

HOTĂRÂREA NR. 45

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 14.02.2018;

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Hotărârea Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile;
- Adresa nr. 11323 a SC RAJA SA Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 3219 din 02.02.2018.
- Prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/20.10.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

Având în vedere prevederile art.27 alin.(2) lit.a din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.c, d și f din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Anexele 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.168/30.06.2017 se modifică și vor avea conținutul prevăzut în anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2 - Consiliul Județean Constanța este de acord ca bunurile imobile, proprietate publică a Județului Constanța, identificate în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, să fie puse la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul Proiectului.

Art.3 – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Constanța să semneze Declarația privind punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a bunurilor imobile menționate la art.2. în forma prevăzută la Anexa 3 a prezentei hotărâri.

Art.4 – (1) Bunurile imobile (terenuri) necesare pentru extinderea suprafețelor de teren menționate în anexele 1 și 2 vor fi puse la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii

de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” după dobândirea de către Județul Constanța a dreptului de proprietate asupra acestora.

(2) În vederea dobândirii dreptului de proprietate asupra bunurilor menționate la alin.(1), Județul Constanța va derula procedurile legale privind exproprierea imobilelor proprietate privată a persoanelor fizice/juridice, precum și cele privind preluarea de la Unitățile Administrativ Teritoriale a imobilelor proprietate publică.

Art.5 – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PRESEDINTE
Marius Floria Tătăianu

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI

Belu Mariana

la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 45 / 14.02.2018

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Nr. crt.	Obiectiv din cadrul “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)”	Suprafața de teren pusă la dispoziție “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)”	Elemente de identificare conform H.C.J. Constanța nr. 241/2011
Municipiul Constanța			
1.	Gospodăria de apă - Complex înmagazinare Palas	77.662,00 mp	poz. 712 - “Teren aferent - Complex Tratare Palas - În partea de Vest a orașului, în zona industrială, pe Bdul Aurel Vlaicu”
2.	Stație de pompare ape uzate E 20	2.005,00 mp	poz. 729 - “Teren aferent - Stație pompare ape uzate E 20 - La circa 100 m de intersecția B-dului Tomis cu B-dul Aurel Vlaicu”
3.	Stație de epurare ape uzate Constanța Sud	187.371,00 mp	poz. 725 - “Teren aferent - Stație epurare Constanța Sud -În partea de Sud a orașului, pe partea dreaptă a căii ferate Constanța -Mangalia, la km 228+600, în apropiere de Poarta 6 Port”
4.	Sursa Caragea	219.800,00 mp	poz. 722 - “Teren aferent - Sursa Caragea Dermeni - Pe partea stânga a DN 2A, la circa 4 km de intrarea în oraș, la Sud de Lacul Mamaia”
6.	Sursa Cișmea I A	57.711,00 mp	poz. 713 - “Teren aferent - Sursa Cișmea I A - La intersecția DN 2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de SV”
7.	Sursa Cișmea I B	54.417,00 mp	poz. 714 - “Teren aferent - Sursa Cișmea I B - La intersecția DN.2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de Sud-Est”
8.	Sursa Cișmea I C	112.840,00 mp	poz. 715 - “Teren aferent - Sursa Cișmea I C - La intersecția DN 2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de Nord-Vest”
9.	Puț 0	3.786,00 mp	poz. 717 - “Teren aferent - Puț 0 - În partea de Sud-Est a Lacului, Mamaia, în spatele sediului nou al Universității „Ovidius”

