

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 300

privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 19.10.2018;

Văzând:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Raportul Comisiei Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/28.09.2018 privind aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”;
- Adresa nr.D76823/10.10.2018 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța;

Având în vedere prevederile art.863 lit.f) Cod civil și ale art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin.(1) lit.b) și c) și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă formularea unei solicitări de preluare din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța a următoarelor bunuri imobile:

a) teren în suprafață de 3.000 mp situat în localitatea Chirnogeni, str.Prelungirea Cerealelor nr.9;

b) casă de locuit în suprafață construită de 86 mp și teren aferent în suprafață de 1.685 mp, situate în localitatea Chirnogeni, strada Negru Vodă nr.41B.

Art.2 – Bunurile imobile menționate la art.1 vor fi preluate în domeniul public al Județului Constanța în vederea punerii acestora la dispoziția Proiectului „Reducerea capacității Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol Corp B – O Șansă pentru Fiecare”, în cadrul căruia se vor realiza două obiective: construirea a 4 locuințe protejate și deschiderea unui Centru de zi.

Art.3. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, 7 voturi împotriva și abțineri.

PREȘEDINTE,
Marius Hôrta Tutuianu

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/28.09.2018 s-a aprobat depunerea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a unei cereri de finanțare în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”.

Cu adresa nr.D76823 din data de 10.10.2018, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.26600/10.10.2018, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ne aduce la cunoștință faptul că cererea de finanțare depusă la Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Dizabilități a fost aprobată, următoarea etapă fiind semnarea Contractului de finanțare.

Proiectul ce urmează a fi finanțat prin Programul menționat la primul paragraf poartă denumirea „*Reducerea capacității Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol Corp B – O Șansă pentru Fiecare*”.

Proiectul propune realizarea a două obiective:

- construirea a 4 locuințe protejate în localitatea Chirnogeni, fiecare cu o capacitate de 10 locuri
- modernizarea/reabilitarea/dotarea unui imobil din localitatea Chirnogeni în vederea deschiderii unui Centru de zi cu o capacitate de min.30 locuri, destinat atât beneficiarilor serviciilor din locuințele protejate, cât și altor persoane din comunitate.

Având în vedere faptul că cele două obiective menționate mai sus se vor realiza pe terenuri și în clădiri aflate în domeniul public al Comunei Chirnogeni, este necesar ca acestea să fie puse la dispoziția Proiectului prin transmiterea acestora în domeniul public al Județului Constanța.

Conform dispozițiilor legale în vigoare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean. Pe cale de consecință, în cazul de față se impune adoptarea unei hotărâri prin care să aprobăm formularea unei solicitări de preluare din domeniul public al Comunei Chirnogeni în domeniul public al Județului Constanța a bunurilor imobile necesare realizării obiectivelor din Proiect: un teren în suprafață de 3.000 mp și o casă de locuit în suprafață construită de 86 mp cu teren aferent în suprafață de 1.685 mp.

Față de cele de mai sus și ținând cont de prevederile legale invocate în preambulul proiectului de hotărâre *privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța*, îl supun atenției și aprobării dumneavoastră.

PREȘEDINTE.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța

Având în vedere:

- prevederile art.863 lit.f) Cod civil, conform cărora "*Dreptul de proprietate publică se dobândește:[...] f) prin alte moduri stabilite de lege*";
- prevederile art.9 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: "*Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.*";
- prevederile art.91 alin.(1) lit.b) și c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliul județean are atribuții în ceea ce privește dezvoltarea economică a județului și gestionarea patrimoniului județului;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/28.09.2018 privind aprobarea depunerii de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a unei cereri de finanțare în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”
- adresa înaintată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.26600/10.10.2018, prin care suntem informați cu privire la faptul că cererea pentru finanțarea proiectului „*Reducerea capacității Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol Corp B – O Șansă pentru Fiecare*” depusă la Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Dizabilități a fost aprobată, următoarea etapă fiind semnarea Contractului de finanțare;

concluzionăm că *proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța este elaborat în considerarea actului administrativ anterior adoptat și cu respectarea prevederilor legale enunțate mai sus.*

DIRECTOR GENERAL,

SEF SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS,

Consilier juridic,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța

Prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.268/28.09.2018 s-a aprobat depunerea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a unei cereri de finanțare în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța ne aduce la cunoștință prin adresa nr.D76823 din data de 10.10.2018, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.26600/10.10.2018 faptul că cererea de finanțare depusă la Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Dizabilități a fost aprobată, următoarea etapă fiind semnarea Contractului de finanțare.

Proiectul ce urmează a fi finanțat prin Programul menționat la primul paragraf poartă denumirea „*Reducerea capacității Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Techirghiol Corp B – O Șansă pentru Fiecare*”.

