

# CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

## HOTĂRÂREA Nr. 160

### privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța,

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din 30.06. 2017.

Văzând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat –Autoritatea Județeană de Transport;
- Raportul Direcției Generale Economico-Financiare;
- Raportul Comisiei de specialitate Buget -Finanțe;

Având în vedere prevederile art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1) lit.b și alin.(3) lit. c și art.97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Începând cu data prezentei toate celelalte prevederi referitoare la tarifele de utilizare a spațiilor Pavilionului Expozițional își încetează valabilitatea.

**Art.3.** Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi abținere.

Constanța. 30.06. 2017

~~PREȘEDINTE~~  
TUȚUIANU MARIUS HORIA

~~Contrasemnează:~~  
Secretar al Județului

**TARIFE UTILIZARE TEMPORARA PAVILION EXPOZITIONAL CONSTANTA**

Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii
Organizare de targuri si expozitii in CORP EXPOZITIONAL	<p><b>Parter :</b>                      -9.50lei/mp stand/zi pentru utilizare minim 750 mp suprafata standuri și 4,50 lei/mp/zi pentru diferența de suprafață neocupata de standuri ;                      -12 lei/mp stand/zi pentru utilizare minim 500 mp suprafata standuri și 4,50 lei/mp/zi pentru diferența de suprafață neocupata de standuri;</p> <p><b>Etaj :</b>                      -8,10 lei/mp stand/zi</p>	Tariful nu include standuri de expunere, montare/demontare a acestora sau alte dotari specifice activitatii de organizare targuri si expozitii (bannere, materiale publicitare, sisteme de mediatizare ) pază și curățenie
Organizare de evenimente cu caracter cultural, artistic, sportiv , de promovare și prezentare de produse din sectoarele economice reprezentative (turism, sănătate, învățământ, aparare, etc) in CORP EXPOZITIONAL	<p><b>Parter:</b>                      - 9.000,00 lei/zi                      sau                      - 6,00 lei/mp/zi pentru suprafete cuprinse intre 1.000 si 1.500 mp</p> <p><b>Parter si etaj:</b>                      - 13.000,00 lei/zi</p>	Tariful nu include amenajarea Corpului expozitional ( scena, scaune, etc)
Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE ETAJ ( SALA CEREMONII), capacitate 372 locuri	<p>- 760,00 lei/ora                      - 4.000,00 lei/zi                      - 56.210,00 lei/luna</p>	Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include hol acces cu acces direct din exterior , grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fara instalatie de sonorizare
Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii

<b>Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER ( SALA ROSIE), capacitate 70 locuri</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 150,00 lei/ora</li> <li>- 450,00 lei/zi</li> <li>- 6.465,00 lei/luna</li> </ul>	<b>Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar ( masa, scaune, flipchart, retroproiector ), fara instalatie de sonorizare</b>
<b>Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER ( SALA ALBASTRA), capacitate 35 locuri</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 95,00 lei/ora</li> <li>- 280,00 lei/zi</li> <li>- 4.100,00 lei/luna</li> </ul>	<b>Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar ( masa, scaune ), fara instalatie de sonorizare</b>
<b>Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER ( SALA VERDE), capacitate 25 locuri</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 95,00 lei/ora</li> <li>- 280,00 lei/zi</li> <li>- 4.100,00 lei/luna</li> </ul>	<b>Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar ( masa, scaune ), fara instalatie de sonorizare</b>
<b>Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER ( SALA NICODIM)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 95,00 lei/ora</li> <li>- 280,00 lei/zi</li> <li>- 4.100,00 lei/luna</li> </ul>	<b>Perioada minima inchiriere de 2 ore</b>
<b>Organizare evenimente private in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE ETAJ ( SALA CEREMONII ), inclusiv -capacitate maxima 250 persoane</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 12.000 lei/zi</li> <li>sau</li> <li>- 9.000 lei/zi pentru minim 125 - maxim 175 persoane</li> </ul>	<b>Tariful include hol acces cu acces direct din exterior , grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fara instalatie de sonorizare si zona bufet ( fara echipamente de bucatarie)</b>
<b>Ocupare PLATOU DESCOPERIT in fata Pavilionului Expozitional</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zona I - 20,00 lei/mp/zi ;</li> <li>- ZonaII - 12,00lei/mp/zi ;</li> <li>- ZonaIII - 6,00 lei/mp/zi ;</li> </ul>	<b>Se va permite amplasare de tonete sau similare ;</b>
<b>PARCARE autoturisme</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1,25 lei/loc/ora</li> <li>sau</li> <li>- 2,50 lei/loc/zi</li> </ul>	<b>Nu se garanteaza siguranta autoturismelor sau a bunurilor din acestea</b>

Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii
PARCARE pentru expozitii, targuri sau alte evenimente, exclusiv alimentatie publica	- 3,60 lei/mp/zi sau - 45,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
PARCARE pentru expozitii, targuri sau alte evenimente, inclusiv alimentatie publica	- 5,50 lei/mp/zi sau - 68,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
PARCARE pentru amplasare circuri	- 2,50 lei/mp/zi sau - 45,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
SPATII TEHNICE pentru depozitare	- 7,00 lei/mp util/luna sau - 3,40 lei/mp util/zi	
BIROURI	- 32,00 lei/mp util/luna	tariful nu include utilități
RESTAURANT AUTOSERVIRE, spatiu destinatie alimentatie publica (84 locuri)	- 41,00 lei/mp util/luna sau - 4,50 lei/mp util/zi	tariful nu include utilitati ; in componenta restaurantului autoservire, bufet intra mijloace fixe si dotari specifice existente

\*-valori exclusiv TVA, rotunjite ; valorile includ costurile cu utilitatile, paza si servicii curatenie daca nu se specifica altfel ;

- pentru participantii ( expozantii ) la targuri si expozitii tariful include 1 loc parcare / 50 mp ocupati ; autovehicul cu sarcina maxim 3,50 tone

Director General,  
Rancichi Sebastian

Director General Adjunct,  
Hagea Cristian

Şef Birou Pavilion Expozițional,  
Paruc Adriana

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța,**

Pavilionul Expozițional Constanța este un imobil aflat în domeniul public al județului Constanța și se află în administrarea și operarea Consiliului Județean Constanța prin Direcția Generală Administrare Domeniu Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport Biroul Pavilion Expozițional.

În cadrul Pavilionului Expozițional Constanța se desfășoară activități de interes public organizate atât de Consiliul Județean Constanța cât și de alte instituții sau persoane fizice și juridice care solicită organizarea de evenimente în interiorul sau exteriorul imobilului.

Conform prevederilor art. 486 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și ale art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, Consiliile Județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz aprobă, taxe speciale.

În prezent tarifele de utilizare temporară aplicate sunt cele stabilite în anexa nr. 2 a HCJC 32/28.02.2017. Datorită majorărilor costurilor cu utilitățile, mentenanțele și curățeniei se impun majorari de tarife de utilizare temporară pentru spațiile aferente Pavilionului Expozițional Constanța.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța .

**VICEPREȘEDINTE**  
**Claudiu Iorga Palaz**

## RAPORT

### **la proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța,**

Pavilionul Expozițional Constanța este un imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța, fiind inventariat prin HCJC nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța și funcționează în baza Legii 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul poate fi administrat în sensul atragerii de venituri la bugetul județului prin instituirea unor tarife de utilizare a spațiilor din cadrul Pavilionului Expozițional Constanța, tarife stabilite în urma unui Studiu comparativ și de evaluare tarife utilizare spații, înregistrat la Consiliul Județean Constanța cu nr. 11427/06.05.2016.

Conform prevederilor art.486 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale și monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea și ale art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz aprobă, taxe speciale.

În anexa nr. 2 a HCJC 32/ 2017 sunt stabilite tarifele de utilizare temporară pentru Pavilionul Expozițional Constanța. Datorită majorărilor costurilor cu utilitățile, mentenanțele și curățeniei se impun majorari de tarife de utilizare temporară pentru spațiile aferente Pavilionului Expozițional Constanța.

Fata de cele prezentate mai sus, conform normelor legale in vigoare, considerăm că proiectul de hotărâre privind modificarea unor tarife de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional este necesara și oportuna drept pentru care propunem adoptarea acesteia în forma prezentă.

Director General,  
Rancichi Sebastian

Director General Adjunct,  
Hagea Cristian

Întocmit,  
Papuc Adriana

**RAPORT**

**privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional  
Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța,**

Având în vedere prevederile art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale și monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea și ale art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căruia pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz aprobă, taxe speciale.

Aprobarea taxelor reprezintă atributul autorităților locale conform prevederilor legale în vigoare.

Față de cele prezentate mai sus considerăm că proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**DIRECTOR GENERAL,  
Blăcioti Georgeta**

**Director general adjunct,  
Cristache Florina**

**Șef serviciu,  
Cîrciu Veronica**

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU BUGET – FINANȚE**

**RAPORT**

**Comisia de specialitate pentru Buget – Finanțe**, întrunită în ședința de astăzi, 29.06. 2017, a analizat Expunerea de Motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, , Raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat –Autoritatea Județeană de Transport și Raportul Direcției Generale Economico – Financiare la proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor de utilizare temporară a spațiilor Pavilionului Expozițional Constanța, imobil aflat în proprietatea publică a Județului Constanța,

Suntem de acord cu proiectul de hotărâre mai sus amintit.

**Comisia de specialitate pentru Buget – Finanțe  
Președinte,**