

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 168

referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 30.06.2017;

Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei pentru Investiții, Patrimoniu și Infrastructură;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Adresa nr.35013/26.04.2017 a SC RAJA SA Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.10431/26.04.2017, prin care se solicită adoptarea unei hotărâri privind punerea la dispoziția RAJA SA Constanța a unor bunuri imobile în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”;
- Adresa nr.45255/30.05.2017 a SC RAJA SA Constanța, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.14516/30.05.2017, prin care se solicită eliberarea declarației privind punerea la dispoziția RAJA SA Constanța a unor bunuri imobile în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”;
- Prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/20.10.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

Având în vedere prevederile art.27 alin.(2) lit.a din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.c și f din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Consiliul Județean Constanța este de acord ca bunurile imobile, proprietate publică a Județului Constanța, identificate în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, să fie puse la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul Proiectului.

Art.2 – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Constanța să semneze Declarația privind punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a bunurilor imobile menționate la art.1. în forma prevăzută la Anexa 3 a prezentei hotărâri.

Art.3 – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri.

PREȘEDINTE,

Marius HODĂTUȚIANU

Contrasemnarea:

la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 168 / 30.06.2014

LISTA BUNURILOR IMOBILE - terenuri aferente construcțiilor supraterane, proprietate publică a Județului Constanța, concesionate S.C. RAJA S.A. Constanța în baza Contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin H.C.J.C. nr.346/2009, puse la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)"

Nr. crt.	Obiectiv din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)"	Suprafața de teren pusă la dispoziție "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)"	Elemente de identificare conform H.C.J. Constanța nr. 241/2011
Municipiul Constanța			
1.	Gospodăria de apă - Complex inmagazinare Palas	77.500,00 mp	poz. 712 - "Teren aferent - Complex Tratare Palas - În partea de Vest a orașului, în zona industrială, pe Bdul Aurel Vlaicu"
2.	Stație de pompare ape uzate E 20	2.005,00 mp	poz. 729 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate E 20 - La circa 100 m de intersecția B-dului Tomis cu B-dul Aurel Vlaicu"
3.	Stație de epurare ape uzate Constanța Sud	187.371,00 mp	poz. 725 - "Teren aferent - Stație epurare Constanța Sud -În partea de Sud a orașului, pe partea dreaptă a căii ferate Constanța -Mangalia, la km 228+600, în apropiere de Poarta 6 Port"
4.	Sursa Caragea	219.800,00 mp	poz. 722 - "Teren aferent - Sursa Caragea Dermeni - Pe partea stânga a DN 2A, la circa 4 km de intrarea în oraș, la Sud de Lacul Mamaia"
5.	Sursa Cișmea II	58.120,00 mp	poz. 721 - "Teren aferent - Sursa Cișmea II - La circa 2 km de intrare în oraș, pe partea dreaptă a DN 2A"
6.	Sursa Cișmea I A	57.711,00 mp	poz. 713 - "Teren aferent - Sursa Cișmea I A - La intersecția DN 2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de SV"
7.	Sursa Cișmea I B	54.417,00 mp	poz. 714 - "Teren aferent - Sursa Cișmea I B - La intersecția DN.2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de Sud-Est"
8.	Sursa Cișmea I C	112.840,00 mp	poz. 715 - "Teren aferent - Sursa Cișmea I C - La intersecția DN 2A cu Bdul Aurel Vlaicu, în partea de Nord-Vest"

