

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

## HOTĂRÂREA Nr. 36

**privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 28.02.2017;

Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Dumitru Daniel Learciu;
- Raportul Unității de Implementare a Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări Publice- Serviciul Urbanism, GIS, Patrimoniu;
- Raportul Comisiei pentru investiții, patrimoniu și infrastructură;
- Raportul Comisiei de urbanism;
- Raportul Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 72/16.12.2016 privind darea în administrarea C.J.C. a 945 metri din De589;
- Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 4/30.01.2017 pentru modificarea art.1 al H.C.L. nr. 72/16.12.2016 privind darea în administrarea C.J.C. a 945 metri din De589;

Luând în considerare dispozițiile art. 866 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 91 alin. 1 lit.b), lit.d) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea unui imobil- teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării drumului de acces la Noul depozit conform de deșeuri, la Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman, din cadrul Proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”.

Art. 2. Bunul imobil menționat la art. 1 este identificat în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea- primirea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Local Tortoman și Consiliul Județean Constanța.

Art. 4. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, 7 voturi împotriva și — abțineri.

AR  
RI

UI

**DATE DE IDENTIFICARE**

ale bunului imobil-teren care se preia în administrarea Consiliului Județean Constanța,  
din administrarea Consiliului Local Tortoman

Nr. crt.	Autoritatea publică locală de la care se preia dreptul de administrare	Date de identificare
1.	<b>Consiliul Local Tortoman- Hotărârea Consiliului Local nr. 72/16.12.2016 privind darea în administrarea C.J.C. a 945 metri din De589</b>	<b>Drum de exploatare De589 - suprafața de 4784 mp și lungime 945 ml- A1 imobil cu nr. cadastral 101865</b>
2.	<b>Consiliul Local Tortoman - Hotărârea Consiliului Local nr. 4/30.01.2017 pentru modificarea art.1 al HCL nr. 72/16.12.2016 privind darea în administrarea C.J.C. a 945 metri din De589</b>	

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**CABINET VICEPREȘEDINTE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

În data de 17.02.2014, Consiliul Județean Constanța, a semnat Contractul de Finanțare aferent Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”, nr. 636/RP/17.02.2014 Cod SMIS 48462, proiect cofinanțat de Uniunea Europeană din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), prin Programul Operațional Sectorial ”Mediu” 2007 – 2013.

Investițiile „Noul depozit conform de deșeuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” reprezintă obiective în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”. Pentru accesul la obiectivele menționate, este necesară construirea drumului de acces către acestea.

Prin Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 72/16.12.2016 s-a aprobat darea în administrarea C.J.C. a 945 ml din De589, iar art.1 al H.C.L. nr. 72/16.12.2016 a fost modificat de Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 4/30.01.2017 prin darea în administrarea C.J.C. a De589, cu lungimea de 945 metri, în suprafață de 4784 mp necesari pentru a finaliza accesul la investițiile „Noul depozit conform de deșeuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”.

Având în vedere considerentele de mai sus, ținând cont de prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și de dispozițiile art. 866 și următoarele din Codul Civil, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind **preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**.

**VICEPREȘEDINTE**

**DUMITRU DANIEL LEARCIU**



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI „SISTEM DE**  
**MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ÎN JUDEȚUL CONSTANȚA”**

---

**RAPORT**

**referitor la proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

În data de 17.02.2014, Consiliul Județean Constanța a semnat Contractul de Finanțare aferent Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”, nr. 636/RP/17.02.2014 Cod SMIS 48462, proiect cofinanțat de Uniunea Europeană din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), prin Programul Operațional Sectorial ”Mediu” 2007 – 2013.

Scopul Proiectului îl reprezintă completarea infrastructurii și a echipamentelor existente cu investiții care să conducă la asigurarea unui sistem de management integrat al deșeurilor la nivel de județ, pentru conformarea cu cerințele legislative ale UE referitoare la sectorul de mediu precum și respectarea angajamentelor României asumate prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană.

Obiectivul general al proiectului vizează creșterea standardelor de viață și de mediu din județul Constanța și dezvoltarea unui sistem durabil de management al deșeurilor prin îmbunătățirea managementului deșeurilor și reducerea numărului de zone poluate din județ.

Beneficiarii finali ai acestui proiect de management al deșeurilor vor fi gospodăriile din județ, instituțiile administrative și sociale, precum și agenții economici ce își desfășoară activitatea în Județul Constanța, în funcție de tipul de deșeu pe care îl produc.

Investițiile „Noul depozit conform de deșuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” reprezintă obiective în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”. Pentru accesul la obiectivele menționate, este necesară construirea drumului de acces către acestea.

Prin Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr.50/27.10.2015 s-au dat în administrarea Consiliului Județean Constanța 685 ml din De641, 950 ml din De642 și 1342 ml din De580/3. La acea dată nu exista cadastru pentru aceste drumuri. La predarea- preluarea amplasamentului s-a constatat că în realitate, pentru realizarea drumului de acces din Drumul județean până la poarta de acces în incinta depozitului de deșeuri, a stației de sortare a deșeurilor reciclabile și a stației TMB din localitatea Tortoman mai sunt necesari 945 ml de drum.

Prin Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 72/16.12.2016 s-a aprobat darea în administrarea C.J.C. a 945 ml din De589 și prin Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 4/30.01.2017 a fost modificat art.1 al H.C.L. nr. 72/16.12.2016 prin darea în administrarea C.J.C. a De589, cu lungimea de 945 metri, în suprafață de 4784 mp necesari pentru a finaliza accesul la investițiile „Noul depozit conform de deșeuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”.

Având în vedere prevederile art. 91 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și ținând cont de dispozițiile art. 866 și următoarele din Codul Civil, care reglementează dreptul de administrare ca și drept real corespunzător proprietății publice propunem **adoptarea proiectului de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

**MANAGER PROIECT**  
**Viorel CREANȚĂ**

>

**Expert Tehnic**  
**Cojocea Olimpia**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

Având în vedere actul administrativ privind transmiterea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun imobil - teren, respectiv Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 72/16.12.2016 prin care s-a aprobat darea în administrarea C.J.C. a 945 ml din De589 și Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 4/30.01.2017 prin care s-a aprobat darea în administrarea C.J.C. a De589, cu lungimea de 945 metri, în suprafață de 4784 mp situat în comuna Tortoman pentru executarea drumului de acces la „Noul depozit conform de deșeuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”.

Ținând cont de dispozițiile art.866 și urm. Cod civil, care reglementează dreptul de administrare ca și drept real corespunzător proprietății publice, precum și de dispozițiile art.91 alin.(1) lit.”b” și “d” și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

Considerăm că proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp, aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța” este elaborat cu respectarea normelor legale în vigoare.

U

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA URBANISM ȘI LUCRARI PUBLICE**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”**

Investițiile reprezentând „Noul depozit conform de deșuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” sunt obiective în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”.

Pentru realizarea accesului la obiectivele menționate, este necesară construirea/amenajarea drumului către imobile.

Prin Hotărârea Consiliului Local Tortoman nr. 72/16.12.2016 s-a aprobat darea în administrarea C.J.C. a 945 ml din lungimea drumului de exploatare De 589; în urma aprobării HCL Tortoman nr. 4/30.01.2017 pentru modificarea art.1 al HCL nr. 72/16.12.2016, s-a specificat suprafața terenul aferent De 589 ca fiind de 4.784 mp, teren care va fi administrat de către Consiliul Județean Constanța, pentru a finaliza accesul la investițiile „Noul depozit conform de deșuri din localitatea Tortoman” și „Stația de sortare a deșeurilor reciclabile și stația TMB din localitatea Tortoman” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța”.

Situația juridică a terenului, conform Extras de Carte Funciara pentru Informare, este următoarea: Cartea funciara cu nr. 101865 Comuna Tortoman, Nr. cadastral 101865, drept de proprietate, domeniu public al comunei Tortoman, înscriere provizorie, amplasamentul terenului în extravilan și categoria de folosinta „Dr” - drum, suprafața 4.784 mp .

Ținând cont de dispozițiile art. 866 și urm. din Cod civil, care reglementează dreptul de administrare ca și drept real corespunzător proprietății publice, precum și de dispozițiile art.91 alin.(1) lit. ”b” și ”d” și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale; considerăm că proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren cu suprafața de 4.784 mp, aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța” este elaborat cu respectarea normelor legale în vigoare.

**ȘEF SERVICIU URBANISM,  
GIS, PATRIMONIU.**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură**

**RAPORT**

**Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 24.02.2014 a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul U.I.P. „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța” la proiectul de hotărâre privind **preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”.****

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE**



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență**

**RAPORT**

**Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență, întrunită în ședința din data de** 24.02.2012 **a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul U.I.P. „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța” la proiectul de hotărâre privind preluarea unui bun imobil – teren teren în suprafață de 4784 mp aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”.**

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

  
**PRESEDINTE**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia de urbanism**

**RAPORT**

**Comisia de urbanism**, întrunită în ședința din data de 27.02.2012. a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul U.I.P. „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Constanța” la proiectul de hotărâre privind **preluarea unui bun imobil – teren în suprafață de 4784 mp, aflat în domeniul public al Comunei Tortoman, din administrarea Consiliului Local Tortoman în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea realizării unui obiectiv de investiții în cadrul Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Constanța”.**

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE**