

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTARAREA NR. 180

privind constituirea unui comandament la nivelul Județului Constanța în vederea punerii în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța, în perioada 2014-2020”(POIM)

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 17.08.2016;
Văzând:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu;
- Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Raportul Comisiei Juridice, Ordine Publică și Situații de Urgență;
- Adresa nr.18060/20.07.2016 a SC RAJA SRL prin care ni se solicită constituirea, sub coordonarea Președintelui Consiliului Județean Constanța, a unui comandament care să coordoneze și să asigure soluționarea cu operativitate a aspectelor ce revin uat-urilor în activitatea de dezvoltare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța, în perioada 2014-2020”;
- În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1) lit “d”, alin.(5) lit.”a” si art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se constituie la nivelul Consiliului Județean Constanța comandamentul care să asigure punerea în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța, în perioada 2014-2020”, care va funcționa în următoarea componență:

Coordonator: Marius Horia Țuțuianu, Președinte al Consiliului Județean Constanța;

Membrii: Reprezentant - UAT Constanța;

Reprezentant – UAT Cernavodă;

Reprezentant – UAT Băneasa;

Reprezentant – UAT Eforie;

Reprezentant – UAT Hârșova;

Reprezentant – UAT Mangalia;

Reprezentant – UAT Medgidia;

Reprezentant – UAT Murfatlar;

Reprezentant – UAT Năvodari;

Reprezentant – UAT Negru Voda;

Reprezentant – UAT Ovidiu;

Reprezentant – UAT Techirghiol;

Reprezentant – UAT 23 August;

Reprezentant – UAT Adamclisi;

Reprezentant – UAT Agigea;

Reprezentant – UAT Albești;

Reprezentant – UAT Amzacea;
Reprezentant – UAT Bărăganu;
Reprezentant – UAT Castelu;
Reprezentant – UAT Chirnogeni;
Reprezentant – UAT Ciobanu;
Reprezentant – UAT Cobadin;
Reprezentant – UAT Comana;
Reprezentant – UAT Corbu;
Reprezentant – UAT Costinești;
Reprezentant – UAT Cumpăna;
Reprezentant – UAT Deleni;
Reprezentant – UAT Dumbrăveni;
Reprezentant – UAT Ion Corvin;
Reprezentant – UAT Independenta;
Reprezentant – UAT Limanu;
Reprezentant – UAT Lipnita;
Reprezentant – UAT Lumina;
Reprezentant – UAT Mereni;
Reprezentant – UAT Mihail Kogălniceanu;
Reprezentant – UAT Mircea Vodă;
Reprezentant – UAT Ostrov;
Reprezentant – UAT Pecineaga;
Reprezentant – UAT Poarta Albă;
Reprezentant – UAT Topraisar;
Reprezentant – UAT Tuzla;
Reprezentant – UAT Valu lui Traian;
Reprezentant – UAT Saligny;
Reprezentant – UAT Tortomanu;
Tănase Carmen - Șef Serviciu Urbanism, GIS, Patrimoniu, reprezentant Consiliul Județean Constanța;
Tănase Getuța - Șef Serviciu Investiții, Direcția de Urbanism și Lucrări Publice, reprezentant Consiliul Județean Constanța;
Ivănescu Cătălin - Inspector, Compartimentul Urbanism, GIS, Patrimoniu, Direcția de Urbanism și Lucrări Publice, reprezentant Consiliul Județean Constanța;
Ion Preda – Director Dezvoltare și Finanțări Externe, reprezentant SC RAJA SA;
Dan Porumb – Coordonator POIM, reprezentant SC RAJA SA;
Alexandru Borcan – Manager Proiect POIM, reprezentant SC RAJA SA;
Gheorghe Boeru – reprezentant legal al Consultantului de Asistență Tehnică;
Reprezentant – O.C.P.I. Constanța.

Art.2. – Comandamentul prevăzut la art.1 va lua toate măsurile necesare ce trebuie adoptate pentru implementarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța, în perioada 2014-2020”(POIM).

Art.3. – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire a dispozițiilor acesteia.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 37 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

Constanța 17.08.2016

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind constituirea unui comandament la nivelul Județului Constanta în vederea punerii în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM)

În martie 2015 operatorul regional SC RAJA SA a depus la Ministerul Fondurilor Europene cerere de finanțare pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM).

Proiectul vizează creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației care acoperă investițiile din acest sector dedicate realizării angajamentelor asumate prin Tratatul de aderare.

Amplasamentul lucrărilor din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM) îl reprezintă 5 județe din arealul deservit, cea mai mare pondere a lucrărilor fiind pe teritoriul Județului Constanta, pentru următoarele uat-uri: Constanta, Cernavodă, Băneasa, Eforie, Hârșova, Mangalia, Medgidia, Murfatlar, Năvodari, Negru Vodă, Ovidiu, Techirghiol, 23August, Adamclisi, Agigea, Albeși, Amyacea, Bărăganu, Castelu, Chirnogeni, Cobadin, Comana, Corbu, Costinești, Cumpăna, Deleni, Dumbrăveni, Ion Corvin, Independența, Limanu, Lipnița, Lumina, Mereni, Mihail Kogălniceanu, Mircea Vodă, Ostrov, Pecineaga, Poarta Albă, Topraisar, Tuzla, Valu lu Traian, Saligny, Tortomanu.

Valoarea totală estimată pentru cele 5 județe a Proiectului este de 604 milioane de euro, în momentul de față cererea de finanțare este în analiză la Ministerul Fondurilor Europene și a Consulatului Uniunii Europene - JASPERS.

Având în vedere amploarea investițiilor propuse și numărul de proprietăți învecinate, depunerea unei documentații complete este afectată de o serie de impedimente: lipsa cadastrului și cărților funciare pentru domeniul public și privat al uat-urilor, numărul foarte mare de proprietăți învecinate care nu au cadastru și carte funciară, situații de suprapuneri virtuale în baza de date a O.C.P.I Constanta.

Astfel, pentru buna coordonare și punere în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM) este necesară constituirea unui comandament în acest sens.

Față de cele de mai sus, supun aprobării proiectul de hotărâre privind constituirea unui comandament la nivelul Județului Constanta în vederea punerii în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM)

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI JURIDICĂ**

R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind constituirea unui comandament la nivelul
Judetului Constanta în vederea punerii în aplicare a „Proiectului regional de
dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA
Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM)**

Ținând cont de:

- art.91 alin.(1) lit. „d” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia “Consiliul Județean îndeplinește atribuții privind gestionarea serviciilor publice din subordine”;
- art. 91 alin. alin.(5) lit.“a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia consiliul județean în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură potrivit competențelor sale cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean”.

concluzionăm că la elaborarea proiectului de hotarare privind constituirea unui comandament la nivelul Judetului Constanta in vederea punerii in aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanta, în perioada 2014-2020”(POIM) au fost avute în vedere prevederile legale menționate mai sus.

/

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență

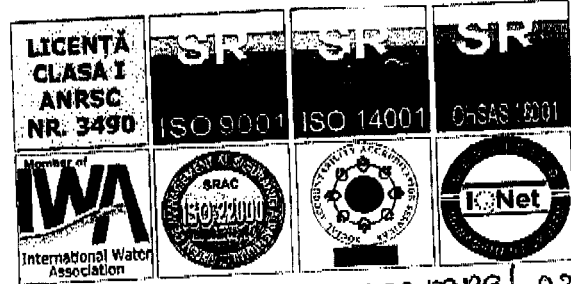
R A P O R T

Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență, întrunită în ședința din data de 11.08.2016 a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, Raportul Direcției Generale Administrație Publică și Juridică la proiectul de hotărâre privind constituirea unui comandament la nivelul Județului Constanța în vederea punerii în aplicare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța, în perioada 2014-2020”(POIM).

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre sus-menționat.

