

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRAREA Nr. 190

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren”

Consiliul Județean Constanta, întrunit în ședința din data de 29.11.2019 ;
Analizând:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Avizul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Adresa Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Constanța nr. 32855/21.11.2019;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. 1 lit d) corelate cu cele ale alin. 6 lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se emite acordul Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)” pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța.

(2) Amplasamentul lucrărilor este identificat în planul de situație – Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi pentru, — împotriva și — abțineri.

Constanța

29.11.2019.


PREȘEDINTE.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI



CONFORM LEGII NR. 347/2006
IN ARHIVA OCPI CONSTANTA

ANEXA LA HCJ XR. 290/29.11.2019.

 PERPENDICULAR LINE S.R.L. CUI: 35639628 313/350/2016 Localitate: Str. Sălcioara nr. 23 s. 18, v. A. nr. 4 ap. 10 Constanta, B-dul Tomis nr. 143B, et. 8, Cam. 801/7 tel: 0751/17.25.42		BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA SPITALUL CLINIC de PNEUMOFIZIOTERAPIE S.R.L. ADRESA: Jud. Constanta, Palazu Mare, str. Scintilelei nr. 40		01/2018	
SEF PROIECT	NUME arh. Roman Marin	SEMNTATURA	SCALA 1/2000	CONSTRUIRE ÎMPREMUIRE TEREN	C.U.
PROIECTAT	arh. Roman Marin		DATA mar/2018	TITLU ÎNCADE	PLAȘA NR.
DESENAT	arh. Roman Marin			PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA	A-00

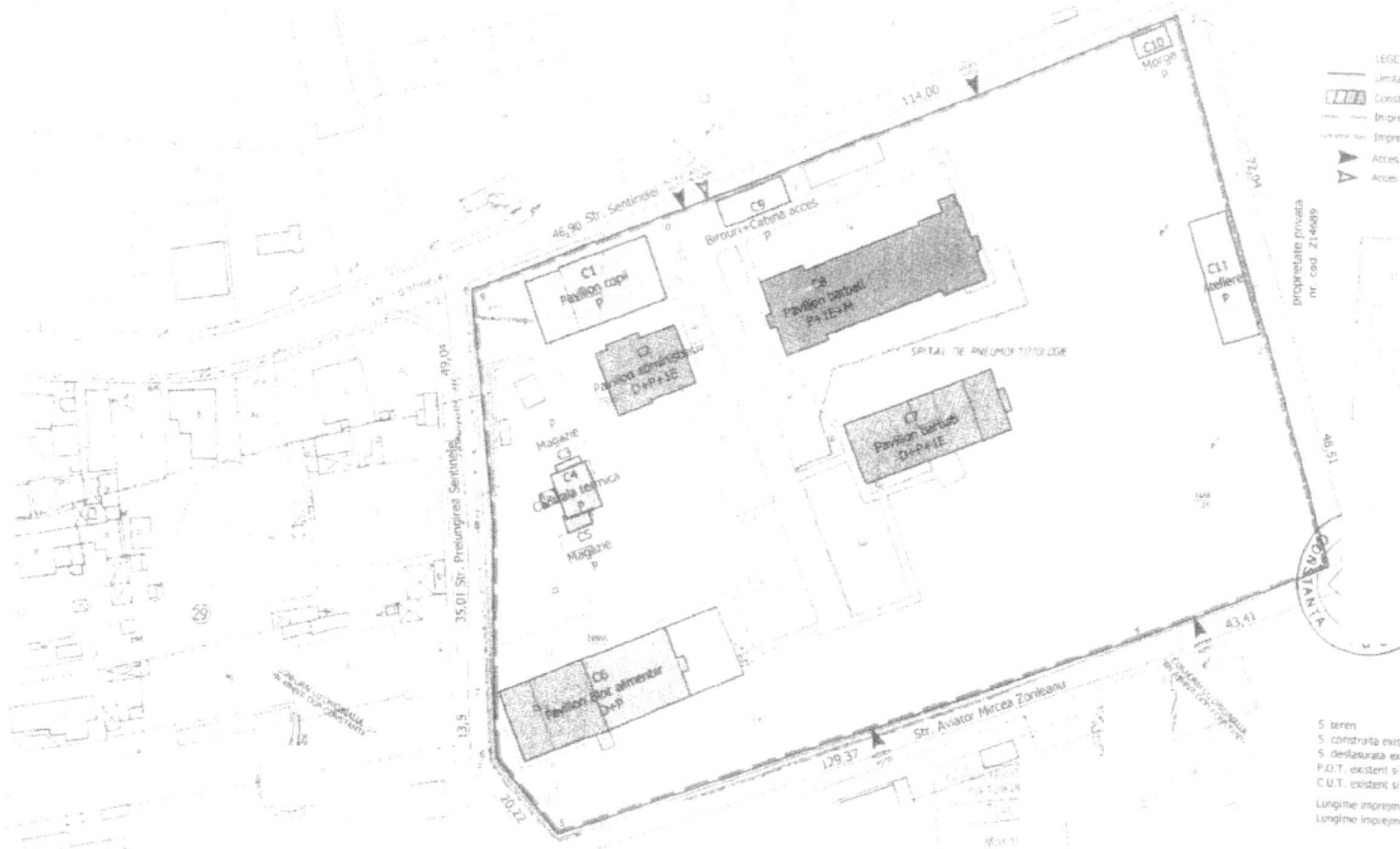




INVENTAR DE COORDONATE
"Calea de Proiecte Geometrice 100"

nr.	X	Y
1	309094.470	780300.948
2	309922.780	780300.890
3	30876.520	780400.310
4	309880.710	780359.666
5	309172.340	780399.006
6	309630.260	780224.346
7	309645.740	780223.340
8	309880.750	780222.040
9	338076.340	780215.670
10	309617.780	780228.900

