

HOTĂRÂREA NR. 298

**privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului Constanța**

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din data de 28-11 2017;

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției de Dezvoltare Județeană și Coordonarea Instituțiilor de Sănătate, Sport și Învățământ;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Raportul Comisiei pentru Sănătate și Protecție Socială;

Având în vedere prevederile art.863 lit.e) Cod civil și ale art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1) lit.b) și c), art. 97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă formularea unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, identificat conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului în domeniul public al județului Constanța.

**Art.2** Consiliul Județean Constanța se obligă să mențină destinația actuală a imobilului în vederea desfășurării activităților specifice.

**Art.3** Predarea - preluarea imobilului transmis se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

**Art.4** (1) La transmiterea imobilului, se vor prelua mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotare.

(2) Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice existente la data transmiterii dreptului de proprietate.

(3) Preluarea activului și pasivului se va face conform situației contabile și juridice la data predării-primirii.

(4) După preluarea imobilului, Consiliul Județean Constanța va proceda la actualizarea valorii de inventar a imobilului preluat și la înscrierea în Cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Județului Constanța.

**Art.5** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, să facă demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

**Art.6** Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică a Consiliului Județean Constanța va comunica prezenta hotărâre Ministerului Sănătății, Direcției Generale Economico - Financiare, Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției de Dezvoltare Județeană și Coordonarea Instituțiilor de Sănătate, Sport și Învățământ, Direcției Generale de Proiecte, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 28.11. 2017

**PREȘEDINTE,  
MARIUS HORIA TUTUȚIANU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI  
Mariana BÊLU**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Anexa nr. 1  
la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 298/28.11.2014

Date de identificare ale imobilului situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4 ( fostă str. Nicolae Mandai nr. 14), județul Constanța

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică			Tip bun
			Descriere tehnică	Vecinătăți	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral			Persoana juridică de la care se transmite imobilul -proprietar actual	Administrator / Concesionar actual	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI	
100880	8.25.07	Clădire S P+1 contract asociere fundație Casa Soarelui -Spital	Corp C1 Suprafață construită la sol = 402,00 mp Regim de înălțime = S + P +1E+M Suprafață construită desfășurată= 1316,00 mp Corp C2- Suprafață construită la sol = 65,00 mp Construcție anexă parter Suprafață construită desfășurată= 65,00 mp	Str. Piatra Craiului, Centrul de Plasament Traian, Lukoil	Mun. Constanța, Str. Piatra Craiului nr.4, Jud. Constanța/ C.F. 247249/ Nr. cadastral 247249	1977	1072910,84	Statul Român	Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța	Județul Constanța, CUI 2981739	Imobil (clădire+teren)

			<b>Teren împrejmuit Suprafață :1436,00 mp</b>								
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

**PREȘEDINTE,  
MARIUS HORIA ȚUȚULĂNU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru proiectul de hotărâre**

**privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr.4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului Constanța**

Având în vedere prevederile art.9, alin. (1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local;

În virtutea prevederilor art. 860, alin.(3) teza finală din Codul Civil, potrivit căroră „...*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii*”;

Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate a administrației publice județene, cu atribuții în dezvoltarea economică și socială, profund implicată în asigurarea funcționalității serviciilor publice de interes județean, inclusiv în ceea ce privește educația, învățământul, sănătatea și sportul, își exprimă disponibilitatea de a solicita Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, str.Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean Constanța.

Investițiile în infrastructura din domeniul sănătății reprezintă unul din domeniile prioritare ale Strategiei Naționale de Sănătate 2014 - 2020 și reprezintă un deziderat național, atât pentru îmbunătățirea stării de sănătate a populației, cât și pentru diminuarea ritmului de creștere a morbidității și mortalității prin boli netransmisibile, prin creșterea calității și variației serviciilor medicale oferite în sistemul public.