10.	Stație pompare ape uzate S.P.3 Mamaia	207,00 mp	poz. 734 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.3 Mamaia Lângă Hotel Minerva și Club Mediteranean"
11.	Stație pompare ape uzate S.P.4 Mamaia	365,00 mp	poz. 735 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.4 Lângă Poliția Mamaia și Restaurant Vatra"
12.	Stație pompare ape uzate S.P.5 Mamaia	773,00 mp	poz. 736 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.5 Mamaia În spatele Hotelului Perla"
13.	Stație epurare ape uzate Constanța Nord	23.536,00 mp	poz. 724 - "Teren aferent - Stație epurare Constanța Nord - Pe malul de Nord-Est al Lacului Tăbăcărie, la intrare în Mamaia"
14.	Complex Călărași	23.198,00 mp	poz. 723 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Str.Călărași nr.22-24"
15.	SPAU Lapusneanu	2679,00 mp	poz. 724 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate Lăpușneanu"
16.	SPAU Ahile Mihail	465,00 mp	poz. 737 - "Stație pompare Delfinariu, Ahile Mihail, Ion Rațiu, Faleza Nord"
17.	GA Constanta Sud	55.617,00 mp	poz. 711 - "La intersecția DN.2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de Sud-Est"
Municipiul Mangalia			
18.	Gospodăria de apă Mangalia	7.652,00 mp	poz. 759 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare - La ieșirea din Mangalia spre Albesti, pe partea dreaptă."
Municipiul Medgidia			
19.	Front de captare Medgidia - Puț P3	665,00 mp	poz. 919 - "Teren aferent - Puț 3 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR".
20.	Front de captare Medgidia - Puț P5	435,00 mp	poz. 921 - "Teren aferent - Puț 5+Puț 2 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
21.	Front de captare Medgidia - Puț P6	100,00 mp	poz. 922+poz. 923 - "Teren aferent - Puț 6 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
22.	Front de captare Medgidia - Puț P7	100,00 mp	poz. 924+poz. 925 - "Teren aferent - Puț 7 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-

			Constanța, lângă gara CFR”
Oraș Hârșova			
23.	Gospodăria de apă Vadu Oii	2.075,00 mp	poz. 977 - “Teren aferent - Stație pompare Vadu Oii - În partea de sud a satului”
24.	Gospodăria de apă Hârșova	9.600,00 mp	poz. 976 - “Teren aferent – Rezervoare - În partea de Nord-Vest a orașului, pe Canara”
Oraș Eforie			
25.	Gospodăria de apă Eforie Nord	20.300,00 mp	poz. 899 - “Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare, Teren aferent Eforie Nord + sediu - La intrare în Eforie Nord, pe partea stângă a DN 39”
Oraș Techirghiol			
26.	Stație de pompare cu hidrofor Techirghiol	359,00 mp	poz. 910 - “Teren aferent - Puț 3 - Pe Str.George Enescu nr.7”
Oraș Năvodari			
27.	Stație pompare ape uzate SPAU 4 – Mamaia Sat	960,00 mp	poz. 1009 - “Teren aferent - Stație pompare 4 ape uzate - În Tabăra de copii Năvodari”
28.	Gospodăria de apă "Interconectare" Navodari	3.800,00 mp	poz. 1005 - “Teren aferent - Stație pompare-interconectare Năvodari - În partea de sud-est a localității pe stânga CPAMN”
29.	Gospodăria de apă "Rezervoare 2 x 1000mc"	12.602,10 mp	poz. 1002 - “Teren aferent - Rezervor 1000 mc - La 3 km de cimitir, în spatele Fertilchim”
30.	Stație pompare ape uzate SPAU 6	3.200,00 mp	poz. 1010 - “Teren aferent - Stație pompare 6 ape uzate La N-E de Camping Năvodari, pe partea dreaptă a CDMN”

31.	Stație pompare ape uzate 1	7.332 mp.	poz. 1007 – “Teren aferent - Stație pompare ape uzate 1 – Navodari, În partea de Nord a orașului, lângă Stadion”
Oraș Negru Vodă			
32.	Stație epurare apă uzată Negru Vodă	7.700,00 mp	poz. 1072 - “Teren aferent - Stație Epurare - În partea de Vest a orașului, în spatele AGROMEC”
33.	Paturi uscare pentru S.E.A.U. Negru Vodă	1.125,00 mp	poz. 1073 - “Teren aferent - Paturi uscare - În partea de Vest a orașului, în spatele AGROMEC”
Oraș Ovidiu			
34.	Complex Cota 20 Ovidiu	23.230,00 mp	poz. 989 - “Teren aferent - Complex Cota 20 - În partea stângă a DN 22 Ovidiu-Tulcea, vis-a-vis de fabrica Munca”
Oraș Murfatlar			
35.	Front de captare Basarabi	27.300,00 mp	poz. 1013 + poz.1014 - “Teren aferent - Sursa noua Basarabi - Între malul stâng al CDMN și Sos.Constanța-Medgidia, pe partea stângă”
Com. Albești, localitatea Cotu Văii			
36.	Gospodăria de apă Cotu Văii	3.182,00 mp	poz. 809 - “Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Cotu Văii - În satul Cotu Văii”
Com. Independența			
37.	Gospodăria de apă propusă Independența	1.200,00 mp	poz. 1065 - “Teren aferent – rezervoare - În spatele primăriei”
Com. Poarta Albă, localitatea Nazarcea			
38.	Gospodăria de apă SP apa bruta Galesu	2.947,00 mp	poz. 1036 + poz. 1037 - “Teren aferent - Sursa Galeșu - Pe malul drept al CPAMN, la Nord de localitatea la 20km NV de Constanța”
Com. Chirnoveni			
39.	Gospodăria de apă Chirnoveni	2.100,00 mp	poz. 1048 -“Teren aferent - Stație pompare înmagazinare+Puț 1 - În centru lângă Stadion”
40.	Gospodăria de apă Plopeni	6.000,00 mp	poz. 1059 -“Teren aferent - Stație pompare înmagazinare - La 300 m Nord de Plopeni pe partea stângă a DC 16 Plopeni-Negrești”

Com. Tuzla			
41.	Gospodăria de apă Eforie Sud	16.668,00 mp	poz. 900 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Eforie Sud - La limita dintre localitățile Eforie Sud și Tuzla, pe partea stângă"
42.	Stație de pompare cu hidrofor Biruinta	10.000,00 mp	poz. 851 - "Teren aferent - Puț 1 - În partea de sud-est a localității, pe partea dreaptă a DJ Biruința-Tuzla"
Com. Costinești			
43.	Gospodăria de apă Costinești	6.190,00 mp	poz. 884 - "Teren aferent - Puț 6 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
Com. Valu lui Traian			
44.	Gospodăria de apă Valu lui Traian	8.700,00 mp	poz. 1032 - "Teren aferent - Complex pompare-înmagazinare - Pe partea dreaptă la intrarea în Localitatea Valu lui Traian"
Com. 23 August			
45.	Gospodăria de apă Tatlageac	35.750,00 mp	poz. 810 - "Teren aferent - Complex+Stație pompare - Pe malul sudic al Lacului Tatlageac pe partea stângă a DN Constanța -Mangalia"
Com. Amzacea			
46.	Gospodăria de apă Amzacea – Castel de apa Amzacea	2.349,00 mp	poz. 1039 - "Teren aferent - Stație pompare -înmagazinare Amzacea - În stânga Șoselei Constanța-Negru Vodă, spre ieșire"
Com. Agigea			
47.	Gospodăria de apă Constanta Sud	10.437,00 mp	poz. 711 - "Teren aferent - Complex Constanța Sud – Bifurcație Intersecție DN Constanța-Mangalia cu DJ spre Cumpăna"
Com. Limanu			
48.	Gospodăria de apă Limanu	3.922,00 mp	poz. 849 - "Teren aferent - rezervor Limanu - În partea de sud a localității"

Com. Ostrov			
49.	Foraj P1	2.852 mp	poz. 1040 - "Teren aferent - Puț 1 Ostrov - La intrarea în localitate pe partea dreaptă a DN Ostrov-Constanța"
Com. Corbu			
50.	Gospodăria de apă Rândunica	1.836,00 mp	POZ. 1006 - "Teren aferent - Stației pompare Rândunica - La Nord de Petromidia"

Președinte.

~~Marius Horia Zărnianu~~

Arhitect Șef,

Carmen Ioana Tănase

Director General Adjunct,

~~Voitinovici Diana / Roxana~~

Șef Serviciu Urbanism P.N.D.L

Mădălina Dimitrov

Secretar al Unității,

Mariana Bera

Întocmit/Redactat

Serviciul Urbanism, P.N.D.L.

