

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 38

privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 28.02.2017 ;
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, dl. Marius Horia Țuțuianu;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Direcției Generale Economico-Financiare;
- Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări publice - Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Raportul Comisiei de Buget - Finanțe;
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Raportul Comisiei pentru Sănătate și Protecție Socială;
- Adresa Primăriei Orașului Năvodari înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 3274/13.02.2017
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 7/14.02.2017 privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Năvodari, prin trecerea din domeniul public al Județului Constanța, a imobilului situat în Năvodari, str. Sănătății, nr. 1, județul Constanța;

Având în vedere prevederile art. 9 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1) lit. f) și ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) – Se aprobă trecerea bunului imobil în care funcționează "Centrul de reabilitare și recuperare neuropsihiatrică Năvodari" – construcții C1, C2, C3 și terenul în suprafață de 3457 mp - din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

(2) - Bunul imobil este identificat în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Predarea-primirea bunului imobil se va face pe baza de proces-verbal de predare-primire până cel târziu la data de 30.05.2017.

Art.3. - Începând cu data semnării procesului-verbal de predare-primire, se abrogă/radiază pozițiile nr. 220-223 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, aferente bunului imobil menționat la art. 1.

Art.4. – Începând cu data semnării procesului-verbal de predare-primire, încetează dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Constanța asupra imobilului menționat la art. 1.

Art.5. - Direcția de Urbanism și Lucrări Publice va pune în aplicare prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri.

SEC

**Datele de identificare ale imobilului care trece
din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) |
|----------|----------------------|--------------------------------|---|--|----------------------------|
| 1. | 1.6.4. | Clădire administrativă | Str.Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Clădire P+1E; Suprafață construită = 786 mp | 1998 | 1.924.275 |
| 2. | 1.5.12. | Construcție anexă (spălătorie) | Str.Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Clădire parter; Suprafață construită = 159 mp | 1998 | 109.463 |
| 3. | 1.5.12. | Construcție anexă | Str.Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Clădire parter; Suprafață construită = 30 mp | 1998 | 12.900 |
| 4. | | Teren aferent | Str.Sănătății nr.1, Orașul Năvodari, județul Constanța Suprafață = 3.457 mp | 1998 | 1.201.244 |

SEC

ă:
II,
lu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari

Prin adresa nr. 16403/08.02.2017, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 3274/13.02.2017, Primăria Orașului Năvodari solicită sprijin pentru înființarea unui *Centru de sănătate multifuncțional*, absolut necesar și util atât cetățenilor orașului Năvodari, oraș care a înregistrat o explozie demografică în ultimii ani, cât și angajaților celor două platforme industriale de pe raza orașului (cea de la Petromidia fiind clasificată în categoria de risc major de producere a accidentelor) și turiștilor veniți la malul mării în sezonul estival, fapt ce ar conduce și la descongestionarea Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța, acest centru de sănătate fiind un obiectiv strategic pentru toată partea de nord a județului Constanța. Soluția propusă este cea de trecere a imobilului situat în Năvodari, str. Sănătății, nr. 1 din proprietatea județului Constanța în administrarea Consiliului Local Năvodari, astfel încât să poată fi amenajat spațiul din fonduri proprii ale autorității administrativ-teritoriale Năvodari sau din fonduri europene atrase.

Ulterior, prin Hotărârea nr. 7/14.02.2017, Consiliului Local Năvodari a aprobat preluarea în domeniul public al Orașului Năvodari, prin trecerea din domeniul public al Județului Constanța, a imobilului situat în Năvodari, str. Sănătății, nr. 1, județul Constanța.

Imobilul mai sus menționat în care funcționează actualmente "Centrul de reabilitare și recuperare neuropsihiatrică Năvodari" se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța și face parte din domeniul public al județului Constanța fiind identificat la pozițiile 220-223 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: "*Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a județului respectiv se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului județean, declarându-se din bun de interes public județean în bun de interes public local.*"

Astfel, prin trecerea din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al orașului Năvodari, terenul și construcțiile situate în Năvodari, str. Sănătății nr. 1 devin bunuri de interes public local în vederea amenajării unui Centru de Sănătate Multifuncțional.

