

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 50

privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 14.02.2018 ;
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
 - Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
 - Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
 - Raportul Comisiei Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
 - Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Având în vedere prevederile
- art. 863 lit.f) Cod civil,
 - art.9 alin.(4) și Anexa 1 , cap. II, pct. 3, din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică,

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. b) și c) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța. Bunurile imobile sunt identificate în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Bunurile imobile menționate la art.1 vor fi preluate în domeniul public al Județului Constanța în vederea punerii acestora la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 37 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

**PREȘEDINTE,
MARIUS HORIA TĂUTĂIANU**

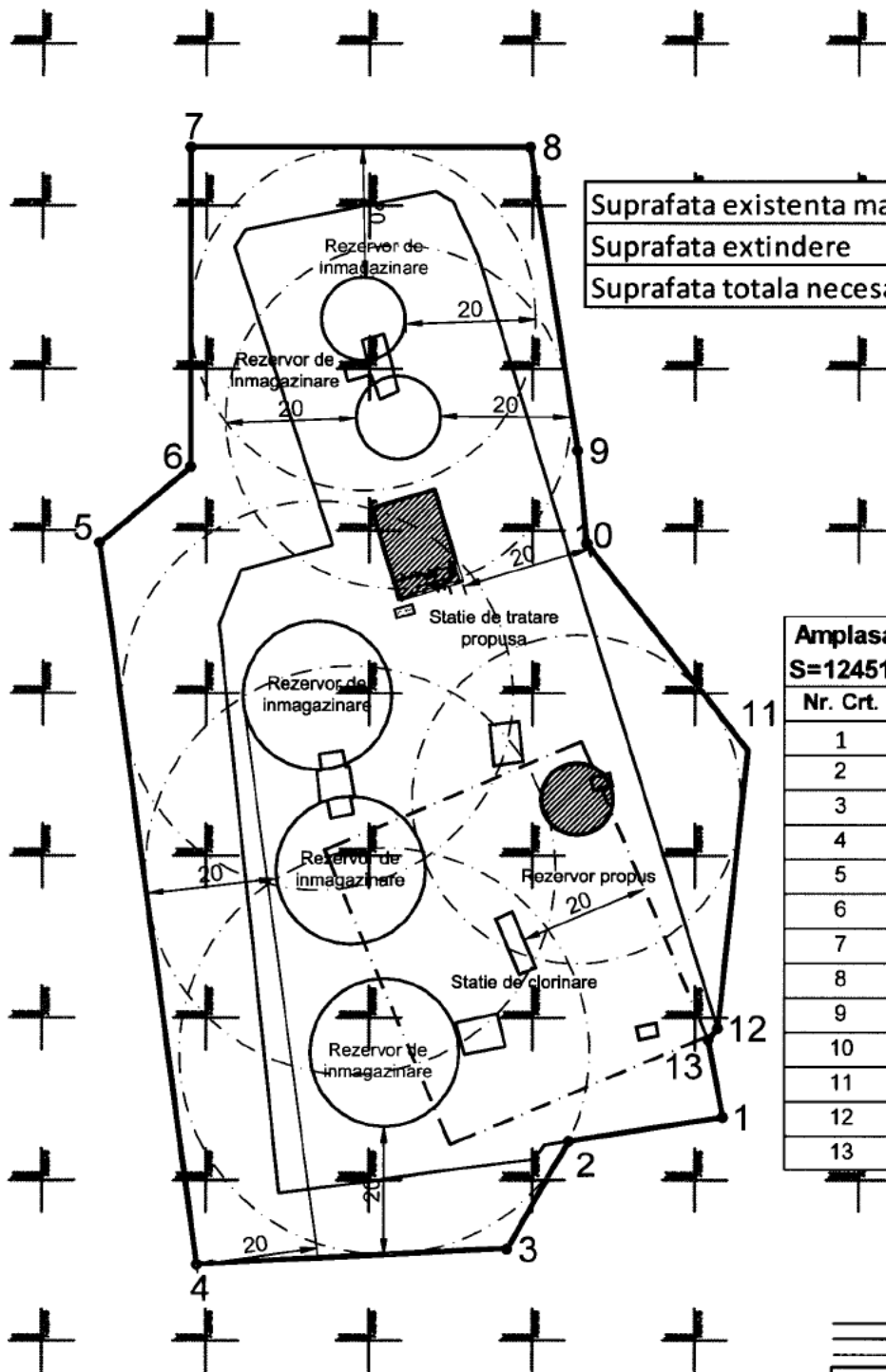
**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Măriana Belu**

