

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 41

privind aprobarea preluarii unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 14.02.2018
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale Tehnica, Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- Raportul Directiei Generale Economico – Financiara;
- Raportul Comisiei de Buget-Finante;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publica si Situatii de Urgenta;
- Raportul Comisiei pentru Investitii, Patrimoniu si Infrastructura;
- Raportul Comisiei pentru Sanatate si Protectie Sociala;
- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 258/29.09.2017 privind aprobarea formularii unei solicitari de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiului Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta;
- Hotararea Consiliului Local Medgidia nr. 2/25.01.2018 privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta;
- Luand in considerare prevederile art. 861 alin. 3, 863 lit. f) si 867 si urmatoarele din Codul Civil, cele ale art. 9 alin. 4 din Legea nr. 213/1998 si ale art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001;
In temeiul art. 91 alin. (1) lit. b) si c) si art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba preluarea unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta.

(2) Bunurile imobile anterior mentionate sunt identificate in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor imobile se va face pe baza de protocol de predare-primire încheiat între UAT Judetul Constanta - Consiliul Județean Constanța si UAT Municipiul Medgidia - Consiliul Local al Municipiului Medgidia în termen de maxim 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Dupa incheierea procesului-verbal de predare-primire inventarul domeniului public al Judetului Constanta se va completa corespunzator cu doua noi pozitii.

Art.4. Se aproba trecerea imobilelor prevazute la art. 1 din administrarea Consiliului Judetean Constanta in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta, pe durata existentei constructiilor, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", Operațiunea C "grup vulnerabil: copii".

Art.5. Predarea-primirea bunurilor imobile se va face pe baza de protocol de predare-primire încheiat între UAT Judetul Constanta - Consiliul Județean Constanța si Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta.

Art.6. Directia Generala Tehnica, Urbanism si Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 34 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

PRESEDINTE
Marius Floria Tutuianu

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marianna Belu

**Datele de identificare a bunului imobil care urmeaza a fi preluat
din domeniul public al orasului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta**

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Date de identificare	Valoare de inventar - lei -
1.	Teren intravilan si constructie anexa scoala "Spiru Haret"	Medgidia, jud. Constanta, str. Theodor Aman, LOT 2 Suprafata = 950 mp teren intravilan Nr. Cadastral : 108737 carte funciara : 108737 Constructie C1 – anexa in suprafata construita de 84 mp Nr. Cadastral : 108737 – C1 carte funciara : 108737	555.350,27 lei
2	Teren intravilan	Medgidia, jud. Constanta, str. Progresului FN, LOT 3 - LOT 1 Suprafata = 4950 mp teren Nr. Cadastral : 108737 carte funciara : 108737	2.227,5 lei

PREȘEDINTE

Marius Horia Tuțuianu

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariana Belu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de către Direcția Generală de Asistența Socială și Protecția Copilului Constanța

Prin Hotărârea nr. 183 din 28.07.2017 Consiliul Județean Constanța a aprobat demararea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", Operațiunea C "grup vulnerabil: copii".

Una din etapele acestui proces constă în construirea de case de tip familial pentru copiii din centrele de plasament care urmează a fi închise și pentru care nu au fost identificate alte soluții.

Totodată, conform Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor - Grup vulnerabil: copii, "solicitantul (în speță DGASPC Constanța) trebuie să facă dovada dreptului de proprietate/administrare asupra imobilului obiect al proiectului, la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale".

În acest sens, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, a solicitat UAT-urilor din județ darea în proprietate/administrare a unor imobile (teren și clădire), care vor face obiectul proiectelor ce urmează a fi depuse spre finanțare în cadrul apelului menționat.

Prin adresa nr. D78685/22.09.2017, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 26310 din 25.09.2017, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța solicită conducerii Consiliului Județean Constanța promovarea unui proiect de hotărâre privind preluarea unor bunuri imobile – teren situat în localitatea Medgidia, str. Progresului FN, în vederea construirii a două case de tip familial și o clădire cu teren aferent în localitatea Medgidia str. Theodor Aman, nr. 44, în vederea reabilitării și deschiderea unui Centru de Zi – din domeniul public al UAT Orașul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Orașului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în cadrul Procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", Operațiunea C "Grup vulnerabil: copii".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 258/29.09.2017 s-a aprobat formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiului Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

In acest sens, Consiliul Local al Municipiului Medgidia, prin Hotararea nr. 2/25.01.2018, a aprobat trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Municipiului Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta.

Fata de cele mentionate, supun dezbaterii si aprobarii dumneavoastrea proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta.

PRESEDINTE
Marina Tutuianu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța

Consiliul Județean Constanța a aprobat prin Hotărârea nr. 183 din 28.07.2017 demararea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale", Operațiunea C "grup vulnerabil: copii".

Una din etapele acestui proces constă în construirea de case de tip familial pentru copiii din centrele de plasament care urmează a fi închise și pentru care nu au fost identificate alte soluții. Conform Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor - Grup vulnerabil: copii, "solicitantul (în speță DGASPC Constanța) trebuie să facă dovada dreptului de proprietate/administrare asupra imobilului obiect al proiectului, la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale".

În acest sens, la solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța nr. D78685/22.09.2017, Consiliului Județean Constanța a aprobat, prin Hotărârea nr. 258/29.09.2017, formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. 2/25.01.2018 s-a aprobat trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Municipiului Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța.

Conform art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform carora: "*Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.*"

Fata de cele prezentate, consideram ca proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea lui în forma prezentată.

Director General Adjunct,
Voitinovici Diana/Roxana

Arhitect Șef,
Tănase Carmen Ioana

Inspector,
Ștefănică Florin Nicolae

JUDEȚUL CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 183 din 28.07.2017 a fost aprobată demararea, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, a procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 “Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C “grup vulnerabil: copii”.

Una din etapele acestui proces constă în construirea de case de tip familial pentru copiii din centrele de plasament care urmează a fi închise și pentru care nu au fost identificate alte soluții. Conform Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor – Grup vulnerabil: copii, *“solicitantul (în speță DGASPC Constanța) trebuie să facă dovada dreptului de proprietate / administrare asupra imobilului obiect al proiectului, la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale”*.

În consecință, la solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța D78685/22.09.2017, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. nr. 26310/25.09.2017, Consiliul Județean Constanța a aprobat, prin Hotărârea nr. 258/29.09.2017, formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

În urma aprobării prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. 2/25.01.2018, a trecerii unor bunuri imobile din domeniul public al Municipiului Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța (în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv a reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța), se impune aprobarea unei hotărâri de consiliu județean privind trecerea următoarelor bunuri imobile din domeniul public al Municipiului Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia, în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, după cum urmează:

- Teren intravilan, în suprafață de 950 mp și Construcție C1 (anexă Școală “Spiru Haret”), sc = 84 mp, cu valoarea de inventar = 555.350,27 lei, situate în Mun. Medgidia, str. Theodor Aman, Lot 2, jud. Constanța;
- Teren intravilan, în suprafață de 4950 mp, cu valoarea de inventar = 2.227,5 lei, situat în Mun. Medgidia, str. Progresului FN, Lot 3 – Lot 1.

În concluzie, în temeiul dispozițiilor art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, coroborate cu prevederile art. 861 alin. (3), art. 863 lit. f), art. 867 și urm. din Legea 287/2009 (Codul Civil), republicată și actualizată, precum și a art. 91, art. 97, art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean, *proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța.*

DIRECTOR GENERAL,
Blacioti Georgeta

DIRECTOR GENERAL ADJ,
Cristache Florina

Sef Serviciu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA

RAPORT

la proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de recuperare de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 258/29.09.2017 privind aprobarea formularii unei solicitari de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiului Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

- Hotararea Consiliului Local Medgidia nr.2/25.01.2018 privind trecerea unor imobile din domeniul public al UAT Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si administrarea Consiliului Judetean Constanta,

si

Tinand cont de prevederile:

- art.863 lit.f) Cod civil, conform carora *"Dreptul de proprietate publica se dobandeste:[...] f) prin alte moduri stabilite de lege"*;
- art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora: *"Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local."*;
- art. 861 alin. (3) Cod civil, conform căruia *"În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate"*;
- art. 867 Cod civil alin. (1) Cod civil, conform căruia *"Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local"*;
- art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia *"Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și institutiilor publice, sa fie concesionate ori sa fie inchiriate"*;
- art. 91 alin.(1) lit.,b) si c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora consiliul judetean are atributii in ceea ce priveste dezvoltarea economica a judetului si gestionarea patrimoniului judetului,

concluzionam ca la elaborarea proiectului de hotarare privind aprobarea preluarii unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia in domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Judetean Constanta, in vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitarii in vederea infiintarii unui centru de zi de recuperare de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta au fost avute in vedere prevederile legale mentionate mai sus.

DIRECTOR GENERAL,

SEF SERVICIU JURIDIC SI CONTENCIOS,

Consilier juridic,
Ileana Simionescu



HOTĂRÂREA NR. 2/ 25.01.2018

privind trecerea unor imobile din domeniul public al UAT Medgidia și administrarea Consiliului Local Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința extraordinară din data de 25 ianuarie 2018 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia 1553/19.01.2018 în calitatea sa de inițiator;
- adresa CJC – DGSPC nr. D60223/13.07.2017, înregistrată la sediul PMM sub nr. 17304/14.07; adresa CJC – DGSPC nr. D105375/21.12.2017; adresa CJC - DGASPC nr. D86423/18.10.2017, înregistrată la sediul PMM sub nr. 26087/18.10.2017, Hotărârea Consiliului Județean nr. 258 / 29.09.2017 ;
- raportul de specialitate al DGDPP nr. 244/16.01.2018 și raportul de specialitate al Biroului Programe Europene numărul 1307/17.01.2018;
- prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; prevederile art. 861 alin.(3) și art. 867 din noul Cod civil cu modificările și completările ulterioare ;prevederile Legii nr. 7/1996 (r3) a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale C.L.M Medgidia;
- raportul de specialitate emis sub nr. 1804/23.01.2018 întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

În temeiul art. 36 alin. (1) și (2) lit. c) și ale art. 44, 45 alin.(3) și art. 115 alin. (1) lit.b) și art. 123 și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r) cu modificările și completările ulterioare :

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia si administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Judetului Constanta si in administrarea Consiliului Județean Constanta, pe perioada existentei construcțiilor, a :

- imobilului teren în suprafață de 4950 mp. situat in str. Progresului FN, identificat cu nr. cadastral 105734 cu scopul contruirii a 2 case de tip familial ;
- imobilului teren în suprafață de 950 mp. si construcția C1 în suprafață construită la sol de 84 mp situat in str. Theodor Aman nr. 44, identificat cu nr. cadastral 108737, cu scopul înființarii unui centru de zi.

Art. 2 Datele de identificare ale imobilelor menționate la alineatul 1 se regăsesc în anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Bunurile menționate la articolul 1 vor fi predate în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv, reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în cadrul procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestor în comunitate prin POR- Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3- ” Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C” grup vulnerabil : copii”.

(1) Predarea-primirea bunurilor imobile se va face pe bază de proces verbal care se va încheia în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL nr. 194/15.12.2017.

Art.5. Prezenta hotărâre și documentația aferentă se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, act administrativ ce devine aplicabil în condițiile legii, Primarului Municipiului Medgidia, BPE, DGDPP în vederea ducerii la îndeplinire și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

Președinte de ședință
Consilier local Dr. Samir Menan

Contrasemnează
Secretar municipal Nesrin Geafar

Prezenți la ședința: 17 consilieri locali DIN 19 (lipsește dl consilier Trifan A.R. și DOAMNA Gheorghiu G.R.)

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 25 ianuarie 2018, cu un număr de 17 voturi, pentru,

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului Județ Constanța, 1 ex dosar Hot., 1 primar, 1 ex. DGDPP, 1 ex BPE, 1 ex DGASPC / Afisat SRPIS Red. 6 ex.

ANEXĂ LA HCL NR. 2/25.01.2018 privind trecerea unor imobile din domeniul public al UAT Medgidia și administrarea Consiliului Local Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR (LEI)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ. DENUMIREA ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
1.	1.6.2.	Teren intravilan și construcție anexă Școala „Spiru Haret”	Medgidia, jud. Constanța, str. Theodor Aman, nr.44, LOT 2 Suprafața=950 mp teren intravilan și construcția C1-anexă în suprafață construită de 84 mp Vecinatati: Nord-mun.Medgidia Sud-str.Randunelelor (IE 108262) Vest-lot 1	1965	555.350,27 LEI	Domeniu public al mun. Medgidia HG nr.344/2012 Nr. cadastral 108737 Carte Funciara 108737
2.	1.3.7.	Teren intravilan	Medgidia, jud. Constanța, str. Progresului FN, LOT 3-LOT1 Suprafață=4950 mp Vecinatati: Nord-lot 2 Sud-str.Progresului Est –lot 2 Vest- mun.Medgidia, loturi Legea 15	2017	2227,5 LEI	Domeniu public al mun. Medgidia HCL. Nr.184/22.11.2017 Nr. cadastral 105734 Carte Funciara 105734