Proiectul propune realizarea a două obiective:

- construirea a 4 locuințe protejate în localitatea Chirnogeni, fiecare cu o capacitate de 10 locuri
- modernizarea/reabilitarea/dotarea unui imobil din localitatea Chirnogeni în vederea deschiderii unui Centru de zi cu o capacitate de min.30 locuri, destinat atât beneficiarilor serviciilor din locuințele protejate, cât și altor persoane din comunitate.

Având în vedere faptul că cele două obiective menționate mai sus se vor realiza pe terenuri și în clădiri aflate în domeniul public al Comunei Chirnogeni, este necesar ca acestea să fie puse la dispoziția Proiectului prin transmiterea acestora în domeniul public al Județului Constanța.

Conform art. art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform carora: *“Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local.”*

Față de cele menționate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța

Arhitect Săf

Director General Adjunct,

VORONICU DIANA-ROXANA

Inspector,
Stefănică Florin Nicolae

Beate duşad
10.10.2018

Cje 26600/10.10.2018



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI CONSTANȚA**



• Str. Decebal; nr. 22; Constanța – 900665 •
www.dgaspc-ct.ro • Tel.: +40-241-480851
/ Fax: +40-241-694137 • e-mail: office@dgaspc-ct.ro
• Operator de date cu caracter personal nr.17764

Nr. D76823 din 10.10.2018

CĂTRE

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DOMNULUI PREȘEDINTE MARIUS – HORIA ȚUȚUIANU**

În continuarea corespondenței privind procesul de reducere a capacității centrelor rezidențiale pentru persoane adulte cu dizabilități, vă aducem la cunoștință următoarele:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a depus spre finanțare în data de 14 septembrie 2018 la sediul Autorității Naționale pentru Persoanele cu Dizabilități 2 proiecte.

1. Proiectul cu titlul "REDUCEREA CAPACITĂȚII CENTRULUI DE RECUPERARE SI REABILITARE NEUROPSIHICĂ TECHIRGHIOLO CORP B – O ȘANSĂ PENTRU FIECARE" în cadrul Programului de Interes Național "Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate prin intermediul căruia ne propunem:

Construirea a 4 Locuințe Protejate în localitatea Chirnogeni, str. Prelungirea Cerealelor nr. 9, comuna Chirnogeni, Județul Constanța, cu o capacitate de 10 locuri/locuință.

Modernizarea/reabilitarea/dotarea unui imobil în vederea deschiderii unui Centru de Zi cu o capacitate de minimum 30 de locuri, în localitatea Chirnogeni, str. Negru Vodă, nr. 41B, comuna Chirnogeni, Județul Constanța, destinat beneficiarilor serviciilor de tip Locuințe Protejate și din comunitate.

2. Proiectul cu titlul "TINERI ÎN COMUNITATE" în cadrul Programului de Interes Național "Înființarea de servicii sociale în vederea asigurării tranziției tinerilor cu dizabilități de

la sistemul de protecție specială a copilului către sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități“ prin intermediul căruia ne propunem:

Construirea a 4 Locuințe Protejate în localitatea Topraisar, str. Teilor, FN, comuna Topraisar, județul Constanța.

Modernizarea/reabilitarea/dotarea unui imobil în vederea deschiderii unui Centru de Zi cu o capacitate de minimum 30 de locuri, în localitatea Topraisar, str. Șos Națională, nr. 78B, comuna Topraisar, Județul Constanța, destinat beneficiarilor serviciilor de tip Locuințe Protejate și din comunitate.

Depunerea spre finanțare a acestor proiecte **a fost aprobată** de către Consiliul Județean Constanța prin Hotărârile cu nr. **268 și 269 din data de 28.09.2018.**

În urma evaluării celor 2 propunerii de proiect, Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Dizabilități **ne-a comunicat faptul că proiectele mai sus - menționate au fost admise pentru finanțare** și intră în următoarea etapă care presupune semnarea convenției de finanțare.

Menționăm faptul că locuințele protejate și centrele de zi aferente celor 2 proiecte se vor construi, moderniza și reabilita pe suprafețe de terenuri și imobile puse la dispoziție de către cele 2 Unități Administrativ Teritoriale amintite anterior.

Având în vedere cele prezentate, vă rugăm **să inițiați 2 proiecte de hotărâre** privind solicitarea UAT Județul Constanța către UAT Topraisar și UAT Chimogeni pentru **trecerea imobilelor** aferente proiectelor aprobate spre finanțare, din domeniul public al UAT-urilor respective în domeniul public al UAT Județul Constanța.

Fată de cele menționate, vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL

Sef Birou

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 17.10.2018., a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la *proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța.*

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Claudiu-Iorga Palaz

R A P O R T

Comisia de Buget – Finanțe, întrunită în ședința din data de 17.10.2018, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la *proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța.*

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Gheorghi Dontu

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

R A P O R T

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 17.10.2018, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la *proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al UAT Comuna Chirnogeni în domeniul public al UAT Județul Constanța.*

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE