

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA Nr. 172

privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 30.06. 2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța domnul Marius Horia Țuțuianu,
- Raportul Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică
- Raportul Direcției Generale Economico Financiară
- Raportul Comisiei Urbanism
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu, și Infrastructură
- Raportul Comisiei de specialitate juridică, Ordine publică și Situații de Urgență
- Raportul Comisiei de Buget Finanțe
- Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/22.04.2003 privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din județul Constanța.
- Protocol de predare primire nr. 3716/2005 încheiat între Spitalul Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța în calitate de predător și Consiliul Județean Constanța în calitate de primitor

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, și Ordonanța nr. 70 din 29 august 2002 (*actualizată*) privind administrarea unitatilor sanitare publice de interes judetean si local.

În conformitate cu prevederile și art. 91 alin (1) litera c, și art. 97 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare și art. 858 din Codul Civil

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă însușirea unui bun imobil – **Clădire Medicală 1 Secție Boli Interne și Diabet** situat în str. Stefan cel Mare nr. 133, municipiul Constanța, Județ Constanța.

(2) Bunul imobil este identificat în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Inventarul domeniului public al Județului Constanța se va completa corespunzător.

Art. 3. Se delegă Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică și Direcția Generală Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

Constanța 30.06.2017

PREȘEDINTE
Horia Marius Țuțuianu

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI

Mariana Bălu

Datele de identificare a bunului imobil care urmeaza a fi insusit in domeniul public al Județului Constanta

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	Cladire Medicală 1 Sectia Boli Interne și Diabet	Str. Stefan cel Mare nr. 133 Suprafata construita = 517 mp	2005	756.576,95	Ordinul Ministerului Sănătății si Familiei nr. 389/2003 Protocol de predare primire nr. 3716/2005
2.	Teren aferent	Str. Stefan cel Mare nr. 133 Suprafata = 1805 mp	-	-	Ordinul Ministerului Sănătății si Familiei nr. 389/2003 Protocol de predare primire nr. 3716/2005

EXPUNERE DE MOTIVE

privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003 *privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din județul Constanța*, se aprobă reorganizarea Spitalului Clinic Municipal Constanța – unitate sanitară cu personalitate juridică – ca secții exterioare fără personalitate juridică ale Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța.

Având în vedere prevederile art. 2 alineatul 7 ale Ordinului 389/2003 se aproba trecerea ambulatorului de specialitate al Spitalului Municipal Constanța în structura Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța.

Prin Protocolul nr. 3716/2005 s-a efectuat predarea primirea mai multor imobile (compuse din clădiri și terenuri aferente) din folosința unității sanitare Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța care a preluat imobilele ce au aparținut Spitalului Clinici Municipal Constanța, pentru trecerea acestora în domeniul public al județului Constanța.

În urma adoptării H.C.J. 241/2011 s-a aprobat însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, însă s-a omis însușirea în domeniul public al județului Clădirea Medicală 1 Secția Boli Interne și Diabet (fost Laborator de sanatate mintală – Secția endocrinologie).

În conformitate cu prevederile art. 858 și art. 863 lit. f din Codul Civil și art. 91 alin. (1) litera c din Legea nr. 2015/2001 administrației publice locale, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind însușirea în domeniul public al Județului Constanța a bunului imobil Clădire Medicală 1 Secție Boli Interne și Diabet situat în str. Stefan cel Mare nr. 133, municipiul Constanța, Județ Constanța.

PRESEDINTE.

Horia Marius Pătruțianu

**JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALĂ TEHNICĂ, URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PATRIMONIU**

RAPORT

privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța

Prin Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003 *privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din județul Constanța*, se aprobă structura organizatorică a Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei” Constanța, unitate sanitară cu personalitate juridică, cu sediul in Constanța, Bd. Tomis nr. 145, precum și reorganizarea Spitalului Clinic Municipal Constanța – unitate sanitară cu personalitate juridică – ca secții exterioare fără personalitate juridică ale Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța.

Conform art. 2 alin. (7) din Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003, s-a aprobat trecerea ambulatoriului de specialitate al Spitalului Municipal Constanța în structura Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța.

Având în vedere prevederile Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003, a fost încheiat protocolul de predare primire nr. 3716/2005 prin care au fost transmise imobile (compuse din clădiri și terenuri aferente) din folosința unității sanitare a Spitalului Clinic Județean de Urgență “Sf. Apostol Andrei” Constanța în domeniul public al județului Constanța.

În urma adoptării H.C.J. 241/2011 s-a aprobat însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, însă s-a omis însușirea în domeniul public al județului a imobilului (teren+construcții) **Clădire Medicală 1 Secția Boli Interne și Diabet (Fost laborator de sănătate mintală, secție de Endocrinologie)**.