În dorința noastră de stimulare a progresului și dezvoltării în sistemul de sănătate românesc, au fost analizate carențele din domeniul sănătății la nivel județului Constanța și au fost identificate probleme reale pe palierul oncologic, în sensul existenței unui deficit de spațiu destinat acestei afecțiuni, insuficiența numărului de paturi (25 de paturi ce deservește populația de la nivelul Dobrogei), lipsa unei clinici de spitalizare de zi pentru tratamentul pacienților neinternați, specialități chirurgicale limitate tehnic, dar și profesional în ceea ce privește abordarea acestei patologii, lipsa unui compartiment/serviciu de îngrijiri paliative - componentă esențială a terapiei cancerului, în general inexistența posibilității oferirii unui tratament modern al patologiei tumorale maligne, care se traduce printr-un deficit de servicii medicale oncologice de calitate și complete oferite populației.

Oncologia are mai multe domenii de activitate: diagnosticul, tratamentul (chimioterapie, radioterapie, chirurgie), urmărirea pacienților după încheierea tratamentului de specialitate, managementul reacțiilor adverse la tratament, screening-ul pentru anumite localizări de cancer, tratamente paliative pentru pacienții la care tratamentele de specialitate nu mai sunt oportune, aspectele etice ale abordărilor pacienților cu cancer și screening-ul în bolile maligne.

În acest context, necesitatea unei structuri în cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța care să ofere servicii paliative reprezintă o completare firească a gamei de servicii medicale pentru pacienții incurabili pentru care îngrijirea paliativă înseamnă creșterea calității vieții. Potrivit definiției Organizației Mondiale a Sănătății (OMS), îngrijirile paliative sunt îngrijiri care îmbunătățesc calitatea vieții pacienților și a familiilor care se confruntă cu probleme asociate bolilor amenințătoare de viață, prin prevenirea și alinarea suferinței prin identificarea precoce, evaluarea și tratamentul adecvat al durerii și al altor probleme de natură fizică, psiho-socială și spirituală. Îngrijirea paliativă este o abordare interdisciplinară și cuprinde în sfera sa atât pacientul, familia, cât și comunitatea. Într-un anumit sens, paliatia înseamnă asigurarea îngrijirilor de bază, adică satisfacerea nevoilor individuale ale pacientului, oriunde ar fi acesta îngrijit. Îngrijirile paliative dau valoare vieții și consideră moartea ca fiind un proces normal; nu grabesc și nici nu amână moartea. Îngrijirile paliative își propun să mențină cea mai bună calitate posibilă a vieții până la moarte.

Având în vedere că la ora actuală, Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța nu dispune în structura organizatorică de un compartiment/secție/serviciu de îngrijiri paliative iar singurul centru privat de îngrijiri paliative a fost închis, supun atenției necesitatea formulării unei solicitări către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri privind preluarea imobilului situat în Constanța, strada Piatra Craiului nr. 4 (fostul Centru de îngrijiri paliative Casa Soarelui), format din teren și construcții situate pe acesta, în vederea înființării unui Compartiment de îngrijiri paliative în cadrul Secției de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța, care să asigure cele mai înalte standarde de spitalizare și îngrijire, completând serviciile medicale existente.

**Față de aceste considerente, supun atenției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al Statului în domeniul public al Județului Constanța.**

**PREȘEDINTE,**  
**TUTUIANU MARIUS HORIA**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului Constanța**

Având în vedere următoarele aspecte:

- imobilul situat în Constanța, strada Piatra Craiului nr. 4 (fostul Centru de îngrijiri paleative Casa Soarelui) face parte din domeniul public al statului;
- prevederile art. 860 alin.(3) teza finală din Codul Civil, potrivit cărora: „...*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii*”;
- prevederile art.863 lit.f) din Codul civil, potrivit cărora „ *Dreptul de proprietate publică se dobândește [...] f) prin alte moduri stabilite de lege*”;
- prevederile art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „***trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local***”;
- prevederile art.91 alin.(1) lit.b) și c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, precum și atribuții privind gestionarea patrimoniului județului,

considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului Constanța este elaborat cu respectarea prevederilor legale care reglementează proprietatea publică, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma supusă dezbaterii.