la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 50 / 14.02.2018

privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța

Nr.crt.	Unitate Administrativ Teritorială	Elemente de identificare ale bunului imobil solicitat
1.	Hârșova	Teren aferent - Gospodăria de apă Vadu Oii Suprafață – 1947,00 mp
2.	Hârșova	Teren aferent - Gospodăria de apă Hârșova Suprafață – 4646,00 mp

GOSPODARIA DE APA HARSOVA



Suprafata existenta masurata	7805 mp
Suprafata extindere	4646 mp
Suprafata totala necesara	12451 mp

Amplasament necesar GA Harsova S=12451 mp (conform HG 930/2005)

Nr. Crt.	Coordonate X	Coordonate Y
1	358634,710	732479,190
2	358631,040	732455,620
3	358613,470	732446,170
4	358611,860	732398,639
5	358723,090	732383,670
6	358734,780	732397,620
7	358784,030	732397,630
8	358784,030	732449,650
9	358737,270	732456,910
10	358722,960	732458,327
11	358691,216	732483,052
12	358648,404	732478,456
13	358646,693	732476,991

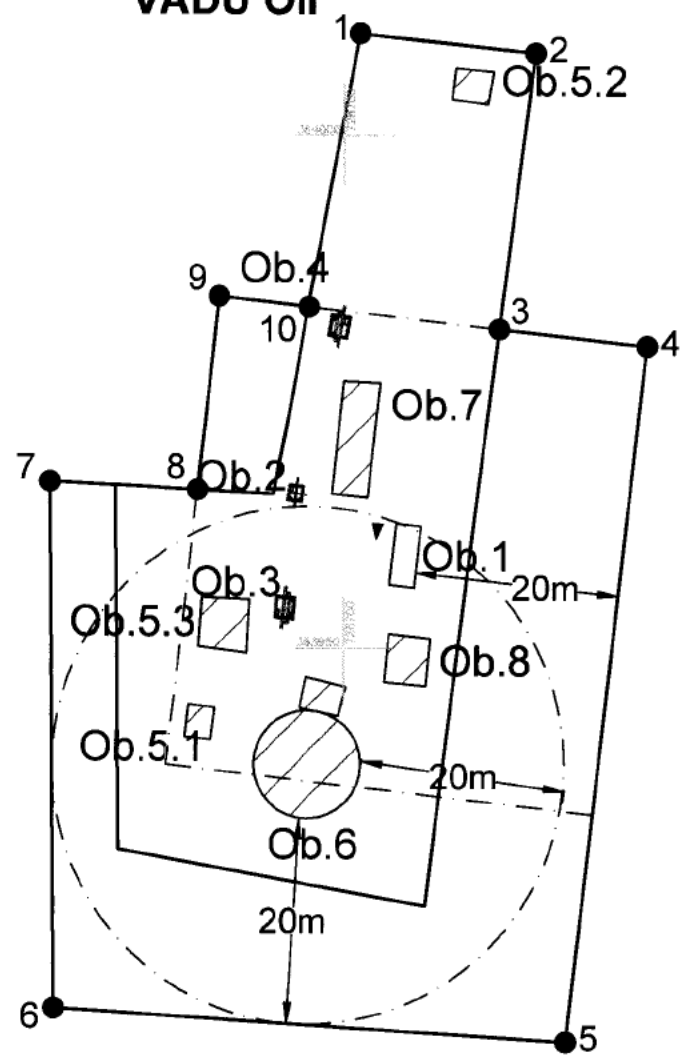
LEGENDA

- Imprejmuire existenta
- Imprejmuire necesara conform HG 930/2005
- Zona de protectie sanitara
- Constructie existenta
- Constructie propusa

Programul Operational Infrastructura Mara - Sectorul Mediu			
Proiect	ASISTENTA TEHNICA PENTRU PREGATIREA APLICATIEI DE FINANTARE SI A DOCUMENTATILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA, IN PERIOADA 2014-2020		
Beneficiar	RAJA CONSTANTA S.A.		
Consultant	Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER		
Titlu Planșă	AMPLASAMENT GOSPODARIE DE APA HARSOVA		Scara: 1:500 Data: Martie 2017 Faza: 1/1 anșă
Proiectant	ing. Dragoș NICU		CH-AN-CPB-02 R0
Verificat	ing. Dragoș NICU		
Sol. proiectant de execuție	ing. Mircea DEDU		



Gospodaria de apa VADU OII



LEGENDA OBIECTE

- Obiectul 1 - STATIE DE CLORINARE CU HIPOCLORIT - obiect nou
- Obiectul 2 - CAMIN INJECTIE HIPOCLORIT - obiect nou
- Obiectul 3 - PUNCT DE MASURA DEBIT INTRARE - obiect nou
- Obiectul 4 - PUNCT DE MASURA DEBIT IESIRE - obiect nou
- Obiectul 5 - PUT FORAT EXISTENT - intra in conservare
- Obiectul 6 - REZERVOR DE INMAGAZINARE 200MC - existent
- Obiectul 7 - STATIE DE POMPARE SPRE CONSUMATORI - existenta
- Obiectul 8 - CLADIRE ADMINISTRATIVA SI TABLOU ELECTRIC- existenta

Descriere	S [mp]
Suprafata existenta masurata	2,075.00
Suprafata extindere	1,947.00
Suprafata totala necesara	4,022.00

Amplasment necesar GA Vadu Oii S=4022 mp (conform HG 930/2005)		
Nr Crt	Coordonate "X"	Coordonate "Y"
1	364009,994	728701,562
2	364008,055	728718,761
3	363981,184	728715,242
4	363979,505	728729,753
5	363911,618	728721,900
6	363914,891	728671,273
7	363966,355	728670,850
8	363965,526	728685,418
9	363984,381	728687,599
10	363983,347	728696,540

LEGENDA

- Imprejmuire existenta
- Imprejmuire necesara conform HG 930/2005
- Zona de protectie sanitara

Programul Operational Infrastructura Mare - 2014 - 2020

Proiect:	ASISTENTA TEHNICA PENTRU PREGATIREA APLICATIEI DE FINANTARE SI A DOCUMENTATILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA, IN PERIOADA 2014-2020		
Beneficiar:	RAJA CONSTANTA S.A.		
Consultant:	Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER		
Obiect nr. plansei	Sistem de alimentare cu apa si canalizare menajera in localitatea Harsova si Vadu Oii AMPLASAMENT GOSPODARIE DE APA - PLAN DE SITUATIE VADU OII		
Proiectat	ing. Daniel STOICA	Scara:	1:500
Desenat	ing. Dragos MUCUTA	Data:	Martie 2017
Sef proiect/Lider de echipa	ing. Alexandru BAY	Cod proiect:	511-13-06/02 2015
		Nr. desen:	CT-HAR/VOI-A-HG930-PS-001 R 0

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări
de preluare a unor bunuri imobile
din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța**

În vederea sprijinirii demersului inițiat de SC RAJA SA în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă). Necesitatea extinderilor incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, răspunde exigențelor prevederilor H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

Documentațiile tehnice întocmite pentru obiectivele existente - captări, construcții și instalațiilor destinate alimentării centralizate cu apă potabilă, cuprind și măsurile pentru instituirea zonelor de protecție sanitară conform normelor legale în vigoare, ca și condiție obligatorie pentru obținerea avizului de gospodărire a apelor. Zonele de protecție sanitară reprezintă terenul din jurul tuturor obiectivelor prevăzute în cadrul proiectului, unde este interzisă orice amplasare de folosință sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apă și se instituie în teren cel târziu odată cu punerea în funcțiune a captărilor, construcțiilor și instalațiilor respective, aceasta constituind o condiție obligatorie a eliberării autorizației de gospodărire a apelor.

În urma demersurilor întreprinse de aparatul de specialitate al Consiliului Județean Constanța și a corespondenței purtate în acest sens cu primăriile u.a.t.- lor pe ale căror teritoriu sunt amplasate obiectivele proiectului, este necesară transmiterea terenurilor adiacente construcțiilor supraterrane ce deservește infrastructura integrată de apă și apă uzată, din proprietate u.a.t. Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

Având în vedere considerentele menționate în cuprinsul prezentei, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

PREȘEDINTE / /

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța

Având în vedere procedura inițiată de SC RAJA SA în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” în sensul îndeplinirii condițiilor privind dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată și a asigurării măsurilor necesare instituirii zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, incluse în documentațiile tehnice însușite de proiectant și consultant, precum și prevederile H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, sunt necesare extinderi ale obiectivelor existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă).

În urma demersurilor întreprinse de aparatul de specialitate al Consiliului Județean Constanța și a corespondenței purtate în acest sens cu primăriile u.a.t.- lor pe al căror teritoriu sunt amplasate obiectivele proiectului, este necesară transmiterea terenurilor adiacente construcțiilor supraterane ce deservește infrastructura integrată de apă și apă uzată, din proprietate u.a.t. Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

În conformitate cu adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța înregistrată sub nr. C.J.C. 3219/02.02.2018 proiectantul a revizuit lista obiectivelor aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” urmare a notelor de orientare emise de JASPERS, este necesară punerea la dispoziția operatorului de apă a terenurilor pe care se vor construi și pune în funcțiune obiectivele, precum asigurarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică în conformitate cu adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța înregistrată sub nr. C.J.C. 3219/02.02.2018.

Față de cele de mai sus și ținând cont de prevederile legale invocate în preambulul proiectului de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța în suprafață de 4.646,00 mp pentru obiectivul „Gospodăria de apă Vadu Oii” și 1.947,00 mp pentru obiectivul „Gospodăria de apă Hârșova”, conform plan anexă, propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF
Carmen Ioana Tănase

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Diana – Roxana Voitinovici

/ Întocmit.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Oraș Hârșova în domeniul public al Județului Constanța

Având în vedere:

- prevederile art.863 lit.f) Cod civil, conform cărora *“Dreptul de proprietate publică se dobândește:[...] f) prin alte moduri stabilite de lege”*;
- prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: *“Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.”*;
- prevederile art.91 alin.(1) lit.b) și c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliul județean are atribuții în ceea ce privește dezvoltarea economică a județului și gestionarea patrimoniului județului;
- adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.3219/02.02.2018, prin care suntem informați cu privire la faptul că proiectantul a revizuit lista obiectivelor aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, ceea ce presupune necesitatea efectuării de extinderi la obiectivele existente în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică (stații tratare, stații pompare, rezervoare și surse de apă) conform prevederilor HG nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- necesitatea completării suprafețelor de teren puse la dispoziția Proiectului prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.168/30.06.2017, terenuri ce sunt aferente obiectivelor proprietate publică a Județului Constanța;
- identificarea pe teritoriul administrativ al Orașului Hârșova a terenurilor necesare extinderilor menționate la paragrafele anterioare;

concluzionăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Oraș Hârșova în domeniul public al Județului Constanța a fost elaborat în considerarea aspectelor de fapt mai sus enunțate și cu respectarea prevederilor legale invocate în prezentul raport.

DIRECTOR GENERAL,

SFF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

**Consilier juridic,
Mihaela Roacă**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

RAPORT

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 12.02.2018, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE.

PINTILIE MİRCEA

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget - Finanțe

RAPORT

Comisia de specialitate buget - finanțe, întrunită în ședința din data de 13.02.2018 a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

DEFCMNTF

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 13. 02. 2018, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Hârșova în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Claudiu-Iorga Palaz