Având în vedere considerentele de mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari

Ținând cont de:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța potrivit cărora imobilul (construcții și teren) din str. Sănătății nr. 1, orașul Năvodari, Județul Constanța face parte din domeniul public al județului Constanța, acesta fiind inventariat la pozițiile 220-223;
- art. 9 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: *"Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a județului respectiv se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului județean, declarându-se din bun de interes public județean în bun de interes public local."*;
- Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 7/14.02.2017 prin care s-a aprobat preluarea în domeniul public al Orașului Năvodari, prin trecerea din domeniul public al Județului Constanța, a imobilului situat în Năvodari, str. Sănătății, nr. 1, județul Constanța în care funcționează "Centrul de reabilitare și recuperare neuropsihiatrică Năvodari";
- dispozițiile art. 91 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege;

concluzionăm că la elaborarea proiectului de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari au fost avute în vedere prevederile legale menționate mai sus.

Șef Serviciu A.P.L., Juridic,
Liliana Manei

Întocmit:
Consilier juridic,

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ**

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al
Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și
Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în
administrarea Consiliului Local Năvodari**

Având în vedere prevederile Legii nr. 82 / 1991 a contabilității, republicată și actualizată, precizăm faptul că, la data de 31.12.2016, din evidența financiar-contabilă a instituției noastre, valorile de inventar a imobilelor și a terenului aferent care trec din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari sunt următoarele: clădire administrativă C1 – 1.924.275 lei; clădire anexă C2 – 109.463 lei; construcție anexă C3 – 12.900 lei ; teren aferent cu suprafață de 3.457 mp – 1.201.244 lei.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari, se încadrează în prevederile legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată

DIRECTOR GENERAL,

Blacioti Georgeta

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al
Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția
Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului
Local Năvodari**

Prin adresa nr. 16.403/08.02.2017, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.3274/13.02.2017, Primăria Orașului Năvodari comunică necesitatea amenajării unui Centru de sănătate multifuncțional în imobilul situat în str. Sănătății nr.1.

Imobilul din str. Sănătății, nr. 1 Năvodari (clădiri + teren) face parte din domeniul public al județului Constanța conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, pozițiile 220-223:

C1 – Clădire, Sc-786 mp

C2 – Clădire, Sc -159 mp

C3 – Clădire, Sc – 30 mp

Teren – 3457 mp, carte funciară nr.18381.

Imobilul se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța și funcționează ca Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Năvodari.

Prin Hotărârea nr.7/14.02.2017, Consiliului Local Năvodari a aprobat preluarea în domeniul public al Orașului Năvodari, prin trecerea din domeniul public al Județului Constanța, a imobilului situat în Năvodari, str. Sănătății, nr. 1, județul Constanța.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari

ȘEF SERVICIU

Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu

Tănase Carmen Ioana

18

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia de Buget-Finanțe

R A P O R T

Comisia de Buget-Finanțe, întrunită în ședința din data de 27.02.2014, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări publice - Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
DONȚU GHEORGHE

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură, întrunită în ședința din data de 27.02.2014, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări publice - Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
PALAZ CLAUDIU-IORGA /

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

R A P O R T

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 24.02.2014, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări publice - Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,
PINTILIE MİRCEA

12

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia pentru Sănătate și Protecție Socială

R A P O R T

Comisia pentru Sănătate și Protecție Socială, întrunită în ședința din data de 24.02.2014, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, Raportul Direcției Generale Economico-Financiare, Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări publice - Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în domeniul public al Orașului Năvodari și în administrarea Consiliului Local Năvodari.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
GOIDEA FLORIN