**DIRECTOR GENERAL,**  
Leila Băncu

**ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS,**  
Liliana Manea

**Consilier juridic,**  
Mihaela Roacă

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr.4, din domeniul public al Statului în domeniul public al Județului Constanța**

Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate a administrației publice județene, cu atribuții în dezvoltarea economică și socială, profund implicată în asigurarea funcționalității serviciilor publice de interes județean, inclusiv în ceea ce privește educația, învățământul, sănătatea și sportul, își exprimă disponibilitatea de a solicita Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr.4, din domeniul public al statului în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean Constanța.

Conform reformei în domeniul sănătății, se pune accentul pe rolul și responsabilitatea administrației publice locale în gestionarea problemelor de sănătate publică la nivel local/județean, în contextul transferului de competențe, atribuții și responsabilități de la autoritățile de sănătate publică la administrațiile publice locale. Astfel, se așteaptă îmbunătățirea adresabilității și accesibilității serviciilor medicale, pentru ca, în final, oferta de servicii medicale să răspundă nevoilor reale ale comunității, în cazul de față deziderat care se poate realiza prin preluarea imobilului situat în Constanța, strada Piatra Craiului nr. 4 (fostul Centru de îngrijiri paliative Casa Soarelui), format din teren și construcții situate pe acesta, în vederea înființării unui Compartiment de îngrijiri paliative în cadrul Secției de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța, care să asigure cele mai înalte standarde de spitalizare și îngrijire, completând serviciile medicale existente.

La ora actuală, Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța nu cuprinde în structura organizatorică un compartiment/serviciu/secție de îngrijiri paliative, motiv pentru care preluarea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4 ar permite realizarea unui astfel de compartiment de specialitate care să răspundă nevoilor de spitalizare și îngrijire a pacienților cu boli active, progresive și avansate, pentru care prognosticul este limitat iar îngrijirea trebuie să se concentreze asupra asigurării calității vieții.

Pacienții eligibili pentru îngrijire paliativă sunt:

-copii sau adulți cu boli sau leziuni congenitale care duc la dependență de tratamente de susținere a vieții sau îngrijire de lungă durată pentru realizarea activității cotidiene uzuale;



-persoane de orice vârstă cu boală acută severă și care amenință viața (traumatisme severe, leucemie acută, accident vascular), unde vindecarea este un scop realist, dar unde boala în sine sau tratamentele asociate aduc cu sine o suferință semnificativă;

-persoane care trăiesc cu boli cronice progresive (boala vasculară periferică, cancer, insuficiență renală sau hepatică, AVC cu deficit funcțional sever, boala cardiacă sau pulmonară avansată, fragilitate dată de vârsta avansată, dezordini neurodegenerative și demență);

-pacienți cu boală terminală;

-persoane care trăiesc cu boli cronice și care limitează viața, rezultate în urma unor accidente sau traumatisme severe.

Față de cele prezentate, considerăm oportună și necesară inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al Statului în domeniul public al Județului Constanța.

**Director,  
Direcția de Dezvoltare Județeană și Coordonarea  
Instituțiilor de Sănătate, Sport și Învățământ  
PETRACH Mihaela Anca**

**Șef serviciu  
Dumitru Roxana**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA****Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență****RAPORT**

**Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență**, întrunită în ședința de astăzi, 27.11. 2017, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției de Dezvoltare Județeană și Coordonarea Instituțiilor de Sănătate, Sport și Învățământ la proiectul de hotărâre privind **aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr.4, din domeniul public al Statului în domeniul public al Județului Constanța.**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

**Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență**

**PREȘEDINTE,**

**PINTILIE MIRCEA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**Comisia pentru Sănătate și Protecție Socială**

**RAPORT**

**Comisia pentru Sănătate și Protecție Socială**, întrunită în ședința de astăzi, 27.11.  
2017, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției de Dezvoltare Județeană și Coordonarea Instituțiilor de Sănătate, Sport și Învățământ la proiectul de hotărâre privind **aprobarea formulării unei solicitări către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui bun imobil situat în municipiul Constanța, str. Piatra Craiului nr. 4, din domeniul public al Statului în domeniul public al Județului Constanța.**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

**Comisia pentru Educație, Sport, Turism și Tineret**  
**PREȘEDINTE,**

**GOIDEA FLORIN**