Președinte de ședință
Consilier local DL Samir Menan

Contrasemnază
Secretar municipal Nesrin Geafar

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 258

privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiului Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2017,
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
- Raportul Comisiei Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 183/28.07.2017 privind aprobarea demarării de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – “Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C “grup vulnerabil: copii”;
- Adresa nr. D78685/22.09.2017 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța;

Având în vedere prevederile art. 863 lit. f) Cod civil și ale art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. b) și c) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă formularea unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile – teren situat în Municipiul Medgidia, Județul Constanța, Strada Progresului și o clădire cu teren aferent situată în Municipiul Medgidia, Județul Constanța, Strada Theodor Aman nr. 44 – din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiul Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Art.2. Bunurile menționate la art. 1 vor fi preluate în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în cadrul Procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axa Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – “Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C “grup vulnerabil: copii”.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

PREȘEDINTE,
MARIUS HORIA TUTUIANU

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI.



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Str. Decebal nr. 22, Constanta - 900665 • www.dgaspc-ct.ro • Tel.: +40-241-480851 / Fax: +40-241-694137 •
e-mail: office@dgaspc-ct.ro • Operator de date cu caracter personal nr. 17764

Nr. D78688/22.09.2017

CĂTRE

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DOMINIULUI PREȘEDINTE MARIUS - HORIA TUȚUIANU

nr. 17764/2017

17.09.2017

17.09.2017

În continuarea corespondenței cu privire la procesul de dezincutționizare a acțiunilor atârșite în centrul de plasament și raportarea temerărilor înregistrate în cadrul de evidență la nivelul de plasament (CJCC/2017/363/DN) cu privire la un copil vulnerabil.

Prin prezenta Direcția Județeană de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanta informează Consiliul Județean Constanta asupra activității desfășurate în cadrul procedurii de dezincutționizare a acțiunilor atârșite în centrul de plasament și raportarea temerărilor înregistrate în cadrul de evidență la nivelul de plasament.

Prin prezenta Direcția Județeană de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanta informează Consiliul Județean Constanta asupra activității desfășurate în cadrul procedurii de dezincutționizare a acțiunilor atârșite în centrul de plasament și raportarea temerărilor înregistrate în cadrul de evidență la nivelul de plasament.

Conținutul prezentei informații este în conformitate cu prevederile art. 147 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul de procedură civilă și art. 147 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul de procedură civilă, precum și prevederile art. 147 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul de procedură civilă.

1. **Dreptul real principal:** drept de proprietate, uz, uzufruct, superficie, servitute (dobândit prin: convenție de vânzare-cumpărare, de schimb, de donație, certificatul de moștenitor, act administrativ de restituire, hotărâre judecătorească);

2. **drept de creație dobândit prin: contract de cesiune, concesiune, comodat, locațiune.** Emiterea autorizației de construire în baza unui contract de comodat/locațiune se poate face numai pentru construcții cu caracter provizoriu și acordul expres al proprietarului de drept. Prin excepție, în baza unui contract de închiriere încheiat în condițiile legislației specifice din domeniul petrolului și gazeelor naturale, de către titularii de licențe/permise/autorizații cu proprietarii terenurilor din perimetrul de exploatare, se poate autoriza inclusiv executarea lucrărilor de construcții necesare pentru debocarea operațiunilor de exploatare/prospecționare geologică și exploatarea petrolului și gazeelor naturale, altele decât construcțiile cu caracter provizoriu, dacă respectivele contracte cuprind explicit acordul proprietarilor pentru executarea lucrărilor de construcții pe aceste terenuri, respectiv în baza unui acord de asociere în construcții sau alficență temporară acordată și cu acordul expres al deținătorului de drept pentru executarea lucrărilor de construcții necesare extinderii, întreținerii sistemelor de apă și apă uzată adiacente, având explicit acordul/declarația din partea deținătorului de drept pentru executarea lucrărilor de construcții pe aceste terenuri."

În conformitate cu prevederile legale mai sus menționate, titularul dreptului de administrare nu mai are dreptul de a solicita autorizația de construire.

Potolată, având în vedere Decizia nr. 1/2014 pronunțată de Curtea Constituțională, paragrafele 17.1-222 cu privire la modul de transmitere a dreptului de proprietate asupra bunurilor din domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale, instanța supremă arată că trecerea din domeniul public al statului în cel al unităților administrativ-teritoriale sau invers se face în condițiile Legii, respectiv art. 9 din Legea nr. 213/1998,

Așadar, pentru evitarea oricăror interpretări cu privire la corectitudinea implementării P.O.R. 2017/8/8.1/8.3/C **Grup vulnerabil: copii** și implicit modul de efectuare a cheltuielilor aferente proiectelor, apreciem că aplicabile în prezenta situație sunt dispozițiile **art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică.**

Potrivit textului de lege anterior menționat, *„trăzirea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ, în domeniul public al județului respectiv, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean”.*

Făcând precizarea că până în această dată, DGASPC Constanța a solicitat UAT-urile din județul Constanța identificarea unor imobile, terenuri și clădiri, care să corespundă obiectivelor privind Procesul de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axă Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – “Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C.1 “Grup vulnerabil/copii” aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 433/25.07.2017.

În acest sens vă solicităm în continuare următoarele:

UAT orașul Măgălaia - a pus la dispoziție DGASPC Constanța un teren situat în localitatea Măgălaia, str. Traian Vuia nr. 27, unde urmează să se construiască 2 Case de Tip Familial și o clădire împreună cu terenul aferent situat în localitatea Lunina, str. Morii nr. 79, care va fi reabilitată și unde urmează să se deschidă un Centru de Zi de Recuperare.

UAT orașul Medgidia - a pus la dispoziție DGASPC Constanța un teren situat în localitatea Așchilepe, str. Păștipanilor nr. 14, unde urmează să se construiască 2 Case de Tip Familial și o clădire împreună cu terenul aferent situat în localitatea Medgidia, str. Președ. Anon nr. 44, care va fi reabilitată și unde urmează să se deschidă un Centru de Zi.

UAT orașul Mangalia - a pus la dispoziție DGASPC Constanța un teren situat în localitatea Mangalia, str. M.L.Dobrogeanu nr. 65, unde urmează să se construiască 2 Case de Tip Familial și o clădire împreună cu terenul aferent situat în localitatea Mangalia, str. M. I. Dobrogeanu, nr. 65D, care va fi reabilitată și unde urmează să se deschidă un Centru de Zi de Recuperare.

Pe baza de acte prezentate, vă rugăm să stăpâneți spre aprobare Consiliului Județean Constanța proiectul de hotărâre privind solicitarea de către Consiliul Județean Constanța a trazeii din domeniul public al UAT-urilor menționate în domeniul public al UAT județul Constanța a imobilelor, terenurilor și clădirii cu terenurile aferente și ulterior, darea în administrarea DGASPC Constanța pentru lansarea procesului de dezinstituționalizare a copiilor aflați în centre de plasament și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate prin Programul Operațional Regional – Axă Prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – “Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, Operațiunea C.1 “Grup vulnerabil/copii”.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL

MIHAI DUMĂSCĂ

Întorsură
Șef birou
Măgălaia, Dist. 2

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Sanatate si Protectie Sociala

R A P O R T

Comisia pentru Sanatate si Protectie Sociala, întrunită în ședința din data de 13.02.2018 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul Direcției Generale Economico-Financiară și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanta și în administrarea Consiliului Județean Constanta, în vederea construirii a doua case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

Goidea Florin

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

R A P O R T

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 12.02.2018. a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul Direcției Generale Economico-Financiară și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanta și în administrarea Consiliului Județean Constanta, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

PINTILIE MĂRCEA

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de buget-finanțe

R A P O R T

Comisia de buget-finanțe, întrunită în ședința din data de 13.02.2018 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul Direcției Generale Economico-Financiară și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

DONTU GHEORGHE

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 13.02.2018 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul Direcției Generale Economico-Financiară și Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Municipiul Medgidia și administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea construirii a două case de tip familial, respectiv reabilitării în vederea înființării unui centru de zi de recuperare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

CLAUDIU IORGA-PALAZ