

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 220

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța.

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 27.07.2018
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
 - Raportul Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
 - Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
 - Raportul Comisiei pentru Sănătate și Protecție Socială;
 - Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța nr.18586/10.07.2018;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.117/27.03.2018 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli precum și a modificării listei de investiții, pe anul 2018, ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța;
 - Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța;
- Având în vedere prevederile art.858, 861 alin(3) din Legea nr. 287/2009 Cod Civil, În temeiul art. 91 alin. (1) lit.c) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se emite acordul Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie”, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, pentru imobilul Centrul de Plasament Traian Constanța.

Art.2. Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța.....27.07......2018

PREȘEDINTE
Marius ~~Alina~~ Tutuianu

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI

ANEXĂ

la HG nr. 220/27.07.2018

**Datele de identificare ale imobilului - Centrul de Plasament „Traian” Constanța
aflat în domeniul public al Județului Constanța**

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Nr. cadastral	Date de identificare
1.	Clădire (internat)	216406-C1	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Clădire P+2E; Suprafață construită = 578 mp
2.	Clădire (spălătorie)	216406-C2	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Clădire parter; Suprafață construită = 132 mp
3.	Clădire (cantină)	216406-C3	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Clădire S+P; Suprafață construită = 308 mp
4.	Clădire (magazie)	216406-C4	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Suprafață construită = 53 mp
5.	Clădire (post transformare)	216406-C5	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Clădire parter; Suprafață construită = 30 mp
6.	Teren aferent	216406	Str.Nicu Mandoi nr.15, Constanța Suprafață = 6.627 mp

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța

Prin adresa nr.D 49918/09.07.2018, înregistrată la CJC cu nr.18586/10.07.2018 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a solicitat emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru realizarea lucrărilor „ Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” la Centrul de Plasament „ Traian ” Constanța, necesar în vederea obținerii autorizației de construire.

În vederea obținerii autorizației de construire pentru realizarea lucrărilor menționate, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a obținut Certificatul de Urbanism nr.3914/23.11.2016, valabil, emis de Primăria Municipiului Constanța, în care este prevăzut la punctul 5 (d.3) acordul proprietarului - Consiliul Județean Constanța.

Prin H.C.J. nr.117/27.03.2018 - Anexa 1A, s-a aprobat modificarea listei de investiții pe anul 2018 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în care la poziția C2/10 este cuprinsă suma de 17.850 lei pentru „Proiect tehnic, avize, pentru demolare spălătorie veche și construire clădire nouă cu spălătorie și centrală termică la CP Traian”.

Având în vedere faptul că vechea clădire - corpul C2 - cu funcțiunea de spălătorie prezintă o stare de uzură severă și nu acoperă nevoile Centrului, sunt necesare a fi realizate investițiile propuse prin proiect.

Față de cele expuse mai sus supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, necesar în vederea realizării respectivelor lucrări.

PREȘEDINTE
Marius/Horia Tutuianu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța. a solicitat prin adresa nr.18586/10.07.2018 emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru realizarea lucrărilor „ Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” la Centrul de Plasament „ Traian ” Constanța, necesar în vederea obținerii autorizației de construire.

În scopul realizării lucrărilor menționate, Primăria Municipiului Constanța a emis Certificatul de Urbanism nr.3914/23.11.2016 cu termen de valabilitate de 24 luni de la data emiterii, în care este prevăzut la punctul 5 (d.3) acordul proprietarului - Consiliul Județean Constanța, ca parte obligatorie a dosarului ce se va constitui în vederea obținerii autorizației de construire.

Centrul de Plasament „ Traian ” Constanța (clădire + teren) face parte din domeniul public al județului conform H.C.J. 241/2011 – pozițiile 170-174, așa cum este identificat în Anexă, și se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța conform H.C.J. 166/2006 și Protocol de predare – primire nr.4249/2006.

Prin H.C.J. nr.117/27.03.2018 D.G.A.S.P.C. Constanța are aprobată în lista de investiții pe anul 2018 la poziția C2/10 suma de 17.850 lei pentru „Proiect tehnic, avize, pentru demolare spălătorie veche și construire clădire nouă cu spălătorie și centrală termică la CP Traian”.

Investițiile propuse prin proiect sunt necesare pentru a acoperi nevoile Centrului de a crea spații pentru centrala termică, pentru depozitare, atelier, sală vestiare etc.

Având în vedere cele mai sus menționate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța, necesar în vederea realizării respectivelor lucrări.

Arhitect Sef.

**Director General Adjunct,
Voitinovici Diana Roxana**

**Inspector,
Lilă Cecilia**

4

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Sănătate și Protecție Socială

R A P O R T

Comisia pentru Sanatate si Protectie Sociala, întrunită în ședința din data de 26.07.2018. a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu și Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

GOIDEA FLÓRIN

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de buget-finanțe

R A P O R T

Comisia de buget-finanțe, întrunită în ședința din data de 26.07.2018 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu și Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

4
220

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 26.07.2018 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu și Raportul Direcției Generale Tehnice Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în scopul realizării lucrărilor „Construire imobil parter cu funcțiunea secundară de centrală termică și spălătorie” pentru imobilul Centrul de Plasament Traian, situat în str.Nicu Mandoi nr.15 Constanța.
Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

PREȘEDINTE,

CLAUDIU IORGA-PALAZ