9.	Puț 0	3.786,00 mp	poz. 717 - "Teren aferent - Puț 0 - În partea de Sud-Est a Lacului, Mamaia, în spatele sediului nou al Universității „Ovidius”
10.	Stație pompare ape uzate S.P.3 Mamaia	207,00 mp	poz. 734 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.3 Mamaia Lângă Hotel Minerva și Club Mediteranean”
11.	Stație pompare ape uzate S.P.4 Mamaia	365,00 mp	poz. 735 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.4 Lângă Poliția Mamaia și Restaurant Vatra”
12.	Stație pompare ape uzate S.P.5 Mamaia	773,00 mp	poz. 736 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate S.P.5 Mamaia În spatele Hotelului Perla”
13.	Stație epurare ape uzate Constanța Nord	23.536,00 mp	poz. 724 - "Teren aferent - Stație epurare Constanța Nord - Pe malul de Nord-Est al Lacului Tăbăcărie, la intrare în Mamaia”
14.	Complex Călărași	23.198,00 mp	poz. 723 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Str.Călărași nr.22-24”
15.	Stație pompare ape uzate Ion Rațiu	585,00 mp	poz. 741 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate Ion Rațiu - Pe malul Mării, în dreptul strazii Ion Ratiu”
16.	Stație pompare ape uzate Poarta 3	952,73 mp	poz. 743 - "Teren aferent - Stație pompare ape uzate Poarta 3 Lângă Poarta 3 Port Constanța”
Municipiul Mangalia			
17.	Gospodăria de apă Mangalia	6.770,00 mp	poz. 759 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare - La ieșirea din Mangalia spre Albesti, pe partea dreaptă.”
Municipiul Medgidia			
18.	Front de captare Medgidia - Puț P2	750,00 mp	poz. 918 - "Teren aferent - Puț 2+Puț 1 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR ”
19.	Front de captare Medgidia - Puț P3	665,00 mp	poz. 919 - "Teren aferent - Puț 3 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR”.
20.	Front de captare Medgidia - Puț P5	435,00 mp	poz. 921 - "Teren aferent - Puț 5+Puț 2 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR”

21.	Front de captare Medgidia - Puț P6	100,00 mp	poz. 922+poz. 923 - "Teren aferent - Puț 6 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
22.	Front de captare Medgidia - Puț P7	100,00 mp	poz. 924+poz. 925 - "Teren aferent - Puț 7 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
23.	Front de captare Medgidia - Puț P9	100,00 mp	poz. 927 - "Teren aferent - Puț 9 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
24.	Front de captare Medgidia - Puț P10	100,00 mp	poz. 928+poz. 929 - "Teren aferent - Puț 10 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
25.	Front de captare Medgidia - Puț P11	945,00 mp	poz. 930 - "Teren aferent - Puț 11+Puț 4 Sursa Medgidia - Între malul stâng al Canalului Dunăre Marea Neagră și calea ferată București-Constanța, lângă gara CFR"
Oraș Hârșova			
26.	Gospodăria de apă Vadu Oii	1.980,00 mp	poz. 977 - "Teren aferent - Stație pompare Vadu Oii - În partea de sud a satului"
27.	Gospodăria de apă Hârșova	9.600,00 mp	poz. 976 - "Teren aferent - Rezervoare - În partea de Nord-Vest a orașului, pe Canara"
Oraș Eforie			
28.	Gospodăria de apă Eforie Nord	20.300,00 mp	poz. 899 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare, Teren aferent Eforie Nord + sediu - La intrare în Eforie Nord, pe partea stângă a DN 39"

Oraș Techirghiol			
29.	Stație de pompare cu hidrofor Techirghiol	220,00 mp	poz. 910 - "Teren aferent - Puț 3 - Pe Str.George Enescu nr.7"
Oraș Năvodari			
30.	Stație pompare ape uzate SPAU 4 – Mamaia Sat	960,00 mp	poz. 1009 - "Teren aferent - Stație pompare 4 ape uzate - În Tabăra de copii Năvodari"
31.	Gospodăria de apă "Interconectare" Navodari	3.800,00 mp	poz. 1005 - "Teren aferent - Stație pompare-interconectare Năvodari - În partea de sud-est a localității pe stânga CPAMN"
32.	Gospodăria de apă "Rezervoare 2 x 1000mc"	10.000,00 mp	poz. 1002 - "Teren aferent - Rezervor 1000 mc - La 3 km de cimitir, în spatele Fertilchim"
33.	Stație pompare ape uzate SPAU 6	3.200,00 mp	poz. 1010 - "Teren aferent - Stație pompare 6 ape uzate La N-E de Camping Năvodari, pe partea dreaptă a CDMN"
Oraș Negru Vodă			
34.	Stație epurare apă uzată Negru Vodă	7.700,00 mp	poz. 1072 - "Teren aferent - Stație Epurare - În partea de Vest a orașului, în spatele AGROMEC"
35.	Paturi uscare pentru S.E.A.U. Negru Vodă	1.125,00 mp	poz. 1073 - "Teren aferent - Paturi uscare - În partea de Vest a orașului, în spatele AGROMEC"
Oraș Ovidiu			
36.	Complex Cota 20 Ovidiu	23.230,00 mp	poz. 989 - "Teren aferent - Complex Cota 20 - În partea stângă a DN 22 Ovidiu-Tulcea, vis-a-vis de fabrica Munca"
Oraș Băneasa			
37.	Gospodăria de apă Băneasa	9.500,00 mp	poz. 1083 - "În sectorul de sud-est al localității, pe partea dreaptă a Șoselei Băneasa-Dobromir"
Oraș Murfatlar			
38.	Front de captare Basarabi	27.300,00 mp	poz. 1013 + poz.1014 - "Teren aferent - Sursa noua Basarabi - Între malul stâng al CDMN si Sos.Constanța-Medgidia, pe partea stângă"
Com. Albești, localitatea Cotu Văii			
39.	Gospodăria de apă Cotu Văii	3.182,00 mp	poz. 809 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Cotu Văii - În satul Cotu Văii"

Com. Independența			
40.	Gospodăria de apă propusă Independența	1.200,00 mp	poz. 1068 - "Teren aferent – rezervoare - În spatele primăriei"
Com. Poarta Albă, localitatea Nazarcea			
41.	Gospodăria de apă SP apa bruta Galesu	2.850,00 mp	poz. 1036 + poz. 1037 - "Teren aferent - Sursa Galeșu - Pe malul drept al CPAMN, la Nord de localitatea la 20km NV de Constanța"
Com. Chirnogeni			
42.	Gospodăria de apă Chirnogeni	2.100,00 mp	poz. 1048 - "Teren aferent - Stație pompare înmagazinare+Puț 1 - În centru lângă Stadion"
43.	Gospodăria de apă Plopeni	6.000,00 mp	poz. 1059 - "Teren aferent - Stație pompare înmagazinare - La 300 m Nord de Plopeni pe partea stângă a DC 16 Plopeni-Negrești"
Com. Tuzla			
44.	Gospodăria de apă Eforie Sud	15.953,00 mp	poz. 900 - "Teren aferent - Complex înmagazinare-pompare Eforie Sud - La limita dintre localitățile Eforie Sud și Tuzla, pe partea stângă"
45.	Stație de pompare cu hidrofor Biruinta	10.000,00 mp	poz. 851 - "Teren aferent - Puț 1 - În partea de sud-est a localității, pe partea dreaptă a DJ Biruința-Tuzla"
Com. Costinești			
46.	Front de captare Costinesti - foraj F9	100,00 mp	poz. 887 - "Teren aferent - Puț 9 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
47.	Front de captare Costinesti - foraj F10	100,00 mp	poz. 888 - "Teren aferent - Puț 10 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
48.	Front de captare Costinesti - foraj F11	100,00 mp	poz. 889 - "Teren aferent - Puț 11 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
49.	Front de captare Costinesti – foraj F 12	100,00 mp	poz. 890 - "Teren aferent - Puț 12 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
50.	Front de captare Costinesti – foraj F 1	500,00 mp	poz. 879 - "Teren aferent - Puț 1 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"
51.	Front de captare Costinesti – foraj F 2	1.000,00 mp	poz. 880 - "Teren aferent - Puț 2 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești"