- LEGENDA
- Limite de proprietate amplasament studiat
 - ▨ Construcții existente - D/7/9+16/9+16+4/N
 - Imprejmuire tip A - propusă Lungime = 451,45ml
 - Imprejmuire tip B - propusă Lungime = 120,54ml
 - ▲ Acces auto
 - ▼ Acces pietonal



PLAN DE SITUAȚIE
SC. 1:1000

- S teren = 19982mq
- S construcții existente și menținute = 2738mq
- S desființate existente și menținute = 4166mq
- P.O.T. existenți și menținute = 13,7%
- C.U.T. existenți și menținute = 0,21
- Lungime imprejmuire tip A = 451,45ml
- Lungime imprejmuire tip B = 120,54ml

541,99ml

<p>PERPENDICULAR LINE S.R.L. CUI: 35439628 21/05/2016 Sediul: Str. Sălcie nr. 23, bl. 76, nr. 4, et. 19 Constanța, B-dul Tomis nr. 142A, et. 8, Cam. 801/2 tel: 0751/11.25.42</p>	BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA pentru SPITALUL CLINIC de PNEUMOFIZIOLOGIE		PAGINA 1 din 01/2018
	ADRESA: Jud. Constanța, Palazu Mare, str. Sentelei nr. 40		
NUME am. Roman Marin	SEMNAȚURA 	SCALA 1/1000 DATA mar/2018	PĂZĂ C.U. PLANUL DE PLAN DE SITUAȚIE A-01

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

CABINET PREȘEDINTE

Nr. 33182/25.11.2019

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța
pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării
lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”**

Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 32855/21.11.2019, a solicitat emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru realizarea lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”, necesar în scopul obținerii autorizației de construire.

În vederea realizării lucrărilor, Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1657/25.04.2018.

Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța este un imobil aflat în domeniul public al Județului Constanța.

Gardul existent este construit pe limitele de proprietate, dar nu mai prezintă verticalitate, astfel că pe anumite zone proiecția acestuia este pe domeniul public al Municipiului Constanța sau pe proprietatea privată învecinată. Lungimea totală a împrejurii este de 591,99 ml și este construită din mai multe soluții constructive: panouri prefabricate și stâlpi prefabricați din beton armat, cu un grad avansat de deteriorare, pe zona limitrofă străzilor, iar pe zona nord – estică plasă de sârmă montată pe stâlpișori din beton și proptele din lemn completată la partea inferioară cu plăci din diferite materiale pentru a împiedica pătrunderea animalelor. Principalul factor exterior la care este supusă împrejmuirea este vântul care la rafale poate provoca prăbușiri locale ale acestuia.

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”.

PREȘEDINTE

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU

R A P O R T DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța
pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării
lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”**

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 32855/21.11.2019, Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța, a solicitat emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru realizarea lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”, necesar în scopul obținerii autorizației de construire.

În vederea realizării lucrărilor, Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1657/25.04.2018.

Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța este un imobil aflat în domeniul public al Județului Constanța.

Lungimea totală a împrejurii este de 591,99 ml și este construită din mai multe soluții constructive: panouri prefabricate și stâlpi prefabricați din beton armat, cu un grad avansat de deteriorare, pe zona limitrofă străzilor, iar pe zona nord – estică plasă de sârmă montată pe stâlpișori din beton și proptele din lemn.

Gardul existent este construit pe limitele de proprietate, dar nu mai prezintă verticalitate, astfel că pe anumite zone proiecția acestuia este pe domeniul public al Municipiului Constanța sau pe proprietatea privată învecinată.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”.

Arhitect Șef,

Director General Adjunct.

Întocmit/redactat

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

R A P O R T DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului
Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța
în vederea realizării lucrărilor ,, construire împrejmuire teren ,,**

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. 1 lit. d, corelate cu cele ale alin. 6 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean, sens în care emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 32855/21.11.2019, Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța a solicitat Consiliului Județean Constanța emiterea acordului pentru realizarea lucrărilor de construire împrejmuire teren (refacere gard).

Condiția emiterii acordului de către Consiliul Județean Constanța este prevăzută în Certificatul de urbanism nr. 1657/25.04.2019 eliberat de Primăria Municipiului Constanța, condiție care trebuie îndeplinită în vederea obținerii autorizației de construire, având în vedere că lucrarea care urmează să fie executată trebuie autorizată potrivit legislației în vigoare.

În ceea ce privește regimul juridic al imobilului pe care se va efectua lucrarea, precizăm că acesta se află în domeniul public al județului Constanța.

Necesitatea efectuării lucrării rezultă din faptul că gardul existent este înclinat fie spre domeniul public al municipiului Constanța, fie spre proprietatea învecinată, nefiind, așadar, vertical.

Raportat la motivele de fapt și de drept anterior expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor ,,construire împrejmuire teren,, a fost elaborat cu respectarea prevederilor legale incidente.

DIRECTOR GENERAL.

SEFISERVICIU

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**

AVIZ

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de urgență, întrunită în ședința de astăzi.....*28. 11.*.....2019 a analizat Referatul de Aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul de Specialitate al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)”.

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

P R E S E D I N T E.

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU ȘI INFRASTRUCTURĂ

AVIZ

Comisia de Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința de astăzi.....28.11.....2019 a analizat Referatul de Aprobare al Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul de Specialitate al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța în vederea realizării lucrărilor „construire împrejmuire teren (refacere gard)“.

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia pentru Investiții Patrimoniu, și Infrastructură

P R E Ș E D I N T E,