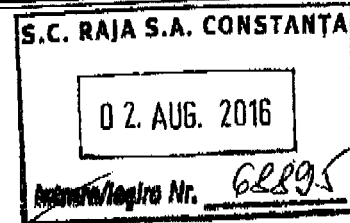


Partener Oficial Universitatea "Ovidius" Constanța



MRE 8989 / 02.08.2016

Către: **Consiliul Județean Constanța**
 Constanța, b-dul Tomis, nr 51
 Fax: 0241 / 488 543



În atenția: **D-nei Mariana BELU, Secretar**

Stimată doamnă Secretar,

Ca urmare a adresei S.C. RAJA S.A. Constanța 64342/20.07.2016 prin care semnalăm necesitatea constituirii unui Comandament de lucru la nivelul Consiliului Județean Constanța și conform celor discutate în cadrul ședinței din data de 29.07.2016 vă înaintăm atașat:

- Lista UAT-urilor cuprinse în proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014 – 2020” (anexa1)
- Lista reprezentanților SC RAJA SA și ai Consultantului de Asistență Tehnică (anexa2)

Considerăm oportun ca în structura Comandamentului să se regăsească și reprezentanții OCPI și ai ADI Apă –Canal.

Cu deosebit respect,

Manager Proiect,
Alexandru BORCAN

Rd. Nr. 2605/10.08.2016 / NA / Nr. exemplare: 2

Pagina 1 / 4

Conținutul prezentului document este confidențial, pentru uzul exclusiv al persoanelor destinate numai mai sus și trebuie protejat conform legislației române în vigoare

Str. Călărăși Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
 J13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
 Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: raja1@rajac.ro; web: www.rajac.ro

Anexa 1.

Nr. crt.	Denumire UAT	Localitati Componente Proiect
Judetul CONSTANTA		
1	Constanta	Constanta
		Mamaia
		Palazu Mare
2	Cernavoda	Cernavoda
3	Baneasa	Baneasa
4	Eforie	Eforie Nord
		Eforie Sud
5	Harsova	Harsova
		Vadu Oii
6	Mangalia	Mangalia
		Saturn
		Venus
		Jupiter
		Neptun
		Olimp
		Cap Aurora
7	Medgidia	Medgidia
8	Murfatlar	Murfatlar
9	Navodari	Navodari
		Mamaia Sat
10	Negru Voda	Negru Voda
		Darabani
		Valcele
11	Ovidiu	Ovidiu
		Poiana
12	Techirghiol	Techirghiol
13	23.aug	23.aug
		Dulcesti
		Mosneni
14	Adamclisi	Adamclisi
		Zorile
15	Agigea	Agigea
		Lazu
16	Albesti	Albesti
		Cotu Vail
		Arsa
17	Amzacea	Amzacea
		General Scarisoreanu
18	Baraganu	Lanurile

Rd. nr. / 18.05.2016 / CC / Nr. exemplare: 2

Pagina 2 / 4

Conținutul prezentului document este confidențial, pentru uzul exclusiv al persoanelor destinate numite mai sus și trebuie protejat conform legislației române în vigoare

Str. CALĂRAȘI Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
 J13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
 Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: raja1@rajac.ro; web: www.rajac.ro

19	Castelu	Castelu
20	Chirnogeni	Chirnogeni
		Credinta
		Plopeni
21	Ciobanu	Ciobanu
22	Cobadin	Viisoara
		Cobadin
23	Comana	Comana
		Tataru
24	Corbu	Corbu
25	Costinesti	Costinesti
26	Cumpana	Cumpana
27	Deleni	Pietreni
28	Dumbraveni	Dumbraveni
		Furnica
29	Ion Corvin	Ville
30	Independenta	Independenta
		Fantana Mare
		Movila Verde
		Tufani
31	Limanu	Limanu
		2 Mai
		Vama Veche
32	Lipnita	Lipnita
33	Lumina	Lumina
34	Mereni	Mereni
		Ciobanita
		Osmancea
35	Mihail Kogalniceanu	Mihail Kogalniceanu
36	Mircea Voda	Mircea Voda
		Satu Nou
37	Ostrov	Ostrov
38	Pecineaga	Pecineaga
39	Poarta Alba	Poarta Alba
40	Topraisar	Biruinta
		Topraisar
41	Tuzla	Tuzla
42	Valu lui Traian	Valu lui Traian
43	Saligny	Faclia
44	Tortomanu	Tortomanu

