

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 368

privind aprobarea formularii unei solicitari de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2018,
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Raportul Comisiei Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Raportul Comisiei de Cultură, Culte și Monumente;

Având în vedere prevederile art. 863 lit. f) Cod civil și ale art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă formularea unei solicitări de preluare din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța a imobilului situat în Municipiul Constanța, B-dul Tomis nr. 110, având datele de identificare cuprinse în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Preluarea în domeniul public al Județului Constanța a imobilului menționat la art.1 se va face în scopul executării unor lucrări de consolidare la acesta și transmiterii bunului imobil în administrarea Centrului Cultural Județean „Teodor T. Burada” Constanța.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE,
MARIUS ~~MARIA~~ TUTUȚIANU

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Mariană Beki

ANEXA

la Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 368/19.12.2018

Datele de identificare a bunului imobil pentru care se formuleaza solicitarea de preluare din domeniul public al UAT Municipiul Constanta in domeniul public al Judetului Constanta

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Date de identificare
1.	Scoala de Arte	Bd. Tomis nr. 110 Cladire: D+P+1 S.C. – 433.55 mp Vecini: N - case particulare S - S.C. Ascont SRL E - Bd. Tomis V - case particulare
2.	Teren aferent Scoala de Arte	Bd. Tomis nr. 110 Suprafata teren – 508,00 mp

PRESEDINTE
Marius Hona Tutuianu

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea formularii unei solicitari de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța prin Hotărârea nr. 452/2004 a aprobat transmiterea în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului „Casa Ion Bănescu” situat în Municipiul Constanța, Bdul Tomis nr. 110, imobil în care își desfășoară activitatea Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” (fosta Școală de arte Constanța).

Prin adresa nr. 2016 din data de 25.07.2018, Centrul Cultural Județean „Teodor T. Burada”, solicită Consiliului Județean Constanța aprobarea lucrărilor de intervenție D.A.L.I. pentru consolidarea imobilului „Casa Ion Bănescu” din Bdul Tomis nr. 110.

Consiliul Județean Constanța, prin adresa nr. 30847/21.11.2018, aduce la cunoștință Consiliului Local al Municipiului Constanța intenția de a prelua imobilul „Casa Ion Bănescu” din Municipiul Constanța, Bdul Tomis nr. 110 din domeniul public al Municipiului Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Primăria Municipiului Constanța, prin adresa nr. 204531 din data de 28.11.2018, își exprimă acordul total cu privire la intenția Centrului Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” pentru demararea lucrărilor de consolidare ale imobilului, lucrări necesare pentru siguranța și funcționalitatea clădirii. Totodată, ne comunică că a luat act de intenția Consiliului Județean Constanța de preluare a imobilului în cauză în domeniul public al Județului Constanța.

În aceste condiții, consider oportun a se formula și transmite către Consiliul Local Constanța solicitarea de preluare a imobilului menționat anterior în vederea consolidării și, totodată, în vederea transmiterii acestuia în administrarea Centrului Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada”, astfel încât această instituție de cultură să-și desfășoare în bune condiții activitatea.

Față de cele menționate supunem dezbaterii și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea formularii unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

**PRESEDINTE,
MARIUS HOZIA TITUTIANU**

RAPORT

**privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din
domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța**

Prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 452/2004 s-a aprobat transmiterea în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului „Casa Ion Bănescu” situat în Municipiul Constanța, Bdul Tomis nr. 110. De la momentul preluării și până în prezent, în imobilul respectiv și-a desfășurat activitatea Centrul Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” (fosta Școală de arte Constanța).

Centrul Cultural Județean „Teodor T. Burada”, prin adresa nr. 2016 din data de 25.07.2018, solicită Consiliului Județean Constanța aprobarea lucrărilor de intervenție D.A.L.I. pentru consolidarea imobilului „Casa Ion Bănescu” din Bdul Tomis nr. 110.

Urmare adresei nr. 30847/21.11.2018 a Consiliului Județean Constanța, Primaria Municipiului Constanța, prin adresa nr. 204531 din data de 28.11.2018, își exprimă acordul total cu privire la intenția Centrului Cultural Județean Constanța „Teodor T. Burada” pentru demararea lucrărilor de consolidare ale imobilului, lucrări necesare pentru siguranța și funcționalitatea clădirii. Totodată, ne comunică că a luat act de intenția Consiliului Județean Constanța de preluare a imobilului în cauză în domeniul public al Județului Constanța.

Conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, *„Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.”*

Față de cele menționate supunem dezbaterii și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Arhitect *Șef*,

Director General Adjunct,

Inspector,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța

Având în vedere:

- prevederile art.863 lit.f) Cod civil, conform căroră "*Dreptul de proprietate publică se dobândește:[...] f) prin alte moduri stabilite de lege*";
- prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră: "***Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.***";
- prevederile art.91 alin.(1) lit.b) și c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră consiliul județean are atribuții în ceea ce privește dezvoltarea economică a județului și gestionarea patrimoniului județului;
- corespondența purtată de către instituția noastră cu Primăria Municipiului Constanța în referire la imobilul situat în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr.110 (Școala de Arte), compus din clădire și teren aferent, respectiv: adresa C.J.C. nr.30847/21.11.2018 și răspunsul Primăriei Constanța nr.31821/29.11.2018,

concluzionăm că *proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui bun imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al UAT Județul Constanța* este elaborat cu respectarea prevederilor legale enunțate mai sus.

DIRECTOR GENERAL,

SEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

Consilier juridic,

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 18.12.2018. a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

CLAUDIU IORGA-PALAZ

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

RAPORT

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 18.12.2018., a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotarare.

PREȘEDINTE,

PINTILIE MIRCEA

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Cultură, Culte și Monumente

R A P O R T

Comisia de Cultură, Culte și Monumente, întrunită în ședința din data de 17.12.2018. a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE, /

Nicoleta Berăaru

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget - Finanțe

RAPORT

Comisia de specialitate buget - finanțe, întrunită în ședința din data de 18.12.2018 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al UAT Municipiul Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
DONTU/GHEORGHE