Compartiment Patrimoniu

Cătălin Ivănescu

la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 45, 14.02.2018

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Nr. crt.	Denumire Drum Judetean	Denumire UAT	Lungime tronson drum judetean(m)	Elemente de identificare
1	DJ222	Medgidia	2500	Intravilan Medgidia: str. Independentei, Industriei si Silozului
		M. Kogalniceanu	350	Str. Tudor Vladimirescu (DJ222) intersectie cu str. Targusor pana la intersectie cu str. Siret
			50	Str. Dacia (DJ222) intersectie cu str. Calugareni - subtraversare
			100	Str. Dacia (DJ222) intersectie cu str. Moldovei spre intersectia cu str. Gradinilor
2	DJ223	Cernavoda	2188	Intravilan Cernavoda: str. Prelungirea Seimeni
3	DJ223C	Cernavoda Saligny	3143	Intravilan Cernavoda: str. Medgidiei
4	DJ224	Tortoman	2308	Intravilan Tortoman: str. 1 Decembrie

5	DJ225	Mircea Voda	2050	Intravilan localitate str. Principala
		Tortoman	1388	Intravilan Tortoman: str. Mihai Viteazul
6	DJ226	Lumina - Navodari	4400	Str.Navodari de la intersectia cu DN 22 din Lumina, extravilanul localitatilor Lumina si Navodari, pana la str.M7 Mamaia Sat.
		Navodari - Corbu	8000	De la iesire din Navodari spre Corbu intersectie DJ 226 cu str. Constantei pana la intrarea in localitatea Corbu
		Corbu	400	de la intersectia DJ226 cu str. Nicolae Simizeanu pana la intersectia cu str. Campului
			50	intersectie DJ cu str Zorilor - subtraversare
			50	intersectie DJ cu str Postei - subtraversare
			50	Intersectie DJ226 cu str. Luceafarului spre intersectie DJ cu str. Pescarusului
			50	Intersectie DJ226 cu str. Pescarusului spre intersectie DJ cu str. Luceafarului
			50	intersectie DJ cu str Marii - subtraversare
50	intersectie DJ cu str Crinului - subtraversare			
7	DJ228	Poarta Alba intersectie cu DN22C	89	Subtraversare DJ paralelism DN 22C
8	DJ228A	Galesu - SEAU Poarta Alba	5020	Intravilan localitatea Galesu - SEAU Poarta Alba
9	DJ308	Mereni	750	De la intersectie DJ308 cu str Craciun Ioana pana la intersectie DJcu str care duce spre GA
10	DJ381	Medgidia	518	Intravilan Medgidia: str. Calugareni

11	DJ383	Eforie Nord	1300	Bd 23 August
12	DJ391	Albesti - Mangalia	13950	Intravilan Mangalia: str, Oituz, extravilan Mangalia - Albesti, intravilan Albesti str, Mangaliei
		Biruinta	1500	Str. Semanatorului, Str. Patriei, Str. Unirii
		Tuzla	150	Subtraversare DJ in zona str. Farului cu Jupiter Subtraversare DJ in zona str. Farului cu Recoltei
		Cotu Vaih	300	Sos. Negru Voda pana la intersectia cu DC 11
		SRC	5300	de la intersectie Dj 393 cu Dj 391 prin Biruinta spre localitatea Topraisar
			4000	extravilan - intre Birunta si Tuzla
13	DJ391A	Baneasa	850	De la intersectia DJ391A cu DN3 spre iesirea din localitate
			500	De la intersectia DN3 str Trandafirilor cu DJ391A pana la intersectia DJ391A cu str. Viilor
		Furnica	8500	De la intersectia DJ392 cu DJ391A pana la iesirea din localitatea Tufani
14	DJ392	Pecineaga	746	Intravilan Pecineaga: str. Vanatori si str. Amzacei
		Mangalia	450	Intravilan Mangalia: str. Matei Basarab
		Amzacea	125	Intravilan Amzacea
		SRC	300	extravilan intre Pecineaga si Mangalia
		Plopeni-Movila Verde	3700	De la str. Constantei (DJ392) intersectie cu str. Liliacului pana in Movila Verde intersectie DJ cu str. Viilor
		Movila Verde-Independenta	4500	De la intersectia DJcu str. Secetei din Movila verde pana la intersectia DJ cu str. Tamplariei
		Independenta-Dumbraveni	5200	De la iesirea din localitatea Independenta inainte de canal pana in UAT Dumbraveni

		Dumbraveni	950	De la intersectia DJ392 cu str. Bujorului pana pe DJ392 in dreptul GA
			700	extravilan
15	DJ393	Pecineaga	511	Intravilan Pecineaga: str. George Median
		Techirghiol	200	Str. Rascoalei din 1907
		SRC	1200	de la intersectia cu drumul spre SP hidrofor Biruinta spre localitatea Biruinta
			4200	extravilan - intre Techirghiol si Biruinta
16	DJ394	Dulcesti Pecineaga	4850	Extravilan Pecineaga - Dulcesti si extravilan Dulcesti - 23 August
		SRC	50	subtraversare DJ la iesire din localitatea 23 August

Președintele

Marius Hojia / *Marius Hojia*

Arhitect Șef,

Carmen Ișana / *Carmen Ișana*

Director General Adjunct,

Voitinovici Diana / *Voitinovici Diana* Roxana

Șef Serviciu Urbanism P.N.D.L

Mădălina Dimitrov

Secretar al Județului

Mariana Belu / *Mariana Belu*

Întocmit/Redactat

Serviciul Urbanism, P.N.D.L.,

Compartiment Patrimoniu

Cătălin Ivănescu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DECLARAȚIE

Prin prezenta atestăm punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a bunurilor imobile – terenuri identificate conform anexelor nr.1 și 2 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.____, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Terenurile identificate în anexele nr.1 și 2 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.____ sunt disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivelor de investiții aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

PRESEDINTE.

Tutuianu Horia Marius

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Belu Mariana

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

S.C. RAJA S.A. Constanța a demarat în anul 2014 activitățile aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” pentru dezvoltarea investițiilor care să permită continuarea strategiei județene în sectorul de apă și apă uzată în aria sa de operare și asigurarea conformității cu directivele europene și, respectiv, atingerea țintelor asumate de România prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană.

În vederea sprijinirii demersului inițiat de SC RAJA SA în sensul celor de mai sus, Consiliul Județean Constanța a adoptat Hotărârea nr.188/02.09.2015 *privind aprobarea Master Planului revizuit al județului Constanța pentru sectorul de apă și apă uzată aferent județului Constanța, împreună cu lista de investiții și Hotărârea nr. 168/ 30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.* Ulterior adoptării acestor acte administrative, reprezentanții Consiliului Județean Constanța au desfășurat alături de reprezentanții SC RAJA SA Constanța activități în comun premergătoare etapei obținerii finanțării prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM).

La acest moment, urmare a notelor de orientare emise de JASPERS, proiectantul a revizuit lista obiectivelor aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” ,pentru conformarea la aceste note. Pentru continuarea demersurilor în vederea obținerii de către SC RAJA SA Constanța a fondurilor nerambursabile necesare derulării Proiectului, este necesară punerea la dispoziția operatorului de apă a terenurilor pe care se vor construi și pune în funcțiune obiectivele, în conformitate cu adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța înregistrată sub nr. C.J.C. 3219/02.02.2018.

Domeniul public al Județului Constanța ocupat de investițiile aferente Proiectului, se referă la bunuri imobile – terenuri aferente pentru construcții supraterane și terenuri aferente drumurilor județene, regăsite în Anexa 1 și Anexa 2 a prezentei Hotărâri, în acest sens considerăm oportună exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția Proiectului a acestor bunuri imobile.

În prima anexă (Anexa 1) a prezentului proiect de hotărâre sunt identificate toate bunurile imobile – terenuri aferente construcțiilor supraterane concesionate operatorului RAJA SA Constanța, bunuri ce sunt identificate în Anexa 6 la HCJC nr.346/2009 – Lista bunurilor concesionate RAJA SA Constanța prin Contractul de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

În a doua anexă (Anexa 2) a prezentului proiect de hotărâre sunt identificate toate bunurile imobile - terenuri aferente drumurilor județene puse la dispoziție către S.C. RAJA S.A. Constanța în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Ulterior adoptării H.C.J.C nr. 168/30.06.2017, proiectantul a identificat necesitatea extinderii suprafețelor de teren necesare obiectivelor. Bunurile imobile necesare pentru extinderea suprafețelor de teren menționate în anexele 1 și 2, vor fi puse la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” după dobândirea de către Județul Constanța a acestora. În vederea dobândirii dreptului de proprietate asupra bunurilor menționate la alin.(1), Județul Constanța va derula procedurile legale privind

exproprierea imobilelor proprietate privată a persoanelor fizice/juridice, precum și cele privind preluarea de la Unitățile Administrativ Teritoriale a imobilelor proprietate publică.