Anexa 2**Reprezentanții SC RAJA SA Constanța**

Ion PREDA – Director Dezvoltare și Finanțări Externe

Dan PORUMB – Coordonator POIM

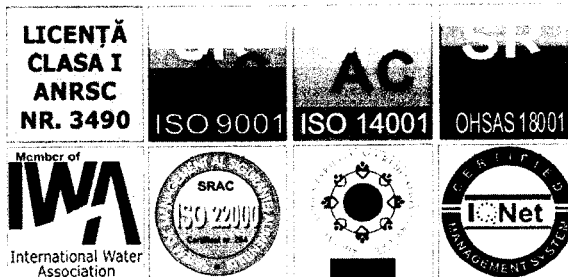
Alexandru BORCAN – Manager Proiect

Reprezentanții Consultantului de Asistență Tehnică

Gheorghe BOERU – reprezentant legal al Consultantului de Asistență Tehnică



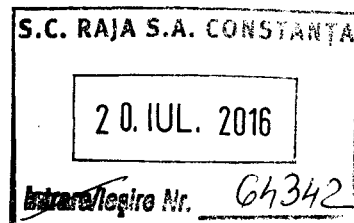
Partener Oficial Universitatea "Ovidius" Constanța



MMR 8502 / 20.07.2016

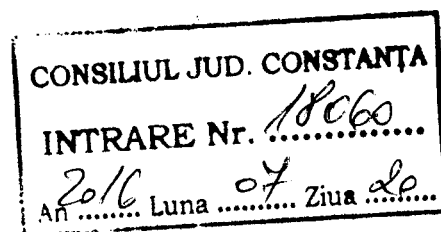
stanța

, nr 51



ȘIANU - Președinte

secretar



Stimate domnule Președinte,

În martie 2015 Operatorul Regional SC RAJA SA Constanța a contractat serviciile de consultanță ce vizează elaborarea Aplicației de Finanțare, inclusiv documentele suport aferente „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020”. Proiectul vizează creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației care acoperă investițiile din acest sector dedicate realizării angajamentelor asumate prin Tratatul de aderare Camintite anterior.

Amplasamentul lucrărilor din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020” îl reprezintă 5 județe din arealul deservit, cea mai mare pondere a lucrărilor fiind pe teritoriul Județului Constanța. Pornind de la Master Plan-ul Județului Constanța a fost întocmit Studiul de Fezabilitate care a evidențiat necesitatea extinderii și modernizării infrastructurii pentru următoarele UAT-uri: Constanta, Cernavoda, Baneasa, Eforie, Harsova, Mangalia, Medgidia, Murfatlar, Navodari, Negru Voda, Ovidiu, Techirghiol, 23 August, Adamclisi, Agigea, Albesti, Amzacea, Baraganu, Castelu, Chirnogeni, Ciobanu, Cobadin, Comana, Corbu, Costinesti, Cumpana, Deleni, Dumbraveni, Ion Corvin, Independenta, Limanu, Lipnita, Lumina, Mereni, Mihail Kogalniceanu, Mircea Voda, Ostrov, Pecineaga, Poarta Alba, Topraisar, Tuzla, Valu lui Traian, Saligny, Tortomanu.

Rd. Nr. _____ / _____ / NA / Nr. exemplare: 2

Pagina 1 / 3

Conținutul prezentului document este confidențial, pentru uzul exclusiv al persoanelor destinate numite mai sus și trebuie protejat conform legislației române în vigoare

Str. Călărăși Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
J113/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577. 0241.661.940; e-mail: raja1@rajac.ro; web: www.rajac.ro

Valoarea totală estimată pentru cele 5 județe a Proiectului este de 604 milioane de euro, în momentul de față Cererea de finanțare fiind depusă și aflată în analiza Ministerului Fondurilor Europene și a Consultantului Uniunii Europene - JASPERS.

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului POIM - ca și condiție pentru contractarea fondurilor necesare realizării investițiilor este solicitată completarea Cererii de Finanțare cu **documente privind punerea la dispoziție a terenurilor**, respectiv (citat din Ghidul POIM):

- *Declarații pe proprie răspundere din partea autorităților locale, privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc.) la momentul depunerii aplicației de finanțare¹*
- *Declarație pe proprie răspundere din partea autorităților locale prin care se menționează faptul că nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și că nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății (la depunerea aplicației de finanțare)*
- *Plan de amplasament vizat de OCPI pentru imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului, plan în care să fie evidențiate inclusiv numerele cadastrale (la depunerea aplicației de finanțare)*
- *Acordul proprietarilor privind dreptul de acces asupra terenurilor (la contractare)*
- *Oricare dintre actele admise de lege - copie act de proprietate / contract de suprafață / contract de concesiune pe durata proiectului și durata de sustenabilitate a proiectului etc. (la contractare)*
- *Hotărâri de Consiliu Local privind disponibilitatea terenurilor (la contractare)*
- *Hotărâre de Guvern privind apartenența imobilelor aferente proiectului la proprietatea publică și extras Carte Funciară (la interval de șase luni de la semnarea contractului de finanțare)*

Dorim să subliniem faptul că prin contractul de delegare de gestiune se stabilește faptul că Autoritatea Delegată este cea care asigură terenul, amplasamentul și dreptul de trecere pentru Operatorul Regional.

Având în vedere amploarea investițiilor propuse și numărul de proprietăți învecinate, ne regăsim în situația în care punerea la dispoziție a setului complet de documente pentru obținerea finanțării este afectată de o serie de impedimente, timpul rămas deja la dispoziție pentru executarea lucrărilor fiind extrem de scurt.

Impedimentele la care ne referim sunt legate de:

- lipsa cadastrului și cărților funciare pentru domeniul public și privat al UAT-urilor
- numărul foarte mare de proprietăți învecinate (mai ales în cazul investițiilor subterane - rețele de apă și canal) care nu au în momentul de față cadastru și carte funciară.
- situații de suprapuneri virtuale în baza de date a OCPI

Având în vedere cele semnalate mai sus propunem constituirea sub coordonarea Președintelui Consiliului Județean a unui comandament care să coordoneze și să asigure soluționarea cu operativitate a aspectelor ce revin UAT-urilor în activitatea de dezvoltare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020” precum obținerea tuturor documentelor necesare punerii la dispoziție a terenurilor conform prevederilor Ghidului Solicitantului aferent POIM.

Comandamentul considerăm ca ar trebui să aibă următoarea structură:

- Reprezentanți ai Consiliului Județean
- Reprezentanți ai UAT-urilor cuprinse în proiect
- Reprezentanții O.C.P.I. Constanța
- Secretariatul Comandamentului va fi asigurat de reprezentanții SC RAJA SA.

urmând a se întruni săptămânal pentru stabilirea măsurilor ce trebuie adoptate și urmărirea implementării acestora astfel încât toate obligațiile comune UAT, Operator Regional să fie îndeplinite fără a genera întârzieri și riscuri în implementare.

Cu deosebit respect,

D

F

Director D.F.E,

Rd AB nr...../18.07.2016/Ex.2

Rd. nr. _____ / 18.05.2016 / CC / Nr. exemplare: 2

Pagina 3 / 3

Conținutul prezentului document este confidențial, pentru uzul exclusiv al persoanelor destinate numite mai sus și trebuie protejat conform legislației române în vigoare

Str. Călărăși Nr. 22-24, Cod 900590, Constanța România
J13/80/1991; C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
Tel: 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: raja1@rajac.ro; web: www.rajac.ro