiare din Programul Operațional Regional 2014 – 2020:

ART.1

Art.3 Roluri și responsabilități în implementarea proiectului - se revizuieste, în sensul modificării procentelor aferente contribuțiilor la totalul cheltuielilor eligibile atât pentru Liderul de proiect cât și pentru Partenerul 2, reprezentând procentul de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile defalcat pe fiecare partener în parte.

Art.3 (2) va avea următorul cuprins:

Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat Partener 1	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile 25.674,41 lei reprezentând 1,91% din valoarea cheltuielilor eligibile (1,910735%)</i>
Unitatea administrativ - teritorială Județul Constanța	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 328.970,37 lei reprezentând 99,10% din valoarea cheltuielilor neeligibile (99,102792%) Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului 354.644,78 lei reprezentând 21,16% din valoarea totală a proiectului (21,164714%).</i>
Partener 2 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile 1.199,45 lei reprezentând 0,09% din valoarea cheltuielilor eligibile (0,089265%) Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 2.978,27 lei reprezentând 0,90% din valoarea cheltuielilor neeligibile (0,897208%) Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului 4.177,72 lei reprezentând 0,25% din valoarea totală a proiectului (0,249321%).</i>

ART.II - Toate celelalte prevederi rămân nemodificate.

Întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat Partener 1 Unitatea administrativ - teritorială Județul Constanța	ȚUȚUIANU MARIUS-HORIA Președinte al Consiliului Județean Constanța	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Partener 2 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului	DINICĂ PETRE Director General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

INDICATORI IN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

- **VALOARE TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:**
 - **Inclusiv T.V.A. – total: 1.675.641,74 lei;**
 - **Exclusiv T.V.A. – total: 1.408.882,25 lei.**
- **CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M):**
 - **Inclusiv T.V.A. – total: 968.849,76 lei;**
 - **Exclusiv T.V.A. – total: 814.159,46 lei.**

PRINCIPALII INDICATORI ENERGETICI DE REALIZARE A INVESTIȚIEI:

1) Principalii indicatori energetici de realizare a investiției în conformitate cu raportul de audit energetic nr. 479-C1:

Suprafața utilă a corpului C1 – Pavilion femei din cadrul „Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă” din localitatea Poarta Albă, județul Constanța este de 449 mp. Astfel, rezultă următorul consum specific din resurse regenerabile: 11.431 kwh /an: 449 mp = 25,46 Kwh/mp/an.

Acest consum de 38,29 Kwh/mp/an din resurse regenerabile (energie solară – pentru încălzire ACM) reprezintă 25,08% din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea resurselor regenerabile de energie (la nivel de proiect).

Energie finală/primară

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (din certificatul de performanță energetică)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an)	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an)	Indicele de emisii echivalent CO2 [kg CO2/mp,an)	Consum total anual energie finală/prim ară [kWh,an)
		Încălzir e [kWh/ mp,an)	acm [kWh/ mp,an)	Ilumin at [kWh/ mp,an)	Climatiza re [kWh/mp ,an)				
Gaze naturale	1,17	105,87	17,57						
Electricitat e SEN	2,62		4,92						
Energie răcire					0,00				
Energie finală						128,36		26,78	57.633,64
Energie primară		123,87	20,56	12,89	0,00		157,32	26,78	70.634,52

Energie finală/primară după implementarea măsurilor - fără RES

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (din certificatul de performanță energetică)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an)	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an)	Indicele de emisii echivalent CO2 [kg CO2/mp,a n)	Consum total anual energie finală/prim ară [kWh,an)
		Încălzir e [kWh/ mp,an)	acm [kWh/ mp,an)	Ilumin at [kWh/ mp,an)	Climatiza re [kWh/mp ,an)				
Gaze naturale	1,17	69,84	12,41						
Electricitat e SEN	2,62			3,92					
Energie răcire					0,00				
Energie finală						86,17		18,03	38.690,33
Energie primară		81,71	14,52	10,27	0,00		106,50	18,03	47.819,80

Energie finală/primară după implementarea măsurilor - cu RES

Energie finală utilizând surse regenerabile de energie (paleți și PV)		8,48	21,53	3,92	0,00	33,93	18,67	1,17	15.234,57
Energie finală utilizând surse fosile		61,36	-9,12	0,00	0,00	52,24		11,49	23.455,76
Energie primară utilizând surse fosile							61,12	12,66	27.443,24
Total energie primară (surse regenerabile și fosile)							79,79	13,83	35.827,51
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primară după implementarea măsurilor									25,08%

2) Principalii indicatori energetici de realizare a investiției în conformitate cu raportul de audit energetic nr. 479-C2:

Suprafața utilă a corpului C2 din cadrul „Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă” din localitatea Poarta Albă, județul Constanța este de 1.508,00 mp. Astfel, rezultă următorul consum specific din resurse regenerabile: 45.727 kwh /an: 1.508,00 mp = 30,32 Kwh/mp/an.

Acest consum de 30,32 Kwh/mp/an din resurse regenerabile (energie solară – pentru încălzire ACM) reprezintă 20,11% din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea resurselor regenerabile de energie (la nivel de proiect).

Energie finală/primară

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (din certificatul de performanță energetică)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an)	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an)	Indicele de emisii echivalen t CO2 [kg CO2/mp, an)	Consum total anual energie finală/prima ră [kWh,an)
		Încălzir e [kWh/ mp,an)	acm [kWh/ mp,an)	Ilumin at [kWh/ mp,an)	Climatiza re [kWh/mp ,an)				
Gaze naturale	1,17	105,87	29,56						
Electricitat e SEN	2,62			7,64					
Energie răcire					0,00				
Energie finală						142,77		29,99	215.297,16
Energie primară		123.52	34.59	20.02	0.00		178.12	29.99	268.603,30

Energie finală/primară după implementarea măsurilor - fără RES

	factor conversie în energie primară	Consum specific energie finală (din certificatul de performanță energetică)				Consum total anual specific de energie finală [kWh/mp,an)	Consum total anual specific de energie primară [kWh/mp,an)	Indicele de emisii echivalen t CO2 [kg CO2/mp, an)	Consum total anual energie finală/prima ră [kWh,an)
		Încălzir e [kWh/ mp,an)	acm [kWh/ mp,an)	Ilumin at [kWh/ mp,an)	Climatiza re [kWh/mp ,an)				
Gaze naturale	1,17	75,88	22,74						
Electricitat e SEN	2,62			6,64					
Energie racire					0,00				
Energie finală						105,26		22,20	158.732,08
Energie primară		88,78	26,61	17,40	0,00		132,78	22,20	200.235,56

Energie finală/primară după implementarea măsurilor - cu RES[illegible]

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a depus la finanțare în data de 04.10.2017 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Prioritatea de Investiții 3.1 B, proiectul intitulat „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”. Urmare a vizitei la fața locului derulată în 20.04.2018, proiectul a trecut cu succes de etapa evaluării tehnico-economice, fiind notat cu 79,50 puncte motiv pentru care prin scrisoarea de notificare nr. 15655/07.06.2018 Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est a anunțat CJC cu privire la demararea etapei contractuale.

Activitățile principale urmăresc reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă, prin proiect realizându-se: reabilitarea termică de anvelopare a clădirilor Pavilion femeii, Pavilion mixt, Centrală termică, reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea/ reabilitarea/ modernizarea sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat a clădirilor, realizarea unui sistem de management energetic integrat pentru clădirile Pavilion femeii, Pavilion mixt, Centrală termică, scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone CO2) și scăderea consumului anual de energie primară (kWh/an).

