

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### HOTĂRÂREA nr. 276

*Privind delegarea dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în vederea efectuării demersurilor privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța*

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din 25.10. 2016;

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică;
- Raportul privind avizul favorabil al Comisiei Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Hotărârea nr. 166/07.06.2006 a Consiliului Județean Constanța privind imobilului situat în Str. I.Lahovari nr. 76, Municipiul Constanța, județul Constanța preluat din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. Constanța și dat în administrarea Consiliului Județean Constanța și D.G.A.S.P.C. Constanța.
- Adresa nr. D 85849/17.10.2016 a D.G.A.S.P.C. Constanța.

**În temeiul** disp. art. 91 alin. 1 lit. a) și alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală Republicată,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** – Se delegă dreptul de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în vederea efectuării demersurilor legale privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța, imobil aflat în proprietatea Consiliului Județean Constanța și administrarea D.G.A.S.P.C. Constanța.

**Art. 2.** În vederea îndeplinirii mandatului, D.G.A.S.P.C. Constanța va întreprinde toate demersurile legale ce se impun, va depune cereri, va solicita informații și înscrisurile necesare de la autoritățile competente și va exercita toate căile extraordinare de atac.

**Art. 3.** Direcția Generală Administrație Publică și Juridică va difuza prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi „pentru”, — voturi „împotriva” și — „abțineri”.

Constanța  
25.10.2016

PREȘEDINTE,  
MARIUS- HORIA ȚUȚUIANU

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
MARIANA BELU

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### EXPUNERE DE MOTIVE

*la Proiectul de hotărâre privind delegarea dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în vederea efectuării demersurilor privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța*

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța este instituție publică de interes județean cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Constanța, are un patrimoniu propriu și un scop afectat intereselor sociale pe care le ocrotește.

Prin adresa nr. D 85849/17.10.2016 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța se solicită aprobarea delegării dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța în vederea evacuării pe cale legală a persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța, imobil aflat în proprietatea Consiliului Județean Constanța și administrarea D.G.A.S.P.C. Constanța.

Prin Hotărârea nr. 166/07.06.2006 a Consiliului Județean Constanța imobilului situat în Str. I. Lahovari nr. 76, Municipiul Constanța, județul Constanța a fost preluat din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. Constanța și dat în administrarea Consiliului Județean Constanța și D.G.A.S.P.C. Constanța.

Totodată, D.G.A.S.P.C. Constanța mai arată faptul că măsura evacuării din imobil a ocupanților abuzivi este imperios necesar a fi aprobată întrucât, clădirea se află în stare avansată de degradare, reprezentând un real pericol pentru ocupanți și locatarii imobilelor învecinate, necesitând demolarea sa în integralitate.

Imobilul a fost expertizat tehnic, fiind întocmit în acest sens raport de expertiză tehnică de către expert inginer Barbu Eugen ale cărui constatări sunt:

- „clădirea în cauză prezintă o serie de degradări destul de severe ale structurii de rezistență, fisuri la 45 grade în zidăria de cărămidă portantă, rotiri sau deplasări ale elementelor din lemn ale planșeului pe reazeme, tencuieli desprinse (...)”.

Expertul a concluzionat necesitatea demolării imobilului, în acest sens, fiind obținută de către D.G.A.S.P.C. Constanța autorizația de desființare nr. 95/30.09.2016, emisă de Primăria Municipiului Constanța.

Aceste aspecte au fost constatate și de către Direcția Poliția Locală prin adresa nr. 136116/28.09.2016 înregistrată la sediul D.G.A.S.P.C. Constanța sub nr. D 81636/03.10.2016, potrivit căreia „imobilul se află în stare avansată de degradare: zidurile perimetrice prezintă fisuri proeminente, tecuiala exterioară și interioară este căzută, acoperișul este degradat sau lipsește parțial”. Pe de altă parte Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța, prin adresa nr. P320/17679R/16.09.2016, înregistrată la sediul D.G.A.S.P.C. Constanța sub nr. D 77906/20.09.2016, a constatat că imobilul este populat de persoane de etnie romă, este invadat de șobolani, dejecții și deșeuri menajere.

Față de cele prezentate, luând în considerare faptul că orice demers legal ce poate fi inițiat presupune acordul proprietarului, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind delegarea dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, în vederea efectuării demersurilor legale privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța, imobil aflat în proprietatea Consiliului Județean Constanța și administrarea D.G.A.S.P.C. Constanța.

PREȘEDINTE  
MARIUS ... IANU

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

**R A P O R T**

*la Proiectul de hotărâre privind delegarea dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în vederea efectuării demersurilor privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța*

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța este instituție publică de interes județean cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Constanța, are un patrimoniu propriu și un scop afectat intereselor sociale pe care le ocrotește.

Analizând adresa nr. D 85849/17.10.2016 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța prin se solicită aprobarea delegării dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța în vederea evacuării pe cale legală a persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța, imobil aflat în proprietatea Consiliului Județean Constanța și administrarea D.G.A.S.P.C. Constanța.

D.G.A.S.P.C. Constanța arată faptul că măsura evacuării din imobil a ocupanților abuzivi este imperios necesar a fi aprobată întrucât, clădirea se află în stare avansată de degradare, reprezentând un real pericol pentru ocupanți și locatarii imobilelor învecinate, necesitând demolarea sa în integralitate. Aceste aspecte au fost constatate și de către Direcția Poliția Locală prin adresa nr. 136116/28.09.2016 înregistrată la sediul D.G.A.S.P.C. Constanța sub nr. D 81636/03.10.2016, potrivit căreia „imobilul se află în stare avansată de degradare: zidurile perimetrare prezintă fisuri proeminente, teciuala exterioară și interioară este căzută, acoperișul este degradat sau lipsește parțial”. Pe de altă, parte Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța, prin adresa nr. P320/17679R/16.09.2016, înregistrată la sediul D.G.A.S.P.C. Constanța sub nr. D 77906/20.09.2016, a constatat că imobilul este populat de persoane de etnie romă, este invadat de șobolani, dejecții și deșeuri menajere.

Constatând faptul că, prin Hotărârea nr. 166/07.06.2006 a Consiliului Județean Constanța, imobilului situat în Str. I.Lahovari nr. 76, Municipiul Constanța, județul Constanța a fost preluat din gestiunea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. Constanța și dat în administrarea Consiliului Județean Constanța și D.G.A.S.P.C. Constanța.

*Propunem Consiliului Județean Constanța aprobarea delegării dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în vederea efectuării demersurilor privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța*

**DIRI**

**ȘEF SERVICIU,**

U

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ**

**R A P O R T**

**COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ** a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Administrație Publică și Juridică la Proiectul de hotărâre privind delegarea dreptului de reprezentare în justiție a Consiliului Județean Constanța către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța în vederea efectuării demersurilor privind evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv imobilul situat în Constanța, Str. I. Lahovari nr. 76, județul Constanța și *avizează favorabil proiectul astfel cum a fost înaintat.*

20.10.2016

**PREȘEDINTE,**