52.	Front de captare Costinesti – foraj F 3	500,00 mp	poz. 881 - “Teren aferent - Puț 3 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
53.	Front de captare Costinesti – foraj F 4	500,00 mp	poz. 882 - “Teren aferent - Puț 4 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
54.	Front de captare Costinesti – foraj F 5	500,00 mp	poz. 883 - “Teren aferent - Puț 5 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
55.	Gospodăria de apă Costinești	5.300,00 mp	poz. 884 - “Teren aferent - Puț 6 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
56.	Front de captare Costinesti – foraj F 13	100,00 mp	poz. 891 - “Teren aferent - Puț 13 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
57.	Front de captare Costinesti – foraj F 14	100,00 mp	poz. 892 + poz. 893 - “Teren aferent - Puț 14 Sursa Costinești - Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
58.	Front de captare Costinesti – foraj F 15	100,00 mp	poz. 894 - “Teren aferent - Puț 15 Sursa Costinești Pe partea stângă a DN Constanța-Mangalia, la intersecție cu drumul spre Costinești”
Com. Valu lui Traian			
59.	Gospodăria de apă Valu lui Traian	8.700,00 mp	poz. 1032 - “Teren aferent - Complex pompare-înmagazinare - Pe partea dreaptă la intrarea în Localitatea Valu lui Traian”
Com. 23 August			
60.	Gospodăria de apă Tatlageac	35.750,00 mp	poz. 810 - “Teren aferent - Complex+Stație pompare - Pe malul sudic al Lacului Tatlageac pe partea stângă a DN Constanța -Mangalia”
Com. Amzacea			
61.	Gospodăria de apă Amzacea – Castel de apa Amzacea	2.349,00 mp	poz. 1039 - “Teren aferent - Stație pompare -înmagazinare Amzacea - În stânga Șoselei Constanța-Negru Vodă, spre ieșire”
Com. Agigea			
62.	Gospodăria de apă Constanta Sud	10.437,00 mp	poz. 711 - “Teren aferent - Complex Constanța Sud – Bifurcație Intersecție DN Constanța-Mangalia cu DJ spre Cumpăna”

Com. Limanu			
63.	Gospodăria de apă Limanu	3.922,00 mp	poz. 849 - "Teren aferent - rezervor Limanu - În partea de sud a localității"
Com. Ostrov			
64.	Foraj P1	2.852 mp	poz. 1043 - "Teren aferent - Puț 1 Ostrov - La intrarea în localitate pe partea dreaptă a DN Ostrov-Constanța"
65.	Foraj P2	1.360 mp	poz. 1044 - "Teren aferent - Puț 2 Ostrov - La intrarea în localitate pe partea dreaptă a DN Ostrov-Constanța"
Com. Corbu			
66.	Gospodăria de apă Rândunica	1.836,00 mp	POZ. 1006 - "Teren aferent - Stației pompare Rândunica - La Nord de Petromidia"

Președinte,
Marius Horia Țuțuianu

Arhitect Șef
Carmen Ioana Tănase

Secretar al Județului,
Mariana Belu

Șef Serviciu Urbanism P.N.D.L.
Mădălina Dimitrov

Întocmit/Redactat
Serviciul Urbanism, P.N.D.L. Cristina Dragoș
Compartiment Patrimoniu Cătălin Ivănescu
Loredana Voinescu

la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 168 / 30.06.2014

LISTA BUNURILOR IMOBILE – terenuri aferente drumurilor județene, proprietate publică a Județului Constanța, puse la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014 -2020 (POIM)"

Nr. crt	Denumirea bunului - DJ -	Elemente de identificare
1.	DJ 394	<ul style="list-style-type: none"> - L = 5.942,00 ml din Tronson – 23 August – Pecineaga` - Poz.431 în HCJC 241/2011
2.	DJ 391	<ul style="list-style-type: none"> - L = 8.995,00 ml din Tronson Biruința - Tuzla - L = 10.559,00 ml din Tronson Mangalia –Albești - L = 285,00 ml din Tronson Albești – Cotu Vaii - Poz.427 în HCJC 241/2011
3.	DJ 392	<ul style="list-style-type: none"> - L = 450,00 ml din Tronson Mangalia - L = 745,50 ml din Tronson Pecineaga - L = 125,00 ml din Tronson Amzacea - L = 3.653,00 ml din Tronson Movila Verde – Plopeni - L = 4.494,00 ml din Tronson Movila Verde -Independența - L = 6.383,00 ml din Tronson Independența - Dumbrăveni - Poz.429 în HCJC 241/2011
4.	DJ 391A	<ul style="list-style-type: none"> - L = 2.233,00 ml din Tronson Baneasa - L = 8.152,28 ml din Tronson Furnica – Tufani - Poz.428 în HCJC 241/2011
5	DJ 393	<ul style="list-style-type: none"> - L = 511,00 ml din Tronson Pecineaga - L = 5.639,00 ml din Tronson Techirghiol - Biruința - Poz.430 în HCJC 241/2011
6.	DJ 308	<ul style="list-style-type: none"> - L = 674,00 ml din Tronson Mereni - Poz.424 în HCJC 241/2011
7.	DJ 222	<ul style="list-style-type: none"> - L = 2.175,00 ml din Tronson Medgidia - L = 160,00 ml din Tronson Mihail-Kogălniceanu (subtraversare) - Poz.409 în HCJC 241/2011
8.	DJ 225	<ul style="list-style-type: none"> - L = 2.050,00 ml din Tronson Mircea Vodă - L = 1.388,20 ml din Tronson Tortoman

		- Poz.416 în HCJC 241/2011
9.	DJ 228	- L = 89,00 ml din Tronson intersecție cu DN22C - Poz.421 în HCJC 241/2011
10.	DJ 228A	- L = 5.020,00 ml din Tronson Galeșu – Poarta Albă - Poz.422 în HCJC 241/2011
11.	DJ 223C	- L = 3.143,00 ml din Tronson Cernavoda –Saligny - Poz.414 în HCJC 241/2011
12.	DJ 223	- L = 1.112,00 ml din Tronson Cernavoda –Saligny - Poz.411 în HCJC 241/2011
13.	DJ 226	- L = 4.209,30 ml din Tronson Lumina - L = 1.360,00 ml din Tronson Năvodari - L = 4.995,00 ml din Tronson Năvodari – Corbu - L = 900,00 ml din Tronson Corbu - Poz.417 în HCJC 241/2011
14.	DJ 383	- L = 1.160,00 ml din Tronson Eforie L = 184,00 ml din Tronson Techirghiol - Poz.426 în HCJC 241/2011
15.	DJ 381	- L = 518,00 ml din Tronson Medgidia - Poz.425 în HCJC 241/2011
16.	DJ 224	- L = 575,00 ml din Tronson Medgidia - L = 2.307,60 ml din Tronson Tortoman - Poz.415 în HCJC 241/2011

Președinte,

Marius Horia Țutu

Arhitect Șef

Carmen Ioana Șanuse

Secretar al Județului.

Mariana Bêtu

Șef Serviciu Urbanism P.N.D.L.

Mădălina Dimitrov

Întocmit/Redactat

Serviciul Urbanism, P.N.D.L. Cristina Dragoș

Compartiment Patrimoniu Cătălin Ivănescu

Loredana Voinescu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DECLARAȚIE

Prin prezenta atestăm punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a bunurilor imobile – terenuri identificate conform anexelor nr.1 și 2 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr._____, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Terenurile identificate în anexele nr.1 și 2 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr._____ sunt disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivelor de investiții aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

PREȘEDINTE,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

S.C. RAJA S.A. Constanța a demarat în anul 2014 activitățile aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” pentru dezvoltarea investițiilor care să permită continuarea strategiei județene în sectorul de apă și apă uzată în aria sa de operare și asigurarea conformității cu directivele europene și, respectiv, atingerea țintelor asumate de România prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană.

În vederea sprijinirii demersului inițiat de SC RAJA SA în sensul celor de mai sus, Consiliul Județean Constanța a adoptat Hotărârea nr.188/02.09.2015 *privind aprobarea Master Planului revizuit al județului Constanța pentru sectorul de apă și apă uzată aferent județului Constanța, împreună cu lista de investiții*. După data adoptării acestui act administrativ, reprezentanții Consiliul Județean Constanța au desfășurat alături de reprezentanții SC RAJA SA Constanța activități în comun premergătoare etapei obținerii finanțării prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM).

La acest moment, pentru continuarea demersurilor în vederea obținerii de către SC RAJA SA Constanța a fondurilor nerambursabile necesare derulării Proiectului, este necesar ca fiecare UAT pe domeniul căruia vor fi realizate investițiile să pună la dispoziția operatorului de apă terenurile pe care se vor construi și pune în funcțiune obiectivele. Domeniul public al Județului Constanța este afectat de traseul investițiilor aferente Proiectului, sens în care este oportun să ne exprimăm acordul cu privire la punerea la dispoziția Proiectului a acestor bunuri imobile.

În primele două anexe ale prezentului proiect de hotărâre sunt identificate toate bunurile imobile – terenuri aferente construcțiilor supraterane concesionate operatorului RAJA SA Constanța, bunuri ce sunt identificate în Anexa 6 la HCJC nr.346/2009 – Lista bunurilor concesionate RAJA SA Constanța prin Contractul de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și bunurile imobile – terenuri aferente drumurilor județene, toate acestea fiind bunuri afectate de realizarea obiectivelor de investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Având în vedere faptul că autoritatea administrației publice locale județene, alături de toate celelalte autorități locale din județ, au obligația de a completa și transmite către inițiatorul Proiectului o declarație de disponibilitate, document ce va face parte din documentația pentru finanțare, propun aprobarea acesteia în forma prevăzută în anexa 3 la prezenta hotărâre.

Pentru considerentele prezentate în cuprinsul prezentei, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre referitor la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

PREȘEDINTE

Marius Horia Tutuianu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ URBANISM
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre referitor la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020"
a unor bunuri imobile**

S.C. RAJA S.A Constanța, în calitate de operator regional, *în parteneriat cu Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța* a inițiat și derulează "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020".

Proiectul prevede dezvoltarea investițiilor care să permită continuarea strategiei județene în sectorul de apă și apă uzată în aria sa de operare, în cadrul Axei Prioritare 3 - Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectiv Specific - creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM).

În vederea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate prevăzute în Ghidul Solicitantului aferent Axei Prioritare 3, este necesară emiterea unei Hotărâri a Consiliului Județean Constanța, privind punerea la dispoziție a unor terenuri proprietate publică a Județului Constanța, în vederea reabilitării, extinderii, construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul proiectului.

În urma verificării planurilor de amplasament înaintate de S.C. RAJA S.A Constanța cu specificațiile finale ale proiectului tehnic însușit de proiectant și consultant, transmise către Consiliul Județean Constanța prin adresele nr. 9101/11.04.2017, 10150/24.04.2017 respectiv adresa nr. 15010/07.06.2017 coroborate cu H.C.J. 241/2011, au fost identificate:

- bunuri imobile – terenuri aferente construcțiilor supaterane – identificate în Anexa 1;
- bunuri imobile – terenuri aferente drumurilor județene – identificate în Anexa 2.

Față de cele de mai sus și ținând cont de prevederile legale invocate în preambulul proiectului de hotărâre privind punerea la dispoziție a unor terenuri proprietate publică a Județului Constanța, în vederea derulării "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020", propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF

Carmen Ioana Tăhase

R A P O R T

la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile

Având în vedere:

- art.91 alin.(1) lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia consiliul județean are atribuții privind gestionarea patrimoniului județului;
- art.27 alin.(2) lit.a din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, potrivit căruia *„Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:*
 - a) *cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;”*
- art.5 alin.(2) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, potrivit căruia *“Operatorii furnizori/prestatori de servicii de utilități publice, indiferent de modul de organizare, de forma de proprietate, natura capitalului sau țara de origine, au dreptul de servitute legală asupra sistemelor de utilități publice destinate realizării serviciilor.”*
- prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare prin concesiune încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța și S.C. RAJA S.A. Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.241/20.10.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;

apreciem că proiectul de hotărâre referitor la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile este elaborat în considerarea dispozițiilor legale anterior enunțate.

**DIRECTOR GENERAL,
Leila Bănciu**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC SI CONTENCIOS,
Liliana Manea**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

R A P O R T

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență, întrunită în ședința din data de 29.06.2017, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,

/Mircea Pintilie

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură

R A P O R T

Comisia pentru investiții, patrimoniu și infrastructură, întrunită în ședința din data de 29.06.2017, a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică și Raportul Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre referitoare la exprimarea acordului cu privire la punerea la dispoziția „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” a unor bunuri imobile.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Claudiu-Iorga Palaz