Urmare a solicitării nr. 7177/5692/DIPOR/14.03.2019, documentația tehnico-economică faza DALI, inclusiv devizul general al proiectului au fost modificate în conformitate cu Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor art. 71 din OUG 114/2018, publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene. Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 prevede la art. 1: „Pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020 pentru care mai sunt proiecte în procesul de evaluare, selecție și contractare care prevăd realizarea de obiective de infrastructură, **OI va solicita actualizarea estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/care urmează să fie efectuate, a devizului general, luând în considerare exclusiv prevederile art.71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene**”.

Valoarea totală a proiectului este de 1,675,641.74 lei, valoarea cheltuielilor eligibile este de 1,343,693.10 lei iar contribuția proprie a partenerilor este de 26.873,86 lei reprezentând 2,00% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) a fost realizată de către S.C. NIDE – COM SERV S.R.L. Indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, sunt după cum urmează:

- Valoare totală, inclusiv TVA = 1.675.641,74 lei
- C+M, inclusiv TVA = 968.849,76 lei.

Față de aceste considerente, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

PREȘEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a depus la finanțare în data de 04.10.2017 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Prioritatea de Investiții 3.1B, proiectul intitulat „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”. Urmare a vizitei la fața locului derulată în 20.04.2018, proiectul a trecut cu succes de etapa evaluării tehnico-economice, fiind notat cu 79,50 puncte motiv pentru care prin scrisoarea de notificare nr. 15655/ 07.06.2018 Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est a anunțat CJC cu privire la demararea etapei contractuale.

Activitățile principale urmăresc reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă, prin proiect realizându-se: reabilitarea termică de anvelopare a clădirilor Pavilion femeii, Pavilion mixt, Centrală termică, reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea/ reabilitarea/ modernizarea sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat a clădirilor, realizarea unui sistem de management energetic integrat pentru clădirile Pavilion femeii, Pavilion mixt, Centrală termică, scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone CO2) și scăderea consumului anual de energie primară (kWh/an).

Urmare a solicitării nr. 7177/5692/DIPOR/14.03.2019, documentația tehnico-economică faza DALI, inclusiv devizul general al proiectului au fost modificate în conformitate cu Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor art. 71 din OUG 114/2018, publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene. Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 prevede la art. 1: „Pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020 pentru care mai sunt proiecte în procesul de evaluare, selecție și contractare care prevăd realizarea de obiective de infrastructură, **OI va solicita actualizarea estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/care urmează să fie efectuate, a devizului general, luând în considerare exclusiv prevederile art.71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene**”.

Valoarea totală a proiectului este de 1,675,641.74 lei, valoarea cheltuielilor eligibile este de 1,343,693.10 lei iar contribuția proprie a partenerilor este de 26.873,86 lei reprezentând 2,00% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) a fost realizată de către S.C. NIDE – COM SERV S.R.L. Indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, sunt după cum urmează:

- Valoare totală, inclusiv TVA = 1.675.641,74 lei
- C+M, inclusiv TVA = 968.849,76 lei.

Față de cele prezentate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

VICEPREȘEDINTE
CLAUDIU IORGA PALAZ

Director General
Elena GEORGESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul "Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă"

Proiectul "Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă" a fost depus la finanțare în data de 04.10.2017, de către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în cadrul apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 Regiuni, prin Programul Operațional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 244/29.09.2017 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza SF/DALI, aceștia fiind ulterior revizuiți prin H.C.J. nr. 12/29.01.2018, H.C.J. nr. 207/19.06.2018 și respectiv H.C.J. nr. 362/19.12.2018.

De asemenea, ca urmare a solicitării Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Est nr. 7177/5692/DIPOR/14.03.2019, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 6823/15.03.2019, documentația tehnico-economică faza DALI, inclusiv devizul general al proiectului au fost modificate în conformitate cu Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor art. 71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene (*"prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră..."*). Astfel, Instrucțiunea nr. 112/08.03.2019 menționează la art. 1 faptul că: *"Pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020 pentru care mai sunt proiecte în procesul de evaluare, selecție și contractare care prevăd realizarea de obiective de infrastructură, OI va solicita actualizarea estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/care urmează să fie efectuate, a devizului general, luând în considerare exclusiv prevederile art.71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene"*.

În consecință, valoarea totală a proiectului este de 1.675.641,74 lei (inclusiv T.V.A.), din care:

- valoare cheltuieli eligibile = 1.343.693,10 lei;
- valoare cheltuieli neeligibile = 331.948,64 lei.

Contribuția proprie a partenerilor la valoarea totală a proiectului este în cuantum de 358.822,50 lei, defalcată astfel:

- 26.873,86 lei (reprezentând 2,00% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile), din care:
 - lider de parteneriat – partener 1 (U.A.T. Județul Constanța) – 25.674,41 lei, reprezentând 1,91% (1,910735%) din valoarea cheltuielilor eligibile;
 - partener 2 – D.G.A.S.P.C. Constanța – 1.199,45 lei, reprezentând 0,09% (0,089265%) din valoarea cheltuielilor eligibile.
- 331.948,64 lei – valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, din care:

- lider de parteneriat – partener 1 (U.A.T. Județul Constanța) – 328.970,37 lei, reprezentând 99,10% (99,102792%) din valoarea cheltuielilor neeligibile;
- partener 2 – D.G.A.S.P.C. Constanța – 2.978,27 lei, reprezentând 0,90% (0,897208%) din valoarea cheltuielilor neeligibile.

Indicatorii tehnico-economici faza SF/DALI revizuiți, aferenți proiectului “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, sunt următorii:

- Valoare totală, inclusiv T.V.A. = 1.675.641,74 lei;
- C+M, inclusiv T.V.A. = 968.849,76 lei.

Luând în considerare cele expuse anterior și în temeiul prevederilor art. 91, alin. (1), lit. b), lit. e), alin. (3), lit. a), lit. f) și alin. (6), lit. a), precum și a art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 44, și art. 45, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, înaintăm spre analiză și aprobare Consiliului Județean *proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”*.

DIRECTOR GENERAL,
Blăciți Georgeta

Șef Serviciu,
Cîrciu Veronica

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 206/2018 privind aprobarea proiectului “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă” și a cheltuielilor legate de acesta;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 207/2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr.12/2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 244/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 208/2018 privind aprobarea Actului Adițional nr.2 la Acordul de Parteneriat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, a indicatorilor tehnico-economici revizuiți și a indicatorilor energetici aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Solicitarea nr. 7177/5692/ DIPOR/ 14.03.2019 (nr. CJC 6823/15.03.2019) de clarificare pentru continuarea procesului de verificare a cererii de finanțare Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă” emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est;
- acordul de parteneriat este documentul care stabilește drepturile și obligațiile părților, contribuția fiecărui partener la cofinanțarea cheltuielilor totale aferente Proiectului, responsabilitățile acestora pentru implementarea activităților propuse și selectate la finanțare, durata angajamentelor asumate pentru îndeplinirea rezultatelor prevăzute în cererea de finanțare aferentă Aplicației: „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”; orice modificare a Acordului se poate face, în condițiile legii, prin încheierea unui act adițional;
- dispozițiile art.91 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;
- dispozițiile art.91 alin.(1) lit.e din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean îndeplinește atribuții privind cooperarea interinstituțională;
- dispozițiile art.91 alin.(6) lit.a din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, inclusiv cu parteneri din societatea civilă, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean,

apreciem că *proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean Constanța nr.206/2018, nr.207/2018 și nr.208/2018 privind proiectul “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”* a fost elaborat în considerarea aspectelor de fapt și de drept anterior enunțate.

DIRECTOR GENERAL,
Leila Bănciu

ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,
Liliana Manea

Consilier juridic,
Crina Boieru

6

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Investiții, Patrimoniu și Infrastructură

RAPORT

Comisia Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 27.03 2019, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget - Finanțe

RAPORT

Comisia Buget - Finanțe, întrunită în ședința din data de 22.03. 2019, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului Județean nr. 206/2018, nr. 207/2018 și nr. 208/2018 privind proiectul „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE.