

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### HOTĂRÂREA NR. 207

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”**

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 19.06. /2018,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius-Horia Țuțuianu;
- Raportul Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul Direcției Generale Economico Financiară;
- Raportul Comisiei de specialitate de Buget - Finanțe;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru proiectele depuse pe Axa prioritară 3, Prioritatea de investiție 3.1B;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”;
- Solicitarea nr. 13583/9220/DIPOR/07.06.2018 de notificare pentru demararea etapei precontractuale aferentă proiectului Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est.

În temeiul dispozițiilor art.91 alin. (1) lit. b), art. 91 alin (3) lit.f) coroborate cu art. 97 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 – Republicată și art. 44 alin.(1) și art. 45 alin.(1) din Legea privind finanțele publice locale Nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, după cum urmează:

- **Valoare totală, inclusiv TVA = 1.644.798,58 lei**

- **C+M, inclusiv TVA = 950.742,66 lei.**

**Art. 2** – Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 se modifică corespunzător.

**Art. 3** – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 28 voturi pentru, — voturi împotriva și 2 abțineri.

Constanța 19.06. 2018

**PREȘEDINTE./**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI.**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
CABINET PREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a deșus la finanțare în data de 04.10.2017 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Prioritatea de Investiții 3.1B, proiectul intitulat „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Activitățile principale ale proiectului vizează reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă, prin proiect realizându-se: reabilitarea termică de anvelopare a clădirilor Pavilion femeii, Pavilion mixt, Dependințe - magazii, Centrală termică, reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea/ reabilitarea/ modernizarea sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat a clădirilor, realizarea unui sistem de management energetic integrat pentru clădirile Pavilion femeii, Pavilion mixt, Dependințe magazii, Centrală termică, scaderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone CO2) și scaderea consumului anual de energie primară (kWh/an).

Urmare a vizitei la fața locului derulată în 20.04.2018, proiectul a trecut cu succes de etapa evaluării tehnico-economice, fiind notat cu 79,50 puncte motiv pentru care prin scrisoarea de notificare nr. 15655/ 07.06.2018 Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est a anunțat CJC cu privire la demararea etapei contractuale.

La momentul evaluării tehnico-economice, devizul general al proiectului a fost modificat ca urmare a recomandării evaluatorilor în ceea ce privește cuantumul TVA-ului aferent comisioanelor, cotelor și taxelor, modificare ce atrage după sine diminuarea valorii totale a proiectului.

Indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, după cum urmează:

- Valoare totală, inclusiv TVA = 1.644.798,58 lei
- C+M, inclusiv TVA = 950.742,66 lei.

**Față de aceste considerente, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”**

**PREȘEDINTE,**  
**Marius Moria Tufăianu**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE**

**RAPORT**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța a depus la finanțare în data de 04.10.2017 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Prioritatea de Investiții 3.1B, proiectul intitulat „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Activitățile principale ale proiectului vizează reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă, prin proiect realizându-se: reabilitarea termică de anvelopare a clădirilor Pavilion femeii, Pavilion mixt, Dependințe - magazine, Centrală termică, reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea/ reabilitarea/ modernizarea sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat a clădirilor, realizarea unui sistem de management energetic integrat pentru clădirile Pavilion femeii, Pavilion mixt, Dependințe magazine, Centrală termică, scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone CO<sub>2</sub>) și scăderea consumului anual de energie primară (kWh/an).

Urmare a vizitei la fața locului derulată în 20.04.2018, proiectul a trecut cu succes de etapa evaluării tehnico-economice, fiind notat cu 79,50 puncte motiv pentru care prin scrisoarea de notificare nr. 15655/ 07.06.2018 Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est a anunțat CJC cu privire la demararea etapei contractuale.

La momentul evaluării tehnico-economice, devizul general al proiectului a fost modificat ca urmare a recomandării evaluatorilor în ceea ce privește quantumul TVA-ului aferent comisioanelor, cotelor și taxelor, modificare ce atrage după sine diminuarea valorii totale a proiectului.

Indicatorii tehnico-economici faza SF/ DALI revizuiți aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”, după cum urmează:

- Valoare totală, inclusiv TVA = 1.644.798,58 lei
- C+M, inclusiv TVA = 950.742,66 lei.

**Față de cele prezentate propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.**

**VICEPREȘEDINTE**  
**CLAUDIU IORGA PAI A7**

**Director General**

**Director General Adjunct**  
**Ioan Mihai NACHE**

**Șef Serviciu Promovare Proiecte Europene**  
**Marian BĂNICĂ**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului “Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”**

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 244/29.09.2017 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului “*Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă*”, depus la finanțare în data de 04.10.2017, în cadrul apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 Regiuni, prin Programul Operațional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice.

În urma includerii sumelor aferente serviciilor de audit financiar și informare și publicitate și a corelării devizului proiectului cu bugetul proiectului s-a impus modificarea valorii indicatorilor tehnico-economici – faza SF/DALI aferenți proiectului “*Reabilitare energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă*”, modificare aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 12/29.01.2018.

Ulterior, la momentul evaluării tehnico-economice, devizul general al proiectului a fost modificat ca urmare a recomandării evaluatorilor în ceea ce privește cuantumul TVA-ului aferent comisioanelor, cotelor și taxelor, modificare, fapt care atrage după sine diminuarea valorii totale a proiectului.

Astfel, indicatorii tehnico-economici faza SF/DALI revizuiți aferenți proiectului “*Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă*” sunt următorii:

- Valoare totală, inclusiv T.V.A. = **1.644.798,58 lei**
- C+M, inclusiv T.V.A. = **950.742,66 lei**

Având în vedere cele menționate anterior, în baza prevederilor art. 91, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f), precum și a art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1), (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, înaintăm spre analiză și aprobare Consiliului proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului “*Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă*”.

**DIRECTOR GENERAL,**  
*Elisaveta Șeraga*

**Șef Serviciu,**  
*Cîrciu Veronica*

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de Buget - Finanțe**

**RAPORT**

Comisia de specialitate buget - finanțe, întrunită în ședința din data de 18.06.2018, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotarare.

**PREȘEDINTE,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia Investiții, Patrimoniu și Infrastructură**

**RAPORT**

Comisia Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 18.06.2018, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 12/ 2018 privind modificarea Consiliului Județean Constanța nr. 244/ 2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/ DALI aferenți proiectului „Reabilitarea energetică a clădirilor Centrului de Îngrijire și Asistență Poarta Albă”.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,**