În conformitate cu prevederile art. 858 și art. 863 lit. f din Codul Civil (republicat)(actualizat) și art. 91 alin. (1) litera c din Legea nr. 215/2001 (republicată) (actualizată) administrației publice locale, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind însușirea în domeniul public al Județului Constanța a bunului imobil **Clădire Medicală 1 Secție Boli Interne și Diabet (Fost laborator de sănătate mintală, secție de Endocrinologie)** situat în str. Stefan cel Mare nr. 133, municipiul Constanța, Județ Constanța.

ARHITECT SFE

Carmen Ioana Tănăsescu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINACIARĂ**

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al
Județului Constanța**

Prin Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003 privind aprobarea structurii organizatorice a unităților sanitare din Județul Constanța, art. 2, alin. (7) a fost aprobată trecerea ambulatoriului de specialitate al Spitalului Municipal Constanța în structura Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța.

Totodată, în conformitate cu dispozițiile Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003, a fost încheiat protocolul de predare-primire nr. 3716/2005 prin care au fost transmise imobile (clădiri și terenuri aferente) din folosința unității sanitare a Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța în domeniul public al Județului Constanța.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 s-a aprobat însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, însă s-a omis însușirea în domeniul public al județului a bunului imobil (construcții + teren) **Clădire Medicală 1 Secția Boli Interne și Diabet (fost laborator de sănătate mintală, secție de Endocrinologie)** situat în str. Ștefan cel Mare nr. 133, mun. Constanța, jud. Constanța, valoarea de inventar a acestuia fiind inclusă totuși în valoarea totală de 1.185.426,36 lei a imobilului "Clădire (spații cu destinație medicală)" identificat la poziția 295 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011

Având în vedere prevederile Legii nr. 82 / 1991 a contabilității, republicată și actualizată, precizăm faptul că, la data de 30.06.2017, din evidența financiar-contabilă a instituției noastre, valoarea de inventar a bunului imobil **Clădire Medicală 1 Secția Boli Interne și Diabet (fost laborator de sănătate mintală, secție de Endocrinologie)**, situat în str. Ștefan cel Mare nr. 133, mun. Constanța, jud. Constanța este de: 756.576,95 lei.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța, se încadrează în prevederile legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,
Blacioti ~~Georgeta~~

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Cristache ~~Florina~~

Șef Serviciu,
Cîrciu ~~Veronica~~

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind însușirea unui bun imobil în domeniul public
al Județului Constanța**

Ținând cont de:

- Art. 858 din Codul Civil prevede că „*Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.*”;

- Art. 863 lit. f) din Codul Civil prevede că “*Dreptul de proprietate publică se dobândește prin alte moduri stabilite de lege*”;

- Art. 3 alin. 1) și 3) din Legea nr. 213/1998 prevede că: „*(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.*

3) Domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. II din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național.”;

- Art. 120 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 prevede că „*(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național*”;

- Art. 91 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 prevede că consiliul județean îndeplinește atribuții privind gestionarea patrimoniului județului,

- Art. 2 alin. 7 din Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 389/2003 prin care s-a aprobat trecerea ambulatoriului de specialitate al Spitalului Municipal Constanța în structura Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Constanța;

- Art. 1 alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002, “*Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor și se dau în administrarea unităților sanitare publice prin hotărâre a consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în condițiile legii.*”

concluzionăm că la elaborarea proiectului de hotărâre privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța au fost avute în vedere prevederile legale menționate mai sus.

DIRECTOR GENERAL DGAPJ,
Liliana Măneșcu

Șef Serviciu Juridic și Contencios,
Liliana Măneșcu

Întocmit:
Consilier juridic,
Ileana Simionescu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE BUGET FINANȚE**

R A P O R T

Comisia de Buget Finanțe, întrunită în ședința de astăzi.....^{29.06.}.....2017 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Economico-Financiară la proiectul de hotărâre **privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța, cu datele de identificare menționate în anexă .**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia de Buget Finanțe

P R E S E D I N T E.

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE URBANISM**

R A P O R T

Comisia de Urbanism, întrunită în ședința de astăzi.....^{29.06}.....2017 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre **privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța, cu datele de identificare menționate în anexă .**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia de Urbanism,

P R E Ș E D I N T E.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**

R A P O R T

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de urgență, întrunită în ședința de astăzi.....*29.06.*.....2017 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre **privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța, cu datele de identificate menționate în anexă .**

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

P R E Ș E D Î N T E .

40

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, ȘI INFRASTRUCTURĂ

R A P O R T

Comisia de Urbanism, întrunită în ședința de astăzi.....29.06.....2017 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre privind însușirea unui bun imobil în domeniul public al Județului Constanța, cu datele de identificare menționate în anexă .

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Comisia pentru Investiții Patrimoniu, și Infrastructură

P R E S E D I N T E.