

HOTARAREA NR. 139

privind însusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 11.05.2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Direcției Generale Economico Financiară;
- Raportul Direcției Generale Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport;
- HCJ nr. 241/20.10.2011 privind însusirea și aprobarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța;
- Raportul Comisiei de specialitate buget- finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei de specialitate administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal; Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind bunurile proprietate publică;

În temeiul art. 91 alin.1 lit."c", alin. 4 și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se însușește Studiul comparativ și de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța, situat în Constanța, bdul. Mamaia, nr. 331A, potrivit Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.2. Se stabilește cuantumul tarifelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice, pe tipuri de activități, potrivit Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și Prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

VICEPREȘEDINTE,

C
SECRETAR

nează:
TULUI,
a BELU

TARIFE UTILIZARE TEMPORARA PAVILION EXPOZITIONAL CONSTANTA

Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii
Organizare de targuri si expozitii in CORP EXPOZITIONAL	<p>Parter :</p> <p>-8,60 lei/mp stand/zi pentru utilizare minim 750 mp suprafata standuri</p> <p>-9,50 lei/mp stand/zi pentru utilizare minim 500 mp suprafata standuri</p> <p>Etaj :</p> <p>-8,10 lei/mp stand/zi</p>	Tariful nu include standuri de expunere, montare/demontare a acestora sau alte dotari specifice activitatii de organizare targuri si expozitii (bannere, materiale publicitare, sisteme de mediatizare)
Organzare de evenimente cultural-artistice si evenimente sportive in CORP EXPOZITIONAL	<p>Parter:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 8.100,00 lei/zi <p>sau</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4,50 lei/mp/zi pentru suprafete cuprinse intre 1.000 si 1.500 mp <p>Parter si etaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 12.120,00 lei/zi 	Tariful nu include amenajarea Corpului expozitional (scena, scaune, etc)
Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE ETAJ (SALA CEREMONII), capacitate 372 locuri	<ul style="list-style-type: none"> - 750,00 lei/ora - 3.750,00 lei/zi - 56.210,00 lei/luna 	Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include hol acces cu acces direct din exterior , grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fara instalatie de sonorizare
Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii
Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER (SALA ROSIE), capacitate 70 locuri	<ul style="list-style-type: none"> - 144,00 lei/ora - 435,00 lei/zi - 6.465,00 lei/luna 	Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar (masa, scaune, flipchart, retroproiector), fara instalatie de sonorizare


Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER (SALA ALBASTRA), capacitate 35 locuri	<ul style="list-style-type: none"> - 90,00 lei/ora - 270,00 lei/zi - 4.100,00 lei/luna 	Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar (masa, scaune), fara instalatie de sonorizare
Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER (SALA VERDE), capacitate 25 locuri	<ul style="list-style-type: none"> - 90,00 lei/ora - 270,00 lei/zi - 4.100,00 lei/luna 	Perioada minima inchiriere de 2 ore Tariful include mobilier necesar (masa, scaune), fara instalatie de sonorizare
Organizare conferinte in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE PARTER (SALA NICODIM)	<ul style="list-style-type: none"> - 90,00 lei/ora - 270,00 lei/zi - 4.100,00 lei/luna 	Perioada minima inchiriere de 2 ore
Organizare evenimente private in CORP ADMINISTRATIV-SALA CONFERINTE ETAJ (SALA CEREMONII), inclusiv -capacitate maxima 250 persoane	<ul style="list-style-type: none"> - 11.250 lei/zi sau - 8.100 lei/zi pentru minim 125 – maxim 175 persoane 	Tariful include hol acces cu acces direct din exterior , grupuri sanitare aferente, mobilier necesar (mese, scaune), fara instalatie de sonorizare si zona bufet (fara echipamente de bucatarie)
Ocupare PLATOU DESCOPERIT in fata Pavilionului Expozitional	- 6,00 lei/mp/zi	Se va permite amplasare de tonete, constructii usoare tip casute lemn sau similare ; tariful include numai asigurare energie electrica pentru 1 corp iluminat
PARCARE autoturisme	<ul style="list-style-type: none"> - 1,25 lei/loc/ora sau - 2,50 lei/loc/zi 	Nu se garanteaza siguranta autoturismelor sau a bunurilor din acestea

Specificatie	Tarif minim utilizare temporara	Observatii
PARCARE pentru expozitii, targuri sau alte evenimente, exclusiv alimentatie publica	- 3,60 lei/mp/zi sau - 45,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
PARCARE pentru expozitii, targuri sau alte evenimente, inclusiv alimentatie publica	- 5,50 lei/mp/zi sau - 68,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
PARCARE pentru amplasare circuri	- 2,50 lei/mp/zi sau - 45,00 lei/mp/luna	tariful nu include asigurare de utilitati pe platforma parcarii
SPATII TEHNICE pentru depozitare	- 7,00 lei/mp util/luna sau - 3,40 lei/mp util/zi	
BIROURI	- 32,00 lei/mp util/luna	
RESTAURANT AUTOSERVIRE, spatiu destinatie alimentatie publica	- 41,00 lei/mp util/luna sau - 4,50 lei/mp util/zi	tariful nu include utilitati ; in componenta restaurantului intra mijloace fixe si dotari conform lista din capitolul Anexe

*-valori exclusiv TVA, rotunjite ; valorile includ costurile cu utilitatile, paza si servicii curatenie daca nu se specifica altfel ;

- pentru participantii (expozantii) la targuri si expozitii tariful include 1 loc parcare / 50 mp ocupati ; autovehicul cu sarcina maxim 3,50 tone

- Rata de schimb valutar la data de referinta: 1 Euro = 4,4875 lei

Director,
Rancichi Sebastian 

Sef Serviciu,
Hagea Cristian

Intocmit,
Cicio Elena

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Pavilionul Expozițional Constanta este un imobil aflat in proprietatea publica a judetului Constanta, fiind inventariat prin HCJC nr. 241/2011 privind insusirea si aprobarea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Judetului Constanta.

Imobilul poate fi administrat in sensul atragerii de venituri la bugetul judetului prin instituirea unei taxe locale de utilizare a spatiilor din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta, taxa mentinuta de catre noul Cod fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015. In acest sens a fost intocmit un Studiu comparativ de evaluare ce cuprinde tarifele minime ce pot fi percepute pentru utilizarea temporara a locurilor publice din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta.

Fata de aceste considerente, supun atentiei si aprobarii dumneavoastra proiectul de hotarare privind isusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

VICEPRESEDINTE.

RAPORT

la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Pavilionul Expozițional Constanta este un imobil aflat in proprietatea publica a judetului Constanta, fiind inventariat prin HCJC nr. 241/2011 privind insusirea si aprobarea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Judetului Constanta.

Imobilul poate fi administrat in sensul atragerii de venituri la bugetul judetului prin instituirea unei taxe locale de utilizare a spatiilor din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta, taxa mentinuta de catre noul Cod fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015. In acest sens a fost intocmit un Studiu comparative si de evaluare ce cuprinde tarifele minime ce pot fi percepute pentru utilizarea temporara a locurilor publice din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta. Astfel, ne-am adresat unor societati specializate in vederea realizarii Studiu comparativ si de evaluare tarife utilizare spatii, studiu inregistrat la Consiliul Judetean Constanta cu nr. 11427/06.05.2016, avand ca data de intocmire si de referinta data de 04.05.2016.

Fata de aceste considerente, supun atentiei si aprobarii dumneavoastra proiectul de hotarare privind isusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Director General,
Rancichi Sebastian

Sef Serviciu,
Haeaa Cristian

Inspector,
Cicio Elena



RAPORT

la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Pavilionul Expozițional Constanța este un imobil inventariat în domeniul public al Județului Constanța prin HCJ nr. 241/20.10.2011 privind însusirea și aprobarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța.

Potrivit art. 486 alin. (1) din Codul fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, "Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea".

În vederea stabilirii cuantumului taxei prevăzute de Codul fiscal a fost întocmit Studiului comparativ și de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța.

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (3) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean "stabilește impozite și taxe județene, în condițiile legii".

Astfel, având în vedere prevederile legale enunțate mai sus, adoptarea unei hotărâri privind însusirea Studiului comparativ și de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța condițiile impuse de legislația în materie.

DIRECTOR GENERAL

CONSTANȚA

RAPORT

la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

Pavilionul Expozițional Constanta este un imobil aflat in proprietatea publica a judetului Constanta, fiind inventariat prin HCJC nr. 241/20.10.2010 privind insusirea si aprobarea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Judetului Constanta.

Imobilul poate fi administrat in sensul atragerii de venituri la bugetul judetului prin instituirea unei taxe locale de utilizare a spatiilor din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta, taxa mentinuta de catre noul Cod fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015. In acest sens a fost intocmit un Studiu comparativ si de evaluare ce cuprinde tarifele minime ce pot fi percepute pentru utilizarea temporara a locurilor publice din cadrul Pavilionului Expozițional Constanta, la data de 04.05.2016.

Fata de aceste considerente, supun atentiei si aprobarii dumneavoastra proiectul de hotarare privind isusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța

~~Director General,~~

Sef Serviciu,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia de specialitate buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului

R A P O R T

Comisia de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunita in ședința din data de 10.05.2016, a analizat Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public si Privat al Judetului – Autoritatea Judeteana de Transport la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța,

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE, /

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Comisia de specialitate administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala;

R A P O R T

Comisia de administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala, întrunita in ședința din data de 10.05.2016 a analizat Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanta, Raportul Direcției Generale Administrare Domeniul Public si Privat al Judetului – Autoritatea Judeteana de Transport la proiectul de hotarare privind insusirea Studiului comparativ si de evaluare tarife utilizare pentru obiectivul Pavilion Expozițional Constanța.

Comisia este de acord cu proiectul de hotărâre.

PRESEDINTE,