Având în vedere faptul că autoritatea administrației publice locale județene, alături de toate celelalte autorități locale din județ, au obligația de a completa și transmite către inițiatorul Proiectului o declarație de disponibilitate, document ce va face parte din documentația pentru finanțare, propun aprobarea acesteia în forma prevăzută în Anexa 3 la prezenta hotărâre.

Pentru considerentele menționate în cuprinsul prezentei, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

PRESEDINTE,
Marius Horia Tutuțanu

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

S.C. RAJA S.A Constanța, în calitate de operator regional, *în parteneriat cu Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța* a inițiat și derulează “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Proiectul prevede dezvoltarea investițiilor care să permită continuarea strategiei județene în sectorul de apă și apă uzată în aria sa de operare, în cadrul Axei Prioritare 3 - Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectiv Specific - creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM).

În vederea sprijinirii demersului inițiat de SC RAJA SA în sensul celor de mai sus, Consiliul Județean Constanța a adoptat Hotărârea nr. 168/ 30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

În conformitate cu adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța înregistrată sub nr. C.J.C. 3219/02.02.2018 proiectantul a revizuit lista obiectivelor aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” urmare a notelor de orientare emise de JASPERS. Pentru continuarea demersurilor în vederea obținerii de către SC RAJA SA Constanța a fondurilor nerambursabile necesare derulării Proiectului, este necesară punerea la dispoziția operatorului de apă a terenurilor pe care se vor construi și pune în funcțiune obiectivele, în conformitate cu adresa înaintată de SC RAJA SA Constanța înregistrată sub nr. C.J.C. 3219/02.02.2018.

În vederea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate prevăzute în Ghidul Solicitantului aferent Axei Prioritare 3, este necesară emiterea unei Hotărâri a Consiliului Județean Constanța, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

În urma verificării situației revizuite/modificate a planurilor de amplasament înaintate de S.C. RAJA S.A Constanța cu specificațiile transmise către Consiliul Județean Constanța prin adresa nr. 3219/02.02.2018, coroborată cu H.C.J.C. 241/2011 și H.C.J.C. nr. 168/30.06.2017 au fost identificate:

- bunuri imobile – terenuri aferente construcțiilor supraterane – identificate în Anexa 1;
- bunuri imobile – terenuri aferente drumurilor județene – identificate în Anexa 2.

Față de cele de mai sus și ținând cont de prevederile legale invocate în preambulul proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor terenuri proprietate publică a Județului Constanța, în vederea derulării “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF

Carmen Ioana Tănase

Director General Adjunct,

Voitinovici Diana – Roxana

Întocmit,

Inspector – Ivanescu Cătălin

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Având în vedere:

- art.91 alin.(1) lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia consiliul județean are atribuții privind gestionarea patrimoniului județului;
- art.91 alin.(1) lit.d din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia consiliul județean are atribuții privind gestionarea serviciilor publice din subordine;
- art.27 alin.(2) lit.a din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, potrivit căruia „Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:
a) *cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;*”
- art.5 alin.(2) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, potrivit căruia “*Operatorii furnizori/prestatori de servicii de utilități publice, indiferent de modul de organizare, de forma de proprietate, natura capitalului sau țara de origine, au dreptul de servitute legală asupra sistemelor de utilități publice destinate realizării serviciilor.*”
- prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/20.10.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

concluzionăm că proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.168/30.06.2017 referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile a fost elaborat în considerarea aspectelor de fapt mai sus enunțate și cu respectarea prevederilor legale invocate în prezentul raport.

DIRECTOR GENERAL,
Leila Bañciu

ŞEF SERVICIU/JURIDIC ŞI CONTENCIOS,
Liliana Manea

2/2

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

R A P O R T

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență, întrunită în ședința din data de 12.02.2018, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,

Mircea Nihtilie

24

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 13.02.2018, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,
Claudiu-Iorga Palaz**